SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
E/F Åboulevard 45A-B
Åboulevard 45A
1960 Frederiksberg C

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 28. november 2014
Til den 28. november 2024.

Energimærkningsnummer 311085870

ENERGI STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

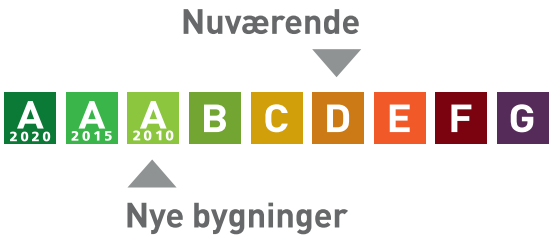
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

269,62 MWh fjernvarme	190.675 kr
Samlet energiudgift	190.675 kr
Samlet CO_2 udledning	38,02 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Etageadskillelsen i forhuset mellem uopvarmet loftrum og lejligheder skønnes at være et uisoleret træbjælkelag med indskudsler. Tagkonstruktionen i for- og baghuset er et traditionelt manzardtag med skifer. Vægge mod manzardtaget og loftkonstruktion i de øverste lejligheder i baghuset er isoleret med mellem 150 mm og 200 mm.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede etageadskillelse mod uopvarmet loftrum i forhuset med indblæsning af granulat i ca 75 mm hulrum.	30.000 kr.	8.300 kr. 1,91 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Både forhuset og baghusets ydervægge består af et traditionelt massivt murværk med tykkelse på mellem 3 sten (70 cm) og 2 sten (47 cm). Vinduesbrystningerne er en massiv 1 sten (24 cm) væg som er skønnet efterisoleret med 50 mm. Gavlene i baghuset er opført som massivt murværk med tykkelse på 1½ sten (35 cm).		

Det er oplyst at gavlene er isoleret indefra med ca 50 mm i kælder, 1. sal og taglejlighed. Ydervæggene i portgennemgangen mod lejlighederne er ligeledes opført som massivt murværk med tykkelse på 1½ sten (35 cm).		
FORBEDRING Udvendig efterisolering af facade i port med ca. 50 mm afsluttet med plader.	72.500 kr.	2.600 kr. 0,59 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervæggene har i.h.t. snittegningerne en tykkelse på ca. 70 cm i forhuset og 47 cm i baghuset. Efter datidens byggeskik er kælderydervægge ikke isoleret. Dog er kælderydervægge i erhvervslejemål i baghuset efterisoleret med ca. 50 mm.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne i lejlighederne er primært ældre termovinduer fra omkring 1990. Dog er vinduerne/ruderne udskiftet til nye lavenergiruder i 2 stk. lejligheder i forhuset. Vinduerne på trapperne i baghuset er ældre med 1-lag glas. Vinduerne på bagtrapperne i forhuset er skiftet til nye lavenergi vinduer. Vinduerne på fortrapper i forhuset er ældre med 1-lag glas. Ejendommens hovedtrappedøre er fra bygningens oprindelse. Dørerne til køkkentrapperne i forhuset vurderes til at være nyere.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af ældre vindue i begge bygninger til trelags energirude samt udskiftning af ældre yderdøre til nye isolerede yderdøre.		27.200 kr. 6,25 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Kælderdækket mellem stuelejlighederne og kælderen i begge bygninger skønnes at være et uisoleret træbjælkelag med gulvbrædder og indskudsler. Etageadskillelsen i porten mod lejlighed skønnes ligeledes at være et uisoleret træbjælkelag med indskudsler.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede etageadskillelse mod uopvarmet kældre i begge bygninger evt. som indblæsning af granulat. i ca 75 mm hulrum.	131.400 kr.	6.500 kr. 1,48 ton CO_2

FORBEDRING Efterisolering af uisolerede etageadskillelse mod lejlighed i porten i forhus evt. som ca 100 mm isolering afsluttet med plader.	32.500 kr.	1.400 kr. 0,31 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Luftskiftet i ejendommen betragtes som naturlig ventilation og sker gennem lodrette aftrækskanaler, oplukkelige vinduer samt utætheder i klimaskærmen.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Ejendommen opvarmes med fjernvarme fra Frederiksberg Forsyning. Fjernvarmemåler viste ved bygningsgennemgangen: 629 MWh 19.938 m³ 77 °C fjernvarme frem 40 °C fjernvarme retur Den øjeblikkelige fjernvarmeafkøling er 37 °C. Der er monteret et nyt fjernvarmeunit fabr. Termix med en isolerede varmeveksler til opvarmning af radiatorerne i ejendommen. Anlægget er placeret i varmecentralen i kælderen i forhuset.		
VARMEPUMPER Der er ikke installeret varmepumpe til opvarmning af ejendommen.		
SOLVARME Der er ikke installeret solvarme i ejendommen. Der er normalt ikke så store fordele ved at installere solvarme i forbindelse med fjernvarme. Prisen på fjernvarmen er forholdsvis lav, og den faste afgift skal betales uanset forbruget. Endvidere giver solvarme til varmt brugsvand og opvarmning i fjernvarmeområder typisk en dårligere afkøling af fjernvarmevandet.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg med hovedledninger i kælder. Varmerørerne i kælderen er blevet efterisoleret. Det er oplyst at der er nyere præisolerede rør mellem bygningerne.		

