Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Steinmannsgade 13
Postnr./by: 8000 Århus C
BBR-nr.: 751-459432-001
Energimærkning nr.: 200048473
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Jørn Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** FORCE Technology

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheders gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 398.982 kr./år
- **Forbrug:** 728,24 MWh fjernvarme
- **Oplyst for perioden:**

Fjernvarme: 16-07-2009 - 07-07-2010

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug

Højt forbrug

Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder.	112,94 MWh fjernvarme	60.900 kr.	770.000 kr.	12,7 år
2	Montering af 60 m² solceller i taget på sydvestvendt tagflade.	5.090 kWh el	10.200 kr.	240.000 kr.	23,6 år
3	Kælder: Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm. Kun vægge hvor der er opv. lokaler.	3,49 MWh fjernvarme	1.900 kr.	63.000 kr.	33,5 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Energimærkning nr.: 200048473
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Jørn Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** FORCE Technology

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• **Samlet besparelse på varme**	62.749	kr./år
• **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning**	10.180	kr./år
• **Samlet besparelse på vand**	0	kr./år
• **Besparelser i alt**	72.929	kr./år
• **Investeringsbehov**	1.073.000	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Energimærkning nr.: 200048473
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Jørn Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** FORCE Technology

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
4	Efterisolering af varmefordelingsrør.	7,07 MWh fjernvarme	3.900 kr.
5	Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm.	13,44 MWh fjernvarme	7.300 kr.
6	Udskiftning af vinduer med tolagstermorude til nye vinduer monteret med tolagsenergirude med varm kant.	69,17 MWh fjernvarme	37.300 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Dette energimærke omfatter AAB afdeling 60 Frederiksbjerg Bo karré C
Karré C omfatter:
Steinmannsgade 13-15
Læssøesgade 67-69
Gerlachsgade 2-14

Bygningerne rummer lejeboliger. Der er 58 lejemål i bygningen.
Bygningen er 4 etager inkl. udnyttet tagetage, men ekskl. kælder.

Det opvarmede areal er lig med boligarealet plus den del af kælderarealet der er opvarmet.
Vaskerier, tørrerum og rullerum er opvarmede rum. Resten af kælderarealet regnes for uopvarmet.

Vi har valgt at se bort fra energibesparelse i forbindelse med ydervægge, idet der ikke kan foretages en udvendig efterisolering uden at det går ud over bygningens arkitektoniske ydre.
Indvendig efterisoleing er fravalgt i og med at det vil reducere boligernes areal.

Det aktuelle energimærke er E svarende til 171,5 kWh/m².
Hvis alle de rentable besparelser på side 1 udføres så vil energimærket ændres til D svarende til 146,8 kWh/m²
Hvis alle rentable forslag og forslag til forbedringer udføres så vil mærket være D svarende til 126 kWh/m²

Der er ikke udleveret ejeroplysningsskema til energikonsulenten. BBR-meddelelse er trukket fra OIS.

Ejer/administrator oplyser at der er ikke er planer om bygningsændringer i karré C i år.

Ved gennemgangen har følgende tegninger været til rådighed:
- Oversigtstegning
- Snittegning Læssøesgade
- Etage planer

Energimærkning nr.: 200048473
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Jørn Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** FORCE Technology

Energimærket er udført med følgende bemanding:
- Energikonsulent: Jørn Jensen
- Generel aktivitetsansvarlig for energimærkning i FORCE Technology: Karsten Mehlsen

Mærket er kvalitetssikret af Jørgen Jacobsen den 3. marts 2011.

Sagsnummeret er 109-33190.51

Hvis der er klager over mærket, bedes kunden venligst i første omgang kontakte konsulenten (telefonnummeret står sidst i rapporten) for om muligt at få afklaret eventuelle misforståelser inden der afgives en formel klage.

Klager over mærket sendes i øvrigt til afdelingen ved mailadressen som står til slut i mærket. Ved henvendelser i sagen bedes man anføre sagsnummeret som anført ovenfor.

Det beregnede forbrug er 3,5 % højere end det faktiske forbrug. Dette kan skyldes at den faktiske temperatur afviger fra den dimensionerende på 20 ºC. Der vil endvidere altid være en beregningsunøjagtighed mellem målt og beregnet forbrug.

Priser for udførelse af energibesparende foranstaltninger indeholder et skøn. Det anbefales altid at indhente pris inden arbejdet igangsættes.
Driftsdata trækkes via Danfoss web.
Vi har modtaget følgende forbrugsoplysninger:
Samlet fjernvarmeforbrug i perioden 16/7-2009 til 7/7-2010: 772,079 MWh - 18607 m³
Samlet koldtvandsforbrug 2009/2010 3910 m³

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 200 mm mineraluld.
Hanebåndsloft ved koldt tørreloft er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringen er udført ved at sænke lofter i lejligheder under tørreloftet.
Skråvægge i den udnyttede del af tagetagen er isoleret med 200 mm mineraluld. Det er ikke umiddelbart muligt at efterisolere yderligere.

