Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Marskensgade 1
Postnr./by:	2100 København Ø
BBR-nr.:	101-665798-002
Energimærkning nr.:	200059044
Gyldigt 10 år fra:	21-04-2012
Energikonsulent:	Michael Gerhardt
Programversion:	Energy08, Be06 version 4
Firma:	Alkon v/ Allan H. Hansen

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheders gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 405.597 kr./år
- **Forbrug:** 409,71 MWh fjernvarme
- **Oplyst for perioden:**

Fjernvarme: 01-03-2010 - 28-02-2011

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug

Højt forbrug

Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
	Erhverv:				
4	Fælleslokaler på 2. sal. Det foreslås at udskifte alle 60 w glødelamper med 12 w LED lamper	2.337 kWh el -0,25 MWh fjernvarme	4.600 kr.	7.000 kr.	1,5 år
5	Fælleslokaler på 3. sal. Det foreslås at udskifte alle 60 w glødelamper med 12 w LED lamper	2.710 kWh el -0,29 MWh fjernvarme	5.300 kr.	10.000 kr.	1,9 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Energimærkning nr.: 200059044
Gyldigt 10 år fra: 21-04-2012
Energikonsulent: Michael Gerhardt
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Alkon v/ Allan H. Hansen

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• **Samlet besparelse på varme**	-356	kr./år
• **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning**	10.098	kr./år
• **Samlet besparelse på vand**	0	kr./år
• **Besparelser i alt**	9.742	kr./år
• **Investeringsbehov**	16.916	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **B**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Energimærkning nr.: 200059044
Gyldigt 10 år fra: 21-04-2012
Energikonsulent: Michael Gerhardt
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Alkon v/ Allan H. Hansen

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
	Beboelsesbygning:		
1	Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg	701 kWh el	1.500 kr.
2	Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm.	5,35 MWh fjernvarme	3.500 kr.
3	Udvendig efterisolering af skråtag med 200 mm.	11,90 MWh fjernvarme	7.700 kr.
	Erhverv:		
6	Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg	307 kWh el	700 kr.
7	Montering af plan solfanger og beholder til brugsvand	-94 kWh el 2,12 MWh fjernvarme	1.200 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Nærværende energimærkning omfatter ejendommen beliggende på :
Marskensgade1, 2100 København Ø.
Afsnit 2.
Ved udførelsen af energimærket har følgende dokumenter været til rådighed:
BBR-meddelelse.
Tegningsmateriale: Planer, snit og facader.
Oplysningerne under energikonsulentens bygningsgennemgang er baseret på dette grundlag kombineret med faglige skøn og registreringer på stedet.
Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af bygningskonstruktionerne.

Driftchef Kim Schmedegaard deltog i besigtigelsen og bidrog med oplysninger om bygningernes isoleringsstand og installationernes mekaniske driftstilstand og drifttider.
Som overordnet kommentar - anbefaling til Energimærket - er det altid en god ide at udpege en "energiansvarlig person" på stedet, der regelmæssig foretager aflæsninger af el. - vand og varmeforbruget.
Vi har erfaringsmæssigt set mange eksempler på væsentlige besparelser på såvel varme-, el og vandforbrug, ved selv små tiltag.
Sådanne forhold kan ikke prissættes og ej heller indregnes i energimærket.
Energimærkningen er udført efter ”Håndbog for energikonsulenter 2008 version 3” med ikrafttræden 1.oktober 2009.
Det af Københavns Energi oplyste varmeforbrug for 2010/2011 er klimareguleret til 409 MWh.

Energimærkning nr.: 200059044
Gyldigt 10 år fra: 21-04-2012
Energikonsulent: Michael Gerhardt
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Alkon v/ Allan H. Hansen

Fjernvarmeforbruget er af programmet beregnet til 414 MWh pr. år.
Forskellen kan skyldes typisk forudsætningerne i forbindelse med antal beboere, temperaturer og varmt brugsvandsforbrug/cirkulation

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Beboelsesbygning:

Status: Skråtag er isoleret med 200 mm mineraluld.
Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 200 mm mineraluld.

Forslag 2: Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser.

Forslag 3: Udvendig efterisolering af det eksisterende skråtag med 200 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagdækning. Den eksisterende ventilerede tagkonstruktion ændres til en ikke ventileret konstruktion (varmt tag). Da der kan være ophobet fugt i taget, skal den eksisterende ventilation normalt bevares i et år efter udførelsen af den udvendige merisolering, hvorefter ventilaionsåbninger i udhæng mv. kan lukkes. Den gamle tagdækning skal nu fungere som ny dampbremse, og det er derfor vigtigt,at den er lufttæt. Ved ovenlys, hætter mv. skal den gamle tagdækning føres med op og inddækkes.

