SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
AAB - Afd. 89
Roskildevej 56A
2000 Frederiksberg

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 21. oktober 2014
Til den 21. oktober 2024.

Energimærkningsnummer 311079490

ENERGI STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

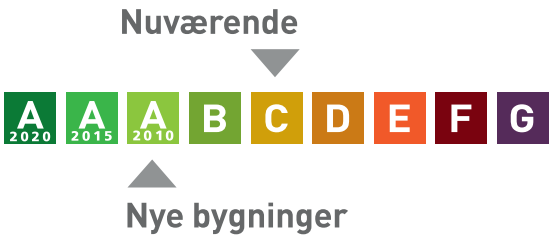
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

163,79 MWh fjernvarme	122.137 kr
Samlet energiudgift	122.137 kr
Samlet CO_2 udledning	23,09 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 390 mm sandwichelement isoleret med 150 mm isolering (målt på tegning). Fyldninger i vinduer er isoleret med 150 mm isolering (målt). Kælderydervæg over terræn består at beton isoleret med 50-100 mm isolering (iht. tegning). Tag er udført som huldæk isoleret med kileskåret isolering afsluttet med tagpap. Det er antaget, at isoleringstykkelsen svarer til krav i BR95.		
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervæg under terræn består at beton isoleret med 50-100 mm isolering (iht. tegning).		

Vinduer, døre ovenlys mv.	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Ejendommen har vinduer og terrassedøre med energirude iht. BR95 (antaget). Vinduerne og dørene er fra 2004. Tætningslisters tilstand er god (stikprøvekontrol).		

Kalfatringsfuger omkring vinduerne er i god stand (besigtiget fra terræn). I hovedindgang er der automatisk skydedør med 1 lag glas. Investering for udskiftning til energirude er betragtelig og er derfor ikke foreslået.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er forudsat opbygget af betondæk, kapilarbrydende lag og isolering iht. BR95.		
KÆLDERGULV Kældergulv er forudsat opbygget af betondæk, kapilarbrydende lag og isolering iht. BR95.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er mekanisk udsugning i badeværelser, køkkener m.m. Erstatningsluft kommer ind gennem vinduer m.m. Udsugningsaggregater er placeret på tag. De er af fabrikat Exhausto type BESB 315. De har energieffektive B-hjul, og der er konstanttrykstyring af ventilatorydelse. Der er ur-styring af udsugning. Udsugningen bør være i kontinuerlig drift. Det er forudsat i beregningerne. Restlevetid for udsugningsaggregater: 10 år.		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD Der er anvendt standardværdier for varmeeffekt fra personer og apparater.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Varmecentral er tilsluttet fjernvarme. Varmecentralen blev etableret i 2004 (iht. mærkeplade på VVB). Der er trykdifferensregulatorer på fjernvarmestik. Varmecentralens radiator- og gulvvarmeanlæg er tilsluttet fjernvarme indirekte med 1 pladeveksler af fabrikat Gimina Thermix. Den er isoleret med ca. 50 mm isolering (målt). Den er fra 2004 (vurderet). Der er separate varmekredse for radiatoranlæg og gulvvarme. Restlevetid for veksler: 10 år. Restlevetid for reguleringsventil for radiatoranlæg: 5 år. Restlevetid for reguleringsventil for varmtvandsbeholder: 5 år. Restlevetid for klimastat: 5 år.		
VARMEPUMPER Ejendommen har ikke jordvarme/væske-vand eller varmepumpe/luft-vand. Ingen af anlæggene er relevante for ejendommen. Varmeanlæggets forholdsvis høje temperaturer (sammenlignet med gulvvarme (udgør et beskedent areal)) er ikke optimale for hverken jordvarme eller varmepumpe. Derudover gælder der samme argumenter som nævnt vedrørende solvarme.		
SOLVARME Ejendommen har ikke solvarme. Solvarme er ikke foreslået, da solvarme ikke samfundsøkonomisk er en fordel i et fjernvarmeområde. Typisk vil det heller ikke privatøkonomisk være attraktivt, medmindre tilskud gives. Uden for fyringssæsonen, hvor solvarmepotentialet er størst, har kraftværker og affaldsforbrændingsanlæg rigelig med spildvarme til rådighed. Den varme udnyttes bedst til opvarmning af varmt brugsvand.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING		

