



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Fiskedamsgade 10
Postnr./by: 2100 København Ø
BBR-nr.: 101-139050-001
Energimærkning nr.: 200048128
Gyldigt 10 år fra: 15-04-2011
Energikonsulent: Brian F. Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Fruergaard Larsen A/S



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheders gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmeforbrug	Energimærke
<ul style="list-style-type: none"> • Udgift inkl. moms og afgifter: 126.267 kr./år • Forbrug: 147,05 MWh fjernvarme • Oplyst for perioden: Fjernvarme: 17-09-2009 - 20-09-2010 <p>Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.</p>	<p>Lavt forbrug</p> <p>Højt forbrug</p>

Besparesesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Isolering af varmfordelingsrør uden isolering	-1 kWh el 3,26 MWh fjernvarme	2.100 kr.	5.000 kr.	2,5 år
2 Efterisolering af ydervæg i portgennemgang.	4 kWh el 4,69 MWh fjernvarme	3.000 kr.	59.800 kr.	20,5 år
3 Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	345 kWh el	800 kr.	4.500 kr.	6,2 år
4 Udskiftning af toiletter - 6 stk	37,80 m ³ koldt brugsvand	1.400 kr.	25.200 kr.	18,1 år
5 Etablering af energiforsatsruder på 1 lags ruder.	1 kWh el 3,94 MWh fjernvarme	2.500 kr.	45.100 kr.	18,4 år



Energimærkning nr.: 200048128
Gyldigt 10 år fra: 15-04-2011
Energikonsulent: Brian F. Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Fruergaard Larsen A/S



Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	7.387	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	732	kr./år
• Samlet besparelse på vand	1.391	kr./år
• Besparelser i alt	9.510	kr./år
• Investeringsbehov	139.526	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og



Energimærkning nr.: 200048128
Gyldigt 10 år fra: 15-04-2011
Energikonsulent: Brian F. Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Fruergaard Larsen A/S

renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
6 Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	8 kWh el 8,31 MWh fjernvarme	5.200 kr.
7 Efterisolering af gårdfacade.	17 kWh el 17,74 MWh fjernvarme	11.100 kr.
8 Isolering af etageadskillelse over portrum	0,49 MWh fjernvarme	400 kr.
9 Udskiftning af yderdør med 1 lag glas	1 kWh el 1,77 MWh fjernvarme	1.100 kr.
10 Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum.	13 kWh el 13,00 MWh fjernvarme	8.100 kr.
11 Udskiftning af eksisterende forsatsruder til 1 lags energiforsatsruder.	1,55 MWh fjernvarme	1.000 kr.
12 Udskiftning af 2 lags termoruder i døre og vinduer til energiruder	5 kWh el 15,15 MWh fjernvarme	9.500 kr.
13 Efterisolering af Brugsvandsrør	-2 kWh el 1,17 MWh fjernvarme	800 kr.
14 Solvarme	-164 kWh el 7,06 MWh fjernvarme	4.100 kr.
15 Efterisolering af varmfordelingsrør	0,67 MWh fjernvarme	500 kr.



Energimærkning nr.: 200048128
Gyldigt 10 år fra: 15-04-2011
Energikonsulent: Brian F. Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Fruergaard Larsen A/S



Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Energimærkningen omhandler en beboelsejendom beliggende på Fiskedamsgade 10/ Willemoesgade 81. Bebyggelsen er opført i år 1900. Energimærket er baseret på tegningsmateriale, gennemgang på stedet samt enkelte kontrol målinger.

Der er et rum i stueplan der anvendes som cykelrum, dette rum er indregnet i det opvarmede areal på linie med trapperum, der er 1 lags ruder mod dette rum og der er i forslag til forbedring af vinduer indregnet at disse ruder forbedres. Alternativt kan rummet holdes koldt og der kan isoleres på vægge mod omgivende opvarmede rum.

Der er indhentet tegninger på kommunen, der er primært anvendt følgende tegninger ved energimærkningen: plantegning af stueplan i mål 1:96 dateret 08.05.1974, snittegning målsat i alen dato er ukendt, Plan og diagramtegning af varmecentral i mål 1:50 dateret 01.11.1994, diagram af vandinstallationer dateret 01.11.1994, diagram af varmeinstallationer dateret 01.11.1994.