Forslag 5: Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Energimærkning nr.: 200048473
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Jørn Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** FORCE Technology

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg. Opmålt på tegninger og på bygning. Oplysninger er hentet fra bygningsgennemgang og tegningsmateriale.
For at simplificere beregningerne er der ikke regnet med linietab ved bygningens fundamenter.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Yderdør med en rude og isoleret fyldning. Dør er monteret med et lag glas. Gammel massiv dør, bevaringsværdig.
Oplukkelige vinduer med fem rammer. Vinduer er monteret med tolagstermoruder.
Oplukkelige vinduer med en ramme. Vinduer er monteret med tolagstermorude.
Oplukkelige vinduer med tre rammer. Vinduer er monteret med tolagstermoruder.
Oplukkelige vinduer med to rammer. Vinduer er monteret med tolagstermoruder.
Oplukkelig altandør. Vinduer er monteret med tolagsenergiglas.
Vi har for at simplificere beregningerne brugt data for solindfald og skyggeforhold på vinduer svarende til åbent land.

Forslag 6: Udskiftning af vinduer med tolagstermorude til nye vinduer monteret med tolagsenergirude med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod uopvarmet kælder skønnes at bestå af træ på bjælker med lerindskud udført efter datidens standard.
For at simplificere energimærket er der ikke foretaget beregning på linietab ved fundamenter.

Forslag 1: Efterisolering af loft på underside af etageadskillelse med 100 mm mineraluld mellem nye bjælker, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning vil medføre en kold kælder og der kan i visse tilfælde opstå fugtproblemer.

- **Kælder**

Status: Ydervægge i kælder (haveside og gadeside) består af 36 cm massiv mursten.
Kældervæg er uisoleret.
Indvendige skillevægge i opvarmet del af kælderen er udført som 12/24 cm murstensvæg.

Forslag 3: Der udføres isolering på udvendig side af fundament i forbindelse med andet gravearbejde hvor soklen er fritlagt. Rockwoll drænplade 100 mm fremstillet af fugt- og vandafvisende stenuld med lodrette riller og vlies.

Energimærkning nr.: 200048473
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Jørn Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** FORCE Technology

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken (emhætte med egen motor) og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

I karré C er der 2 hovedmålere for fjernvarme. Måleren er placeret i teknikrum beliggende:
Gerlachsgade 6; forsyner Gerlachsgade 2-12 med varme.
2WR5 fjernvarmemåler - 1771,774 MWh - 45614 m³ - Frem/retur 86/46 ºC

Læssøesgade 69; forsyner Gerlachsgade 14, Læssøgade 67-69 og Steinmannsgade 13-15 med varme.
Varmt vand produceres i teknikrum i Læssøesgade 69, hele karré C forsynes med varmt vand herfra.
2WR5 fjernvarmemåler - 1199,502 MWh - 31082 m³ - Frem/retur 86/53 ºC

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Danfoss XB 50-1 .
Varmtvandsvekslere er opstillet i teknikrum i Læssøesgade 69. Veksleren forsyner hele karré C med varmt vand.
Det er skønnet at 30% af det samlede koldtvandsforbrug går til varmt vand svarende til 1173 m³ eller 246 liter /m² pr. år.
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.
Kælder: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.
Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er placeret på bagtrapper og isoleret med 30 mm isolering.
Til cirkulation af varmt brugsvand er der monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UP 25-80 B. Pumpen har en effekt på 190 W. Pumpehus er uisoleret.
Isolering af pumpe er medtaget under rør.
Pumpen yder en meget stor vandmængde. Der er umiddelbart ingen Alpha2 pumpe der kan erstatte denne, hvorfor der ikke er foreslået nogen energibesparelse.

Energimærkning nr.: 200048473
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Jørn Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** FORCE Technology

- **Fordelingssystem**

Status: Der er vejrkompensering på anlægget.
Læssøesgadse 69: Danfoss ECL Comfort 300. F/R før sløjfe 83/48 ºC
Gerlachsgade 8: Danfoss ECL Comfort 300. F/R før sløjfe 86/53 ºC
Loft: Varmefordelingsrør er udført som 2½" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Diameter er skønnet gennemsnit.
Kælder: Varmefordelingsrør er udført som 2½" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Diamater er skønnet gennemsnit.
På varmefordelingsanlæggene er der monteret automatisk modulerende pumper med en effekt på hver 435 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos Magna 32-120F.

Forslag 4: Efterisolering af varmefordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.
Der er Danfoss Vejrkompensator ECL 300 Comfort på de to radiatorsystemer.
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Forslag 2: Montering af solceller på sydvestvendte tagfacade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium med et areal på 60 m², indbygget i tagbelægningen så cellerne fremstår mest diskret. Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystallinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales.

