SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Gammel Møllevej 41A-41F
Gammel Møllevej 41A
7970 Redsted M

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 19. august 2015
Til den 19. august 2022.

Energimærkningsnummer 311129859

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

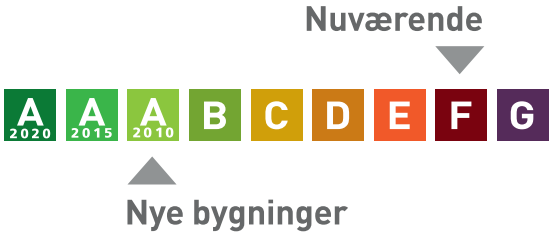
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmeforbrug

43.879 kWh elektricitet	73.278 kr
Samlet energiudgift	73.278 kr
Samlet CO_2 udledning	29,09 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Loftslem er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Efterisolering af loftslemme med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Inden isolering af loftslemme igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.	900 kr.	100 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	74.000 kr.	3.600 kr. 1,43 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Ydervæggene er udført som 36 cm hulmur. Væggene består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER 41A: Sydvendt: Oplukkeligt vindue med flere fag. Vinduet er monteret med tolags termoruder. 41A: Østvendt: Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termoruder. 41A: Vestvendt: Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termoruder. 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Nordvendt: Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termoruder. 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Sydvendt: Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termoruder. 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Vestvendt: Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termoruder.		
FORBEDRING 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant.	159.600 kr.	7.000 kr. 2,75 ton CO_2
YDERDØRE 41A: Østvendt: Yderdør med en rude af tolags termoglas. 41A: Østvendt: Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. 41A:		

Vestvendt: Terrassedør med flere ruder af tolags termoglas. 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Nordvendt: Yderdøre med ruder af tolags termoglas. 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Nordvendt: Massive yderdøre med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. 41B, 41C, 41E: Sydvendt: Terrassedøre med flere ruder af tolags termoglas. 41D, 41F: Sydvendt: Terrassedøre med flere ruder af tolags energiglas.		
FORBEDRING 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Yder-/terrassedørene udskiftes med nye, som er monteret med tolags energiruder og varm kant.	82.400 kr.	4.000 kr. 1,55 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Terrændæk er udført i beton med strøgulve og vurderet isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er vurderet isoleret med 170 mm leca. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet/tidligere oplysninger. 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er vurderet isoleret med 150 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Der er naturlig ventilation i ejendommene i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i badeværelser, samt mekanisk udsugning fra emhætter i køkkener. Ejendommene er vurderet delvis utætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger ikke er helt intakte.		
FORBEDRING	18.600 kr.	6.400 kr. 2,50 ton CO_2

41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Udvendige defekte fuger omkring vinduer og udvendige døre fjernes. Der udføres ny bagstopning, og der fuges med elastisk fuge eller ilægning af fugebånd. I forbindelse med tætning skal der muligvis sikres erstatningsluft i form af klapventiler eller spalteventiler i vinduer. Tætningen sikrer mod utilsigtet luftstrøm (infiltration) gennem fugerne med risiko for opfugning af vinduer og lysninger. Desuden kan ventilation af ejendommene styres via ventiler, så luftstrømmen minimeres om vinteren.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG 41A, 41B, 41C, 41D: Ejendommene opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum. 41E, 41F: Ejendommene opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum samt luft/luft varmepumper i stuerne.		
VARMEPUMPER 41A, 41B, 41C, 41D: Der er ingen varmepumper i ejendommene. 41E, 41F: Der er monteret luft-til-luft-varmepumper af mærket Sanyo SAP-CRV96EHDSN. Varmepumperne består af en inde- og udedele, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i de rum hvor indedelene er placeret (stuer).		
FORBEDRING 41A, 41B, 41C, 41D: Der monteres luft/luft anlæg som mærket Bosch Compress 5000 5.0. Varmepumperne består af inde- og udedele, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i de rum hvor indedelene er placeret (stuer). Varmepumperne er vurderet ud fra de nuværende isoleringsforhold/konstruktioner. Varmepumperne skal dimensioners af en autoriseret VVS`er, ud fra de aktuelle/fremtidige konstruktioner.	60.000 kr.	18.800 kr. 7,48 ton CO_2
SOLVARME 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Der er intet solvarmeanlæg på ejendommene, investering hertil vurderes ikke at være rentabel.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
AUTOMATIK 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Der er monteret termostater på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke termostater.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSBEHOLDER 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Varmt brugsvand produceres i seks 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat ukendt (repræsentant).		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Belysningen udendørs, er vurderet som kompaktrørs armaturer.		
SOLCELLER 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Der er ingen solceller på ejendommene.		
FORBEDRING 41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Montering af solceller på øst/syd-vendte tagflader. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11,5 kvm pr. ejendom (1,8 kW). For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Inden investering bør der foretages en dimensionering/beregning af anlæggene i forhold til det faktiske elforbrug i ejendommene.	186.300 kr.	13.200 kr. 7,33 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommene er fra 1988 og opført i et plan som fritliggende klyngehuse (130). En af ejendommene er beboet, hvor de øvrige pt. står tomme (41A, 41B, 41C, 41E, 41D).