I energimærket er der rentable forslag til efterisolering af ejendommen som har en tilbagebetalings tid på mere end 10 år. Men det kan anbefales, at overveje disse energibesparende foranstaltninger alligevel, da der ligeledes vil være en komfortforbedring i form af mindre træk og kuldenedfald i lejlighederne. Stigende energipriser vil gøre, at arbejderne vil tjene sig hjem hurtigere.

Der føres ikke driftsjournaler, det anbefales at der føres driftsjournal, hvor forbrug af el, vand og varme aflæses og opgøres en gang pr måned. I bygninger med opvarmet areal på mere end 1000 m² er det et krav at ejer fører kontrol med energiforbrug en gang pr mdr.

Fordelingsregnskabet for forbrug af varme m.m. forelå ikke i forbindelse med energimærkningen. Der forelå ikek oplysninger fra ejer/ andelsboligforeningen omkring isoleringsomfang, eller planlagte forbedringer i ejendommen.

Det beregnede forbrug er større (ca 30%)end det forbrug der kar været på ejendommen, dette kan skyldes brugervaner, anden opvarmningsgrad, eller mindre varmtvandsforbrug, i forhold til gældende forudsætningerne for udarbejdelse af energimærkerapport
Det oplyste forbrug fremkommer fra årsafregning fra Fjernvarmeværket

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er efterisoleret ved indblæsning af isoleringsmateriale. Der er regnet med et gennemsnit 70 mm indblæst isolering i etageadskillelsen.



Energimærkning nr.: 200048128
Gyldigt 10 år fra: 15-04-2011
Energikonsulent: Brian F. Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Fruergaard Larsen A/S



Forslag 10: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 200 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Efterisoleringen vil kræve at gulvet i loftrummet hæves, pulterrum og vægge i loftrummen opklodses og tilpasses.

• Ydervægge

Status: Bygningen er opført af massive murede teglstens vægge, som er typisk for opførelsestidspunktet. Murene er tykke i kælderen og fortander op igennem bygningen. Ydervægge i stueetagen er ca. 72 cm tykke mens ydervægge ved 5. sal kun er ca. 35 cm tykke. I energimærket er der regnet med en gennemsnitlig tykkelse fra stuen til 5.sal på 54 cm. oplysninger omkring murtykkelser er iht. oplysninger i tegningsmateriale.

Brystninger under vinduer består også af massive mure, disse er ca. 24 cm bredde, og i lejlighed Willemoesgade 81 st. tv. er der målt ca. 150 mm isolering, men det vurderes ud fra byggetekniskskøn at brystninger er efterisoleret med ca. 100 mm isolering i gennemsnit i forbindelse med byfornyelsen.

Grundet gadefacadernes arkitektoniske opbygning vurderes det ikke muligt eller meget kostbart at udføre udvendig efterisolering. Ydervægge i gården består af glatte facader, som i bedre grad er velegnet til udvendig efterisolering.

Det bemærkes, at indvendig efterisolering er en dårlig byggeteknisk løsning, der bl.a. kan give skimmelvækst og opfugtning i konstruktionerne. Derfor er denne løsning ikke foreslået.

Forslag 2: Udvendig efterisolering af ydervæg i portgennemgang med 200 mm isolering, dette kan typisk udføres med hårde isoleringsbatts og puds. Arbejdet bør udføres af et specialfirma, det kan være en god byggeteknisk løsning da kuldebroer minimeres og risiko for skimmel m.m. bag beklædninger hindres, endvidere kan isolering også udføres ud for vådrum m.m. der ellers normalt kun kan isoleres indvendig i forbindelse med reovering.

Forslag 7: Udvendig efterisolering af gårdfacade kan typisk udføres med hårde isoleringsbatts og puds, dette arbejde bør udføres af et specialfirma, det kan være en god byggeteknisk løsning da kuldebroer minimeres og risiko for skimmel m.m. bag beklædninger hindres, endvidere kan isolering også udføres ud for vådrum m.m. der ellers normalt kun kan isoleres indvendig i forbindelse med reovering



Energimærkning nr.: 200048128
Gyldigt 10 år fra: 15-04-2011
Energikonsulent: Brian F. Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Fruergaard Larsen A/S



• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduerne er udskiftet i forskellige tempi, der er registreret vinduer med to lags energi termoruder, vinduer med almindelige to lags termoruder. I energimærket er regnet med at 10 % procent af de vinduer der er udskiftet er energiruder.
Yderdøre stueplan er primært med 1 lag glas.

