# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Skolen ved Bulowsvej
Fuglevangsvej 5
1962 Frederiksberg C

Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 17. marts 2013
Til den 17. marts 2023.

Energimærkningsnummer 310030374

ENERGI STYRELSEN

# ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Gert Halldén

**GH-Energi & Rådgivning ApS**
Taastrup Hovedgade 121, 2630 Taastrup
www.gh-energi.dk
gh@gh-energi.dk
tlf. 72441151

Mulighederne for Fuglevangsvej 5, 1962 Frederiksberg C

## Varmefordeling

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMERØR<br>Der er mange uisolerede ventiler i varmecentral. | | |
| FORBEDRING<br>Isolering af uisolerede ventiler med op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. | 5.200 kr. | 9.400 kr.<br>2,78 ton $CO_2$ |

## Varmt vand

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMTVANDSRØR<br>Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør. Rørene er uisoleret. | | |
| FORBEDRING<br>Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. | 1.300 kr. | 1.200 kr.<br>0,33 ton $CO_2$ |

## Varmt vand

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMTVANDSRØR**<br>Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er uisoleret. | | |
| **FORBEDRING**<br>Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. | 1.600 kr. | 800 kr.<br>0,24 ton $CO_2$ |

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

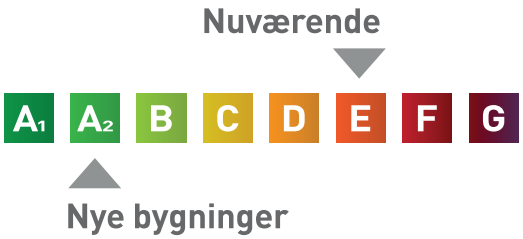
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.




På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

**Beregnet varmeforbrug pr. år:**
**459,73 MWh fjernvarme**
**256.592 kr.**
**64,82 ton $CO_2$ udledning**

# BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

| Tag og loft | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **LOFT**<br>Lodrette skunkvægge er isoleret med 100 mm mineraluld.<br>Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 100 mm mineraluld. Målt på loft. | | |
| **FORBEDRING**<br>Isolering af hanebåndsloft og lodret skunke til i alt op til 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen. | 363.000 kr. | 9.700 kr.<br>2,87 ton $CO_2$ |

| Ydervægge | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **MASSIVE YDERVÆGGE**<br>Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg. | | |
| **FORBEDRING**<br>Fjernelse af eksisterende beklædning og isolering. Montering af ny isoleringsvæg på udvendige massive mure til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved | 2.866.300 kr. | 73.800 kr.<br>21,93 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være | | |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VINDUER<br>Vinduerne er monteret med tolags termorude. | | |
| FORBEDRING VED RENOVERING<br>Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og tolags energiruder med varm kant.<br>Ved at udskifte vinduerne spares der energi, men derudover vil bygningen få et bedre indeklima. | | 26.900 kr.<br>7,97 ton $CO_2$ |
| YDERDØRE<br>Der er naturlig ventilation i hele bygningen<br>Massive yderdør nordside er uisoleret. | | |
| FORBEDRING<br>Udskiftning af yderdør til nye døre med isolerede fyldninger. | 57.900 kr. | 5.900 kr.<br>1,74 ton $CO_2$ |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| TERRÆNDÆK<br>Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. | | |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VENTILATION**<br>Ventilationsanlægget betjener husgerningslokalet på 3 sal. Anlægget er placeret på loftet. Driftstiden skønnes at følge bygningens åbningstid.<br>Anlægget var i drift selvom der ikke var aktivitet i lokalet. | | |
| **FORBEDRING**<br>Anlægget driftstider anbefales optimeret og der kan med fordel etableres en timerstyring af ventilationsanlægget | 1.000 kr. | 1.200 kr.<br>0,36 ton $CO_2$ |

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **FJERNVARME**<br>Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. | | |
| **VARMEPUMPER**<br>Der er ingen varmepumpe i bygningen. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Jordvarme kan ikke anbefales på grund af den relativ billige fjernvarme. | | |
| **SOLVARME**<br>Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Det kan ikke anbefales at etablere solvarme på grund af det lave forbrug af varmt vand og den relativ lave fjernvarmepris. | | |

