



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Niels Hemmingsens Gade 10  
**Postnr./by:** 1153 København K  
**BBR-nr.:** 101-391795-001  
**Energimærkning nr.:** 200046709  
**Gyldigt 7 år fra:** 13-03-2011  
**Energikonsulent:** Kenneth Jørgensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** COOR SERVICE MANAGEMENT



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Oplyst varmeforbrug	Energimærke
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Udgift inkl. moms og afgifter:</b> 304.119 kr./år</li> <li><b>Forbrug:</b> 476,15 m<sup>3</sup> damp fjernvarme</li> <li><b>Oplyst for perioden:</b> Fjernvarme: 19-12-2009 - 13-01-2011</li> </ul> <p>Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.</p>	<p><b>Lavt forbrug</b></p> <p><b>Højt forbrug</b></p>

**Besparesforslag**

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Montering af termostatventiler	11 kWh el 1,47 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	700 kr.	500 kr.	0,7 år
2 Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	-14 kWh el 8,00 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	3.600 kr.	1.600 kr.	0,4 år
3 Isolering af varmfordelingsrør	11,01 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	5.000 kr.	4.000 kr.	0,8 år
4 Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	-314 kWh el 92,70 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	41.400 kr.	43.800 kr.	1,1 år
5 Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	333 kWh el	700 kr.	4.500 kr.	6,8 år



**Energimærkning nr.:** 200046709  
**Gyldigt 7 år fra:** 13-03-2011  
**Energikonsulent:** Kenneth Jørgensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** COOR SERVICE  
MANAGEMENT

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
6 Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	958 kWh el	2.000 kr.	15.000 kr.	7,8 år
7 Montering af forsatsrude (2 lags energirude) på vinduer og døre med 1 lag glas	79 kWh el 28,27 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	13.000 kr.	212.200 kr.	16,4 år
8 Udvendig efterisolering af fladt tag med 200 mm.	132 kWh el 35,71 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	16.500 kr.	554.400 kr.	33,7 år
9 Isolering af væg mod uopvarmet rum med 200 mm.	882 kWh el 197,67 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	91.300 kr.	1.616.000 kr.	17,7 år

### Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.



**Energimærkning nr.:** 200046709  
**Gyldigt 7 år fra:** 13-03-2011  
**Energikonsulent:** Kenneth Jørgensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** COOR SERVICE  
MANAGEMENT



## Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• <b>Samlet besparelse på varme</b>	176.754	kr./år
• <b>Samlet besparelse på el til andet end opvarmning</b>	3.416	kr./år
• <b>Samlet besparelse på vand</b>	0	kr./år
• <b>Besparelser i alt</b>	180.170	kr./år
• <b>Investeringsbehov</b>	2.451.890	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **B**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
10 Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	-1 kWh el 0,21 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	95 kr.
11 Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 200 mm.	9 kWh el 2,51 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	1.200 kr.
12 Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer til energiruder i vinduer	36 kWh el 12,20 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	5.600 kr.



**Energimærkning nr.:** 200046709  
**Gyldigt 7 år fra:** 13-03-2011  
**Energikonsulent:** Kenneth Jørgensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** COOR SERVICE  
MANAGEMENT



<b>Forslag til forbedring</b>	<b>Årlig besparelse i energienheder</b>	<b>Årlig besparelse i kr. inkl. moms</b>
13 Efterisolering af varmtvandsbeholder	-1 kWh el 0,51 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	300 kr.
14 Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i facadeparti	12 kWh el 5,37 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	2.500 kr.

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Det er muligt at gennemføre væsentlige rentable energibesparende foranstaltninger.

Det er ikke muligt at skift forsyning til varmepumper.

Solvarmeanlæg vil ikke være rentabelt.

Det antages det ikke kan tillades at opsætte solceller, og at tagfladernes hældning samt tagarealerne ikke er tilstrækkelig til at solceller vil kunne tjene sig ind pt.

Der kan spares på det kolde vand ved at montere spareperlatorer på alle vandhaner.

Baggrunden for energimærkningen er en besigtigelse af ejendommen, byggeskik på tidspunktet for ejendommens opførelse, samt bygningstegninger.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen.

Overslagspriser for besparelsesforslag bygger på konsulentens erfaringsgrundlag.

Vær opmærksom på at forslag kan begrænses i udførelse som følge af manglende plads til isolering, problematiske adgangsforhold samt krav til korrekt ventilering af bygningsdele efter udførelse. Disse forhold er der i videst muligt omfang taget hensyn til i forslagene, men det bør sikres via undersøgelse af fagfolk før gennemførelse af forslag. Rentabilitet bør tjekkes ved at indhente flere tilbud og holde dem op mod den beregnede besparelse.

Det oplyses, og der regnes med, at der sommerlukkes for varmen i energiberegningen.

Der er begrænset tegningsmateriale, og intet som angiver materialerne til opbygningen af ejendommen.