Bygningen har radiator- og gulvvarmeanlæg. Der er gulvvarme på badeværelser. Der er 2 separate varmekredse for radiator- og gulvvarmeanlægget. Der er nedre fordeling. Kredsene er 2-strengede. De er indreguleret vha. dynamiske strengreguleringsventiler.		
VARMERØR Varme- og brugsvandsledninger i varmecentral er typisk isoleret med 30-70 mm isolering (målt). I varmecentralen er der uisolerede rørstykker og armaturer. Pumper er uisoleret. I kælder er ledninger typisk isoleret med 20-50 mm isolering. Armaturer er påsat aftagelige isoleringskapper (stikprøvekontrol). Stigstrenge for varmeanlæg og for varmt brugsvand i lejligheder er isoleret med 20-30 mm isolering(stikprøvekontrol). Isoleringen er fra 2004. Restlevetid for isolering: 20 år.		
FORBEDRING Det foreslås at isolere uisolerede rørstykker, armaturer og pumper for varme- og brugsvandsanlæg i varmecentral. Rørstykker isoleres med samme isoleringstykkelse som på tilstødende ledninger. Der anvendes så vidt muligt rørskål (alternativt lamelmåtte). Isoleringen inddækkes fx med isogenopak (grå plast). Armaturer og pumper påsættes aftagelige isoleringskappe med en isoleringstykkelse på ca. 30-50 mm. Standardkapper anvendes i det omfang, de er tilgængelige, ellers udføres specialkapper. Skønnet omfang for ovenstående: - Rørstykker: 8,5 m - Armaturer og pumper: 9 stk.	7.100 kr.	2.900 kr. 0,81 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER Cirkulationspumpe for radiatoranlæg er af fabrikat Grundfos type UPE 25-80: 40-250 W. Den er fra 2004 (iht. mærkeplade). Pumpen er ikke energioptimal. Restlevetid: ca. 10 år.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det foreslås at udskifte cirkulationspumpe for radiatoranlæg med en pumpe med permanent magnetmotor med energimærke A. Pumpen skal have flere trin, så pumpeydelsen kan optimeres til anlægget.		400 kr. 0,11 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER Hovedcirkulationspumpe for radiator- og gulvvarmeanlæg er af fabrikat Grundfos type Magna 32-120F: 22-345 W. Den er fra 2003 (iht. mærkeplade). Pumpen er i drift i varmesæsonen. Pumpen er energioptimal. Restlevetid: ca. 9 år. Cirkulationspumpe for gulvvarme er af fabrikat Grundfos type Alpha2 25-40: 5-22 W. Den er fra 2008 (iht. mærkeplade). Pumpen er energioptimal. Restlevetid: ca. 9 år.		

AUTOMATIK Der er klimastat, som styrer fremløbstemperatur for radiatoranlæg afhængig af udetemperatur. Radiatorer og gulvvarmesløjfer har termostatventil. Der er ikke natsænkning af fremløbstemperatur for radiatoranlæg. Natsænkning er ikke hensigtsmæssig i fjernvarmeområder, og tillades som udgangspunkt ikke af varmeforsyningen.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Ejendommen har varmtvandsbeholder på 1.000 liter fra 2003 (iht. mærkeplade). Den er af fabrikat Reflex Danmark. Den er isoleret med ca. 100 mm isolering (målt). Restlevetid: 9 år. Brugsvandsanlægget har nedre fordeling. Cirkulationen er indreguleret vha. selvvirkende ventiler. Der er bimålere for varmt brugsvand (og koldt brugsvand). Det gennemsnitlige specifikke forbrug af varmt brugsvand er sat til 250 liter/(m²xår), som er et typisk forbrug for tilsvarende ejendomme.		
VARMTVANDSPUMPER Cirkulationspumpe for varmt brugsvand er af fabrikat Grundfos type UPS 25-40B med 3 trin: 30,45, 60 W. Pumpen er fra 2004 (oplyst). Restlevetid: 10 år.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det foreslås at udskifte cirkulationspumpe for varmt brugsvand med en pumpe med permanent magnetmotor med energimærke A. Pumpen skal have flere trin, så pumpeydelsen kan optimeres til anlægget.		300 kr. 0,08 ton CO_2

