SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Amagerfælledvej 32-36
Amagerfælledvej 32
2300 København S

Bygningens energimærke:

Gyldig fra 20. marts 2015
Til den 20. marts 2025.

Energimærkningsnummer 311102106

ENERGI STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

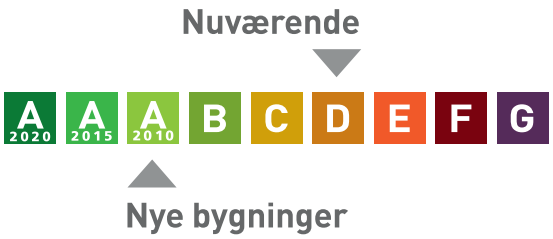
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

325,02 MWh fjernvarme	239.003 kr
Samlet energiudgift	239.003 kr
Samlet CO_2 udledning	45,83 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Tagkonstruktionen er traditionelle hanebåndsspær med tagdækning af teglsten og undertag af brædder, formentlig med tagpapbelægning. Loftsdækket over de øverste lejligheder er et traditionelt træbjælkelag, som er antaget at være med lerindskud. Dækket er efterisoleret ved indblæsning af granuleret mineraluld, hvor isoleringstykkelsen er skønnet til 75 mm. Lerindskud (eller indskudsler) er et lag ler, der af lydmæssige og brandmæssige årsager er lagt på et bræddelag mellem etagebjælkerne. "Lerlaget" består dog ofte af sand og forskelligt byggeaffald. Der stilles ikke forslag om yderligere isolering af tagkonstruktionen, da etageadskillelsen er efterisoleret. Der er vil ikke være andre muligheder for efterisolering, end at hæve gulvet på loftet og isolere det hulrum der vil forekomme. Dette forslås ikke, da loftet bruges som afsætningsplads for beboere, og lofthøjen vil blive reduceret.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE		

