





## Energimærkning for følgende ejendom:

<b>Adresse:</b>	Hvidovrevej 86	
<b>Postnr./by:</b>	2610 Rødovre	
<b>BBR-nr.:</b>	167-032982-001	
<b>Energimærkning nr.:</b>	200056503	
<b>Gyldigt 7 år fra:</b>	06-01-2012	
<b>Energikonsulent:</b>	Jakob Sonne Kibsgaard	
<b>Programversion:</b>	Energy08, Be06 version 4	
<b>Firma:</b>	ARI Byggerådgivning A/S	

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheders gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmeforbrug	Energimærke
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Udgift inkl. moms og afgifter:</b> 332.362 kr./år</li> <li><b>Forbrug:</b> 183.204 kWh el</li> <li><b>Oplyst for perioden:</b> El: 01-01-2010 - 01-01-2011</li> </ul> <p>Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.</p>	<p><b>Lavt forbrug</b></p>  <p><b>Højt forbrug</b></p>

## Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Isolering af portgennemgang	2.358 kWh el 0,07 Kløvet rummeter brænde	4.800 kr.	6.600 kr.	1,4 år
2 Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	15.507 kWh el 0,46 Kløvet rummeter brænde	31.500 kr.	125.200 kr.	4,0 år
3 Etablering af centralvarme i ejendommen	158.937 kWh el -13.946,4 m <sup>3</sup> naturgas	202.900 kr.	2.000.000 kr.	9,9 år
4 Montering af forsatsrude(2 lags energirude) på yderdøre med 1 lag glas	1.641 kWh el 0,05 Kløvet rummeter brænde	3.400 kr.	26.000 kr.	7,8 år
5 Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm.	51.246 kWh el 1,53 Kløvet rummeter brænde	104.000 kr.	1.916.700 kr.	18,4 år



**Energimærkning nr.:** 200056503  
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012  
**Energikonsulent:** Jakob Sonne Kibsgaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** ARI Byggerådgivning A/S

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
6 Montering af plan solfanger og beholder til brugsvand	18.404 kWh el	36.900 kr.	390.000 kr.	10,6 år

### Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

### Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• <b>Samlet besparelse på varme</b>	267.598	kr./år
• <b>Samlet besparelse på el til andet end opvarmning</b>	-768	kr./år
• <b>Samlet besparelse på vand</b>	0	kr./år
• <b>Besparelser i alt</b>	266.830	kr./år
• <b>Investeringsbehov</b>	4.464.332	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.



**Energimærkning nr.:** 200056503  
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012  
**Energikonsulent:** Jakob Sonne Kibsgaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** ARI Byggerådgivning A/S



Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **A2**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
7 Etablering af 40 kvm solceller	3.654 kWh el	7.400 kr.

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen er ifølge BBR opført i 1940 og opført efter datidens normer og traditioner. Bygningen er en etagejendom i 3 plan med 28 lejligheder, med fuld kælder og med udnyttet tagetage.

Der kan udføres få men gode energioekonomiske rentable forbedringer på bygningen.

Ved forslag til forbedringer af konstruktioner anbefales det generelt at foretage en destruktiv undersøgelse for at fastlægge isoleringstykkelse og planlægge arbejdets udførelse. Der er i forbindelse med energimærkning af ejendommen foretaget boreprøver i klimaskærmen for at få verificeret hvorvidt der er hulmur eller ej i bygningen. Der er foretaget boreprøver i gavlen, stueplan samt 86A, 1.tv mod gården på begge sider af altanen. Der blev ikke fundet hulmur i disse områder.

Da der ikke foreligger fuldstændigt tegningsmateriale på ejendommen er kendskab til konstruktionernes opbygning i nogen grad begrænset til energikonsulentens vurderinger på stedet.

Som grundlag for opmåling af bygningerne er anvendt tegningsmateriale og kontrolmål af bygningens ydre mål taget på stedet, Hvidovrevej 86 (højde af ejendommen).

Til gennemgangen har følgende tegninger været til disposition:

Plantegning, 1939

Snittegning, 1939

Facadetegninger, 1939 samt nyere udaterede



**Energimærkning nr.:** 200056503  
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012  
**Energikonsulent:** Jakob Sonne Kibsgaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** ARI Byggerådgivning A/S

Der er anvendt BBR-meddelelse af 27.10.2011

Ejendommen består af 1 bygning

Der var adgang til alle relevante rum.

Der er ikke oplyst noget forbrug. Der er vurderet et forbrug på 120 kwh/m<sup>2</sup> for elvarmen.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Skråvægge i tagetagen er skønnet isoleret med 300 mm mineraluld. Der er inspiceret en lejlighed på Hvidovrevej 86. 3.sal hvor skråvægge er opmålt til 450 mm. Denne opmåling skønnes at være repræsentativ for hele ejendommen.

Lodrette skunkvægge er skønnet isoleret med 200 mm mineraluld.

Loft/tag i kvist er vurderet isoleret med 100 mm mineraluld. Ved en eventuel renovering anbefales det, at isolere yderligere.

