SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Sagsnr. 8111 Visbygade 10
Visbygade 10
2100 København Ø



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 30. juni 2014
Til den 30. juni 2024.

Energimærkningsnummer 311062292

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Engin Mor

A/S Ishøy & Madsen
Roskildevej 12 A, 1. sal, 3400 Hillerød

em@i-m.dk
tlf. 38334020

Mulighederne for Visbygade 10, 2100 København Ø

Varmefordeling

	Investering*	Årlig besparelse
AUTOMATIK Der er ikke monteret strengreguleringsventiler på varmeanlæg.		
FORBEDRING Montering af strengreguleringsventiler.	15.000 kr.	3.200 kr. 0,69 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, dog mangler termostatiske ventiler på ca. 21 stk radiatorer svarende til 50%.		
FORBEDRING På radiatorer uden termostatiske reguleringsventiler monteres termostatiske fremløbsventiler til regulering af korrekt rumtemperatur.	21.000 kr.	3.200 kr. 0,69 ton CO_2

Varmt vand

	Investering*	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Kælder, brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som stålrør og er isoleret med 10-15 mm isolering.		
FORBEDRING Kælder, efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	4.500 kr.	900 kr. 0,19 ton CO_2

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

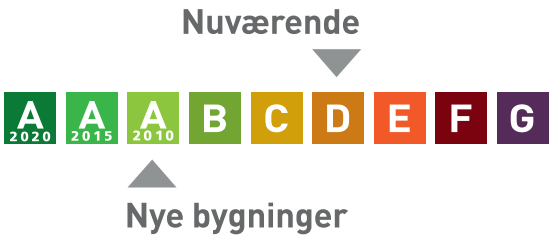
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

145,79 MWh fjernvarme	108.390 kr
Samlet energiudgift	108.390 kr
Samlet CO_2 udledning	20,56 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum er efterisoleret med indblæsning af granulat. Der skønnes, at der er indblæst ca. 50 mm granulat.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge er generelt udført som uisolerede massive teglstensvægge i tykkelsen 24 cm til 60 cm. Gavle inde i gården består af 36 cm massiv teglvæg med udvendig efterisolering på 150 mm isolering afsluttet med facadepuds.		
FORBEDRING Montering af udvendig efterisolering med 100 mm isolering afsluttet med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed.	745.000 kr.	22.600 kr. 4,94 ton CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Brystninger består af 24 cm massiv teglvæg med 100 mm isolering der er indblæst og pladebeklædning. Væg mod uopvarmet køkkentrappe består af uisoleret 18 og 24 cm massiv teglvæg. Det er ikke muligt at isolere væggen pga. pladsmangel i køkkentrappeopgange.		

Isolering i lejlighederne vil forårsage store omkostninger pga. lejlighedernes indretning. Væg i port mod lejlighed består af uisoleret massiv ydervæg af 36 cm massiv teglvæg. Væg kan ikke efterisoleres pga. pladsmangel.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Gade - vinduer er oplukkelige dannebrogsvinduer monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Gade - udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.		3.300 kr. 0,71 ton CO_2
VINDUER Gård, vinduer er oplukkelige dannebrogsvinduer monteret med 2 lag energirude.		
YDERDØRE Gård, køkkentrappedør - massiv yderdør er uisoleret og er monteret med 1 lag glas.		
FORBEDRING Udskiftning af køkkentrappedør til ny dør med isolerede fyldninger.	4.800 kr.	300 kr. 0,05 ton CO_2
YDERDØRE Gård, gennemgangsdør - massiv yderdør er uisoleret og er monteret med 1 lag glas.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af gennemgangsdør til ny dør med isolerede fyldninger.		400 kr. 0,07 ton CO_2
YDERDØRE Køkkendøre er uisolerede.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af køkkendøre til nye døre med isolerede fyldninger.		800 kr. 0,16 ton CO_2
YDERDØRE Gade, stuen - massiv yderdør med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider. Dør er monteret med 2 lags termorude.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i køkkentrapper er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.		
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af romerdæk. Der er ikke mulighed for at isolere etageadskillelse i kælder pga. rumhøjde.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Der er etableret mekanisk udsugning i alle bad til højre i opgangen ifm. nye badeværelser i 2001 mens alle bad til venstre i opgangen er ældre badeværelser med naturlig aftrækskanaler.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Varmecentral er i kælder i naboejendom Visbygade 12.		
VARMEPUMPER Der er ikke monteret varmepumpe. Det vurderes, at det ikke er rentabel at etablere varmepumpe, hvorfor det ikke er medtaget i mærket.		
SOLVARME Der er ikke monteret solvarmeanlæg. Det vurderes, at det ikke er rentabel at etablere solvarmeanlæg, hvorfor det ikke er medtaget i mærket.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som et-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør på loft og i kælder er udført som stålrør og er isoleret med 10-15 mm isolering.		
FORBEDRING Efterisolering af varmefordelingsrør på loft og i kælder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	12.300 kr.	1.500 kr. 0,32 ton CO_2
AUTOMATIK Der er ikke monteret strengreguleringsventiler på varmeanlæg.		
FORBEDRING Montering af strengreguleringsventiler.	15.000 kr.	3.200 kr. 0,69 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, dog mangler termostatiske ventiler på ca. 21 stk radiatorer svarende til 50%.		
FORBEDRING På radiatorer uden termostatiske reguleringsventiler monteres termostatiske fremløbsventiler til regulering af korrekt rumtemperatur.	21.000 kr.	3.200 kr. 0,69 ton CO_2