Der er ikke foretaget destruktive indgreb på ejendommen.

De udregnet tilbagebetalingstider er taget ud fra det beregnet forbrug. Dermed kan de reelle tilbagebetalingstider være længere, hvis det faktisk forbrug er mindre end det beregnet (ubeboet).

Nogle konstruktioner er skjulte og komplet tegningsmateriale har ikke været til rådighed. Derfor er nogle eksisterende konstruktioner anslåede.

Priser for udførelse af energibesparende foranstaltninger indeholder et skøn. Det anbefales altid at indhente pris fra entreprenør/håndværker, inden arbejdet igangsættes.

De anslåede tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetaling, hvori der ikke er indregnet eventuelle renteudgifter samt andre låneomkostninger.

Energimærket bliver forringet af elvarmen, som regnes med en faktor 2,5 i forbruget.

Troels Sørensen har medvirket som assistent til opmåling og indtastning på energimærkningen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Efterisolering af loftslemme med 200 mm isolering.	900 kr.	51 kWh Elektricitet	100 kr.
Loft	41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering.	74.000 kr.	2.154 kWh Elektricitet	3.600 kr.
Vinduer	41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Udskiftning af vinduer til tolags energiruder.	159.600 kr.	4.152 kWh Elektricitet	7.000 kr.
Yderdøre	41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Udskiftning til nye yder-/terrassedøre med tolags energiruder.	82.400 kr.	2.343 kWh Elektricitet	4.000 kr.
Ventilation	41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Udskiftning af fuger omkring vinduer og døre.	18.600 kr.	3.777 kWh Elektricitet	6.400 kr.

Varmeanlæg

Varmepumper	41A, 41B, 41C, 41D: Installation af nye luft/luft anlæg, som Bosch Compress 5000 5.0.	60.000 kr.	11.278 kWh Elektricitet	18.800 kr.

El

Solceller	41A, 41B, 41C, 41D, 41E, 41F: Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 6 x 1,8 kW.	186.300 kr.	5.331 kWh Elektricitet 5.729 kWh Elektricitet overskud fra solceller	13.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning nr. 1

Adresse	Gammel Møllevej 41A
BBR nr	773-126682-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	58 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	62 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning nr. 2

Adresse	Gammel Møllevej 41B
BBR nr	773-126682-2
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	58 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	62 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning nr. 3

Adresse	Gammel Møllevej 41C
BBR nr	773-126682-3
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	58 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	62 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning nr. 4

Adresse	Gammel Møllevej 41D
BBR nr	773-126682-4
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	58 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	62 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning nr. 5

Adresse	Gammel Møllevej 41E
BBR nr	773-126682-5
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Varmepumpe
Boligareal i følge BBR	58 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	62 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning nr. 6

Adresse	Gammel Møllevej 41F
BBR nr	773-126682-6
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Varmepumpe
Boligareal i følge BBR	58 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	62 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Elektricitet til opvarmning .....1,67 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning .....2,20 kr. per kWh

Der er anvendt en pris på 2,2/1,67 pr. kWh el (reduceret el-pris for elforsyning over 4.000 kWh/år). Priserne er inklusiv moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

EnergiConsult
Raadhustorvet 1K, 7900 Nykøbing M

jebi@energiconsult.dk
tlf. 22523012

Ved energikonsulent
Jesper Bilstrup

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog

senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Gammel Møllevej 41A-41F
Gammel Møllevej 41A
7970 Redsted M

Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. august 2015 til den 19. august 2022

Energimærkningsnummer 311129859

Energimærke

Gammel Møllevej 41A-41F - Bygning nr. 1
Gammel Møllevej 41A
7970 Redsted M

Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. august 2015 til den 19. august 2022

Energimærkningsnummer 311129859

Energimærke

Gammel Møllevej 41A-41F - Bygning nr. 2
Gammel Møllevej 41B
7970 Redsted M

Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. august 2015 til den 19. august 2022

Energimærkningsnummer 311129859

Energimærke

Gammel Møllevej 41A-41F - Bygning nr. 3
Gammel Møllevej 41C
7970 Redsted M

Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. august 2015 til den 19. august 2022

Energimærkningsnummer 311129859

Energimærke

Gammel Møllevej 41A-41F - Bygning nr. 4
Gammel Møllevej 41D
7970 Redsted M

Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. august 2015 til den 19. august 2022

Energimærkningsnummer 311129859

Energimærke

Gammel Møllevej 41A-41F - Bygning nr. 5
Gammel Møllevej 41E
7970 Redsted M

Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. august 2015 til den 19. august 2022

Energimærkningsnummer 311129859

Energimærke

Gammel Møllevej 41A-41F - Bygning nr. 6
Gammel Møllevej 41F
7970 Redsted M

Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. august 2015 til den 19. august 2022

Energimærkningsnummer 311129859