

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
11-133, Vordingborggade 6A-K
Vordingborggade 6A
2100 København Ø



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 13. september 2017
Til den 13. september 2027.

Energimærkningsnummer 311272713



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

1.428,83 MWh fjernvarme	945.614 kr
Samlet energiudgift	945.614 kr
Samlet CO ₂ udledning	201,47 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>FLADT TAG Det flade tag ved centerbygningen er isoleret med gennemsnitligt 200 - 250 mm mineraluld. Isoleringstykkelser er oplyst ved besigtigelsen, da konstruktionen er utilgængelig. Tagflader ved centerbygning er for nylig renoverede.</p> <p>De flade tage ved oprindelig tag konstruktion er med 70 mm isolering. Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale.</p>		
Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
<p>HULE YDERVÆGGE Ydervægge i stueetager, samt gavlvægge er udført som hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af betonelementer. Hulrummet er isoleret med 100 mm mineraluldsbatts. Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale.</p>		
<p>MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge ud imod Vordingborggade / Randersgade består af 20-30 cm massiv porebetonvæg / sandwichelementer med ca. 50 mm isolering. Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.</p> <p>Ydervægge i stueetagen imellem de store vinduespartier i stueplan består enkelte steder af 29 cm betonvæg. Isoleringstykkelser er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelser.</p>		

<p>MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mod uopvarmet kælderrum består af varierende 20-30 cm porebetonvæg. Isoleringstykkelser er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelser. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.</p>		
<p>LETTE YDERVÆGGE Lette ydervægge på etagerne, samt tagetager består af ca. 20 cm massiv porebetonvæg med 50 mm isolering og udvendig træbeklædning. Isoleringstykkelser er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelser. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.</p>		
<p>KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord består af 40 cm massiv betonvæg. Isoleringstykkelser er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelser. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.</p>		
<p>Vinduer, døre ovenlys mv.</p>	Investering	Årlig besparelse
<p>VINDUER Bygningen har primært vinduer med tolags termoruder, vinduer ved flere lejligheder er med energiruder.</p>		
<p>FORBEDRING Det anbefales at udskifte ruderne i de vinduer som er med termoruder med nye energiruder.</p>	4.890.600 kr.	228.400 kr. 48,76 ton CO ₂
<p>OVENLYS Bygningen har ovenlys med 2 lags plast</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte vinduerne som ikke er med energiruder til nye vinduer med tolags energiruder.</p>		700 kr. 0,14 ton CO ₂
<p>YDERDØRE Massive yderdøre vurderes at være uisolerede. Bygningen har primært glasdøre/terrassedøre med tolags termoruder, enkelte glasdøre er med energiruder.</p>		
<p>FORBEDRING Massive yderdøre: Det anbefales at udskifte de uisolerede yderdøre.</p>	19.000 kr.	4.800 kr. 1,02 ton CO ₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Glasdøre:

Det anbefales at udskifte glasdøre/terrassedøre til nye med energiruder.

35.700 kr.
7,61 ton CO₂**Gulve**

Investering

Årlig
besparelse**ETAGEADSKILLELSE**

Gulv mod uopvarmet kælder / P.kælder er af beton, adskillelsen er generelt isoleret med 50 mm mineraluld.

Nogle steder er isolering med 50 mm træbeton.

Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, samt målt ved tilgængelige steder i kældre.

Gulv mod det fri ved port gennemgang, samt ved udhæng imod Randersgade og Vordingborggade er af beton, adskillelsen er isoleret med 50 mm mineraluld. Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale.

KÆLDERGULV

Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolert.

Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er naturlig ventilation i bygningen bl.a. i form af oplukkelige vinduer og døre.

Ventilation / udsug tilhørende parkerings kældre er ikke medtaget i denne beregning.

Der er monteret udsugning som betjener baderum og køkken i lejlighederne, samt enkelte fælles lokaler.

Anlæggene er i konstant drift og placeret på taget.

Anlæggene vurderes at være ældre.

Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer selskabslokaler.

Aggregat er med roterende varmeveksler og er placeret i depotrum.

Anlægget tændes og slukkes manuelt, og kører meget sparsomt.

