SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Bolig
Bjergvangsvej 2
9640 Farsø

Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 24. oktober 2012
Til den 24. oktober 2022.

Energimærkningsnummer 310010384

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Bertel Jespersen

BJ Hussyn
Graverensvej 37, 9440 Aabybro

jespersenbertel@hotmail.com
tlf. 51647515

Mulighederne for Bjergvangsvej 2, 9640 Farsø

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMERØR Dele af varmefordelingsrør i kælder er udført som 3/4" uisolerede stålrør.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede varmefordelingsrør med 60 mm rørskåle eller lamelmåtter.	2.100 kr.	1.900 kr. 0,44 ton CO_2

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med olie. Kedel er installeret i kælderen. Kedlen er af fabrikat Ferroli fra 1988 og med nyere oliebrænder. Den indfyrede effekt er 4,0 kW. Der er integreret varmvandsbeholder på 90 liter i kedlen. Alder effekt og beholdervolumen fremgår af mærkeskilt Ud over nærværende bygning forsyner kedlen også bygning 2.		
FORBEDRING Der installeres nyt stoker pillefyr. Kedlen skal være en kompakt solokedel med akkumuleringstank og automatisk fyring. Kedlen forsynes med iltstyring, så der opnås en optimal forbrænding af røggasserne. Det er forudsat, at kedlen tilsluttes eksisterende skorsten og fordelingsanlæg.	75.000 kr.	26.500 kr. 12,11 ton CO_2

Gulve	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består dels af uisoleret betondæk med trægulv og i et mindre område uisoleret træbjælkelag med trægulv.		
FORBEDRING Isolering af etageadskillelse med i alt 100 mm. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af massiv beton. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I område med bjælker isoleres til fuld bjælkehøjde. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.	35.200 kr.	3.200 kr. 0,78 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

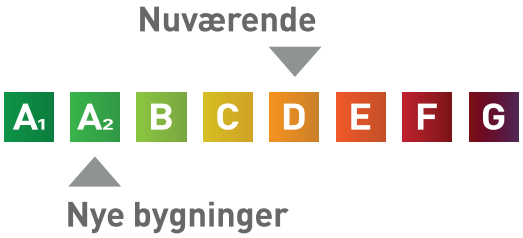
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
4.515,8 Liter fyringsgasolie
1.590 kWh elektricitet
54.034 kr.
13,19 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloft og kvistloft er isoleret i varierende tykkelser. Der er gennemsnitlig regnet med 125 mm. mineraluld. Isoleringen er besigtiget fra loftlem.		
FORBEDRING Isolering af hanebåndslofter og kvistloft til i alt 300 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	34.600 kr.	1.600 kr. 0,37 ton CO_2
LOFT Skråvægge i tagetagen skønnes isoleret med 100 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af skråvægge til i alt 300 mm isolering.Forslaget omfatter alene udgifter til isoleringsarbejder. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.	69.400 kr.	2.800 kr. 0,68 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge i hovedhus er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med 75 mm hulrum. Hulrummet er i følge sælger efterisoleret ved indblæsning af isoleringsmateriale.		
FORBEDRING Det anbefales at efterisolere ydervægge, gavl mod øst i tagetagen samt kvistfront med indvendige forsatsvægge isoleret med 150 mm og afsluttet med malerbehandlede gipsplader. I forslaget er der regnet med flytning af radiatorer og el-installationer samt etablering af nye vindueslysninger.	157.900 kr.	4.200 kr. 1,02 ton CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i sidebygning består af 24 cm massive teglvægge. Væggenes tykkelser varierer fra 25-30 cm. Den gennemsnitlige indvendige isolering er regnet som 2 cm + pladebeklædning.		
FORBEDRING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med i 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	66.700 kr.	4.800 kr. 1,16 ton CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervæg i gavl mod nord er ca. 39 cm tyk og skønnes at bestå af 24 cm massiv teglvæg med indvendig forsatsvæg med 100 mm mineraluld og pladebeklædning.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg med 100 mm isolering, ialt 200 mm, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vindue, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		200 kr. 0,03 ton CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Kvistflunke skønnes at består af 12 cm massiv teglvæg (halvstens væg) med indvendig forsatsvæg med 100 mm mineraluld og pladebeklædning.		

LETTE YDERVÆGGE Gavlvæg mod vest er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med 100 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjern indvendig beklædning og efterisolere til samlet 250 mm og afslut med malerbehandlede gipsplader.		300 kr. 0,07 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Væg mod udestue er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med 100 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjern indvendig beklædning og efterisolere til samlet 250 mm og afslut med malerbehandlede gipsplader,		300 kr. 0,05 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og yderdøre i sidebygning, tagvindue samt hjørnevindue mod sydøst er med 2 lags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer og yderdøre med 2 lags termoruder udskiftes til nye med 3 lags energiruder med varm kant, krypton		1.700 kr. 0,41 ton CO_2

VINDUER Øvrige vinduer og yderdøre er med 2 lags energiruder.		

