Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Nordre Fasanvej 237
Postnr./by:	2200 København N
BBR-nr.:	101-395251-001
Energimærkning nr.:	200059921
Gyldigt 10 år fra:	01-06-2012
Energikonsulent:	Michael Damsted Andersen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4
Firma:	Holmsgaard A/S Rådgivende Ingeniører FRI

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheders gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 134.296 kr./år
- **Forbrug:** 154,22 MWh fjernvarme
- **Oplyst for perioden:**

Fjernvarme: 21-10-2010 - 25-10-2011

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug

Højt forbrug

Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm.	9 kWh el 33,49 MWh fjernvarme	21.700 kr.	630.000 kr.	29,1 år
2	Efterisolering af loft/tag i kvist med 150 mm.	0,42 MWh fjernvarme	300 kr.	4.500 kr.	16,5 år
3	Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm.	17 kWh el 56,16 MWh fjernvarme	36.400 kr.	1.355.100 kr.	37,3 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Energimærkning nr.: 200059921
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Michael Damsted Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Holmsgaard A/S Rådgivende Ingeniører FRI

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• **Samlet besparelse på varme**	56.696	kr./år
• **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning**	63	kr./år
• **Samlet besparelse på vand**	0	kr./år
• **Besparelser i alt**	56.759	kr./år
• **Investeringsbehov**	1.989.588	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Energimærkning nr.: 200059921
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Michael Damsted Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Holmsgaard A/S Rådgivende Ingeniører FRI

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
4	Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 250 mm.	1 kWh el 7,65 MWh fjernvarme	5.000 kr.
5	Efterisolering af skråvægge med 100 mm i forbindelse med renovering.	0,87 MWh fjernvarme	600 kr.
6	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	0,25 MWh fjernvarme	200 kr.
7	Udskiftning af termoruder med lavenergiruder	2 kWh el 24,71 MWh fjernvarme	16.000 kr.
8	Indvendig efterisolering af kvistflunke med 100 mm.	0,28 MWh fjernvarme	200 kr.
9	Udførelse af nyt terrændæk	1 kWh el 5,88 MWh fjernvarme	3.900 kr.
10	Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	0,68 MWh fjernvarme	500 kr.
11	Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	0,01 MWh fjernvarme	6 kr.
12	Efterisolering af varmefordelingsrør	0,02 MWh fjernvarme	13 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen er opført i 1899 og i betragtning af dette i normal isoleringsmæssig stand. Der kan udføres enkelte energiøkonomisk rentable forbedringer i ejendommen.
Generelt skal det nævnes at forbedringsforslag har en tilbagebetalingstid som er højere end 10 år, og vores anbefaling er derfor at disse kun gennemføres i forbindelse med en samlet energirenovering af ejendommen.

Som udgangspunkt anbefaler vi at der udskiftes til vandbesparende 2-skyls toiletter og vandbesparende blandingsbatterier i boligerne, i forbindelse med den almindelige drift og vedligeholdelse.
Ejendommen omfatter 1 bygning med 2 opgange og samlet 24 boliger og diverse erhvervslejemål.
De enkelte lejligheders el-forbrug er ikke omfattet af energimærkningen.
Vi anbefaler at der foretages månedlige aflæsninger af driftdata i ejendommen.
Der er en rimelig overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug.
Det beregnede forbrug er højere end det faktiske, og dette kan skyldes at der pågår renovering i

Energimærkning nr.: 200059921
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Michael Damsted Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Holmsgaard A/S Rådgivende Ingeniører FRI

kælderetage med indretning af diverse rum. Disse rum i kælder er medregnet som opvarmede i energimærket, men der har sandsynligvis ikke været opvarmet til 20 gr. indetemperatur i hele perioden i de pågældende rum.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråvægge i tagetagen er isoleret med 150 mm mineraluld.
Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 100 mm mineraluld.
Loft/tag i kvist er isoleret med 100 mm mineraluld.

Forslag 2: Efterisolering af loft/tag i kvist med 150 mm. Det bør forinden arbejdet igangsættes undersøges om den eksisterende konstruktion er tilstrækkelig tæt og at der er plads til yderligere isolering.
Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen.
Tilbagebetalingstiden for dette forslag er mere end 10 år, men som forbedringsforslag er det anbefalelsesværdigt at efterisolere tagkonstruktioner, og dermed spare på den samlede varmeregning.

Forslag 4: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 250 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 5: Efterisolering af skråvægge med 100 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge består af 48 cm massiv teglvæg.
Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg (helstens væg).
kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld.

Forslag 1 og 3: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige

Energimærkning nr.: 200059921
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Michael Damsted Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Holmsgaard A/S Rådgivende Ingeniører FRI

efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde www.rockwool.dk) Tilbagebetalingstiden på dette forbedringsforslag er mere end 10 år, men dette tiltag vil medføre bedre komfort for alle boligerne, og samlet vil udførelse f.eks. i forbindelse med en udskiftning af døre og vinduer give en ganske fin varmebesparelse for alle boligerne.