Generel anbefaling: Lofter bør altid isoleres mest muligt, da træk og kuldegener dermed mindskes. En reduktion af kuldegener vil øge komforten i indeklimaet, da det bliver muligt at holde en mere jævn temperaturfordeling i rummet, når varmen ikke forsvinder gennem dårligt isolerede bygningsdele.

#### • Ydervægge

Status: Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er der vurderet isoleret med 100 mm mineraluld.

Ydervægge består gennemsnitligt af 36 cm tyk teglvæg. Ifølge tegningsmaterialet kan der være hulmur på 2. sal udfyldt med kiseller. Som gennemsnit for ejendommen er der regnet med en U-værdi på 0,95 w/m<sup>2</sup> K. Dette tal er taget på baggrund af følgende: 35 cm hulmur, uisolert = 1,49 W/m<sup>2</sup> K. Isolert hulmur = 0,4 W/m<sup>2</sup> K. Ejendommens isoleringsgrad er vurderet til at være en middelværdi mellem disse tal.

Generel anbefaling: Ydervægge bør, hvis ikke de kan hulrumisoleres, isoleres udvendigt eller indvendigt. Isolering øger komforten i indeklimaet i dårligt isolerede huse ved at hæve overfladetemperaturen på den indvendige side af ydervæggene. Udover at øge komforten i indeklimaet, reduceres risikoen samtidigt for kondens med skimmeldannelse til følge i bygningen. Opmærksomheden skal her henledes på, at det kan have fatale konsekvenser med hensyn til eksempelvis skimmelsvamp hvis ikke indvendig isolering udføres efter forskrifterne.

Forslag 5: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt



**Energimærkning nr.:** 200056503  
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012  
**Energikonsulent:** Jakob Sonne Kibsgaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** ARI Byggerådgivning A/S

foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde [www.rockwool.dk](http://www.rockwool.dk))

## • **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Ejendommens vinduer samt terrassedøre er alle fra 2007 og monteret med 2 lags energiruder.

Yderdøre mod Hvidovrevej er monteret med 1 rude med kun et lag glas.

Generel anbefaling: Vær ambitiøs når vinduerne skal udskiftet. Vælg energiruder med varm kant og gerne med 3 lags glas ved udskiftning af vinduer, da kuldene-faldet herved mindskes fra vinduerne. Det mindskede kuldene-fald reducerer følelsen af fodkulde og giver en bedre mulighed for at justere indetemperaturen jævnt. Dette medfører en øget komfort i rummet og reducerer samtidigt udgifterne til varme.

Forslag 4: Montering af forsatsrude af 2 lags energirude i træramme på yderdør med 1 lag glas.

## • **Gulve og terrændæk**

Status: Loftet i porten mod gården er vurderet uisolere. Loftet er udført som lukket bjælkekonstruktion med pudset loft ned mod portgennemgangen. Der er dog foretaget efterreparationer som kan betyde at der er indblæst isolering i etageadskillelsen. Uanset hvad, så vil det være rentabelt at isolere yderligere under loftet. Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er udført som lukket bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen er uisolere. Gulve er udført i træ og loft i kælder er pudset.

Forslag 1: Det anbefales, at isolere under loftet med minimum 150 mm mineraluld.

Forslag 2: Isolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet kælder ved indblæsning af mineraluldsgrenulat. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde, da yderligere isolering skal udføres under etageadskillelse.



**Energimærkning nr.:** 200056503  
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012  
**Energikonsulent:** Jakob Sonne Kibsgaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** ARI Byggerådgivning A/S

## • Kælder

Status: Der er fuld uisoleret kælder under ejendommen. Etageadskillelsen er uisoleret og kan med fordel isoleres.

## Ventilation

### • Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum. Der er ved besigtigelsen noteret supplerende varmforsyning i form af certificeret brændeovn på adresse Hvidovrevej 86, 3.sal. Det vurderes kun at være et fåtalt af lejlighederne som forsynes med brændeovn. Brændeovn indgår i beregning sammen med elopvarmning. Andelen til brændeovn er sat til 5 % af den samlede opvarmning, (maks 15% i henhold til Energistyrelsens beregningsregler).

Forslag 3: Etablering af centralvarme i ejendommen. Varmecentralen skal deles mellem følgende opgange: 86, 86A, 88, 88A, Vojensvej 4.

### • Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres individuelt i hver lejlighed. Varmtvandsbeholderen er skønnet til 50 l, præisoleret.

### • Automatik

Status: Der er monteret termostater på elradiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Det er vurderet at alle radiatorer slukkes i sommermånederne.

## Vedvarende energi

### • Solceller

Forslag 7: Montering af solceller i gårdarealet for sydvendt placering. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium med et areal på 40 kvm. Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystallinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Udover at have en strømbesparende effekt, har solceller også en positiv effekt på personer der betragter bygningen udefra, som vil konstatere at der er tale om en forening med





**Energimærkning nr.:** 200056503  
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012  
**Energikonsulent:** Jakob Sonne Kibsgaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** ARI Byggerådgivning A/S



tanke på miljøet. Solceller er en vigtig leverandør af grøn energi, og er muligheden for at den enkelte borger kan gøre en indsats mod det stigende CO2 udslip. Med nettomålerordningen, tilsluttes anlægget elmåleren. Når der produceres mere strøm end der forbruges spares der op ved at måleren kører baglæns.

