Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Skråningen 12
Postnr./by:	7760 Hurup Thy
BBR-nr.:	787-183596
Energimærkning nr.:	100041800
Gyldigt 10 år fra:	14-08-2007
Energikonsulent:	Poul E. Bundgaard

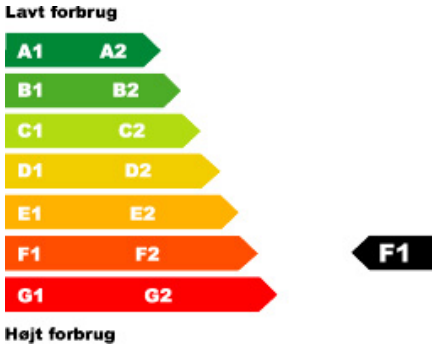
Firma: Teknikergruppen Nord

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmulighe-der, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Isolering i skjulte konstruktioner er hentet fra tegninger.
Ejer har ikke givet tilladelse til destruktiv undersøgelse/boreprøve.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er udført som betontagsten over undertag på gitterspær og isoleret med 200 mm mineraluld over parallelloft.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er udført i træ og isoleret med 200 mm mineraluld.
Ved vådrum med teglstensmur indv. er ydervægge isoleret med 150 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er udført i træ med oplukkelig ramme og energiglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvet er udført med klinker på betongulv og isoleret med 220 mm polystyren.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er normal naturlig ventilation.

Energimærkning

Energimærkning nr.: 100041800
Gyldigt 10 år fra: 14-08-2007
Energikonsulent: Poul E. Bundgaard Firma: Teknikergruppen Nord

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er el-varme med el-patron i vandbeholder og supplerende solceller.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Gulvvarmeslanger.

- Automatik

Status: Rumtermostater.

El

- Belysning

Status: Belysning er normal.

- Hårde hvidevarer

Status: Hårde hvidevarer er nye.

Vand

- Vand

Status: 2 toiletter med højt skyl.

- Amatur

Status: 5 armaturer i badeværelser. 1 køkkenarmatur.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: 3 kvm solceller.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2007
- År for væsentlig renovering:
- Varme:

Energimærkning

Energimærkning nr.:	100041800		
Gyldigt 10 år fra:	14-08-2007		
Energikonsulent:	Poul E. Bundgaard	Firma:	Teknikergruppen Nord

- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 84 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 84 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning

Energimærkning nr.:	100041800		
Gyldigt 10 år fra:	14-08-2007		
Energikonsulent:	Poul E. Bundgaard	Firma:	Teknikergruppen Nord

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Poul E. Bundgaard	Firma:	Teknikergruppen Nord
Adresse:	Skrågade 39	Telefon:	98 17 46 47
E-mail:	teknikergruppen@teknik.dk	Dato for bygningsgennemgang:	02-08-2007

Energikonsulent nr.: 101159

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.