Forslag 8: Fjernelse af eksisterende beklædning og isolering. Montering af ny ventileret isoleringsvæg på kvistflunke med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Oplukkelige dannebrogsvinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige dannebrogsvinduer med 3 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Yderdør med 1 rude. Dør er monteret med 2 lags termorude.
Yderdør med 2 ruder. Dør er monteret med 2 lags termorude.
Massiv yderdør med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider.
Oplukkelige dannebrogsvinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige dannebrogsvinduer med 3 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige dannebrogsvinduer med 3 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

Energimærkning nr.: 200059921
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Michael Damsted Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Holmsgaard A/S Rådgivende Ingeniører FRI

Oplukkelige dannebrogsvinduer med 3 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

Forslag 6: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 7: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer og vinduespartier til nye vinduer med energiruder med U-værdi mindre end 1,1.
Energiruderne skal være med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm letklinker under betonen.

Forslag 9: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 100 l varmtvandsbeholder, isoleret med 50 mm skumisolering.
Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.

Energimærkning nr.: 200059921
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Michael Damsted Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Holmsgaard A/S Rådgivende Ingeniører FRI

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 68 W. Pumpen er af fabrikat WILO Z 25-4.

Forslag 10: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 11: Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.
Varmefordelingsrør er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.
På varmefordelingsanlægget er monteret en nyere automatisk differenstrykstyret pumpe med en effekt på 100 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 25-60.

Forslag 12: Efterisolering af varmefordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.
Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der kan etableres et beskedent anlæg på f.eks. 20 - 30 m² solcellepaneler på en sydvendt tagflade. Generelt er anlægsudgiften dog høj i forhold til udbyttet, ved nuværende priser på paneler og virkningsgrader på solcellerne. Paneler på 30 m² kan etableres for ca. kr. 140.000 og udbyttet vil være ca. 3.000 kWh = kr. 6.000 pr. år.

- **Varmepumper**

Status: Det kan overvejes at etablere varmepumpeanlæg f. eks. som varmegenvinding fra udsugningsanlæg, hvor COP faktoren vil være høj. Varmen kunne overføres til brugsvandet eller til varmeanlægget (i overgangsperioder, hvor fremløbstemperaturen

Energimærkning nr.: 200059921
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Michael Damsted Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Holmsgaard A/S Rådgivende Ingeniører FRI

ikke skal være så høj). Det skal dog nævnes at den variable fjernvarmepris er under 1 kr. pr. kWh og selv med høj effektfaktor kan det være vanskeligt at opnå god rentabilitet for et varmepumpeanlæg.

- **Solvarme**

Status: Det kan overvejes at udnytte solvarmeanlæg f. eks. til supplerende opvarming af brugsvand. Specielt i forbindelse med andre arbejde med tagkonstruktionen kan der måske opnås god økonomi. Det skal dog nævnes at den variable fjernvarmepris er under 1 kr. pr. kWh og det kan være vanskeligt at opnå god rentabilitet for et solvarmeanlæg.

El

- **Belysning**

Status: Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med almindelige glødelamper. Manuel styring.

- **Andre elinstallationer**

Status: Udelys på dagslyscensorer

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er forskellige typer og fabrikater og disse udskiftes løbende i forbindelse med boligernes almindelige drift og vedligeholdelse. Vi anbefaler generelt, at der udskiftes til vandbesparende toiletter som 2-skyls modeller.

- **Armaturer**

Status: Blandingsbatterier og armaturer er forskellige typer og fabrikater og disse udskiftes løbende i forbindelse med boligernes almindelige drift og vedligeholdelse. Vi anbefaler generelt, at der udskiftes til vandbesparende blandingsbatterier som 1-grebs eller termostat.

Energimærkning nr.: 200059921
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Michael Damsted Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Holmsgaard A/S Rådgivende Ingeniører FRI

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1899
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 1398 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 201 m²
- **Opvarmet areal:** 1639 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk
Vi anbefaler at ejendommen sikrer at kælderarealer er korrekt registreret hos BBR, når renoveringen og indretningen af disse rum er færdiggjort.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fjernvarme:	646,70 kr. pr. MWh
El:	2,05 kr. pr. kWh
Fast afgift:	32.793,00 kr. pr. år

Sådan opgøres varmeregningen

Varmeforbruget opgøres på årsbasis, og der udarbejdes et varmefordelingsregnskab efter de monterede individuelle varmemålere og faste andele.
Varmefordelingsregnskab fra Minol er modtaget.

De enkelte lejligheders gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer at lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.

Energimærkning nr.: 200059921
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Michael Damsted Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Holmsgaard A/S Rådgivende Ingeniører FRI

Type	Areal i m²	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
2 værelses erhvervslejemål og boliger på 44-49 kvm.	49	3.800 kr.
2 værelses erhvervslejemål og boliger på 51-53 kvm.	53	4.100 kr.
4 værelses erhvervslejemål og boliger på 71-81 kvm.	76	5.900 kr.
4 værelses erhvervslejemål på 127 kvm.	127	9.800 kr.

Energimærkning nr.: 200059921
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Michael Damsted Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Holmsgaard A/S Rådgivende Ingeniører FRI

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energimærkning nr.: 200059921
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Michael Damsted Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Holmsgaard A/S Rådgivende Ingeniører FRI

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Michael Damsted Andersen	**Firma:**	Holmsgaard A/S Rådgivende Ingeniører FRI
Adresse:	Irlandsvej 5, 1.sal 2300 København S.	**Telefon:**	32970107
E-mail:	mda@holmsgaard.com	**Dato for bygnings-gennemgang:**	02-05-2012
Energikonsulent nr.:	251893		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.