Erhverv:

Status: Det flade tag over Super Best (taghave) er isoleret med 350 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Beboelsesbygning:

Status: Ydervægge er udført som ca. 40 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af 150 mm beton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld.

Erhverv:

Status: Ydervægge er udført som ca. 40 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af 150 mm beton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Beboelsesbygning:

Status: Terrassedør og sideparti og med 2 ruder i både dør og sideparti. Dør og sideparti er monteret med 2 lags energirude.
Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.
Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Energimærkning nr.: 200059044
Gyldigt 10 år fra: 21-04-2012
Energikonsulent: Michael Gerhardt
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Alkon v/ Allan H. Hansen

Oplukkelige vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.
Facadeparti med oplukkelige vinduer og faste rammer. Parti er monteret med 2 lags energirude.
Yderdør med 2 ruder. Dør er monteret med 2 lags energirude.
Yderdør med 1 rude og uisoleret fylding. Dør er monteret med 2 lags energirude.
Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Erhverv:
Status: Oplukkelige vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.
Terrassedør og sideparti og med 2 ruder i både dør og sideparti. Dør og sideparti er monteret med 2 lags energirude.
Yderdør og sideparti og med 2 ruder i både dør og sideparti. Dør og sideparti er monteret med 2 lags energirude.
Massiv yderdør med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider.
Yderdør med 1 rude og isoleret fylding. Dør er monteret med 2 lags energirude.
Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Erhverv:
Status: Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af tungt dæk med slidlagsgulve.
Etageadskillelsen er isoleret i kælder med 200 mm mineraluld.

Ventilation

- **Ventilation**

Beboelsesbygning:
Status: Der er naturlig ventilation i beboelsesbygningen i form af spalteventiler i vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Erhverv:
Status: Der er monteret et nyere mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer supermarked og selskabslokaler. Der er indblæsnings- og udsugningsventiler i lokaler. Aggregat med krydsvarmeveksler er placeret i kælder. Bygningen anses for at være normal tæt.

Energimærkning nr.: 200059044
Gyldigt 10 år fra: 21-04-2012
Energikonsulent: Michael Gerhardt
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Alkon v/ Allan H. Hansen

Varme

- **Varmeanlæg**

Beboelsesbygning:

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

Erhverv:

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
Veksler er fabrikat Gemini Termix A/S, type 1.4404. Veksleren er fabrikeret i 2011.
Veksleren er isoleret med 20 mm PUR.
Effekt på veksler er skønnet.

- **Varmt vand**

Beboelsesbygning:

Status: Varmtvandsbeholderen, der er placeret i beholdererum i kælderen, er udført i fabr. Kähler & Breum, type KT 2505 HR. VVB er fabrikeret i 1994.
VVB er isoleret med 100 mm mineraluld.
Varmtvandsbeholderen forsyner de 42 lejligheder, samt fælleslokaler.
Derudover er der en varmtvandsbeholder, der forsyner lokaler for advokatkontor, samt lejemål ovenover. Beholderen er placeret i lokaler for advokatkontor.
Varmtvandsbeholderen er i fabrikat Metro, og volumen er på 160 l.
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en ældre pumpe uden trinregulering med en effekt på 65 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.
Der er to beholderrum.

Forslag 1: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2 med rustfrit pumpehus.

Erhverv:

Status: Varmt brugsvand produceres i 1000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm armaflex.
Beholderen er udført af stål.
Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 22 mm stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.
Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 15 mm kobberrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

Energimærkning nr.: 200059044
Gyldigt 10 år fra: 21-04-2012
Energikonsulent: Michael Gerhardt
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Alkon v/ Allan H. Hansen

På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på mellem 30 W - 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type UPS 25 - 60 N 180

Forslag 6: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2, type 25 - 40 N, med rustfri pumpehus.
Effekt er mellem 5 W -25 W

- **Fordelingssystem**

Beboelsesbygning:
Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Erhverv:
Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.
Varmefordelingsrør er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.
På varmefordelingsanlægget er monteret en nyere automatisk trinstyret pumper med en effekt på
mellem 25 W - 430 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type Magna 32 - 120 F.