Ydervægge er opbygget som massive teglstenmure. Vægtykkelserne er 72 cm i kælderen, 60 cm i stueplan og på 1. sal, 48 cm på 2. og 3. sal og 36 cm i de øverste etager. Vinduesbrystninger er med 24 cm massiv mur. Nogle brystninger er isoleret med 100 mm isolering. Der undlades forslag om efterisolering af ydervæggene ved facader af arkitektoniske og praktiske årsager.		
FORBEDRING Brystninger uden isolering: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	326.400 kr.	18.700 kr. 3,58 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er monteret med en 1-lags glasrude samt forsatsrude med termoglas.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer med 1-lags glasrude og forsatsrude med termoglas udskiftes, og der monteres nye energivinduer som opfylder kravene i bygningsreglement 2010.		29.300 kr. 5,61 ton CO_2
YDERDØRE Bagtrappedøre af træ er monteret med isolerede fyldninger. Hoveddøre til opgange af træ er monteret med isolerede fyldninger. Vindue i dørene er monteret med energirude.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelsen mod uopvarmet kælder består af et træbjælkelag, som er udført med lerindskud. Store dele af loftet i klæder er efterisoleret med isoleringensbatts eller indblæsningsgranuleret.		
FORBEDRING I det eksisterende bjælkelag indblæses granulat, som kan udføres enten oppefra eller nedefra. Indblæsning kan ske gennem et passende antal huller, der bores udvalgte steder, eller ved optagning af et antal gulvbrædder ved indblæsning oppefra. Etageadskillelser kan evt. også isoleres udefra ved udtagning af et antal mursten i facaderne og indblæsning ad den vej. Efter indblæsning mures stenene i igen. Etageadskillesen skal være intakt og tæt, så indblæst isolering kan blive i hulrummet. Eventuelle huller og revner udbedres og lukkes tæt inden indblæsning af isolering.	47.800 kr.	3.600 kr. 0,69 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Ejendommen ventileres med naturlig ventilation, og den friske luft tilføres via bygningsåbninger som døre og vinduer. Ved beregning af energiforbruget anvendes et luftskifte på en ½ gang i timen.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Ejendommen opvarmes med fjernvarme, og anlægget er placeret i teknikrum i naboejendom. Installationen er udført som et direkte anlæg. Selve varmeproduktionen sker i varmecentralen i naboejendommen, men begge ejendomme har fælles centralvarmeanlæg.		
VARMEPUMPER Der er ikke installeret en varmepumpe til opvarmning af ejendommen. På grund af den eksisterende fjernvarmeinstallation, er forslag til montering af varmepumpe undladt fra rapporten. Etablering af en varmepumpe vil ikke være rentabelt og derfor ikke relevant at installere i ejendommen.		
SOLVARME Der er ikke installeret et solvarmeanlæg på ejendommen. På grund af den eksisterende fjernvarmeinstallation, er forslag til montering af solvarmeanlæg undladt fra rapporten. Installation af solvarme vil ikke være rentabelt og derfor ikke relevant at etablere på ejendommen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMERØR Stigestrenge på loft fra hovedrør er isoleret med ca. 20 mm mineraluld. Hovedvarmerør på loft er isoleret med ca. 20 mm mineraluld.		
FORBEDRING Det foreslås at efterisolere rørene op til en samlet tykkelse på 50-60 mm isolering. Der er risiko for, at den gamle isolering kan indeholde asbest. Dette skal afklares inden renoveringsarbejdet igangsættes, idet den gamle isolering så skal kapsles inde eller fjernes helt.	37.300 kr.	5.500 kr. 1,04 ton CO_2
AUTOMATIK Til regulering af varmeanlægget, er der monteret en automatisk styring, som gør det muligt at stoppe varmeanlægget inkl. cirkulationenspumpe, når udetemperaturen kommer over en indstillet grænse. Det er desuden muligt, at sænke rumtemperaturen på bestemte tidspunkter, eksempelvis on natten (natsænkning). Denne automatik overstyrer reguleringen i de enkelte rum. Der er monteret ventiler på fremløbet til alle radiatorer i ejendommen, som styres via termostater. Termostaterne sørger for automatik regulering af den tilførte varme, og derved styres den ønskede rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Varmerør til cirkulation af varmt brugsvand er isoleret med ca. 20 mm mineraluld. Tilslutningsrør fra varmeforsyningen til enheden hvori der produceres varmt brugsvand, er isoleret med ca. 30 mm mineraluld. Varme brugsvandsrør er ført synligt i køkkener i lejlighederne.		
FORBEDRING Det foreslås at efterisolere rørene op til en samlet tykkelse på 50-60 mm isolering. Der er risiko for, at den gamle isolering kan indeholde asbest. Dette skal afklares inden renoveringsarbejdet igangsættes, idet den gamle isolering så skal kapsles inde eller fjernes helt.	24.900 kr.	3.000 kr. 0,57 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Der er installeret en Grundfos - Alpha2 pumpe med automatik til cirkulation af varmt brugsvand i ejendommen. Pumpen har en maksimal effekt på 18 W. Pumpen er placeret på cirkulationsledningen til varmt brugsvand i cykelkælderen og ikke i varmecentralen.		
VARMTVANDSBEHOLDER Ejendommen har ikke nogen varmtvandsbeholder. Varmtvandsproduktionen forgår i naboejendommen, hvor der er placeret en fælles varmtvandsbeholder til de to boligforeninger.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i gården er udført med lamper af typen Atlie Lyktan med monteret kompaktlysrør på 32 Watt. Det forslås ikke at udskifte lyskilden da dette ikke er kan lade sig gøre, ude støre ombygning på lampen. Belysningen på loftet (gangarealet) består af armaturer med lysstofrør på 36 Watt pr. stk., med en forkobling bestykket med en drosselspole. Lyset styres med bevægelsessensor. Belysningen på bagtrapper består af armaturer med glødepærer samt enkelte med LED. Lyset tændes manuelt og slukkes automatisk via timer. Belysningen på fortrapper består af armaturer med kompaktlysrør på 14 Watt pr. stk. Lyset tændes manuelt og slukkes automatisk via timer. Belysningen i cykelkælderen består af armaturer med sparepærer. Lyset tændes manuelt og slukkes automatisk via ur-styring.		
FORBEDRING Den eksisterende belysning udskiftes med LED lyskilder ca. 10 Watt pr. stk. på bagtrappen-	3.000 kr.	1.100 kr. 0,31 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Den eksisterende belysning udskiftes med LED rør på ca. 20 Watt pr. stk.		300 kr. 0,07 ton CO_2
SOLCELLER Der er ikke installeret et solcelleanlæg til egen el-produktion på ejendommen.		
FORBEDRING Montering af et 120 m² solcelleanlæg på den tagflade, der vender tilnærmelsesvis mod syd. Ved placering af solceller på tagflader skal tagkonstruktionens bæreevne undersøges nærmere, da det kan være nødvendigt at tagkonstruktionen skal forstærkes. Dette kan forøge udgifterne til montering af solcellerne. Derudover bør der tages kontakt til kommunen inden arbejdet påbegyndes, eftersom der i lokalplanen kan være restriktioner omkring solcelleanlæg. Solcellepanelerne bør integreres i den eksisterende tagbelægning for at bevare ejendommens udseende. Det er især oplagt at etablere solcelleanlægget i sammenhæng med reparation eller udskiftning af tagbelægningen. Desuden forventes det, at el-prisen vil stige i fremadrettet og besparelsen på forslaget vil derved på sigt blive større.	280.000 kr.	25.200 kr. 9,99 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen omfatter ejendommen, Amagerfælledvej 32-36, København S.

Der er foretaget besigtigelse på fællesarealer i kælder, varmecentral, trappeopgange, loftsetage og i 3 lejligheder.

Visse dele af rørinstallationen på loftet og i kælderen har ikke kunnet registreres, idet disse er placeret i et større antal, aflåste private rum.

Bygningsejeren ønsker ikke, at energikonsulenten udfører destruktive undersøgelser.

Energimærkningen er baseret på Håndbog for Energikonsulenter 2014 version 1. Data er baseret på det foreliggende tegningsmateriale, tidligere udført energimærke, oplysninger fra ejer samt egne opmålinger og besigtigelser.