Der er monteret et ældre mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer motionsrum i kælderen.

Aggregat med krydsvarmeveksler og er placeret i motionsrummet.

Anlægget tændes og slukkes manuelt, og kører meget sparsomt.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<p>FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme.</p> <p>Anlægget er udført med isoleret varmevekslere, varmecentral er total renoveret i 2016.</p> <p>Anlægget er placeret i kælderen.</p>		
<p>VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da det med bygningens varmeanlæg og energipris ikke vil medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.</p>		
<p>SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarme grundet bygningens egnethed.</p>		
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
<p>VARMEFORDELING Bygningens varme fordeles via radiatorer.</p> <p>Varmefordelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg.</p>		
<p>VARMERØR Varmefordelingsrør i kælderen teknikrum er isoleret.</p> <p>Varmefordelingsrør i kælder / P. kælder områder er isoleret.</p>		
<p>VARMEFORDELINGSPUMPER</p>		

<p>Varmefordelingsanlægget er monteret med 2 pumper. Pumper er af fabrikat Grundfos type Magna.</p> <p>Ventilationssanlægget er monteret med en automatisk pumpe. Pumpen er af fabrikat Grundfos type Alpha2. 25-40.</p> <p>Ventilationsanlægget er monteret med en ældre pumpe med trinregulering. Pumpen er af fabrikat Smedegaard.</p>		
<p>FORBEDRING Det anbefales at udskifte pumpen Smedegaard som er koblet til ventilationsanlægget i kælderen, til en ny pumpe med lavere effekt.</p>	4.500 kr.	1.000 kr. 0,28 ton CO ₂
<p>AUTOMATIK Der er monteret automatik til central styring af varmeanlægget afhængigt af udetemperaturen.</p>		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSRØR

Rørene der forsyner varmtvandsbeholderen med varme er isoleret.

Brugsvandsrør i kælderområder er isoleret.

Brugsvandsrør i bygningen er isoleret.
(skønnet da rør er utilgængelige)

VARMTVANDSPUMPER

Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret 2 cirkulationspumper, af fabrikat Grundfos, type Magna 3. Pumper har en maksimal effekt på 163 W

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 1 varmtvandsbeholder 4000 liter, den er isoleret med 100 mm mineraluld. Beholderen er placeret i teknikrum i kælder.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING Udebelysning består af kompaktrør. Lyset styres via skumring.</p> <p>Belysningen i P-Kælder består af lamper med LED lyskilder. Lyset er konstant tændt.</p> <p>Belysningen i kældergange består af (T8) armaturer. Lyset er tændt konstant.</p> <p>Belysningen ved trappetårne består af lamper med LED lyskilder. Lyset er tændt konstant.</p> <p>Belysningen i fællesarealer består af armaturer med kompaktlysrør. Lyset styres via følere / i forhold til dagslys.</p> <p>Belysningen i teknikrum i kælder består af lamper med LED lyskilder. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p>		
<p>FORBEDRING Belysning i P-Kælder: Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af bevægelse i rummet.</p>	98.100 kr.	294.700 kr. 88,79 ton CO ₂
<p>FORBEDRING Belysning i cykel kælder: Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af bevægelse i rummet.</p>	11.500 kr.	13.900 kr. 4,18 ton CO ₂
<p>FORBEDRING Belysning i trappetårne: Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af bevægelse i rummet.</p>	44.500 kr.	19.300 kr. 5,81 ton CO ₂
<p>FORBEDRING Belysning teknikrum kælder: Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af bevægelse i rummet.</p>	6.300 kr.	2.100 kr. 0,61 ton CO ₂
<p>FORBEDRING Belysning kældergange: Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør. Endvidere monteres styring af belysningen afhængigt af bevægelse i rummet.</p>	44.500 kr.	13.900 kr. 4,18 ton CO ₂

SOLCELLER

Der er ikke stillet forslag til solceller grundet bygningens egnethed.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Repræsentant for ejendommen var til stede ved besigtigelsen.

Energimærkningen omfatter BBR-Meddelelsens bygning 1.