- **Automatik**

Beboelsesbygning:
Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.
Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Erhverv:
Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.
Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Vedvarende energi

Energimærkning nr.: 200059044
Gyldigt 10 år fra: 21-04-2012
Energikonsulent: Michael Gerhardt
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Alkon v/ Allan H. Hansen

- **Solvarme**

Erhverv:

Forslag 7: Montering af plan solfanger på taget med 1 lag dækglas, og solvarmebeholder der placeres i varmecentral. Beholder skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha Pro.

El

- **Belysning**

Beboelsesbygning:

Status: Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med kompaktlysrør. Lyset styres med trappeautomat.

Erhverv:

Status: Belysningsanlæggene i Supermarked består af ældre 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.
Belysningsanlæggene i lokalerne består dels af af uplight-armaturer med alm. lysrør, dels af pendler med glødelamper.
I køkken er der lysstofrør, og i badeværelser er der glødelamper.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i fælleslokalerne på 3. sal består dels af uplight-armaturer med alm. lysrør,
dels af pendler med glødelamper. I køkken er der lysstofrør, og i badeværelser er der glødelamper. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.
Belysningsanlæggene i advokatkontoret på 2. sal består fortrinsvis af runde kompaktrør i indbygningsspot. Der er enkelte glødelamper.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Forslag 4: Fælleslokaler på 2. sal: Det foreslås at udskifte 21 stk. - 60 W glødelamper med 21 LED pærer som i fabr. Philips type MyAmbiance i 12 W.
De 21 downlights á 2 x13 W, samt lysstofrør bevares uændret.

Forslag 5: Fælleslokaler på 2. sal: Det foreslås at udskifte 20 stk. - 60 W glødelamper med 20 LED pærer som i fabr. Philips type MyAmbiance i 12 W.
De 28 downlights á 2 x13 W, samt lysstofrør bevares uændret.

- **Andre elinstallationer**

Beboelsesbygning:

Status: Det foreslås at ændre el-gulvvarme i badeværelser til vandbaseret gulvvarmeanlæg.

Energimærkning nr.: 200059044
Gyldigt 10 år fra: 21-04-2012
Energikonsulent: Michael Gerhardt
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Alkon v/ Allan H. Hansen

Vand

- **Toiletter**

Beboelsesbygning:
Status: Der er 42 toiletter i lejlighederne

- **Armaturer**

Beboelsesbygning:
Status: Der er 42 håndvaskarmaturer i lejlighederne
Der er 42 brusearmaturer i lejlighederne

Energimærkning nr.: 200059044
Gyldigt 10 år fra: 21-04-2012
Energikonsulent: Michael Gerhardt
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Alkon v/ Allan H. Hansen

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1997
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 1554 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 8824 m²
- **Opvarmet areal:** 10378 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Arealet af bygningen passer med det i BBR-meddelelsen oplyste areal

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	35,00 kr. pr. m³
Fjernvarme:	647,00 kr. pr. MWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	68.320,00 kr. pr. år

Sådan opgøres varmeregningen

De enkelte lejligheders gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer at lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.

Energimærkning nr.: 200059044
Gyldigt 10 år fra: 21-04-2012
Energikonsulent: Michael Gerhardt
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Alkon v/ Allan H. Hansen

Type	Areal i m²	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
Der er fire lejligheder på syvogtyve kvm	27	8.400 kr.
Der er een lejlighed på otteogtyve kvm	28	8.700 kr.
Der er to lejligheder på niogtyve kvm	29	9.000 kr.
Der er fem lejligheder på tredive kvm	30	9.300 kr.
Der er seksten lejligheder på enogtredive kvm	31	9.600 kr.
Der er eleve lejligheder på toogtredive kvm	32	9.900 kr.
Der er to lejligheder på enogfyrre kvm	41	12.700 kr.
Der er een lejlighed på firefyrre kvm	44	13.600 kr.

Energimærkning nr.: 200059044
Gyldigt 10 år fra: 21-04-2012
Energikonsulent: Michael Gerhardt
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Alkon v/ Allan H. Hansen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energimærkning nr.: 200059044
Gyldigt 10 år fra: 21-04-2012
Energikonsulent: Michael Gerhardt
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Alkon v/ Allan H. Hansen

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Michael Gerhardt	**Firma:**	Alkon v/ Allan H. Hansen
Adresse:	Lyngborghave 30 3460 Birkerød	**Telefon:**	45812132
E-mail:	alkon@alkon.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	28-02-2012

Energikonsulent nr.: 251984

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.