## Varmefordeling

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELING**<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. | | |
| **VARMERØR**<br>Der er mange uisolerede ventiler i varmecentral. | | |
| **FORBEDRING**<br>Isolering af uisolerede ventiler med op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. | 5.200 kr. | 9.400 kr.<br>2,78 ton $CO_2$ |
| **VARMERØR**<br>Varmefordelingsrør i kælder er udført som 1" stålrør. Rørene skønnes isoleret med 30 mm isolering.<br>Varmefordelingsrør er udført som 3/8" stålrør. Rørene er uisoleret. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELINGSPUMPER**<br>På varmefordelingsanlægget er monteret en nyere pumpe med en effekt på 1500 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Type UPE 80-120. | | |
| **FORBEDRING**<br>Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, | 9.000 kr. | 4.800 kr.<br>1,56 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELINGSPUMPER**<br>På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 200 W. Pumpen er af fabrikat Smedegård Type EV 5-100-4C. | | |
| **FORBEDRING**<br>Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha2. | 5.000 kr. | 2.000 kr.<br>0,64 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELINGSPUMPER**<br>På varmefordelingsanlægget er monteret en nyere pumpe med en effekt på 180W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Type Magna 50-100. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **AUTOMATIK**<br>Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.<br>Ud over andet automatik er monteret ur for natsænkning af rumtemperatur.<br>Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.<br>Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.CTS | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMT VAND<br>Forbruget af varmt vand skønnes lavt | | |
| VARMTVANDSRØR<br>Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør. Rørene er uisoleret. | | |
| FORBEDRING<br>Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. | 1.300 kr. | 1.200 kr.<br>0,33 ton $CO_2$ |
| VARMTVANDSRØR<br>Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er uisoleret. | | |
| FORBEDRING<br>Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. | 1.600 kr. | 800 kr.<br>0,24 ton $CO_2$ |
| VARMTVANDSRØR<br>Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.<br>Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1/2" stålrør. Rørene er uisoleret. | | |
| VARMTVANDSPUMPER<br>På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 65 W. Pumpen er af fabrikat  Smedegård type Vario 25. | | |
| FORBEDRING<br>Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmtvandsrør og cirkulationsledning. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt. | 4.500 kr. | 700 kr.<br>0,23 ton $CO_2$ |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Varmt brugsvand produceres i 500 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld. | | |

# EL

| El | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **BELYSNING**<br>Belysningsanlæggene i undervisningslokalerne består af mange forskellige typer belysning som følger:<br><br>Kompaktrør<br>HF rør<br>Tradionelle lysstofrør med konventionelle forkoblinger.<br><br>Endvidere var der mange lokaler der var under renovering hvor belysningen ikke kunne iagttages.<br><br>Der er skønnet en gennemsnitlig belysnings belastning.<br><br>Der er ingen styring af belysningen. | | |
| **FORBEDRING**<br>Belysningen foreslås optimeret ved at udskifte de ældre armaturer til en mere energivenlig type med f.eks LED belysning.<br>Endvidere bør der etableres lystyring i alle lokaler. | 560.000 kr. | 39.300 kr.<br>13,17 ton $CO_2$ |
| **SOLCELLER**<br>Der er ingen solceller på bygningen. | | |
| **FORBEDRING**<br>Montering af solceller på tagfacade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 78kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. | 222.300 kr. | 22.700 kr.<br>7,51 ton $CO_2$ |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er ifølge BBR meddelse af 18-11-2012 opført i 1913. Der er fortaget forbedringer i bygningen, men det er ikke påført BBR meddelelsen.
Geo kode: 1470045344001
Der pågår i øjeblikket en renovering af indgangspartiet på sydfacade sat på den sydlige del af etagerne samt i kælderen, hvorfor der er foretaget flere skøn.
Til gennemgangen har følgende tegninger været til disposition:

Plan

Facade
Snit

Der kan udføres fler gode energibesparelser på skolen.

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | | |
| Loft | Isolering af hanebånd og lodret skunk | 363.000 kr. | 20,35 MWh fjernvarme<br>-1 kWh el | 9.700 kr. |
| Massive ydervægge | Efterisolering af massive ydervægge til i alt 200 mm | 2.866.300 kr. | 152,86 MWh fjernvarme<br>573 kWh el | 73.800 kr. |
| Yderdøre | Montage af nye massiv, isoleret yderdøre på nordside | 57.900 kr. | 12,34 MWh fjernvarme<br>-1 kWh el | 5.900 kr. |
| Ventilation | Optimering af driftstider venitilation husgerning | 1.000 kr. | 1,05 MWh fjernvarme<br>319 kWh el | 1.200 kr. |
| **Varmeanlæg** | | | | |
| Varmerør | Isolering af uisolerede ventiler | 5.200 kr. | 19,73 MWh fjernvarme | 9.400 kr. |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Varmefordelings pumper | Montering af ny Hovedcirkulationspumpe på varmeanlæg | 9.000 kr. | 2.358 kWh el | 4.800 kr. |
| Varmefordelings pumper | Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg, som Alpha2 på 32 W | 5.000 kr. | 964 kWh el | 2.000 kr. |