Der er tjekket via internettet, hos viceværten og på kommunen.

Måleudstyr: Bosch DLE50 afstandsmåler og tommestok.

Der er opmålt mere end de 10 % krævet i loven.

Energimærket omfatter bygningen på adressen Niels Hemmingsens Gade 10, 1153 Kbh. K.

Der er krav til månedlige aflæsninger af forbrug samt visninger i varmeanlæg m.m.



**Energimærkning nr.:** 200046709  
**Gyldigt 7 år fra:** 13-03-2011  
**Energikonsulent:** Kenneth Jørgensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** COOR SERVICE  
MANAGEMENT



Varmeforbruget ligger over middel i forhold til sammenlignelige ejendomme.  
Seneste årsforbrug er på 610 m<sup>3</sup> kondensat, svarende til 106,7 kWh/m<sup>2</sup>.  
Vandforbruget ligger højt på 0,54 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>.  
Elforbruget for fællesmålere udgør 31.087 kWh svarende til 7,8 kWh/m<sup>2</sup>.

Til sammenligning er der undersøgt hvad seneste rapport over tilsvarende ejendomme i Danmark har af forbrug, via middeltal for årsforbrug fra "Nøgletalsrapport for anvendelseskode 320 / 5400 - kontor, handel m.m." for år 2005:  
Varme: 99,5 kWh/m<sup>2</sup> ved fjernvarme  
Vand: 0,25 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>  
El: 45 kWh/m<sup>2</sup>

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Loft mod uopvarmet tagrum over "festsalen" er isoleret med 150 mm mineraluld, som dog er fjernet fra flere områder. Der kunne konstateres et varmetab ud fra taget via åben adgang i den ene ende.  
Tag over 1. sal mod gade, er isoleret med 200 mm mineraluld.  
Det flade tag (også gangarealet på tagetagen) antages isoleret med 50 mm mineraluld.

Forslag 8: Udvendig efterisolering af det eksisterende flade tag med 200 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagpapdækning. Den eksisterende ventilerede tagkonstruktion ændres til en ikke ventileret konstruktion (varmt tag). Da der kan være ophobet fugt i taget, skal den eksisterende ventilation normalt bevares i et år efter udførelsen af den udvendige merisolering, hvorefter ventilaionsåbninger i udhæng mv. kan lukkes. Den gamle tagdækning skal nu fungere som ny dampbremse, og det er derfor vigtigt, at den er lufttæt. Ved ovenlys, hætter mv. skal den gamle tagdækning føres med op og inddækkes. Overslagsprisen omfatter ikke evt. udskiftning/forbedring af stern og udhæng.

Forslag 11: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 200 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

#### • Ydervægge

Status: Ydervægge er massiv betonvæg på 35 cm i stuen og 20 cm opefter. Der er ikke isoleret. Karnap på første sal mod gaden er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.



**Energimærkning nr.:** 200046709  
**Gyldigt 7 år fra:** 13-03-2011  
**Energikonsulent:** Kenneth Jørgensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** COOR SERVICE  
MANAGEMENT

Forslag 9: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde [www.rockwool.dk](http://www.rockwool.dk))

## • Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduer er en blanding af 1-lags, termovinduer, 1-lags med forsatsruder og lavenergi.

Forslag 7: Montering af forsatsruder af 2 lags energirude i træramme på facadeparti med 1 lag glas.  
Montering af forsatsrude af 2 lags energirude i træramme på vinduer med 1 lag glas.  
Montering af forsatsrude af 2 lags energirude i træramme på yderdør med 1 lag glas.

Forslag 12: Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 14: Udskiftning af 2 lags termoruder i facadeparti til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

## • Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk i kælder antages værende som oprindeligt, udført i beton, med forskellige slidlaggulve. Gulvet er uisoleret.  
Etageadskillelse mod port antages isoleret med 50 mm mineraluld.  
Gulv i karnap på 1. sal er isoleret med 230 mm mineraluld.



**Energimærkning nr.:** 200046709  
**Gyldigt 7 år fra:** 13-03-2011  
**Energikonsulent:** Kenneth Jørgensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** COOR SERVICE  
MANAGEMENT

## Ventilation

### • Ventilation

**Status:** Der er monteret et nyt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer den nederste del af bygningen. Aggregat med roterende varmeveksler er placeret i varmecentralen. Bygningen anses for at være normal tæt. Der er naturlig ventilation i det meste af bygningen, i form af ventilatorer i vinduer, herudover er der mekanisk udsugning fra de fleste toiletter.

