

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport  
Kronprinsensgade 14  
1114 København K



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 6. oktober 2015  
Til den 6. oktober 2025.

Energimærkningsnummer 311138472

ENERGI  
STYRELSEN

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



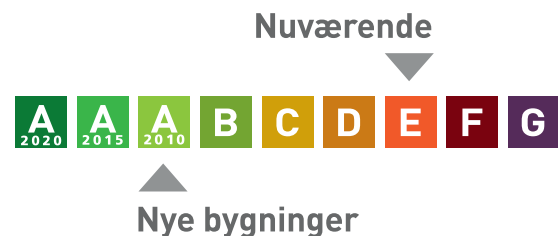
## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



### Årligt varmeforbrug

120,28 MWh fjernvarme	109.646 kr
Samlet energiudgift	109.646 kr
Samlet CO <sub>2</sub> udledning	16,96 ton

## BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

<b>Tag og loft</b>	Investering	Årlig besparelse
<p><b>LOFT</b> Loftsrum er isoleret med 100-150 mm mineraluld (granulat) i etageadskillelsen. Isoleringstykkelser er oplyst ved besigtigelsen, da konstruktionen er utilgængelig.</p> <p>Mansardtag i tagetagen er isoleret med 300 mm. Isoleringstykkelser er oplyst ved besigtigelsen, da konstruktionen er utilgængelig.</p>		
<p><b>Ydervægge</b></p> <p><b>MASSIVE YDERVÆGGE</b> Boliger. Facade. Ydervægge består af 36-47 cm massiv teglvæg. Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.</p> <p>Boliger - Gavlvæg 3-4 sal. Ydervægge består af 35 cm massiv teglvæg.</p> <p>Erhverv. Ydervægge består af 47-60 cm massiv teglvæg. Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.</p>	Investering	Årlig besparelse
<p><b>FORBEDRING</b> Boliger - Gavlvæg 3-4 sal. Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning.</p>	163.200 kr.	11.100 kr. 2,12 ton CO <sub>2</sub>

<b>FORBEDRING</b> Boliger. Facade. Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	386.800 kr.	15.000 kr. 2,87 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Erhverv. Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	521.900 kr.	15.400 kr. 2,94 ton CO <sub>2</sub>

### Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
<b>VINDUER</b> Boliger, opgang og bagtrappe. Vinduer er med to-lags energirude.  Erhverv. Vinduer er med et-lags glastrude.		
<b>FORBEDRING</b> Erhverv. Ruderne i de vinduer med 1 lag glas udskiftes til nye to-lags energiruder.	76.500 kr.	6.800 kr. 1,29 ton CO <sub>2</sub>
<b>YDERDØRE</b> Hoveddør til opgang. Massiv yderdør vurderes at være uisoleret.  Erhverv mod gården. Massiv yderdør vurderes at være uisoleret.  Bagtrappe. Massiv yderdør vurderes at være isoleret.		
<b>FORBEDRING</b> Hoveddør til opgang. Udskiftning af yderdør til ny med isolerede fyldninger.	9.000 kr.	600 kr. 0,10 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Erhverv mod gården. Det anbefales at udskifte yderdøren til en ny isolerede.	6.100 kr.	300 kr. 0,06 ton CO <sub>2</sub>

**Gulve**

	Investering	Årlig besparelse
<b>ETAGEADSKILLELSE</b> Gulv mod kælder er trægulv på bjælkelag med lerindskud. Vurderet ved besigtigelsen.		
<b>FORBEDRING</b> Der er mulighed for opklæbning af 100 mm isoleringsbatts på underside af dækket. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor.  Alternativt kan der evt. indblæses granulat i etageadskillensen.	43.500 kr.	4.800 kr. 0,92 ton CO <sub>2</sub>

**Ventilation**

	Investering	Årlig besparelse
<b>VENTILATION</b> Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler, oplukkelige vinduer og aftrækskanaler.  Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

# VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<b>FJERNVARME</b> Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Fabrikat Gemina Termix, år 2008.		
<b>Varmefordeling</b>	Investering	Årlig besparelse
<b>VARMEFORDELING</b> Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg.		
<b>VARMERØR</b> Varmefordelingsrør inden fjernvarmeskab er delvis uisoleret, 5 meter. Rør i fjernvarmeskab er uisoleret. Hovedfordelingspumpe og ventiler m.v mangler isoleringskappe. Varmefordelingsrør over loft er isoleret med 20 mm. Varmefordelingsrør i kælderen er isoleret med 20 mm.		
<b>FORBEDRING</b> Uisoleret varmfordelingsrør inden fjernvarmeskab. Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	1.100 kr.	1.600 kr. 0,30 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Isolering af rør i fjernvarmeskab. Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	1.000 kr.	200 kr. 0,02 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Montering af ny isoleringskappe på pumpe og ventiler.	6.400 kr.	800 kr. 0,15 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Varmefordelingsrør over loft. Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	8.400 kr.	1.000 kr. 0,19 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Varmefordelingsrør i kælderen. Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	8.400 kr.	500 kr. 0,08 ton CO <sub>2</sub>

**VARMEFORDELINGSPUMPER**

På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 5-45 W.

Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 15-60.

**AUTOMATIK**

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

## VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
<b>VARMTVANDSRØR</b> Tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen er isoleret med 20 mm. Brugsvandsrør i kælderen er isoleret med 20 mm.		
<b>FORBEDRING</b> Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder. Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	1.100 kr.	100 kr. 0,01 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Brugsvandsrør i kælderen. Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	4.200 kr.	300 kr. 0,05 ton CO <sub>2</sub>
<b>VARMTVANDSPUMPER</b> På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe uden trinregulering med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UP 20-30.		
<b>FORBEDRING</b> Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmtvandsrør og cirkulationsledning. Det vurderes at pumpen kan udskiftes til en med lavere effekt forbrug.	6.500 kr.	1.300 kr. 0,35 ton CO <sub>2</sub>
<b>VARMTVANDSBEHOLDER</b> Varmt brugsvand produceres i 200 l varmtvandsbeholder, præisolert med 50 mm skumisolering. Beholderen er placeret i kælderen. Fabrikat Aro, år 2008.		



# EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<b>BELYSNING</b> Erhverv. Belysningen består af lysstofarmaturer med T8 rør og Halogen spots. Lyset tændes og slukkes manuelt.		
<b>FORBEDRING</b> Erhverv. Udskiftning af lysstofrør med T8 rør og halogen spots til nye LED rør og LED spots. Armaturer udskiftes ikke.	36.000 kr.	6.500 kr. 2,12 ton CO <sub>2</sub>

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen har fået karakteren E på energimærkningskalaen.

Forslag 1.

Ved udførelse af følgende forslag opnås D på energimærkningskalaen.

- Isolering af uisoleret varmfordelingsrør inden fjernvarmeskab op til 50 mm.
- Isolering af gulv mod kælder med 100 mm.
- Montering af ny isoleringskappe på hovedfordelingspumpe og ventiler m.v.
- Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg.
- Boliger - Gavlvæg 3-4 sal. Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.

Varmeforbruget vil blive reduceret fra ca. 120,28 MWh til ca. 94,90 MWh (21%).

Det samlede energiforbrug til varme er det samme før og efter forslag, grunden til at det kan ændre karakteren til D, det er at el-forbrug til opv.

Forslag 2.

Ved udførelse af følgende forslag opnås D på energimærkningskalaen.

- Boliger Facade - Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.
- Isolering af gulv mod kælder med 100 mm.

Varmeforbruget vil blive reduceret fra ca. 120,28 MWh til ca. 93,44 MWh (22%).

En repræsentant for ejer var tilstede ved besigtigelsen.

Der er udleveret tegninger ved besigtigelsen.

Klimaskærmen er beregnet ved sammenlægning af fladearealer og med udgangspunkt i et gennemsnitsskøn, da der er mindre forskelle i konstruktioner.

Forbruget af varmt vand er i henhold til energistyrelsens standard forbrugsvaner sat til 200 liter/m<sup>2</sup> pr. år. for boliger og 100 liter/m<sup>2</sup> pr. år. for erhverv.

Denne energimærkning omfatter bygningernes varmetab inkl. ventilation til den nødvendige luftudskiftning, pumper og varmtvandsforbrug til daglig drift af bygningen.

Bygningen er bevaringsværdig som begrænser besparelsesmulighederne i bygningen. Du bør derfor altid sikre dig inden igangsætning af besparelser, at de kan godkendes af myndighederne.

## Bygningens lejligheder

### LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

<b>Lejligheds type 1</b>				
<b>Bygning</b>	<b>Adresse</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Antal</b>	<b>Kr./år</b>
1	Kronprinsensgade 14, 1114 København K.	132	1	19.199
<b>Lejligheds type 2</b>				
<b>Bygning</b>	<b>Adresse</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Antal</b>	<b>Kr./år</b>
1	Kronprinsensgade 14, 1114 København K.	145	2	21.090
<b>Erhverv 1</b>				
<b>Bygning</b>	<b>Adresse</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Antal</b>	<b>Kr./år</b>
1	Kronprinsensgade 14, 1114 København K.	144	1	20.945
<b>Erhverv 2</b>				
<b>Bygning</b>	<b>Adresse</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Antal</b>	<b>Kr./år</b>
1	Kronprinsensgade 14, 1114 København K.	182	1	26.472

#### Kommentar

Der afregnes efter målt forbrug i hver enkelt lejlighed og erhverv.

## RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>				
Massive ydervægge	Boliger - Gavlvæg 3-4 sal. Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	163.200 kr.	15,05 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	11.100 kr.
Massive ydervægge	Boliger Facade. Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	386.800 kr.	20,33 MWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	15.000 kr.
Massive ydervægge	Erhverv. Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	521.900 kr.	20,83 MWh Fjernvarme	15.400 kr.
Vinduer	Erhverv. Udskiftning af vinduer med 1 lag glas til nye vinduer med to-lags energiruder.	76.500 kr.	9,15 MWh Fjernvarme	6.800 kr.
Yderdøre	Hoveddør til opgang. Montage af ny massiv isoleret yderdør.	9.000 kr.	0,69 MWh Fjernvarme	600 kr.
Yderdøre	Erhverv mod gården. Montage af ny massiv, isoleret yderdør.	6.100 kr.	0,40 MWh Fjernvarme	300 kr.

Etageadskillelse	Isolering af gulv mod kælder med 100 mm.	43.500 kr.	6,51 MWh Fjernvarme	4.800 kr.
------------------	--	------------	------------------------	-----------

**Varme anlæg**

Varmerør	Isolering af uisolaret varmfordelingsrør inden fjernvarmeskab op til 50 mm.	1.100 kr.	2,16 MWh Fjernvarme	1.600 kr.
Varmerør	Isolering af uisolaret rør i fjernvarmeskab.	1.000 kr.	0,17 MWh Fjernvarme	200 kr.
Varmerør	Montering af ny isoleringskappe på hovedfordelingspumpe og ventiler m.v.	6.400 kr.	1,04 MWh Fjernvarme	800 kr.
Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør over loft op til 50 mm.	8.400 kr.	1,32 MWh Fjernvarme	1.000 kr.
Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør i kælderen op til 50 mm.	8.400 kr.	0,59 MWh Fjernvarme	500 kr.

**Varmt og koldt vand**

Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm.	1.100 kr.	0,09 MWh Fjernvarme	100 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør i kælderen op til 50 mm.	4.200 kr.	0,34 MWh Fjernvarme	300 kr.
Varmtvandspum per	Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg.	6.500 kr.	0,62 MWh Fjernvarme 394 kWh Elektricitet	1.300 kr.

**El**

Belysning	Erhverv. Udskiftning af lysstofrør med T8 rør og halogen spots til nye LED rør samt LED spots.	36.000 kr.	-1,41 MWh Fjernvarme 3.496 kWh Elektricitet	6.500 kr.
-----------	--	------------	--	-----------

## BAGGRUNDSINFORMATION

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Kronprinsensgade 14

Adresse .....	Kronprinsensgade 14
BBR nr .....	101-324567-1
Bygningens anvendelse .....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år .....	1845
År for væsentlig renovering .....	Ikke angivet
Varmeforsyning .....	Fjernvarme
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	422 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	384 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal .....	710 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	145 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag .....	C

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

##### Fjernvarme

Varmeudgifter .....	85.236 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....	21.198 kr. pr. år
Varmeforbrug .....	115,91 MWh Fjernvarme
Aflæst periode .....	01-03-2013 til 28-02-2014

#### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....	87.600 kr. pr. år
Fast afgift .....	21.198 kr. pr. år
Varmeudgift i alt .....	108.798 kr. pr. år
Varmeforbrug .....	119,13 MWh Fjernvarme
CO <sub>2</sub> udledning .....	16,80 ton CO <sub>2</sub> pr. år

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger med mere end 10 % fra BBR-oversigtens bolig og erhvervs areal.

Det skyldes at erhvervs areal i kælderen samt baghus (lager) er uden opvarmning.

### KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste varmeforbrug på 115,91 MWh fjernvarme (119,77 MWh fjernvarme klimakorrigerede) er i god overensstemmelse med det beregnede varmeforbrug på 120,28 MWh fjernvarme.

Det oplyste varmeforbrug er beregnet ud fra de oplyste varmeudgifter med standard priser fra Hofor.

Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug. I normforbruget er det bl.a. forudsat.

- at hele bygningen er opvarmet til i gennemsnit 20°C året rundt.
- at der sker en total luftudskiftning i alle rum hver anden time.

Ved energimærkning af en bygning er det afgørende, at det er bygningens energitilstand, der afspejles – og ikke de nuværende brugeres energivaner.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	735,35 kr. per MWh
	21.198 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,14 kr. per kWh

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris. Blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.energistyrelsen.dk/forbruger](http://www.energistyrelsen.dk/forbruger) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

### OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent

René Engmann

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.maerkdinbygning.dk](http://www.maerkdinbygning.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)



# Energimærke

Kronprinsensgade 14  
1114 København K



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 6. oktober 2015 til den 6. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311138472