YDERDØRE Skydedørsparti mod udestue er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der monteres nyt skydedøresparti, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.		1.000 kr. 0,23 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i hovedhus er udført i beton og skønnes ud fra udførelsestidspunktet isoleret med 50 mm mineraluld under betonen. Terrændæk i sidebygning er udført i beton. Gulvet er skønnet isoleret svarende til 50 mm letklinker under betonen.		
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består dels af uisoleret betondæk med trægulv og i et mindre område uisoleret træbjælkelag med trægulv.		
FORBEDRING Isolering af etageadskillelse med i alt 100 mm. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af massiv beton. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I område med bjælker isoleres til fuld bjælkehøjde. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.	35.200 kr.	3.200 kr. 0,78 ton CO_2
KRYBEKÆLDER Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag med trægulve. Etageadskillelsen er isoleret med 100 mm mineraluld mellem bjælker.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med olie. Kedel er installeret i kælderen. Kedlen er af fabrikat Ferroli fra 1988 og med nyere oliebrænder. Den indfyrede effekt er 4,0 kW. Der er integreret varmvandsbeholder på 90 liter i kedlen. Alder effekt og beholdervolumen fremgår af mærkeskilt Ud over nærværende bygning forsyner kedlen også bygning 2.		
FORBEDRING Der installeres nyt stoker pillefyr. Kedlen skal være en kompakt solokedel med akkumuleringstank og automatisk fyring. Kedlen forsynes med iltstyring, så der opnås en optimal forbrænding af røggasserne. Det er forudsat, at kedlen tilsluttes eksisterende skorsten og fordelingsanlæg.	75.000 kr.	26.500 kr. 12,11 ton CO_2
VARMEPUMPER Opvarmningen suppleres med varmepumpe af typen luft / luft med indedel i sydøst vendt stue og udedel ved sydfacade. Varmepumpen er af fabrikat Nordic Inverter type 12 KHRN og med en effekt på 4,6 kW.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING Det anbefales at etablere et solfangeranlæg, som kan supplere opvarmningen af det varme brugsvand og boligen. I beregningerne er forudsat et solfangerareal på 7 m2 som type plan kasse med 1 lag dækglas. Forslaget indeholder også en 350 liter solvarmebeholder, der erstatter den eksisterende varmtvandsbeholder.	50.000 kr.	3.300 kr. 0,75 ton CO_2

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum og gulvvarme i toilet. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		

VARMERØR Dele af varmefordelingsrør i kælder er udført som 3/4" uisolerede stålrør.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede varmefordelingsrør med 60 mm rørskåle eller lamelmåtter.	2.100 kr.	1.900 kr. 0,44 ton CO_2

VARMERØR Dele af varmefordelingsrør i kælder og krybekælder er skønnet gennemsnitlig at være 3/4" stålrør isoleret med 30 mm isolering.		

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPS 25-40.		
FORBEDRING Det anbefales at udskifte cirkulationspumpen til en A-mærket energisparepumpe med automatisk/elektronisk styring, der både kan indstilles til at køre konstanttryk og proportional-regulering.	4.500 kr.	500 kr. 0,17 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 200 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejer der er på plejehjem var ved besigtigelsen repræsenteret ved hustru og datter.
Ved besigtigelsen forelå BBR-meddelelse.
Ved besigtigelsen forelå ingen tegninger eller beskrivelser med oplysninger om husets konstruktioner og isoleringsforhold. Det har derfor været nødvendigt, at skønne isoleringsforholdene i de skjulte konstruktioner, ud fra målte konstruktionstykkelser, opførelsestidspunktet, ombygningstidspunkt og en faglig vurdering.

I følge ejer er der udført tilbygning mod vest samt diverse ombygninger i perioden mellem 1972 og 1979.
Udestue der i følge BBR er opført i 1990, er ikke opvarmet, og derfor ikke medregnet i energimærkningen.
Kælder er uopvarmet, og derfor ikke medregnet i energimærkningen.

Denne energimærkningsrapport omhandler kun bygning 1 benævnt "bolig", på grund af at bygningstypen er anderledes og med anden BBR anvendelseskode end bygning 2.
Energimærkningsrapporten er en del af en samlet energimærkning af hele ejendommen, bestående af 2 stk. rapporter, udført af samme energikonsulent.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af hanebåndsloft til i alt 300 mm.	34.600 kr.	124,8 liter fyringsgasolie 54 kWh el	1.600 kr.
Loft	Isolering af skråvægge til i alt 300 mm.	69.400 kr.	226,7 liter fyringsgasolie 100 kWh el	2.800 kr.
Hule ydervægge	Isolering af hule ydervægge ved montering af 150 mm isolerede forsatsvægge. .	157.900 kr.	343,6 liter fyringsgasolie 153 kWh el	4.200 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af massive ydervægge til i alt 200 mm	66.700 kr.	390,1 liter fyringsgasolie 175 kWh el	4.800 kr.
Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder til i alt 100 mm	35.200 kr.	262,4 liter fyringsgasolie 116 kWh el	3.200 kr.

