SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Albanigade 23A
5000 Odense C

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | **E** | F | G

Gyldig fra 24. april 2015
Til den 24. april 2025.

Energimærkningsnummer 311108860

ENERGI STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

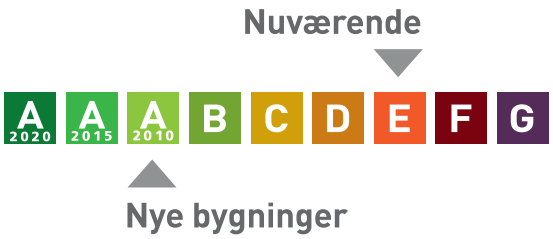
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke D



Årligt varmeforbrug

1.149,71 GJ fjernvarme	196.810 kr
Samlet energiudgift	196.810 kr
Samlet CO_2 udledning	45,07 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloft er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Skråvægge er isoleret med 200 mm mineraluld, isoleringen er ført ned til tagfod. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Kvisttag Isoleringstykkelse er ukendt men skønnes isoleret ved tagrenovering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af hanebåndslofter med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		800 kr. 0,20 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i stueetage består af 60 cm massiv teglvæg og på 1. sal er ydervæggene mål til til ca 50 cm. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Ydervægge i lejlighederne har indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering. Ydervægge i kælder består af 80 - 90 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge i gange. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		15.400 kr. 4,19 ton CO_2

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mod uopvarmet gang i kælder skønnes at består af 24 cm massiv uisoleret teglvæg med indvendig pladebeklædning.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Efterisoleringen placeres på den varme side. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	234.100 kr.	9.200 kr. 2,49 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret, isoleringstykkelse er ukendt. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Bygningen har primært vinduer der monteret med et lags glasrude og forsatsrude undtaget enkelte vinduer og døre der er med energiruder.		

OVENLYS Ovenlysvinduer monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Ovenlysvinduerne udskiftes til nye med tolags energiruder og varm kant		200 kr. 0,05 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er opvarmet og skønnes isoleret med 200 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder af træ/bjælker, skønnes er isoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger Anlæg: U01 – fabrikat og type: EXHAUSTO EBV 2002 Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 168 timer/uge Luftskifte: 0,5 og 0,3 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 1,5 kJ/m3 Automatik: Automatisk styring ved konstanttryksregulator. Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygningen er tilsluttet fjernvarme hvorfor etablering af varmepumpe ikke umiddelbart er rentabelt.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygningen er tilsluttet fjernvarme hvorfor etablering af solvarmeanlæg ikke umiddelbart er rentabelt.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i kælderetage		
VARMERØR Varmefordelingsrør i teknikrum er udført af 64 - 85 mm stålrør. Rørene er isoleret med 30-40 mm isolering. Enkelte korte rørstykker er uisoleret. Varmefordelingsrør i teknikrum og kælder er udført i stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af korte rørstykker i kælder med op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	800 kr.	1.200 kr. 0,32 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget i kælder lejemålene er der monteret en pumpe med en effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos ALPHA+		

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et højt varmtvandsforbrug på 325 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutnings rør fra varmeanlægget til varmtvands beholderen er isoleret med 20 – 30 mm isolering og er uisoleret på et kort stykke. Brugsvandsrør med cirkulation er generelt isoleret med 20 mm. I kælderen er der enkelte rør strækninger der er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	200 kr.	300 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	3.100 kr.	3.800 kr. 1,02 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe med en effekt på 115 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UP 20-45N		
FORBEDRING Montering af ny cirkulationspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2, 45 W	10.000 kr.	1.300 kr. 0,41 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 2 stk 800 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i gangarealer og trapperum består af armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen i hovedtrappen skønnes at være tændt konstant. Belysningen styres generelt med bevægelsesmeldere. Med tiden bør belysningen udskiftes til LED belysning.		
APPARATER Vaskeri har fælles vaskemaskiner og tørretumblere, samt betalingsautomatik. lejere betaler for forbrug via kort. Ejendommen har elevator til fælles brug.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på SV vendte tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 44,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel dugift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	120.200 kr.	10.800 kr. 4,46 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Omfang:
Energimærket omfatter 33 beboelseslejligheder og 3 erhvervslokaler i kælder.

Bygningen er en sammenbygget etageejendom på 2 etager og udnyttet tagetage og der er indrettet erhvervslokaler i kælderetagen. I øvrig del af kælderen er der depotrum, cykel og barnevogns rum samt vaskerum.
I nabobygning er der i kælder indrettet teknikrum/varmecentral

Ejendommen er opført i 1862 og ombygget i 2003 og er på i alt 2313 m² opvarmet areal, der er i arealopgørelsen taget hensyn til skråvægge på 2. sal.

Besigtigelse.
Ved besigtigelsen er følgende lejligheder gennemgået: 4.04, 2.03, 3.03, Lejemål 2 i underetagen, fællesarealer trapper og gange samt kælderen.
Repræsentant for ejendommen var til stede ved besigtigelsen og deltog i gennemgangen af ejendommen.