Forslag 5: Montering af forsatsrude med energiglas. Energiglas er glas, som har fået en særlig overfladebehandling, der ligesom almindeligt glas lader solens lys og kortbølgede energi passere igennem ruden og ind i rummet, men samtidig reflekteres den langbølgede rumvarme tilbage i rummet. På den måde bidrager energiglasset til at holde på varmen i rummet.

Forslag 9: Udskiftning af yderdør med 1 lag glas til yderdør monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 11: Udskiftning af eksisterende forsatsruder til 1 lags energiforsatsruder.

Energiglas er glas, som har fået en særlig overfladebehandling, der ligesom almindeligt glas lader solens lys og kortbølgede energi passere igennem ruden og ind i rummet, men samtidig reflekteres den langbølgede rumvarme tilbage i rummet. På den måde bidrager energiglasset til at holde på varmen i rummet

Forslag 12: Udskiftning af 2 lags termoruder i døre og vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne bør være med varm kant.

• Gulve og terrændæk

Status: Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er udført som lukket bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen antages at være med lerindskud. Gulve er udført i træ og loft i kælder er pudset.

Etageadskillelse mod portgennemgang består af bjælkelag med isolering på undersiden, Denne isolering er inddækket og der foreligger ikke oplysninger om isolerings omfang, der er ud fra byggeteknisk vurdering regnet med 100 mm isolering i konstruktionen.

Forslag 6: Montering af isolering på af etageadskillelse mod uopvarmet kælder.
Der monteres 200 mm isolering afdækket med brandmæssig godkendt beklædning.

I områder med rørføringer er regnet med reduceret isoleringstykkelse.
Der er indregnet at el- installationer, belysning m.m. skal ændres.
Konstruktionen skal opbygges korrekt med hensyn til placering af evt. dampspærre m.m. søg sagkyndig bistand.



Energimærkning nr.: 200048128
Gyldigt 10 år fra: 15-04-2011
Energikonsulent: Brian F. Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Fruergaard Larsen A/S



Forslag 8: Efterisolering på underside af etageadskillelse mod portgennemgang til samlet isoleringstykkelse på 250 mm. Der skal udføres forskalling afsluttet med godkendt loftsbeklædning. Det skal sikres at der er en effektiv dampspærre over eksisterende isolering.

Ventilation

• Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige døre og vinduer, der er foretaget individuel vinduesudskiftning, hvorfor enkelte vinduer muligvis vil være forsynet med ventiler.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Mærkeplade på veksler var ikke tilgængelig. Veksler er isoleret med 65 mm isolering.

• Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i 1000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld. Varmtvandsbeholderen er af fabrikat Ajva type GN 2 fra år 1994. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som stålrør isoleret med ca. 20-30 mm isolering. På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe med trinregulering med en effekt på 30, 50, 75 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPS 25-40 180

Forslag 13: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning til færdig isoleringstykkelse på 50 mm.

• Fordelingsystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er udført stålrør i varierende dimensioner. Rørene er isoleret med ca. 30 mm isolering. Dog blev der ved besigtigelsen registreret et længere rørstræk i kælderen uden isolering. Disse rør betjener alene lejligheden i stueetagen. På varmfordelingsanlægget er monteret en pumpe med trinregulering med en effekt på 90, 130, 140 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPS 32-55 G 180



Energimærkning nr.: 200048128
Gyldigt 10 år fra: 15-04-2011
Energikonsulent: Brian F. Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: Fruergaard Larsen A/S

Forslag 1: Isolering af uisolerede varmfordelingsrør i kælder til færdig isoleringstykkelse på min. 50-60 mm. Disse rør betjener alene lejlighed Fiskedamsgade 10 st th. og besparelsen vil derfor tilfalde denne lejlighed.

Forslag 3: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg.

Forslag 15: Efterisolering af varmfordelingsrør til samlet isolerings tykkelse på 50-60 mm.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur via klimastat af fabrikat Danfoss type ECL 9600.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Det vurderes, at ejendommen ikke er velegnet til varmepumpeanlæg som f. eks jordvarme.
Sådanne anlæg kræver dels en velisoleret ejendom samt store varme kilder, som f.eks gulvvarmeanlæg.
Det vurderes derfor, at det ikke er muligt at få optimale betingelser for sådanne anlæg under de nuværende konditioner.

