# Energimærkning

## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Strandparken 095 |
| **Postnr./by:** | 5450 Otterup |
| **BBR-nr.:** | 480-011057-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100176888 |
| **Gyldigt 10 år fra:** | 25-08-2010 |
| **Energikonsulent:** | Carsten Dam Madsen |
| **Programversion:** | Energy08 |

**Firma:** factum2 slagelse

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

**Lavt forbrug**

**Højt forbrug**

## Energikonsulentens kommentarer

Sommerhus opført i 2004, isoleret iht. gældende normer på dette tidspunkt. Der forelå tegninger for vurdering af lukkede konstruktioner.

Iht. gældende regler kan sommerhuse efter en forenklet beregningsmetode kun opnå energimærket F eller G. Kun sommerhuse isoleret iht. gældende normer opnår energimærket F, øvrige tildeles G.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tagkonstruktion er isoleret med 200 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er monteret med energiruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod hulrum er udført som lukket bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen er isoleret med 150 mm mineraluld. Gulve er udført i træ.
Klinkegulve på terrændæk er isoleret med 160mm polystyrol under betonen.

**Energimærkning nr.:** 100176888
**Gyldigt 10 år fra:** 25-08-2010
**Energikonsulent:** Carsten Dam Madsen
**Programversion:** Energy08 **Firma:** factum2 slagelse

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el via elpaneler og gulvvarme.
Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovn placeret i stuen.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i præisoleret vandvarmer.
Standard varmtvandsforbrug

## Vand

- **Armaturer**

Status: Vandforbrugende armaturer er med lavt forbrug.

**Energimærkning nr.:** 100176888
**Gyldigt 10 år fra:** 25-08-2010
**Energikonsulent:** Carsten Dam Madsen
**Programversion:** Energy08 **Firma:** factum2 slagelse

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2004
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 95 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 95 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

BBR stemmer overens med dde faktiske forhold vedr. opvarmet areal.

# Energimærkning

**Energimærkning nr.:** 100176888
**Gyldigt 10 år fra:** 25-08-2010
**Energikonsulent:** Carsten Dam Madsen
**Programversion:** Energy08 **Firma:** factum2 slagelse

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

### Læs mere

www.sparenergi.dk

# Energimærkning

**Energimærkning nr.:** 100176888
**Gyldigt 10 år fra:** 25-08-2010
**Energikonsulent:** Carsten Dam Madsen
**Programversion:** Energy08 **Firma:** factum2 slagelse

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Carsten Dam Madsen | **Firma:** | factum2 slagelse |
| **Adresse:** | Smedegade 6, 2.<br>4200 Slagelse | **Telefon:** | 31755458 |
| **E-mail:** | 4200@factum2.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 20-08-2010 |
| **Energikonsulent nr.:** | 250871 | | |

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.