**Varmt og koldt vand**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Varmtvandsrør | Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm | 1.300 kr. | 2,32 MWh fjernvarme | 1.200 kr. |
| Varmtvandsrør | Isolering af uisolerede brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm | 1.600 kr. | 1,67 MWh fjernvarme | 800 kr. |
| Varmtvandspum per | Montering af ny cirkulationspumpe | 4.500 kr. | 350 kWh el | 700 kr. |

**El**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Belysning | Optimering af belysning hele skole | 560.000 kr. | -10,40 MWh fjernvarme<br>22.076 kWh el | 39.300 kr. |
| Solceller | Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 12 kW | 222.300 kr. | 11.329 kWh el | 22.700 kr. |

# BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | |
| Vinduer | Udskiftning af vindue til tolags energirude | 56,39 MWh fjernvarme<br>35 kWh el | 26.900 kr. |
| Varmepumper | Jordvarme | | |
| Solvarme | Solvarme | | |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

**Fjernvarme**

Varmeudgifter ..... 124.450 kr. i afregningsperioden
Fast afgift ..... 47.775 kr. pr. år
Varmeudgift i alt ..... 172.225 kr.
Varmeforbrug ..... 262,00 MWh fjernvarme i afregningsperioden
Aflæst periode ..... 01-01-2011 til 31-12-2011

## OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter ..... 126.402 kr. pr. år
Fast afgift ..... 47.775 kr. pr. år
Varmeudgift i alt ..... 174.177 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 266,11 MWh fjernvarme pr. år
CO2 udledning ..... 37,52 ton $CO_2$ pr. år

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der usikkerhed om det oplyste forbrug og det kan derfor ikke vurderes om der er overensstemmelse imellem det oplyste og reelle forbrug.
Bygningen er i drift Ca 45 timer/uge.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme ..... 475,00 kr. pr. MWh fjernvarme
38.220 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El ..... 2,00 kr. pr. kWh
Vand ..... 35,00 kr. pr. $m^3$

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Fuglevangsvej 5**

| | |
|---|---|
| Adresse | Fuglevangsvej 5 |
| BBR nr | 147-45344-1 |
| Bygningens anvendelse | Undervisning og forskning (420) |
| Opførelses år | 1884 |
| År for væsentlig renovering | 1970 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 0 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 2352 m² |
| Boligareal opvarmet | 0 m² |
| Erhvervsareal opvarmet | 2940 m² |
| Opvarmet areal i alt | 2940 m² |
| | |
| Heraf tagetage opvarmet | 193 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 588 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m² |
| | |
| Energimærke | E |

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

**GH-Energi & Rådgivning ApS**
Taastrup Hovedgade 121, 2630 Taastrup
www.gh-energi.dk
gh@gh-energi.dk
tlf. 72441151

Ved energikonsulent
Gert Halldén

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede

energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

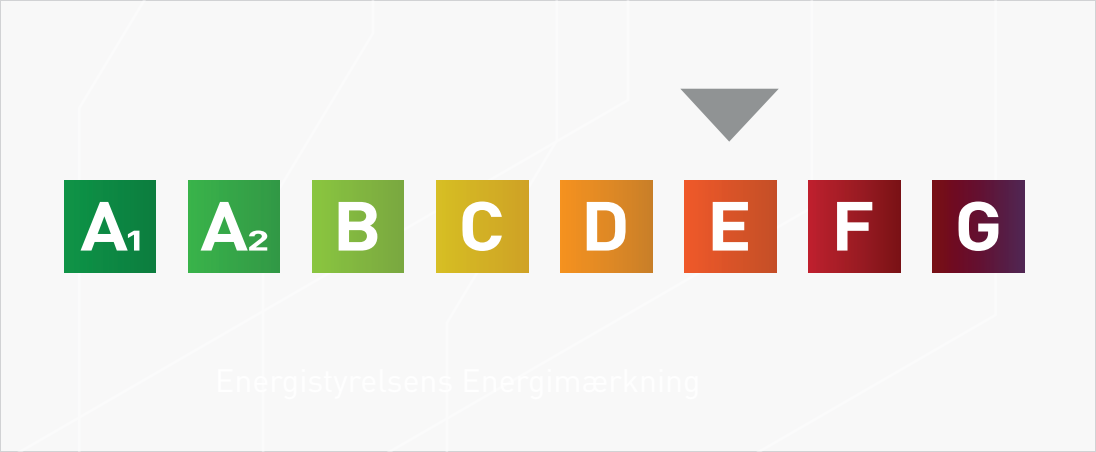
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

for Fuglevangsvej 5
1962 Frederiksberg C




ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 17. marts 2013 til den 17. marts 2023

Energimærkningsnummer 310030374