- **Solvarme**

Status: Ingen solvarme

Forslag 14: Montering af plan solfanger på taget og esisterende varmvandsbeholder fjernes og ændres til ny kombi solvarme / fjernvarme beholder. solvarmebeholder der placeres i boilerum. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe modulerende pumpe. For at udnytte solvarmen fuldt ud kan anlægget evt tilsluttes det eksisterende varmeanlæg via varmeveksler. Forud for dette arbejde sættes i værk skal Københavns forsyning kontaktes.

EI

- **Belysning**

Status: Belysningen på hoved- og bitrapper er med lamper på hver etage, lamper er forsynet med energipærer, med manuel tænd og automatisk sluk via ur.
På loft er enkelte lamper med kompakte lysstofrør med manuel tænd sluk
I kælder er lamper med energipærer samt enkelte 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.



Energimærkning nr.: 200048128
Gyldigt 10 år fra: 15-04-2011
Energikonsulent: Brian F. Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Fruergaard Larsen A/S

Vand

• Toiletter

Status: Der udført individuel udskiftning af toiletter, der regnes med at 70% er skiftet til toiletter med 2 skyl (stort og lille skyl)

Forslag 4: Der kan ligge en besparelse i at skifte toiletter med 1 skyl til toiletter med stort og lille skyl.
Det bemærkes dog at det skal sikres at Jeres afløbsinstallation er dimensioneret således, at de kan fungere ved disse reducerede vandmængder og stadig være selvrensende.

De bemærkes, at besparelserne vil være meget afhængige af hvor mange personer der bor i de enkelte lejligheder m.m.

• Armaturer

Status: Armaturer ved bad udskiftes individuelt og er en blanding af 1- og 2-grebsarmature samt termostatiske blandingsbatterier. De steder hvor der ikke er termostatiske blandingsbatterier. De steder hvor armaturer skal skiftes anbefales det at man installerer termostatiske blandingsbatterier, da disse har et mindre vandforbrug, samt de er komfortmæssigt bedre, end 1- og 2-grebsarmaturer.



Energimærkning nr.: 200048128
Gyldigt 10 år fra: 15-04-2011
Energikonsulent: Brian F. Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Fruergaard Larsen A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1900
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 1616 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 85 m²
- **Opvarmet areal:** 1701 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der er anvendt BBR- ejermeddelelse dateret 17.12.2010, ved energimærkningen.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	36,80 kr. pr. m ³
Fjernvarme:	620,79 kr. pr. MWh
El:	2,11 kr. pr. kWh
Fast afgift:	34.667,00 kr. pr. år

Sådan opgøres varmeregningen

De enkelte lejligheds gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.



Energimærkning nr.: 200048128
Gyldigt 10 år fra: 15-04-2011
Energikonsulent: Brian F. Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Fruergaard Larsen A/S

Type	Areal i m ²	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
2 værelses lejlighed på 54 m ² .	54	4.000 kr.
2-3 værelses lejligheder på 67-69 m ² .	68	5.000 kr.
3 værelses lejligheder på 74-75 m ² .	74	5.400 kr.
1 og 3 værelses lejligheder på 81-83 m ² .	82	6.000 kr.
4 værelses lejligheder på 97-100 m ² .	98	7.200 kr.
5 værelses lejlighed på 133 m ² .	133	9.700 kr.
6 værelses lejlighed på 138 m ² .	138	10.100 kr.
Samlet erhvervsareal i bygningen	120	8.800 kr.



Energimærkning nr.: 200048128
Gyldigt 10 år fra: 15-04-2011
Energikonsulent: Brian F. Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Fruergaard Larsen A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:



Energimærkning nr.: 200048128
Gyldigt 10 år fra: 15-04-2011
Energikonsulent: Brian F. Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Fruergaard Larsen A/S



Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Brian F. Larsen	Firma:	Fruergaard Larsen A/S
Adresse:	Slotsgade 21, 2 3400 Hillerød	Telefon:	48241298
E-mail:	bl@fruergaard-larsen.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	16-02-2011

Energikonsulent nr.: 250788

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.