



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Niels Hemmingsens Gade 9  
**Postnr./by:** 1153 København K  
**BBR-nr.:** 101-391809-001  
**Energimærkning nr.:** 200059792  
**Gyldigt 10 år fra:** 29-05-2012  
**Energikonsulent:** Ole Olsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Oplyst varmeforbrug		Energimærke
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Udgift inkl. moms og afgifter:</b> 296.215 kr./år</li> <li><b>Forbrug:</b> 516,63 m<sup>3</sup> damp fjernvarme</li> <li><b>Oplyst for perioden:</b> Fjernvarme: 22-10-2009 - 29-10-2010</li> </ul> <p>Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.</p>	<p><b>Lavt forbrug</b></p> <p><b>Højt forbrug</b></p>	

**Besparesforslag**

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Optimering af belysning, Møderum SDL kælder	1.113 kWh el -0,99 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	1.800 kr.	5.000 kr.	2,8 år
2 Optimering af belysning, Varmecentral	243 kWh el -0,21 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	400 kr.	800 kr.	2,1 år
3 Optimering af belysning, ØOF 4.sal	2.909 kWh el -2,57 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	4.700 kr.	14.000 kr.	3,0 år
4 Optimering af belysning, Depot SDL kælder	243 kWh el -0,21 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	400 kr.	1.500 kr.	3,9 år
5 Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	0,69 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	400 kr.	1.400 kr.	4,5 år



**Energimærkning nr.:** 200059792  
**Gyldigt 10 år fra:** 29-05-2012  
**Energikonsulent:** Ole Olsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
6 Efterisolering af varmfordelingsrør	6,00 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	2.800 kr.	14.000 kr.	5,1 år
7 Optimering af belysning, Advokatfirma 2 og 3.sal	2.933 kWh el -2,59 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	4.700 kr.	25.000 kr.	5,3 år
8 Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	2,24 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	1.100 kr.	7.000 kr.	6,9 år
9 Efterisolering af loft/tag i kvist med 150 mm.	1,70 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	800 kr.	13.200 kr.	17,1 år
10 Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	11,60 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	5.300 kr.	97.200 kr.	18,5 år

### Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.



**Energimærkning nr.:** 200059792  
**Gyldigt 10 år fra:** 29-05-2012  
**Energikonsulent:** Ole Olsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

## Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• <b>Samlet besparelse på varme</b>	7.085	kr./år
• <b>Samlet besparelse på el til andet end opvarmning</b>	14.884	kr./år
• <b>Samlet besparelse på vand</b>	0	kr./år
• <b>Besparelser i alt</b>	21.969	kr./år
• <b>Investeringsbehov</b>	178.988	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
11 Udskiftning af yderdøre i gården til nye døre med isolerede fyldninger.	5,54 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	2.600 kr.
12 Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	10,31 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	4.700 kr.
13 Optimering af belysning, SDL stuen.	1.408 kWh el -1,24 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	2.300 kr.
14 Montering af 20 kvm solceller i taget	1.827 kWh el	3.700 kr.



**Energimærkning nr.:** 200059792  
**Gyldigt 10 år fra:** 29-05-2012  
**Energikonsulent:** Ole Olsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

<b>Forslag til forbedring</b>	<b>Årlig besparelse i energienheder</b>	<b>Årlig besparelse i kr. inkl. moms</b>
15 Montering af plan solfanger og beholder til brugsvand	-94 kWh el 2,59 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	1.000 kr.
16 Efterisolering af lodrette skunkvægge med 100 mm.	1,19 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	600 kr.
17 Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm.	2,43 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	1.100 kr.
18 Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk med 200 mm.	1,90 m <sup>3</sup> damp fjernvarme	900 kr.

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningerne er ifølge BBR meddelelse dateret den 17-05-2011 og opført i 1902. Bygningerne anvendes til kontor og handel. Bygningerne er opført efter datidens normer og tradition, og formodes at overholde det dengang gældende bygningsreglement. Bygningen er generelt i god stand, men der kan stadig udføres flere gode og rentable tiltag på den. De bygningsdele der ikke har været mulige at inspicere, samt de konstruktioner det ikke har været muligt at få isoleringsværdier på, er vurderet efter gældende bygningsreglement. Opmålingen af bygningen er foretaget på stedet samt ved hjælp af tegninger og foto. Der er ikke foretaget boreprøver i bygningen. Ved forslag til forbedringer af konstruktioner anbefales det generelt at foretage boreprøver, for at fastlægge isoleringstykkelse og planlægge arbejdets udførelse.