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Foran elevator er der på hver etage 2 armaturer med kompaktlyskilde. Belysningen er konstant tændt, selvom elevatoren er placeret ved store vinduespartier.		
FORBEDRING Det foreslås at etablere lyssensor styring for belysning foran elevator i stue til 5. sal. Der er regnet med 1 fælles lyssensor for de 12 belysningsarmaturer. Alternativt kan der placeres lyssensor på hver etage.	20.000 kr.	1.400 kr. 0,42 ton CO_2
BELYSNING Til udendørs belysning anvendes kompaktlyskilde. Belysningen styres af lyssensorer. I opgang med tilhørende arealer anvendes kompaktlyskilde. Belysningen styres vha. timertryk. I kælder anvendes lysstofrør. Belysningen styres vha. bevægelsesmelder eller afbryder. Brugstiden er beskeden. Ejendommen har elevator.		
SOLCELLER Ejendommen har ikke solcelleanlæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det foreslås at etablere et solcelleanlæg til dækning af konstant el-forbrug for udsugningsanlæg, pumper, fælles belysning m.m. Solcellepaneler placeres på fladt tag i stativer med hældning på 45° mod syd. Der er regnet med et anlæg på 20 m², men størrelsen skal undersøges nærmere. Der skal indhentes byggetilladelse for projektet. Det vil formentlig være et krav fra Energinet.dk, at udsugningsaggregaterne skal tilsluttes samme el-måler, fx den for varmecentral.		4.700 kr. 1,82 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

I overensstemmelse med Håndbog for Energikonsulenter er der anvendt skøn og vurderinger, som samlet set maksimalt giver en afvigelse på det beregnede varmeforbrug på 15% i forhold til en fuldstændig registrering af ejendommen.

Der er ikke givet tilladelse til udførelse af destruktive undersøgelser.

Ejendommen er opført i 2004 (iht. BBR). Opførelsesåret danner grundlag for fastsættelse af U-værdier. I det omfang det var muligt, blev isoleringstykkelser målt.

Ejendommen har ikke solvarme. Solvarme er ikke foreslået, da solvarme ikke samfundsøkonomisk er en fordel i et fjernvarmeområde. Typisk vil det heller ikke privatøkonomisk være attraktivt, medmindre tilskud gives. Uden for fyringssæsonen, hvor solvarmepotentialet er størst, har kraftværker og affaldsforbrændingsanlæg rigelig med spildvarme til rådighed. Den varme udnyttes bedst til opvarmning af varmt brugsvand.

Ejendommen har ikke jordvarme/væske-vand eller varmepumpe/luft-vand. Ingen af anlæggene er relevante for ejendommen. Varmeanlæggets forholdsvis høje temperaturer (sammenlignet med gulvvarme (udgør et beskedent areal)) er ikke optimale for hverken jordvarme eller varmepumpe. Derudover gælder der samme argumenter som nævnt ovenfor vedrørende solvarme.

Ejendomme over 1.000 m² skal månedligt udfylde driftsjournal for varmecentral og aflæse varme, el, og vandforbrug iht. gældende lovgivning.

Årsafregninger for varme, el og vand var ikke tilgængelige.

Levetid for komponenter er fastsat iht. BR10.

Som supplement til besigtigelser er der anvendt input fra ejendommens driftspersonale.