VARMEFORDELINGSPUMPER Centralvarmevandet til ejendommen cirkuleres ved hjælp af 1 stk. ny lavenergipumpe, fabr. Grundfos, type Magna med en effekt op til 185 W.		

AUTOMATIK Fjernvarmeveksler styres af automatik, fabr. Danfoss med udekompensering, som regulerer fremløbstemperaturen til varmeanlægget efter udetemperaturen. Alle radiatorer skønnes at være forsynet med termostater.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Varmtvandsrør i kældrene er blevet efterisoleret.		
VARMTVANDSPUMPER Det varme brugsvand cirkuleres rundt i ejendommen ved hjælp af 1 stk. ny lavenergipumpe, fabr. Grundfos, type Alpha2 med en effekt op til ca. 22 W.		
VARMTVANDSBEHOLDER Det varme brugsvand produceres via 1 stk. ny gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix, som er placeret i kælderen i varmecentralen.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning på trapper er nyere belysning med sparepærer, som styres af trappeautomater der slukker automatisk. Eventuelle glødepærer bliver løbende udskiftet til sparepærer. Udendørsbelysning er primært med lavenergipærer som styres af skumringsanlæg.		
SOLCELLER Der er ikke installeret solceller i ejendommen. Med den nuværende solcelleordning vurderes det ikke rentabelt at installere solceller.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen omfatter ejendommen Åboulevard 45A-B, 1960 Frederiksberg C.

Ejendommen består af 2 stk. bygninger med i alt 16 boliger samt erhverv i kælderen i baghuset.

Ejendommen er i følge BBR-meddelelsen opført i 1901.

BBR-anvendelseskode er etageboligbebyggelse (anvendelseskode 140).

Bygningsgennemgangen blev foretaget med assistance af repræsentanter for ejendommens bestyrelse.

Fjernvarme leveret af Frederiksberg Forsyning afregnes dels ud fra en variabel udgift (MWh) og dels efter en fast afgift (pr. m²). Eventuel ekstrabetaling for manglende fjernvarmeafkøling sker, når den gennemsnitlige årsafkøling er under 31 °C (i 2013). Tallet skifter en gang om året.

Ejendommens gennemsnitlige årsafkøling var 31,87 °C i 2013, så det ligger inden for afkølingskravet.

Der bør altid tilstræbes at afkølingen (temperaturforskellen på det fjernvarmevand der løber ind i systemet, og det, der løber retur) er så stor som mulig.

Den samlede varmeregning fordeles mellem beboerne. Varmefordelingsregnskabet blev i 2013 udarbejdet af firmaet Clorius Ista.

Fordelingen af varmeudgifterne sker som:
a) Fast andel (ca. 20 % af udgiften) fordeles efter varmefordelingstal.
b) Fast andel, varmt vand (ca. 25 % af udgiften) fordeles efter værelsehaneandele.
c) Variabel udgift, rumopvarmning (ca. 55 % af udgiften) fordeles i h.t. registreringer på varmemålere.

Dette energimærke er udarbejdet ud fra nævnte håndbogs standardforudsætninger, samt tilgængelige

tegninger og egne notater fra besigtigelsen. Hvor tegningsmaterialet har været mangelfuldt, er der foretaget skøn.

De anførte besparelsesforslag er ligeledes beregnet ud fra håndbogens standardforudsætninger.

Med hensyn til besparelsesforslagene, er der ikke taget højde for eventuelle tilskud i de skønnede investeringer.

Det opvarmede areal svarer til det samlede boligareal i begge bygninger samt erhvervslejemål i kælderen i baghuset.
Den øvrige del af kældrene betragtes som uopvarmet.

Ved besparelsesforslag på klimaskærmen er der udover en varmebesparelse også en mindre besparelse på el (kWh). Dette skyldes, at energimærkeprogrammet regner med at der kommer en mindre pumpeydelse (og dermed en mindre el-besparelse).