Som grundlag for opmåling af bygningerne har følgende tegninger været til disposition.

Etageplan kælder - stue - 1.sal - 2.sal - 3.sal - tagetage (Basisplan)  
Facader 108 2/5-1960  
Snit 7/2-1900 - 8/2-1900

Det samlede opvarmede areal er opmålt til 3156 M2. Arealet er fundet dels ved registrering på stedet samt opmåling på tegninger.

Udendørsbelysning er ikke indeholdt i rapporten.

Der føres ikke driftsjournal på ejendommen. Der skal gøres opmærksomt på, at jævnfør bekendtgørelse om energimærkning af bygninger kapitel 6, så er det ejerens pligt at sørge for at der foretages registrering af el - vand og varmemeforbrug, samt aflæsning af tryk og temperatur en gang om måneden. Det anbefales at påbegynde dette arbejde, således at det bliver muligt at observere og følge energiforbruget meget nøje. Herved bliver det også muligt at gribe ind i tide, såfremt der opstår utilsigtede forbrugsstigninger. Det er ikke ualmindeligt at der ad denne vej kan opnås betydelige energibesparelser.

Der er god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug. Det faktiske forbrug er 5% større end det beregnede forbrug.



**Energimærkning nr.:** 200059792  
**Gyldigt 10 år fra:** 29-05-2012  
**Energikonsulent:** Ole Olsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 175 mm mineraluld.  
Lodrette skunkvægge er isoleret med 150 mm mineraluld.  
Loft mod uopvarmet skunk er isoleret med 150 mm mineraluld.  
Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld.  
Skråtag (parallel tag) er isoleret med 100 mm mineraluld.  
Loft/tag i kvist er isoleret med 100 mm mineraluld.

Forslag 9: Efterisolering af loft/tag i kvist med 150 mm. Det bør forinden arbejdet igangsættes undersøges om den eksisterende konstruktion er tilstrækkelig tæt. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen.  
Det anbefales at efterisolere kvistene hvilket vil give en forbedret varmekomfort, og minimere kulde og trækindfald.

Forslag 16: Efterisolering af lodrette skunkvægge med 100 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.  
Det anbefales at efterisolere i skunken, hvilket vil give en bedre varmeøkonomi, og minimere kulde og trækgener.

Forslag 17: Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen. Det anbefales at efterisolere loftet hvilket vil give en bedre varmeøkonomi, og minimere kulde og trækgener.

Forslag 18: Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk med 200 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.  
Det anbefales at efterisolere i skunken, hvilket vil give en bedre varmeøkonomi, og minimere kulde og trækgener.

#### • Ydervægge

Status: Ydervægge består af 48 cm massiv teglvæg.  
Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kælderydervægge er ikke isoleret.



**Energimærkning nr.:** 200059792  
**Gyldigt 10 år fra:** 29-05-2012  
**Energikonsulent:** Ole Olsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

## • Vinduer, døre og ovenlys

Status: Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.  
Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 1 lag glas.  
Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.  
Massiv yderdør er uisoleret.

Forslag 10: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1.  
Energiruderne skal være med varm kant.

Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1.  
Energiruderne skal være med varm kant.  
Det anbefales at udskifte de gamle termoruder til energiruder, hvilket vil minimere kulde og trækgener og give en bedre varmekomfort.

Forslag 11: Udskiftning af yderdør til ny dør med isolerede fyldninger.

Forslag 12: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1.  
Energiruderne skal være med varm kant. Det anbefales at udskifte de gamle termoruder til nye energiruder, dette vil give en forbedret varmekomfort og minimere træk og kuldeindfald.

## • Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.

## Ventilation

### • Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og døre.  
Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.



**Energimærkning nr.:** 200059792  
**Gyldigt 10 år fra:** 29-05-2012  
**Energikonsulent:** Ole Olsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

## • Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i 1000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld.  
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.  
Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.  
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 150 W. Pumpen er af fabrikat Smedegård Vario 75.

Forslag 5: Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 8: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

## • Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.  
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.  
Varmefordelingsrør er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Forslag 6: Efterisolering af varmfordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

## • Automatik

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring af fabrikat Clorius KC 7300  
Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.  
Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

## Vedvarende energi

### • Solceller

Forslag 14: Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystalinsk silicium eller Polykrystalinsk silicium med et areal på 20 kvm, indbygget i tagbelægningen så cellerne fremstår mest diskret. Monokrystalinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystalinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Det kan anbefales at etablere solceller, for ved stigende energipriser vil tilbagebetalingstiden blive forbedret. Solceller bliver stadig billigere at anskaffe da der er stor konkurrence på området.



