SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre
Bymuren 2
2650 Hvidovre

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 18. april 2018
Til den 18. april 2028.

Energimærkningsnummer 311309057

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

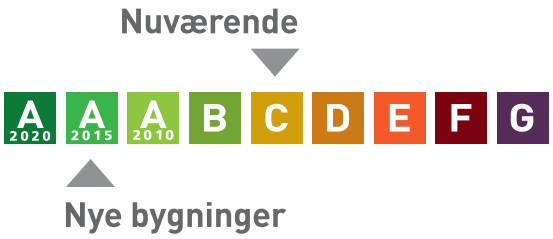
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

161,00 MWh fjernvarme	101.422 kr
Samlet energiudgift	101.422 kr
Samlet CO_2 udledning	22,70 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Der er lagt nyt tag 1998. I denne forbindelse er den oprindelige isolering på skønnet 200 mm mineraluld suppleret med godt 150 mm mineraluld. Yderligere isolering er mulig, men rentabiliteten er ikke god. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ved besigtigelse.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge består af elementer opbygget af for- og bagmure i beton og 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Efterisolering af ydermure kan fx ske med udvendig isolering afsluttet fx med klinker. Et sådant projekt er ikke uden videre realiserbart: - tagudhænget skal forøges tilsvarende - vinduer skal føres ud i isoleringen for at undgå kuldebroer og dybe skæmmende vinduesfalse. Vi har udeladt forslaget på grund af, at det er urealistisk at gennemføre for nuværende. Et sådant projekt kan overvejes i forbindelse med en fremtidig renovering af tagene og udskiftning af vinduerne.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne i rækkehusene er fra 1997-98. De har energiruder med to lag glas af fabrikat Pilkinton. Hoveddøre er udskiftet 2008-11.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne i rækkehusene Blytækkerporten 3B - 29 (bygning 20 i BBR-registeret) kan udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder med varm kant og kryptongas. Forslaget er ikke rentabelt for nuværende. Vinduerne er ca 20 år gamle. Der regnes efter energimærkningsordningen med 30 år i levetid for vinduer. Her og nu skønnes prisen alene for denne bygning at være ca 0,79 million kr og en årlig varmebesparelse på ca 3.200 kr.		3.200 kr. 1,04 ton CO_2
YDERDØRE Hoveddøre er udskiftet 2008-11.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelsen mod krybekælder under rækkehusene skønnes at være betondæk med 50 mm mineraluld som isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der kan efterisoleres ved at ophænge isoleringsmateriale som fx Rockwool Rockorbit under kælderloftet. Det er den løsning, der er regnet på her. Forslaget er næppe realistisk. Formentlig kun muligt i høje krybekældre med rørføring. Forslaget er heller ikke rentabelt for nuværende. Anslået pris: ca 1,24 millioner kr. Anslået årlig besparelse godt 7.000 kr på varmeudgifterne.		7.100 kr. 2,30 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i rækkehusene		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Hele bebyggelsen opvarmes med fjernvarme. Bebyggelsen forsynes fra tre varmecentraler placeret i kældre under etagehusene. Hver varmecentral er opbygget med to blandesløjfer: - én til forsyning af ca en trediedel af rækkehusene samt vaskerier og ejendomskontor - én til forsyning af den pågældende del af etagebebyggelsen. I hver varmecentral er der endvidere produktion af varmt brugsvand til den pågældende del af bebyggelsen, både rækkehuse, vaskerier ejendomskontor og etagehuse.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningerne. Med tilslutning til fjernvarme er det hverken relevant eller rentabelt med varmepumper.		
SOLVARME Med tilslutning til kollektiv fjernvarmeforsyning er det ikke rentabelt at etablere solvarmeanlæg.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som et-strengs anlæg. Ombygning til tostrenge er ikke medregnet som energibesparende forslag. Hertil er den teoretiske besparelse alt for lille i forhold til investeringen. Ombygning kan begrundes med andre forhold såsom gebyrer fror fjernvarmeafkøling, hvis/når dette bliver aktuelt.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i jord skønnes udført som 100 mm præisolerede stålrør.		

