Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Bark.Margrethes Vej 20
Postnr./by:	3100 Hornbæk
BBR-nr.:	217-011930-001
Energimærkning nr.:	100156714
Gyldigt 5 år fra:	22-04-2010
Energikonsulent:	Karsten Larsen
Programversion:	Energy08

Firma: NRGi Rådgivning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug

Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i år 2009 og godkendt af kommunen efter de udleverede plan- og snittegninger.

Huset er et velisoleret træsommerhus.

Der er ingen forslag til energimæssigt rentable forbedringer. Energimærkning af sommerhuset omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement ved opførelsen.

Idet der er parallellofter kan isoleringstykkelserne her ikke kontrolleres.

Udført efter den forenklede metode.

Sommerhuset tildeles energimærket F da isoleringskravene hertil er opfyldt for alle bygningsdele.
Bygningen anvendes som sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråvægge i tagetagen er jvf. tegninger isoleret med ca. 150 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er jvf. tegninger isoleret med ca. 225 mm mineraluld.

Energimærkning nr.: 100156714
Gyldigt 5 år fra: 22-04-2010
Energikonsulent: Karsten Larsen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Oplukkelige vinduer primært med 2 rammer og sprosser. Vinduer er monteret med 3 lags energiruder.
Terrassedøre er med sprosser. Døre er monteret med 3 lags energiruder.
Massiv hoveddør med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider.
Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Fundament består af letbeton.
Terrændæk er jvf. tegninger udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med ca. 260 mm Sundolitt.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret el-paneler i alle opvarmede rum og elgulvvarme i bad/toiletter.
Der er supplerende varmeforsyning i form af lukket pejseindsats. Pejs er placeret i stue.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i ca. 200 l præisoleret vandvarmer.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatisk regulering på alle el-paneler til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: DAIKIN varmepumpe består af en udedel og en indedel - placeret i stuen.
Udedelen optager varme fra luften udenfor og overfører varmen til indedelen gennem tynde, isolerede kobberrør.

Energimærkning

Energimærkning nr.: 100156714
Gyldigt 5 år fra: 22-04-2010
Energikonsulent: Karsten Larsen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe og Pejs
- **Boligareal ifølge BBR:** 163 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 163 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energimærkning

Energimærkning nr.: 100156714
Gyldigt 5 år fra: 22-04-2010
Energikonsulent: Karsten Larsen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energimærkning

Energimærkning nr.: 100156714
Gyldigt 5 år fra: 22-04-2010
Energikonsulent: Karsten Larsen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Karsten Larsen	**Firma:**	NRGi Rådgivning A/S
Adresse:	Dusager 22 8200 Århus N.	**Telefon:**	70208686
E-mail:	kl@nrgi-raadgivning.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	19-02-2010

Energikonsulent nr.: 250589

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.