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Type 1: 62 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1 og 2	Åboulevard 45A-B	62	1	4.328

Type 2: 80-81 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1 og 2	Åboulevard 45A-B	81	5	5.654

Type 3: 98 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1 og 2	Åboulevard 45A-B	98	3	6.841

Type 4: 125 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1 og 2	Åboulevard 45A-B	125	3	8.725

Type 5: 131 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1 og 2	Åboulevard 45A-B	131	1	9.144

Type 6: 137 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1 og 2	Åboulevard 45A-B	137	1	9.563

Type 7: 171 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1 og 2	Åboulevard 45A-B	171	1	11.936

Type 8: 198 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1 og 2	Åboulevard 45A-B	198	1	13.821

Type 9: Erhverv baghus				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 2	Åboulevard 45A-B	92	1	6.422

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af uisoleret etageadskillelse mod uopvarmet loftrum i forhus med indblæsning af granulat. i ca 75 mm. hulrum. Inden evt. igangsætning skal isolatør udføre boreprøver for at undersøge mulighed for indblæsning. Det er vigtigt at konstruktionen kan "ånde" og at dampspærre er placeret korrekt. Hvis der er lak på gulvet i loftet, kan det virke som en dampspærre på den forkerte side - hvilket kan give fugt i konstruktionen. Eventuel lak skal bortslibes inden udførelse.	30.000 kr.	13,46 MWh Fjernvarme 12 kWh Elektricitet	8.300 kr.
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af facade i port i forhus med ca 50-100 mm isolering afsluttet med plader.	72.500 kr.	4,16 MWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	2.600 kr.

Etageadskillelse	Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder ved indblæsning af ca. 75 mm isolering i hulrum i bjælkelaget i både for- og baghus. Inden evt. igangsætning skal isolatør udføre boreprøver for at undersøge mulighed for indblæsning.	131.400 kr.	10,47 MWh Fjernvarme 7 kWh Elektricitet	6.500 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af etageadskillelse mod loft over porten i forhus evt. som ca 100 mm isolering afsluttet med plader.	32.500 kr.	2,22 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	1.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af ældre vindue i begge bygninger til trelags energirude samt udskiftning af ældre yderdøre til nye isolerede yderdøre. Ud over at lavenergivinduer giver en varmebesparelse, bliver komforten forbedret p.g.a. mindre kuldenedfald fra vinduerne og derved mindre fodkulde.	44,27 MWh Fjernvarme 11 kWh Elektricitet	27.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Åboulevard 45A

Adresse	Åboulevard 45A
BBR nr	147-133456-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1901
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1085 m²
Erhvervsareal i følge BBR	25 m²
Opvarmet bygningsareal	1085 m²
Heraf tagetage opvarmet	85 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	223 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	64.481 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	15.508 kr. pr. år
Varmeforbrug	131,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	63.983 kr. pr. år
Fast afgift	15.508 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	79.491 kr. pr. år
Varmeforbrug	129,99 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	18,33 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Åboulevard 45B

Adresse	Åboulevard 45B
BBR nr	147-133456-2
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....1901
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....600 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....92 m²
Opvarmet bygningsareal.....692 m²
Heraf tagetage opvarmet.....117 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....92 m²
Uopvarmet kælderetage.....69 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter .....41.126 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....9.890 kr. pr. år
Varmeforbrug.....83,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....40.808 kr. pr. år
Fast afgift .....9.890 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....50.698 kr. pr. år
Varmeforbrug.....82,36 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....11,61 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE
Oplysningerne i BBR-meddelelsen af 11-11-2014 anses med hensyn til bygningens størrelse og anvendelse at være i god overensstemmelse med de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG
Det oplyste samlede varmeforbrug er fordelt ud på de 2 stk. bygninger efter arealforhold.

Det i energimærket beregnede, samlede teoretiske varmeforbrug (269 MWh fjernvarme/år) ligger over det samlede oplyste klimakorrigerede varmeforbrug (212 MWh fjernvarme/år).

Årsager til forskellen mellem beregnet og oplyst forbrug kan være:
- Rum i bygningen opvarmes til mindre end 20 °C, som antaget i beregningerne.
- Klimaskærmen er lidt bedre isoleret end antaget i beregningerne.
- Ventilationen medfører mindre varmetab end antaget i beregningerne.
- At intern varmebelastning fra personer og apparatur er større end standardværdierne.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....613,00 kr. per MWh
25.398 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Topdahl ApS
Marielundvej 48, 2730 Herlev

mdt@topdahl.dk
tlf. 33313313

Ved energikonsulent
Martin Dahl Thomsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

E/F Åboulevard 45A-B
Åboulevard 45A
1960 Frederiksberg C

Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 28. november 2014 til den 28. november 2024

Energimærkningsnummer 311085870

Energimærke

E/F Åboulevard 45A-B - Åboulevard 45A
Åboulevard 45A
1960 Frederiksberg C

Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 28. november 2014 til den 28. november 2024

Energimærkningsnummer 311085870

Energimærke

E/F Åboulevard 45A-B - Åboulevard 45B
Åboulevard 45B
1960 Frederiksberg C

Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 28. november 2014 til den 28. november 2024

Energimærkningsnummer 311085870