El

- **Belysning**

Status: Belysningen i trappeopgange består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Der er trappeautomater. Der er 4 x 11W i trappeopgange og på bagtrapper.
Samlet installeret effekt 11 x 2 x 4 x 11W = 968 W
968/658 = 1,5 W/m²

Energimærkning nr.: 200048473
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Jørn Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** FORCE Technology

- **Andre elinstallationer**

Status: Vaskeri i kælder Gerlachsgade 12

Vaskemaskiner - Fabrikat Miele 4 x WS 5426
Tørretumblere - 2 x Miele Professional
1 x strygerulle Miele

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter
Der er etskylstoiletter i lejlighederne. Der er anvendt væghængte toiletter. Ombygning til toskylstoiletter er umiddelbart for dyrt.

- **Armaturer**

Status: Det samlede koldtvandsforbrug dækker forbrug til armaturer, toiletter og vaskeri i kælder.

Energimærkning nr.: 200048473
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Jørn Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** FORCE Technology

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1917
- **År for væsentlig renovering:** 1981
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 4767 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 4827 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

BBR-udskriften anfører at der for blok A er:
- et bebygget areal på 1.490 m²
- et boligareal på 4.767 m²
- et kælderareal på 1.490 m²
- et udnyttet tagetage areal på 345 m²

Dele af kælderen i karré C er opvarmet. Vi har opgjort det samlede opvarmede areal til i alt 4.827 m².

Vi har opmålt det bebyggede areal til 1477 m² ud fra tegninger.
Der er fin overenstemmelse mellem det oplyste og det opmålte areal.
Det er ejerens ansvar at oplysningerne i BBR stemmer med de faktiske forhold.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	35,00 kr. pr. m³
Fjernvarme:	538,80 kr. pr. MWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	77.172,00 kr. pr. år

Energimærkning nr.: 200048473
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Jørn Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** FORCE Technology

Sådan opgøres varmeregningen

Det totale varmeforbrug måles i MWh fjernvarme.
Varmeregningen fordeles ud fra fordelingsmålere placeret på radiatorerne.
Koldt og varmt vand efter haneandele. Den nye installation er forberedt for montering af m³ målere på kold- og varmt vand.

De enkelte lejligheders gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer at lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.

Type	Areal i m²	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
4 værelses bolig med bad og køkken	117	10.200 kr.
4 værelses bolig med bad og køkken	115	10.000 kr.
3 værelses bolig med bad og køkken.	93	8.100 kr.
3 værelses bolig med bad og køkken.	76	6.600 kr.
6 værelses bolig med bad og køkken.	133	11.600 kr.
6 værelses bolig med bad og køkken.	126	11.000 kr.
2 værelses bolig med bad og køkken.	56	4.900 kr.
2 værelses bolig med bad og køkken.	57	5.000 kr.
2 værelses bolig med bad og køkken.	55	4.800 kr.
3 værelses bolig med bad og køkken.	75	6.500 kr.
4 værelses bolig med bad og køkken.	89	7.800 kr.
4 værelses bolig med bad og køkken.	111	9.700 kr.
3 værelses bolig med bad og køkken.	78	6.800 kr.
3 værelses bolig med bad og køkken.	82	7.200 kr.
Th 6 værelses bolig med eget bad og køkken. Tv 4 værelses bolig med eget bad og køkken.	128	11.100 kr.
4 værelses bolig med eget bad og køkken.	113	9.800 kr.
3 værelses bolig med eget bad og køkken.	80	7.000 kr.
2 værelses bolig med eget bad og køkken.	59	5.200 kr.

Energimærkning nr.: 200048473
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Jørn Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** FORCE Technology

Type	Areal i m²	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
5 værelses bolig med eget bad og køkken.	118	10.300 kr.
4 værelses bolig med eget bad og køkken.	95	8.300 kr.
2 værelses bolig med eget bad og køkken.	60	5.200 kr.
3 værelses bolig med eget bad og køkken.	77	6.700 kr.
4 værelses bolig med eget bad og køkken.	109	9.500 kr.
3 værelses bolig med eget bad og køkken.	88	7.700 kr.
3 værelses bolig med eget bad og køkken.	87	7.600 kr.

Energimærkning nr.: 200048473
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Jørn Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** FORCE Technology

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energimærkning

Energimærkning nr.: 200048473
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2011
Energikonsulent: Jørn Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** FORCE Technology

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørn Jensen	**Firma:**	FORCE Technology
Adresse:	Hjortekærsvej 99 2800 Lyngby	**Telefon:**	72157822
E-mail:	dkdep201-sekretariat@force.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	19-01-2011

Energikonsulent nr.: 103083

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.