## • Varmepumper

Status: Hvis ikke der fra ejendommens side er stemning for etablering af centralvarmeanlæg, bør det overvejes at montere varmepumper individuelt i lejlighederne. En moderne varmepumpe har en COP værdi på 2,5 mod en elradiator på 1.

COP-værdi er et udtryk for energieffektiviteten på varmepumper. COP-værdien viser, hvor mange kWh varme varmepumpen producerer når den bruger én kWh el.

## • Solvarme

Forslag 6: Montering af plan solfanger i gårdarealet med 1 lag dækglas, og solvarmebeholder der placeres i kælderens. Beholder skal være med en kapacitet på minimum 3000 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha Pro. Anlægget er ikke muligt at etablere uden på der trækkes fælles stigstreng til alle lejligheder i forbindelse med etablering af eventuelt centralvarmeanlæg. At have et solvarmeanlæg i sin ejendom vil gøre det til et mere attraktivt sted at bo, da de faste omkostninger vil være lavere end steder uden. Hertil skal lægges at nye købere kan se at det er en sund forening der er i fuld gang med at gøre ejendommen til et bedre og billigere sted at bo. Solen er en af de vigtigste leverandører af grøn energi, og vil medføre en nedsættelse af den enkelte ejendoms CO2 udledning.

## EI

## • Belysning

Status: Belysningen på fortrapper består af sparepærer styret med trappeautomatik.

Generel anbefaling: Vælg altid de mest energibesparende lyskilder. Lysstofrør bør altid vælges med elektronisk, højfrekvent forkobling, da de udover at være energibesparende samtidigt giver et bedre lys. Alternativt findes der LED lysstofrør, som halverer strømforbruget. Konventionelle glødepærer bør udskiftes til LED pærer og halogenspots bør udskiftes til LED spots hvis det er muligt. Udover at have en strømbesparende effekt er levetiden også markant højere på de nye energibesparende pærer, LED spots samt højfrekvente lysstofrør, hvilket giver mindre arbejde med eftersyn og udskiftning.



**Energimærkning nr.:** 200056503  
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012  
**Energikonsulent:** Jakob Sonne Kibsgaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** ARI Byggerådgivning A/S

## Vand

- **Toiletter**

Status: Der er installeret 2 skyls toiletter i de besigtigede lejligheder. Skulle enkelte toiletter i ejendommen endnu ikke være udskiftet, anbefales det at gøre dette, da vand er en knap ressource og forbruget herved kan halveres.

- **Armaturer**

Status: Der var monteret perlatorer for vandbesparelse på de besigtigede armaturer.





**Energimærkning nr.:** 200056503  
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012  
**Energikonsulent:** Jakob Sonne Kibsgaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** ARI Byggerådgivning A/S

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1940
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 1623 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 191 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 1730 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der er god overensstemmelse mellem det registrerede opvarmede areal og oplysningerne i BBR-ejeroplysningskemaet/[www.ois.dk](http://www.ois.dk)

## Energipriser

- **Anvendt energi pris inkl. moms og afgifter:**

Brænde:	963,00 kr. pr. Kløvet rummeter
Naturgas:	8,25 kr. pr. m <sup>3</sup>
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	0,00 kr. pr. år

## Sådan opgøres varmeregningen

Varmeregnskabet for de enkelte lejligheder i boligbebyggelsen afregnes individuelt, da opvarmningsformen er elvarme.

## De enkelte lejligheders gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.



**Energimærkning nr.:** 200056503  
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012  
**Energikonsulent:** Jakob Sonne Kibsgaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** ARI Byggerådgivning A/S

Type	Areal i m <sup>2</sup>	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
Lejligheder i intervallet 42-52 m <sup>2</sup>	46	8.900 kr.
Lejligheder i intervallet 53-63 m <sup>2</sup>	53	10.300 kr.
Lejligheder i intervallet 85-95 m <sup>2</sup>	89	17.200 kr.
Lejlighed på 127 m <sup>2</sup>	127	24.500 kr.
Erhverv i intervallet 53-54 m <sup>2</sup>	53,5	10.400 kr.



**Energimærkning nr.:** 200056503  
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012  
**Energikonsulent:** Jakob Sonne Kibsgaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** ARI Byggerådgivning A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.seeb.dk](http://www.seeb.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



**Energimærkning nr.:** 200056503  
**Gyldigt 7 år fra:** 06-01-2012  
**Energikonsulent:** Jakob Sonne Kibsgaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** ARI Byggerådgivning A/S

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)

## Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Jakob Sonne Kibsgaard	<b>Firma:</b>	ARI Byggerådgivning A/S
<b>Adresse:</b>	Gammel Køge Landevej 55, 3 sal 2500 Valby	<b>Telefon:</b>	70227715
<b>E-mail:</b>	jsk@ari.dk	<b>Dato for bygnings- gennemgang:</b>	06-10-2011

**Energikonsulent nr.:** 251737

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.