Varmeanlæg

Kedler	Udskiftning til ny stokerfyr med automatisk fyring	75.000 kr.	4.515,8 liter fyringsgasolie -37 kWh el -9.789,7 kg træpiller, i pose	26.500 kr.
Solvarme	Montering af plan solfanger og beholder til varme og brugsvand	50.000 kr.	295,0 liter fyringsgasolie -68 kWh el	3.300 kr.
Varmerør	Isolering af uisolerede varmefordelingsrør i kælder op til 60 mm	2.100 kr.	148,5 liter fyringsgasolie 65 kWh el	1.900 kr.
Varmefordelings pumper	Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	4.500 kr.	249 kWh el	500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Massive ydervægge	Efterisolering af massiv ydervægge i gavl mod nord til i alt 200 mm	8,9 liter fyringsgasolie 4 kWh el	200 kr.
Lette ydervægge	Efterisolere lette ydervægge mod vest.	22,8 liter fyringsgasolie 10 kWh el	300 kr.
Lette ydervægge	Efterisolere lette ydervægge mod udestue	17,8 liter fyringsgasolie 8 kWh el	300 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og yderdøre med 2 lags termoruder til nye med 3 lags energiruder.	139,6 liter fyringsgasolie 60 kWh el	1.700 kr.
Yderdøre	Skydedørsparti udskiftes til nye terrassedøre monteret med 3 lags energiruder, varm kant, krypton	77,2 liter fyringsgasolie 33 kWh el	1.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme .....11,30 kr. per Liter fyringsgasolie
El .....1,89 kr. per kWh
Vand.....41,00 kr. per m³

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.
Anvendt pris på fyringsolie er gældende dagspris på indberetningstidspunktet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Bjergvangsvej 2
BBR nr	820-2897-1
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år	1935
År for væsentlig renovering	1990
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	237 m²
Erhvervsareal i følge BBR	44 m²
Boligareal opvarmet	324 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	324 m²
Heraf tagetage opvarmet	129 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	41 m²
Energimærke	D

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Opmåling udført i forbindelse med energimærkningen er i god overensstemmelse med oplysninger i BBR ejermeddelse hvad angår det bebyggede areal. Det opmålte opvarmede areal i tagetagen på 129 m2 afviger fra oplysninger i BBR, der er på 65 m2.
I det samlede areal i BBR indgår 44 m2 erhverv. Det kan ved besigtigelsen ikke fastslås, hvilket område der er erhverv. Da erhvervsarealet er mindre end 30% af det samlede areal, er energimærket for hele bygningen beregnet som for enfamiliehuse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

BJ Hussyn
Graverensvej 37, 9440 Aabybro

jespersenbertel@hotmail.com
tlf. 51647515

Ved energikonsulent
Bertel Jespersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

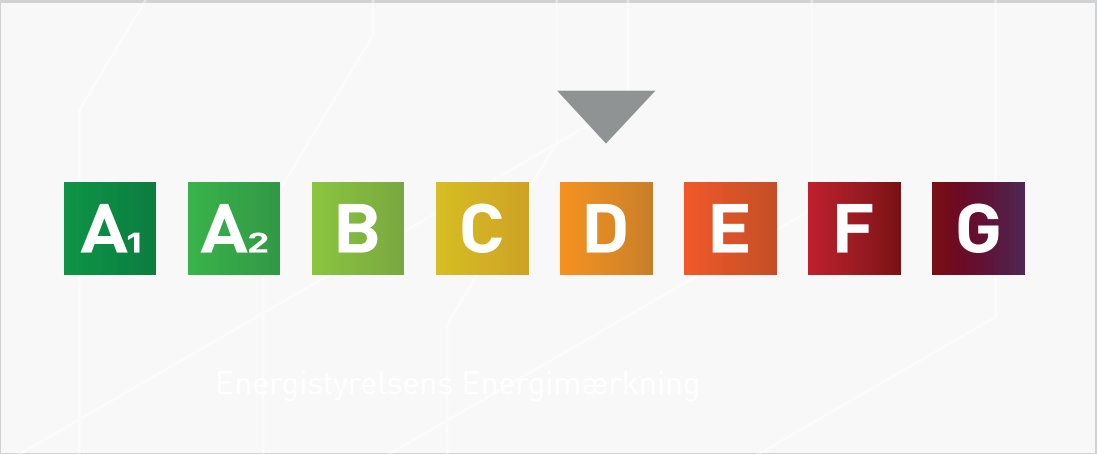
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Bjergvangsvej 2
9640 Farsø



ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 24. oktober 2012 til den 24. oktober 2022

Energimærkningsnummer 310010384