Foreliggende materiale:
- Varmeopgørelse for ejendommen 01-01-2013 – 31-12-2013

Bygningstegninger for ombygning:
1.01 Situationsplan, dateret. 2002-05-15
1.20A. Plan af Stue/kælderetage, dateret 2002-05-15
1.21A. Plan af 1.sal, dateret 2002-05-15
1.22A. Plan af 2.sal, dateret 2002-05-15
1.23A. Plan af 3.sal, dateret 2002-05-15
1.40 . Facader, dateret 2002-05-15
1.30 Snit i østfløj dateret 2002-05-15
Driftsjournal er ikke modtaget.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Lejlighed 73 - 77 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1	Albanigade 23, 5000 Odense C	76	4	6.557
Lejlighed 68 - 72 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1	Albanigade 23, 5000 Odense C	70	5	6.040
Lejlighed 60 - 65 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1	Albanigade 23, 5000 Odense C	63	10	5.436
Lejlighed 50 - 58 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1	Albanigade 23, 5000 Odense C	53	7	4.573
Lejlighed 36 - 46 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1	Albanigade 23, 5000 Odense C	39	7	3.365
Lejemål 1 126 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1	Albanigade 23, 5000 Odense C	126	1	10.872
Lejemål 2 180 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1	Albanigade 23, 5000 Odense C	180	1	15.531
Lejemål 3 65 m²				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Bygning 1	Albanigade 23, 5000 Odense C	65	1	5.608

Kommentar
Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede oplyste forbrug, udfra den enkelte lejligheds areal.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive vægge mod uopvarmede rum	Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm	234.100 kr.	63,60 GJ Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	9.200 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm	800 kr.	8,09 GJ Fjernvarme	1.200 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	200 kr.	1,47 GJ Fjernvarme	300 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	3.100 kr.	26,04 GJ Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	3.800 kr.
Varmtvandspumper	Ny cirkulationspumpe, som Alpha2 20-60N, 45 W	10.000 kr.	613 kWh Elektricitet	1.300 kr.

El

Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 7,2 kW	120.200 kr.	4.637 kWh Elektricitet 2.084 kWh Elektricitet overskud fra solceller	10.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft med 100 mm isolering	5,00 GJ Fjernvarme	800 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	106,76 GJ Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	15.400 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ovenlysvindue til tolags energirude	1,33 GJ Fjernvarme	200 kr.
Varmeanlæg			
Varmepumper	Bygningen er tilsluttet fjernvarme hvorfor etablering af varmepumpe ikke umiddelbart er rentabelt.		0 kr.
Solvarme	Bygningen er tilsluttet fjernvarme hvorfor etablering af solvarmeanlæg ikke umiddelbart er rentabelt.		0 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Albanigade 23A, 5000 Odense C

Adresse	Albanigade 23A
BBR nr	461-8704-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1862
År for væsentlig renovering	2003
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1924 m²
Erhvervsareal i følge BBR	605 m²
Opvarmet bygningsareal	2295 m²
Heraf tagetage opvarmet	556 m²
Heraf kælderetage opvarmet	371 m²
Uopvarmet kælderetage	323 m²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	106.193 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	93.002 kr. pr. år
Varmeforbrug	864,20 GJ Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	105.373 kr. pr. år
Fast afgift	93.002 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	198.375 kr. pr. år
Varmeforbrug	857,53 GJ Fjernvarme
CO2 udledning	33,61 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR-oplysninger:
Bygning nr. 1
Bebygget areal: 684 m².
Samlet opvarmet boligareal: 1924 m²
Kælderareal er på 694 m² heraf er der ifølge BBR 605 m² erhvervsareal
I kælderen er der indrettet erhvervslejemål hvoraf ca halvdelen er udlejet/indrettet til erhverv.
Erhvervslokalerne er opmålt til 371 m² og er registreret som opvarmet.
Øvrig del af kælderen skønnes ikke at kunne opvarmes til over 15gr.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Ejers oplyste varmeforbrug er en del mindre end det beregnede forbrug. Forklaringen på dette er ukendt. En del af forklaringen kan dog være, at en del af kælderlejlighederne ikke har været opvarmes til 20 grader som forudsat i beregningen.

Der kan også være forskelle på de skønnede og de rent faktiske isoleringstykkelser i de bygningsdele, der ikke er tilgængelige for en besigtigelse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	143,40 kr. per GJ
	31.937 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,05 kr. per kWh

Elprisen pr. kwh er anvendt fra tidligere oplyst forbrug.

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad samme dato som energimærket er indberettet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Conergi
Kornblomstvej 12, 9000 Aalborg

info@heubbesen.dk
tlf. 21283652

Ved energikonsulent
Hans Erik Ubbesen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er

udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Albanigade 23A
5000 Odense C

Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 24. april 2015 til den 24. april 2025

Energimærkningsnummer 311108860