VARMEFORDELINGSPUMPER 3 pumper af fabrikat Grundfos type CLM 100-225. Der er automatik til regulering efter konstant tryk.		
FORBEDRING Udskiftning af så store pumper, som der her er tale om, skal underkastes en gennemregning fx af pumpeleverandøren. Man bør ikke nøjes med at søge pumpeerstatning i pumpekataloget, som vi har gjort her. Rentabiliteten i nærværende forslag er baseret på en udskiftning til nye pumper med tilsvarende kapacitet, fx Grundfos TP 100-170. På grund af energimærkningsordningens krav om individuel energimærkning af hver enkelt boligenhed, har vi måttet foretage en fordeling af pumperne til hver eneste boligenhed. Den anførte pris er derfor kun en brøkdel af, hvad det skønnes at koste for en pumpeudskiftning. Det kan efter energimærkningsprogrammet tilsyneladende betale sig at udskifte de tre store pumper, men det kan ændre sig med et aktuelt pris fra en pumpeleverandør. Der vil endvidere være flere omkostninger med, som vi ikke har indregnet, det er fx tilslutniing til CTS anlægget og tilpasning af rør til pumpernes byggelængde og flanger	1.800 kr.	700 kr. 0,19 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ud over andet automatik i de enkelte rum i rækkehusene, er der monteret CTS-automatik i de tre varmecentraler. Der styres varmeanlæggene efter udetemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør i jord med cirkulation skønnes udført som 65 mm præisolerede stålrør.		
VARMTVANDSPUMPER Ladekredspumpe i Bymuren 62: fabrikat Grundfos, type Magna 3 40-120. I de fælles varmecentraler er der monteret pumper til cirkulation af det varme brugsvand. Bymuren 32: 1 stk WILO Stratos-Z 65/1-12 Bymuren 62: 1 stk Grundfos Magna 3 65-120 Bymuren 92: 2 stk WILO Stratos-Z 30/1-12 Det er nye energibesparende pumper.		
VARMTVANDSBEHOLDER I hver varmecentral er placeret to varmtvandsbeholdere. Bymuren 32: 2 stk Reci GE-22-80/60-10/55-808 buffertanke hvert med rumfang 5000 liter årgang 1980 med 5-benet ladekredsvarmeveklser. Bymuren 62: 2 buffertanke hver ca 5000 liter tilsammen årgang 1980 med 5-benet ladekredsvarmeveklser. Bymuren 92: Sondex FJS 15R 3200 liter + Sondex FJS 15R 4000 liter, begge årgang 2015 med 4-benet slutvarmeveksler monteret på den mindste varmtvandsbeholder. Beholderne er opsvejst på stedet og isoleret med ca 100 mm mineraluld afsluttet med lærred. Rensedækslerne er forsynet med isoleringskapper.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Udendørsbelysning er standerlamper med kompaktlysstofrør. Disse udskiftes, efterhånden som lyskilder brænder ud, til LED-lamper.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på rækkehusene.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Denne energimærkningsrapport omfatter BBR-registerets bygning 20 på ejendommen Bymuren 2.

Bygningen omfatter Blytækkerporten 3B - 29 og indeholder 15 rækkehusenheder.

Der er foretaget efterisolering i form af nyere vinduer og efterisoleret tagetage i forbindelse med tagrenovering.
Det oprindelige flade tag er påbygget saddeltag.