Energimærket angiver varmeforbrug under standardbetingelser for vejr, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens energimæssige tilstand - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild. Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af varmeregninger.

Forud for igangsættelse af isoleringsarbejder skal der foretages nærmere undersøgelser af forholdene, og det skal sikres, at isoleringsarbejder kan foretages på en sådan måde, at der ikke sker svækkelse af konstruktioner, opstår råd eller fugtskader.

Priser for udførelse af energibesparende foranstaltninger indeholder et skøn. Det anbefales altid at indhente pris fra entreprenør/håndværker, inden arbejdet igangsættes. Alle priser er opført inkl. moms.

Ikke medtaget i energimærkningsrapporten er elforbrug til hårde hvidevarer, IT udstyr, køkkenmaskiner mm. Lejlighedernes private elforbrug indgår ikke i energimærket.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Areal 57 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Lejligheder	Amagerfælledvej 32-36	57	6	4.546

Areal 64 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Lejligheder	Amagerfælledvej 32-36	64	6	5.104

Areal 67 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Lejligheder	Amagerfælledvej 32-36	67	6	5.343

Areal 75 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Lejligheder	Amagerfælledvej 32-36	75	12	5.981

Areal 113 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Lejligheder	Amagerfælledvej 32-36	113	6	9.012

Kommentar
Det oplyste energiforbrug er fordelt på hver enkelt lejlighed. Forbruget ud fra de arealer som hver enkelt lejlighed i ejendommen udgør i henhold til BBR-meddelelsen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af brystninger med 100 mm mineraluld	326.400 kr.	25,40 MWh Fjernvarme	18.700 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af bjælkelag mod kælder med ca. 100 mm granulat	47.800 kr.	4,87 MWh Fjernvarme	3.600 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Efterisolering af varmerør til en samlet isoleringstykkelse på 50-60 mm. På loft og i klæder	37.300 kr.	7,35 MWh Fjernvarme	5.500 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Efterisolering af brugsvandsrør til en samlet isoleringstykkelse på 50 mm. På Loft i klæder og i lejligheder	24.900 kr.	4,04 MWh Fjernvarme	3.000 kr.
El				
Belysning	Udskiftning af den eksisterende belysning til en type med lavere effekt, på bagtrapper.	3.000 kr.	473 kWh Elektricitet	1.100 kr.

Solceller	Montering af et solcelleanlæg på 120 m²	280.000 kr.	10.096 kWh Elektricitet 4.973 kWh Elektricitet overskud fra solceller	25.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer med nye energivinduer (BR10 krav)	39,77 MWh Fjernvarme	29.300 kr.
El			
Belysning	Udskiftning af den eksisterende belysning til en type med lavere effekt på loft	99 kWh Elektricitet	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Amagerfælledvej 32
BBR nr	101-21629-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1929
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	2706 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	2706 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	478 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	160.736 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	33.068 kr. pr. år
Varmeforbrug	221,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	02-11-2013 til 01-11-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	182.759 kr. pr. år
Fast afgift	33.068 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	215.827 kr. pr. år
Varmeforbrug	251,28 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	35,43 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ejendommens arealer er beregnet på grundlag af kontrolopmåling af en målsat etageplan. Beregningen viser uoverensstemmelser med BBR-meddelelsens arealer på mindre end 1 %. BBR-meddelelsens oplysninger må anses som værende retvisende med hensyn til ejendommens størrelse og anvendelse.

Som opvarmet areal anvendes BBR-meddelelsens boligareal på 2.700 m².

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste forbrug der er anvendt i energimærket tager udgangspunkt i:
Årsopgørelse for Fjernvarme i perioden 02.11.2013 - 01.11.2014
Idet 2 ejendomme er tilkoblet samme måler (Armagerfælledvej 32-36 samt Amagerfælledvej 18-30), er der i energimærket foretaget en procentvis fordelingen, beregnet ud fra ejendommenes opvarmede etageareal.

Det oplyste forbrug stemmer godt overens med det beregnede teoretiske forbrug. Afvigelsen er ca. 20 %. Dette kan skylder flere ting, fx at rumtemperaturen der bliver regnet med i energimærket er 20 grader Celsius, men i virkeligheden er dette måske lidt lavere eller højere.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....735,35 kr. per MWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

Prisen på fjernvarme er en standardpris fra fjernvarmeleverandøren i området, som er gældende for 2015.
Pris på el er sat til 2,2 kr pr. kWh, da dette forventes at være en opnåelig pris for bygningsejeren.
Alle priser i energimærket er inkl. moms og alle afgifter.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energi-og Bygningsrådgivning A/S
Lautrupvang 2, 2750 Ballerup
www.ebas.dk
kaem@ebas.dk
tlf. 70208686

Ved energikonsulent
Lene Messell

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog

senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Amagerfælledvej 32-36
Amagerfælledvej 32
2300 København S

Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 20. marts 2015 til den 20. marts 2025

Energimærkningsnummer 311102106