## Varme

### • Varmeanlæg

**Status:** Bygningen opvarmes med fjernvarme via damp. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

### • Varmt vand

**Status:** Varmt brugsvand produceres i 650 l varmtvandsbeholder, isoleret med 60 mm mineraluld. Dækslet på varmtvandsbeholderen, samt cirkulationspumpen for det varme brugsvand, er uisolerede. Det betyder varmetab døgnet rundt, året rundt. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er gennemsnitlig udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er uisolerede. Rør til varmt brugsvand har været ført rundt i hele ejendommen, da der tidligere har været "boliger" i ejendommen. Der er fortsat rørføring til varmt brugsvand i meget af bygningen, som er uisolerede og taber en del unødigt varme især om sommeren. På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe uden trinregulering med en effekt på 75 W. Pumpen er uisoleret.

**Forslag 2:** Isolering af uisolerede dæksel på varmtvandsbeholderen. Formstøbt kappe købes.

**Forslag 4:** Isolering af uisolerede brugsvandsrør og cirkulationsledning med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

**Forslag 10:** Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

**Forslag 13:** Efterisolering af varmtvandsbeholder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.



**Energimærkning nr.:** 200046709  
**Gyldigt 7 år fra:** 13-03-2011  
**Energikonsulent:** Kenneth Jørgensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** COOR SERVICE  
MANAGEMENT

## • Fordelingssystem

**Status:** Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er udført som 1 1/4" stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. I gangen ud mod nord, er der ca. 8 meter uisolerede varmerør. I varmecentralen er der følgende uisolerede dele: 2 store cirkulationspumper og en almindelig, 4 indreguleringsventiler og 5 sæt flanger. Ved ventilationsanlæg er pumpen, motorventilen og 1/2 meter rør uisoleret. På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 450 W, og 2 ældre pumper med trinregulering med maks. effekt på henholdsvis 60 og 346 W. På varmfordelingsanlægget til ventilationsanlægget er monteret en pumpe med trinregulering med en effekt på 75 W.

**Forslag 3:** Isolering af uisolerede varmfordelingsrør med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred. De uisolerede ventiler og pumper m.m., kan forsynes med formstøbte kapper.

**Forslag 5:** Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt.

**Forslag 6:** Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, husk isoleringskappe.

## • Automatik

**Status:** Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring efter udeføler. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, dog blev det sammen med viceværten observeret at der mangler på en radiatorer, hvor den gamle hane stadig sidder. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder afbrydes manuelt ved at lukke ventiler og slukke cirkulationspumperne.

**Forslag 1:** På radiatorer uden termostatiske reguleringsventiler monteres termostatiske fremløbsventiler til regulering af korrekt rumtemperatur.

## EI

## • Belysning

**Status:** Belysningsanlæggene i kontorlokalerne m.m. består generelt af 2-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er dog foretaget individuelle ændringer i mange lokaler. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysningen i trapeopgange består af armaturer med kompaktlysrør eller PL-rør.





**Energimærkning nr.:** 200046709  
**Gyldigt 7 år fra:** 13-03-2011  
**Energikonsulent:** Kenneth Jørgensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** COOR SERVICE  
MANAGEMENT

Belysningen i gangarealer består generelt af armaturer med kompaktlysrør. Ved kommende udskiftninger bør LED belysning overvejes. Lyset styres med timer. Belysningen i kælderen består af en blanding af armaturer, med alt fra almindelige glødelamper over lysstofarmaturer til LED-belysning og scene-spot.

## Vand

- **Toiletter**

Status: Der er generelt 2-skyls toiletter overalt. Dog mangler det på toilet mod bagscenen.

- **Armaturer**

Status: Der er generelt 1-grebs haner, som kan forsynes med spareperlatorer, hvorved vandforbruget reduceres.



**Energimærkning nr.:** 200046709  
**Gyldigt 7 år fra:** 13-03-2011  
**Energikonsulent:** Kenneth Jørgensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** COOR SERVICE  
MANAGEMENT

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1936
- **År for væsentlig renovering:** 2001
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 4000 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 4000 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Kontor/Handel/Off. administration
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningskemaet/www.ois.dk

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fjernvarme:	452,90 kr. pr. m <sup>3</sup> damp
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	85.107,00 kr. pr. år



**Energimærkning nr.:** 200046709  
**Gyldigt 7 år fra:** 13-03-2011  
**Energikonsulent:** Kenneth Jørgensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** COOR SERVICE  
MANAGEMENT

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

### Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)



**Energimærkning nr.:** 200046709  
**Gyldigt 7 år fra:** 13-03-2011  
**Energikonsulent:** Kenneth Jørgensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** COOR SERVICE  
MANAGEMENT

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Kenneth Jørgensen	<b>Firma:</b>	COOR SERVICE MANAGEMENT
<b>Adresse:</b>	Bregnerødvej 133 3460 Birkerød	<b>Telefon:</b>	44778888
<b>E-mail:</b>	energi.kj@coor.com	<b>Dato for bygnings- gennemgang:</b>	28-01-2011

**Energikonsulent nr.:** 103226

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.