Der er 546 boligenheder i rækkehusene. Energimærkningsordningen stiller krav om at hver boligenhed skal energimærkes individuelt. Man kan samle nogle i én energimærkningsrapport. Vi har valgt at samle efter BBR-registerets bygninger.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	TP 100-170/4 A-F-A-BAQE	1.800 kr.	291 kWh Elektricitet	700 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer til nye med trelags energirude	7,41 MWh Fjernvarme -8 kWh Elektricitet	3.200 kr.
Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	16,24 MWh Fjernvarme 10 kWh Elektricitet	7.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blytækkerporten 5, 2650 Hvidovre

Adresse	Blytækkerporten 5, 2650 Hvidovre
BBR nr	167-90338-20
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1981
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	72 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	73 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blytækkerporten 7, 2650 Hvidovre

Adresse	Blytækkerporten 7, 2650 Hvidovre
BBR nr	167-90338-20
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1981
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	72 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	73 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blytækkerporten 9, 2650 Hvidovre

Adresse .....Blytækkerporten 9, 2650 Hvidovre
BBR nr.....167-90338-20
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....72 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....73 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blytækkerporten 11, 2650 Hvidovre

Adresse .....Blytækkerporten 11, 2650 Hvidovre
BBR nr.....167-90338-20
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....96 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....96 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blytækkerporten 13, 2650 Hvidovre

Adresse .....Blytækkerporten 13, 2650 Hvidovre
BBR nr.....167-90338-20
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....72 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....73 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blytækkerporten 17, 2650 Hvidovre

Adresse .....Blytækkerporten 17, 2650 Hvidovre
BBR nr.....167-90338-20
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....72 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....73 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blytækkerporten 19, 2650 Hvidovre

Adresse .....Blytækkerporten 19, 2650 Hvidovre
BBR nr.....167-90338-20
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....118 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....118 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blytækkerporten 21, 2650 Hvidovre

Adresse .....Blytækkerporten 21, 2650 Hvidovre
BBR nr.....167-90338-20
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....107 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....107 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blytækkerporten 23, 2650 Hvidovre

Adresse .....Blytækkerporten 23, 2650 Hvidovre
BBR nr.....167-90338-20
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....83 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....83 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blytækkerporten 25, 2650 Hvidovre

Adresse .....Blytækkerporten 25, 2650 Hvidovre
BBR nr.....167-90338-20
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....96 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....96 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blytækkerporten 29, 2650 Hvidovre

Adresse .....Blytækkerporten 29, 2650 Hvidovre
BBR nr.....167-90338-20
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....72 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....73 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blytækkerporten 3B, 2650 Hvidovre

Adresse .....Blytækkerporten 3B, 2650 Hvidovre
BBR nr.....167-90338-20
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....96 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....96 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blytækkerporten 15B, 2650 Hvidovre

Adresse .....Blytækkerporten 15B, 2650 Hvidovre
BBR nr.....167-90338-20
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....96 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....96 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blytækkerporten 27A, 2650 Hvidovre

Adresse .....Blytækkerporten 27A, 2650 Hvidovre
BBR nr.....167-90338-20
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....58 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....58 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blytækkerporten 27B, 2650 Hvidovre

Adresse	Blytækkerporten 27B, 2650 Hvidovre
BBR nr	167-90338-20
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1981
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	58 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	58 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	430,60 kr. per MWh 32.095 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,30 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600241
CVR-nummer 10086728

dansk drift center ApS
Skovbrynet 15, 2880 Bagsværd
ddce.dk
per@ddce.dk
tlf. 44444410

Ved energikonsulent
Per Pedersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

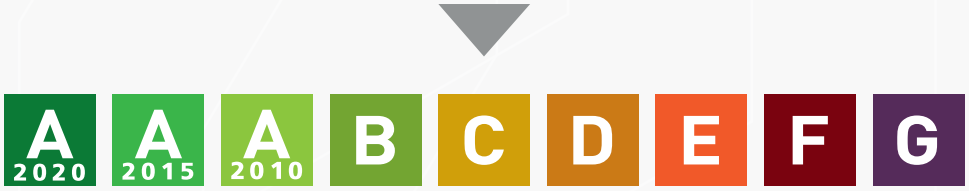
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre
Bymuren 2
2650 Hvidovre