**Energimærkning nr.:** 200059792  
**Gyldigt 10 år fra:** 29-05-2012  
**Energikonsulent:** Ole Olsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

## • Varmepumper

Status: Det kan ikke anbefales at etablere varmepumpe, da der ikke kan findes et passende areal at nedgrave varmeslangerne.

## • Solvarme

Forslag 15: Montering af plan solfanger på taget med 1 lag dækglas, og solvarmebeholder der placeres på sydvendt tagflade. Beholder skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha Pro.  
Det anbefales at etablere solvarmeanlæg, ved stigende energipriser vil investeringen blive mere rentabel.

## EI

## • Belysning

Status:

Advokatfirma 2 og 3.sal.

Belysningsanlæggene hos advokatfirma på 2 og 3.sal består af halogenspot på 20W. Det vurderes at der ikke er bevægelsesmeldere eller anden dagslysstyring.

Varmecentral.

Belysningsanlæggene i varmecentralen består af lysstofrør på 36W.

SDL stueetage.

Belysningsanlæggene i SDL stuen består kompaktør - halogenspot og sparepærer. Det vurderes at der ikke er bevægelsesmeldere eller anden dagslysstyring.

SDL depot kælder.

Belysningsanlæggene i depot hos SDL består af lysstofrør på 36W.

Advokatfirma 1.sal.

Belysningsanlæggene hos advokatfirma på 1.sal består af lysstofrør på 18W. Det vurderes at der ikke er bevægelsesmeldere eller anden dagslysstyring.

ØOF 4.sal.

Belysningsanlæggene hos ØOF på 4.sal består kompaktør - halogenspot og sparepærer.

Det vurderes at der ikke er bevægelsesmeldere eller anden dagslysstyring.





**Energimærkning nr.:** 200059792  
**Gyldigt 10 år fra:** 29-05-2012  
**Energikonsulent:** Ole Olsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

- Forslag 1 og 4: Det anbefales at udskifte lysstofrørsarmaturer i depotrum i kælder til SDL til rør af LED typen på 10,5W. Disse rør giver samme lysmængde som de eksisterende rør og har en holdbarhed på ca.10 år.
- Forslag 2: Det anbefales at udskifte lysstofrørsarmaturer til rør af LED typen på 10,5W. Disse rør giver samme lysmængde som de eksisterende rør og har en holdbarhed på ca.10 år.
- Forslag 3: Det anbefales at udskifte lyskilderne hos ØOF 4.sal til den nye LED type. De nye rør passer i de gamle armaturer og har en holdbarhed på ca. 10 år. De nye LED pærer har en effekt på 5 til 6W og giver det samme lysudbytte som den eksisterende belysning. LED lysrørerne har en effekt på 10,5W.
- Forslag 7: Det anbefales at udskifte lyskilderne i gangarealerne hos advokatfirmaet på 2 og 3.sal til den nye LED type. De nye LED pærer passer i de gamle armaturer og har en holdbarhed på ca.10 år. Pærerne har en effekt på 5 til 6W og giver det samme lysudbytte som den eksisterende belysning.
- Forslag 13: Det anbefales at udskifte lyskilderne hos SDL stueetage til den nye LED type. De nye rør passer i de gamle armaturer og har en holdbarhed på ca. 10 år. De nye LED rør har en effekt på 5 til 6W og giver det samme lysudbytte som den eksisterende belysning.



**Energimærkning nr.:** 200059792  
**Gyldigt 10 år fra:** 29-05-2012  
**Energikonsulent:** Ole Olsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1902
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 3374 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 3374 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Kontor/Handel/Off. administration
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er mindre end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fjernvarme:	452,90 kr. pr. m <sup>3</sup> damp
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	70.020,00 kr. pr. år



**Energimærkning nr.:** 200059792  
**Gyldigt 10 år fra:** 29-05-2012  
**Energikonsulent:** Ole Olsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.seeb.dk](http://www.seeb.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



**Energimærkning nr.:** 200059792  
**Gyldigt 10 år fra:** 29-05-2012  
**Energikonsulent:** Ole Olsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

Yderligere oplysninger kan fås på [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)

## Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Ole Olsen	<b>Firma:</b>	GH-Energi & Rådgivning ApS
<b>Adresse:</b>	Taastrup Hovedgade 121 2630 Taastrup	<b>Telefon:</b>	72441151
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:gh@gh-energi.dk">gh@gh-energi.dk</a>	<b>Dato for bygningsgennemgang:</b>	11-05-2012

**Energikonsulent nr.:** 252014

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.