AUTOMATIK Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Standard varmtvandsforbrug		
VARMTVANDSRØR Kælder, brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som stålrør og er isoleret med 10-15 mm isolering.		
FORBEDRING Kælder, efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	4.500 kr.	900 kr. 0,19 ton CO_2
VARMTVANDSRØR Opvarmede arealer, brugsvandsrør er udført som 1" stålrør. Rørene er uisolerede. Der er ikke rentabel at isolere brugsvandsrørene pga. rørenes placeringer i skakte og rørkasser samt deres placeringer i badeværelser.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i køkkentrappe består af 7 stk. armaturer med glødepærer, 40W. Lyset styres med columbustryk. Belysningen i trappeopgang består af 7 stk. armaturer med halogenpærer, 28W. Lyset styres med trappeautomat. Belysningen i køkkentrappe består af 7 stk. armaturer med glødepærer, 40W. Lyset styres med columbustryk.		
FORBEDRING Udskiftning af gløde- og halogenpærer til lavenergipærer.	3.000 kr.	4.100 kr. 1,27 ton CO_2
BELYSNING Belysningen i kælder består af 2 stk. armaturer med almindelige glødelamper, 40W og 1 stk. kompaktrør, 16W. Manuel tænding.		
SOLCELLER Der er ikke monteret solceller. Det vurderes, at det ikke er rentabel at etablere solceller, hvorfor det ikke er medtaget i mærket.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke er gældende for ejendommen beliggende på Visbygade 10, som på BBR-meddelsen er 1 bygning med 1 opgang.
Bygningen er på 6 etager excl. tagetage og kælder. Bygningen er opført i 1896 og anvendes til beboelse.
Lejlighederne st.th - 5.th. har fået nye badeværelser i 2001.

Ydervæggene er generelt uisolerede massiv murværk. Gavle er efterisoleret i år 2014 med 150 mm isolering.
Etageadskillelse mellem kælder og stuen er uisoleret. Etageadskillelse mellem 5.sal og loftrum er skønnet til at være isoleret med 50 mm granulat.
Brystninger er generelt isolerede med 100 mm mineraluld.

Vinduer i ejendommen er dannebrogsvinduer med 2 lags termorude mod gade og 2 lags energirude mod gård. Vinduer mod gård er fra år 2014.

Der er installaret fjernvarme i ejendommen i 1982, hvor lejligheder er tilsluttet fælles varmecentral beliggende i kælder i naboejendommen Visbygade 12. Varmeinstallationen er udført i stålrør.
Da der er ventiler for at spærre anlægget af om sommeren er der regnet med sommerstop.

Ejendommens brugsvandsinstallationer er udført i galv.stålrør.
Ejendommen forsynes med varmt vand via 1 varmtvandsbeholder placeret i varmecentral i naboejendom Visbygade 12.

Der er ikke individuelle vandmålere på koldt- og varmtvand.

Der er naturlig aftræk i ejendommen fra alle køkkener mens der er mekanisk udsugning fra badeværelser i st.th. - 5.th. og naturlig aftræk fra badeværelser i st.tv. - 5.tv.