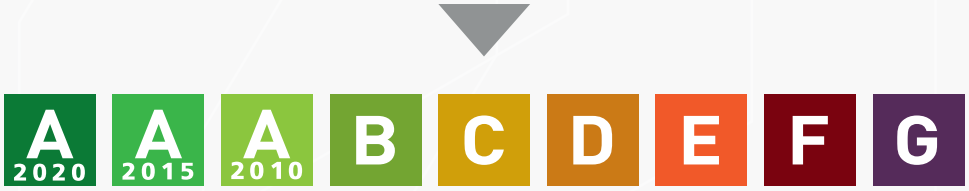
Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. april 2018 til den 18. april 2028

Energimærkningsnummer 311309057

Energimærke

3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre - Blytækkerporten 5, 2650 Hvidovre
Blytækkerporten 5
2650 Hvidovre



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. april 2018 til den 18. april 2028

Energimærkningsnummer 311309057

Energimærke

3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre - Blytækkerporten 7, 2650 Hvidovre

Blytækkerporten 7
2650 Hvidovre

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. april 2018 til den 18. april 2028

Energimærkningsnummer 311309057

Energimærke

3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre - Blytækkerporten 9, 2650 Hvidovre

Blytækkerporten 9
2650 Hvidovre

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. april 2018 til den 18. april 2028

Energimærkningsnummer 311309057

Energimærke

3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre - Blytækkerporten 11, 2650 Hvidovre
Blytækkerporten 11
2650 Hvidovre

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. april 2018 til den 18. april 2028

Energimærkningsnummer 311309057

Energimærke

3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre - Blytækkerporten 13, 2650 Hvidovre
Blytækkerporten 13
2650 Hvidovre

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. april 2018 til den 18. april 2028

Energimærkningsnummer 311309057

Energimærke

3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre - Blytækkerporten 17, 2650 Hvidovre
Blytækkerporten 17
2650 Hvidovre

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. april 2018 til den 18. april 2028

Energimærkningsnummer 311309057

Energimærke

3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre - Blytækkerporten 19, 2650 Hvidovre
Blytækkerporten 19
2650 Hvidovre

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. april 2018 til den 18. april 2028

Energimærkningsnummer 311309057

Energimærke

3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre - Blytækkerporten 21, 2650 Hvidovre
Blytækkerporten 21
2650 Hvidovre

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. april 2018 til den 18. april 2028

Energimærkningsnummer 311309057

Energimærke

3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre - Blytækkerporten 23, 2650 Hvidovre
Blytækkerporten 23
2650 Hvidovre

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. april 2018 til den 18. april 2028

Energimærkningsnummer 311309057

Energimærke

3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre - Blytækkerporten 25, 2650 Hvidovre
Blytækkerporten 25
2650 Hvidovre

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. april 2018 til den 18. april 2028

Energimærkningsnummer 311309057

Energimærke

3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre - Blytækkerporten 29, 2650 Hvidovre
Blytækkerporten 29
2650 Hvidovre

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. april 2018 til den 18. april 2028

Energimærkningsnummer 311309057

Energimærke

3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre - Blytækkerporten 3B, 2650 Hvidovre
Blytækkerporten 3B
2650 Hvidovre

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. april 2018 til den 18. april 2028

Energimærkningsnummer 311309057

Energimærke

3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre - Blytækkerporten 15B, 2650 Hvidovre
Blytækkerporten 15B
2650 Hvidovre

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. april 2018 til den 18. april 2028

Energimærkningsnummer 311309057

Energimærke

3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre - Blytækkerporten 27A, 2650 Hvidovre
Blytækkerporten 27A
2650 Hvidovre

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. april 2018 til den 18. april 2028

Energimærkningsnummer 311309057

Energimærke

3504-2 Blytækkerporten 3B - 29, 2650 Hvidovre - Blytækkerporten 27B, 2650 Hvidovre
Blytækkerporten 27B
2650 Hvidovre

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. april 2018 til den 18. april 2028

Energimærkningsnummer 311309057