Der er anvendt følgende tegningsmateriale:

Tegning nr. A-312 - Emne: Blok 1, 2 og 3-Normaletage-Gulvplan - Mål:1:50 - Dato: 04.04.03

Tegning nr. A-221 - Emne: Blok 1, 2 og 3-Tværsnit A-A - Mål:1:50 - Dato: 04.04.03

Tegning nr. A-390 - Emne: Blok 1, 2 og 3-Vinduesoversigt - Mål:1:50 - Dato: 04.04.03

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Bolig - 3 værelser				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1	Roskildevej 56	88	1	5.936

Bolig - 2 værelser				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1	Roskildevej 56	73	4	4.924

Bolig - 2 værelser				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1	Roskildevej 56	69	5	4.654

Bolig - 2 værelser				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1	Roskildevej 56	70	10	4.722

Bolig - 3 værelser				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1	Roskildevej 56	85	5	5.734

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af rørstykker og armaturer	7.100 kr.	5,77 MWh Fjernvarme -4 kWh Elektricitet	2.900 kr.
El				
Belysning	Lyssensorstyring af belysning foran elevator	20.000 kr.	634 kWh Elektricitet	1.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg			
Varmefordelings pumper	Udskiftning af cirkulationspumpe for radiatoranlæg	172 kWh Elektricitet	400 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandspumper	Udskiftning af cirkulationspumpe for varmt rugsvand	126 kWh Elektricitet	300 kr.
El			
Solceller	Etablering af solcelleanlæg	1.889 kWh Elektricitet 849 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 1

Adresse	Roskildevej 56A
BBR nr	147-105185-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	2004
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1782 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	2056 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	274 m²
Uopvarmet kælderetage	20 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	25.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	100.000 kr. pr. år
Varmeforbrug	164,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	24.807 kr. pr. år
Fast afgift	100.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	124.807 kr. pr. år
Varmeforbrug	162,73 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	22,95 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ejendommen består af 1 bygning iht. BBR-meddelelse.

Ejendommen anvendes til beboelse.

Lejligheder og kælder var delvist tilgængelige.

Der er god overensstemmelse mellem beregnet areal på grundlag af tegning og tilsvarende areal anført i

BBR-meddelelse.

Kælder er opvarmet.

Opvarmet areal er beregnet som etageareal af stue til 5. sal tillagt 50% af opvarmet kælder.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Til beregning af varmeforbrug er der anvendt standardværdier for varmetransmissionstal, luftskifte, internt varmetilskud m.m.

Flere undersøgelser har vist, at brugeradfærd har stor betydning for, hvor stort varmeforbrug en bolig har.

Solindfald på ydervægge medtages ikke i beregningerne iht. Håndbog for Energikonsulenter.

Rumtemperatur i opgange skal iht. Håndbog for Energikonsulenter sættes til 20 °C, selvom den reelt er lavere.

Det beregnede varmeforbrug er som følge af ovenstående ikke altid direkte sammenligneligt med det faktisk målte varmeforbrug korrigeret til normalår.

Årsafregning for varme var ikke tilgængelige.

Under "oplyst" forbrug er der indsat beregnet forbrug i beregningsprogrammet.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	492,58 kr. per MWh
	41.457 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

Der er anvendt varmepris fra Frederiksberg Forsyning for 2014.

Der er anvendt El-pris fra DONG for 2014.

Der er anvendt vandpris fra Frederiksberg Forsyning for 2014.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Forum r.i.
Roret 179, 3070 Snekkersten

erf@forumri.dk
tlf. 49 22 60 60

Ved energikonsulent
Eric Forum

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

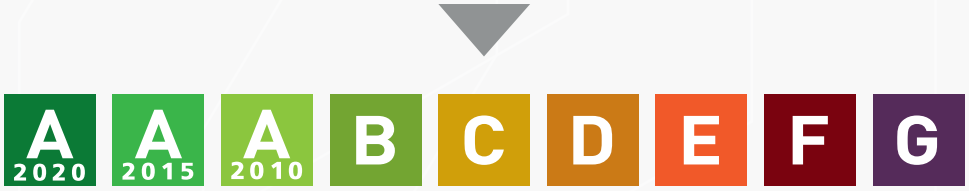
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

AAB - Afd. 89
Roskildevej 56A
2000 Frederiksberg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 21. oktober 2014 til den 21. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311079490