Kælder er uopvarmet.

Bygningens opvarmede areal er bestemt som boligareal i henhold til BBR samt køkkentrappe i kælder. Arealerne er kontrolleret ved opmåling på bygningstegninger.

Ved besigtigelsen af ejendommen er lejlighederne i Visbygade 10 1.th. og 1.tv. besigtiget d. 17. januar 2012.

Der føres ikke driftsjournaler for varme, el og vand. Det skal gøres da det er lovkrav.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

3-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Visbygade 10 st.tv. 3-værelses lejlighed	63	1	6.962
2-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Visbygade 10 st.th. 2-værelses lejlighed	70	1	7.736
4-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Visbygade 10 1.tv, 3.tv, 4.tv og 5.tv. 4-værelses lejlighed	85	4	9.394
3-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Visbygade 10 1.th. - 5.th. 4-værelses lejlighed	77	5	8.509
3-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Visbygade 10 2.tv. 3-værelses lejlighed	85	1	9.394

Kommentar
Varmeregningen fordeles efter elektroniske målere på radiatorer.
I varmeregnskabet er der korrektion for yderlig beliggenhed.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Efterisolering af ydervægge	745.000 kr.	35,02 MWh Fjernvarme	22.600 kr.
Yderdøre	Udskiftning af uisoleret køkkentrappedør	4.800 kr.	0,39 MWh Fjernvarme	300 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Efterisolering af varmefordelingsrør	12.300 kr.	2,29 MWh Fjernvarme	1.500 kr.
Automatik	Montering af strengreguleringsventiler.	15.000 kr.	4,89 MWh Fjernvarme	3.200 kr.
Automatik	Montering af termostatventiler, 21 stk.	21.000 kr.	4,89 MWh Fjernvarme	3.200 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	4.500 kr.	1,33 MWh Fjernvarme	900 kr.

El

Belysning	Udskiftning af glødepærer til lavenergipærer	3.000 kr.	1.916 kWh Elektricitet	4.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Gade, udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til nye vinduer	5,01 MWh Fjernvarme	3.300 kr.
Yderdøre	Udskiftning af uisoleret gennemgangsdør	0,47 MWh Fjernvarme	400 kr.
Yderdøre	Udskiftning af køkkendøre til nye døre	1,13 MWh Fjernvarme	800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Visbygade 10
BBR nr 101-646297-1
Bygningens anvendelse .....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år 1896
År for væsentlig renovering 2001
Varmeforsyning .....Fjernvarme
Supplerende varme .....Ingen
Boligareal i følge BBR .....943 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal .....953 m²
Heraf tagetage opvarmet .....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....10 m²
Uopvarmet kælderetage .....144 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....87.818 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....15.976 kr. pr. år
Varmeforbrug .....117,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode .....02-02-2013 til 01-02-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....88.243 kr. pr. år
Fast afgift .....15.976 kr. pr. år
Varmeudgift i alt .....104.219 kr. pr. år
Varmeforbrug .....117,57 MWh Fjernvarme
CO2 udledning .....16,58 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede boligareal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet / www.ois.dk.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er forskel mellem det beregnede og det oplyste forbrug. Oplyst klimakorrigeret varmeforbrug er 118 MWh, hvor det beregnede er 146 MWh svarende til ca. 19 % afvigelse.

Vores vurdering er, at der er forskel på det faktiske opvarmede areal og det beregningsmæssig areal, som gør at beregningen afviger en del i forhold til det faktiske forbrug.
En del af arealet holdes på en lavere rumtemperatur, end den i beregningerne forudsatte på 20 °C.
Sidebygningen er kun svagt opvarmet.

Derudover kan varmetabet gennem uopvarmede trappeopgange være mindre end det beregnede i mærkningen, da trappeopgange her beregnes som opvarmede.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	642,51 kr. per MWh
	14.718 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

A/S Ishøy & Madsen
Roskildevej 12 A, 1. sal, 3400 Hillerød

em@i-m.dk
tlf. 38334020

Ved energikonsulent
Engin Mor

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er

udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Sagsnr. 8111 Visbygade 10
Visbygade 10
2100 København Ø



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 30. juni 2014 til den 30. juni 2024

Energimærkningsnummer 311062292