Der blev ved besigtigelsen udleveret enkelte plan og snit tegninger som er brugt ved denne energimærkning.

Varmeafregning sker efter målt forbrug i hver lejlighed.

Som udgangspunkt i energimærkningen af ejendommen er anvendt forenklede vurderinger på grundlag af registreringer i repræsentative lejlighedstyper angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

Der var ved besigtigelsen adgang til:

- kælderdel
- lejlighed stueplan, 1 sal samt tagetage ved centerbygning.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Denne energimærkning omfatter bygningens varmetab inkl. ventilation til den nødvendige luftudskiftning, og varmtvandsforbrug til daglig drift af bygningen.

Klimaskærmen er beregnet ved sammenlægning af fladearealer og med udgangspunkt i et gennemsnitsskøn, da der er mindre forskelle i konstruktioner.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Udskiftning af ruder i vinduer med termoruder	4.890.600 kr.	343,04 MWh Fjernvarme 594 kWh Elektricitet	228.400 kr.
Yderdøre	Montering af nye yderdøre	19.000 kr.	7,14 MWh Fjernvarme 14 kWh Elektricitet	4.800 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Ny pumpe til ventilationsanlæg i kælder	4.500 kr.	418 kWh Elektricitet	1.000 kr.
El				
Belysning	Belysning i P.Kælder: Monter bevægelses styring	98.100 kr.	133.923 kWh Elektricitet	294.700 kr.
Belysning	Belysning cykel kælder: Monter bevægelse styring	11.500 kr.	6.307 kWh Elektricitet	13.900 kr.
Belysning	Belysning trappetorne: Monter lys og bevægelses styring	44.500 kr.	8.760 kWh Elektricitet	19.300 kr.

Belysning	Belysning teknikrum kælde: Monter lys og bevægelses styring	6.300 kr.	920 kWh Elektricitet	2.100 kr.
Belysning	Belysning kældergange: Udskift rør til LED og monter lys og bevægelses styring	44.500 kr.	6.307 kWh Elektricitet	13.900 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Ovenlys	Udskiftning af ovenlys vinduer til tolags energirude	1,02 MWh Fjernvarme -3 kWh Elektricitet	700 kr.
Yderdøre	Udskiftning af glasdør/terrassedør	53,58 MWh Fjernvarme 84 kWh Elektricitet	35.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vordingborggade 6A, 2100 København Ø

Adresse	Vordingborggade 6A, 2100 København Ø
BBR nr	101-651517-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1976
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	13963 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	3822 m ²
Opvarmet bygningsareal	13963 m ²
Heraf tagetage opvarmet	703 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	363 m ²
Uopvarmet kælderetage	2899 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	148.731 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	1.607,27 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-02-2016 til 31-01-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	154.640 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	154.640 kr. pr. år
Varmeforbrug	1.671,13 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	235,63 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede areal i energimærket afviger fra BBR meddelelsens bolig/erhvervs areal.

Det er til dels fordi arealer i parkeringskælder ikke opvarmes, men indgår i BBR meddelelsen bolig/erhvervs areal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede varmeforbrug i energimærket er mindre end det oplyste varmeforbrug.

Det oplyste forbrug har ikke indflydelse på energimærket, da beregningen skal afspejle bygningens energiforbrug og ikke brugernes energivaner. Energimærket er beregnet ud fra en række standardforudsætninger bestemt af energistyrelsen.

Flg. kan have stor indflydelse på evt. forskelle imellem det beregnede og oplyste forbrug.

- Antal personer i bygningen (hele året).
- Alle rum i bygningen er forudsat opvarmet til 20 grader hele året og kan give forskel i både positiv og negativ retning.
- At bygningen er ubeboet en del af året.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....661,81 kr. per MWh
 Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

VEDR ENERGIPRISER

Da energimærkets gyldighed er enten 7 eller 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepriser svinge en del, endda indenfor samme år.

VEDR ENERGIBESPARELSER

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600001
CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Ken Ragus

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimærkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

11-133, Vordingborggade 6A-K
Vordingborggade 6A
2100 København Ø



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. september 2017 til den 13. september 2027

Energimærkningsnummer 311272713