SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Hvidovre Torv 9
Hvidovre Torv 9
2650 Hvidovre

Bygningens energimærke:

Gyldig fra 20. oktober 2015
Til den 20. oktober 2025.

Energimærkningsnummer 311140928

ENERGI STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

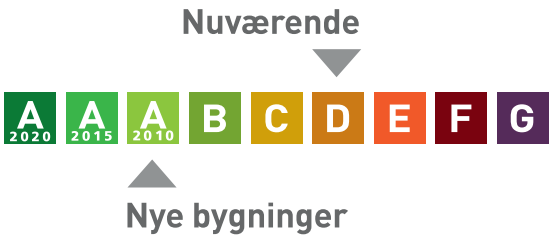
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

99,30 MWh fjernvarme	49.164 kr
Samlet energiudgift	49.164 kr
Samlet CO_2 udledning	14,00 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Taget er udført med hanebåndspær med udnyttet tagetage. Taget er med belægning af teglsten. Taget er ifølge tegningerne isoleret med ca. 100 mm mineraluld i de skrå flader. Ved besigtigelsen kunne vi se, at der også er lagt 100 mm mineraluld i de lodrette skunkvægge ved adgangslemme.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig isolering af det skrå tag med 300 mm isolering. Det foreslås at isolere skråvægge udefra i forbindelse med tagrenovering. Eksisterende tag nedtages, og der udføres den nødvendige justering af spær, så der gøres plads til den nye isoleringstykkelse. Isolering og tæthed skal sikres iht. gældende regler.		6.100 kr. 1,78 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som en kombination af tunge og lette konstruktioner. De tunge ydervægge, antager vi ud fra bygningsåret, er udført som 35 cm hulmur med isolering i hulrummet. Vi regner med en U-værdi på 0,49 W/m²*K. Lette ydervægge er udført med træbeklædning udvendig og er ifølge tegninger isoleret med ca. 70 mm isolering, svarende til en U-værdi på 0,6 W/m²*K.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på alle ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		4.500 kr. 1,32 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er generelt med energiruder. Vinduespartier i butikken i stueetagen er med et lag glas. Tagvinduer i tagetagen er generelt med tolagsenergiruder.		
FORBEDRING Vinduespartier i stueetagen udskiftes til nye vinduespartier med faste rammer og tolagsenergiruder med varm kant.	178.200 kr.	7.800 kr. 2,28 ton CO_2
YDERDØRE Yderdør mod gården er en massiv dør af metal.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af yderdør mod gården til ny dør med isolerede fyldninger.		400 kr. 0,10 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder er udført med beton. Vi antager ud fra tegningsmateriale, at det er uisoleret mod kælderen. Gulv fra 1. sal mod det fri ved indgang til bygningen er ifølge tegninger isoleret med ca. 100 mm mineraluld.		
FORBEDRING Efterisolering af lukket etageadskillelse mod det fri ved indgang med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Overslagsprisen omfatter alene oplægning af den nye isolering.	1.400 kr.	200 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på, at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen, så fugt mv. undgås.	91.500 kr.	5.100 kr. 1,51 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Vi regner med et naturligt luftskifte fra utætheder i klimaskærmen på 0,3 l/(s x m²) for bygningen. Der er etableret mekanisk udsugning fra kælderen. Der er udsugningskanaler fra kontorrummene på etagerne, og de går op til en fælles udsugningskanal i loftrummet.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme fra Hvidovre Fjernvarme. Varmecentralen ligger i kælderen. Varmeanlægget er udført med fjernvarme med isoleret pladevarmeveksler til forsyning af radiatoranlægget og direkte fjernvarmeopvarmning af brugsvandet. Veksleren er af fabrikat Pasilac Therm, der er isoleret med 20 mm kappe. Der var ikke typeskilt på veksleren. Vi antager 40 kW. Ved besigtigelsen var fremløbstemperaturen på primærsiden på 73,73° C og returtemperaturen på 45,67° C med en afkøling på 28,06° C. På sekundærsiden var fremløbstemperaturen på 28° C og returtemperaturen på 28° C. Der var lukket for varmen. Hvidovre Fjernvarme kræver en fast afgift baseret på sidste års forbrug. Der gives rabat på mellem 2-4 % for ejendomme med et årsforbrug på 150 til 750 GJ/år. I vores beregninger har vi anvendt en rabat på 4 %. Ved en bedre afkøling end 35° C gives 0,5 % rabat pr. grad. Ved en dårligere afkøling end 25° C pålægges 1 % pr. grad. I 2015 er prisen på det faste forbrug 238,41 kr./MWh inkl. moms. Hertil kommer et abonnementsbidrag på 1.500 kr. inkl. moms pr. år ved et årsforbrug mellem 150 til 1.500 GJ/år. Den variable pris er på 476,22 kr./MWh inkl. moms. Vi kan ud fra forbrugsregnskabet se, at der er kommet en gevinst, hvor den gennemsnitlige temperatur har været på 39,83° C, hvilket har medført en bonus på ca. 800 kr. inkl. moms.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Varmesystemet er et tostrenget anlæg med nedre fordeling.		
VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 20-30 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm isolering udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	11.500 kr.	1.200 kr. 0,34 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Cirkulationspumpe til varme er af fabrikat Smedegård type EV-125-4C med fire trin på 216/260/306/352 W.		
FORBEDRING Montering af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som fabrikat Grundfos type Magna3 50-60 F med en effekt på 249 W.	22.500 kr.	3.600 kr. 1,06 ton CO_2
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er installeret en klimastat af fabrikat KC2002, som regulerer fremløbstemperaturen efter udetemperaturen.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der er oplyst et koldtvandsforbrug for hele ejendommen. Der er ingen måler på det varme brugsvand. I dette tilfælde beregnes varmtvandsforbruget ud fra erfaringstallet, hvor 1/3 af det kolde vand går til varmt brugsvand. Beregningsteknisk anvendes et gennemsnitligt varmtvandsforbrug på 80 liter pr. m².		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 20 mm isolering. Varmtvandsrør i kælder og varmecentral er isoleret med ca. 20-30 mm. Cirkulationspumpen og rørene omkring cirkulationspumpen er ikke isoleret.		
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning samt tilslutningsrør og brugsvandspumpe op til 60 mm isolering udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Pumpe isoleres med kappe.	14.600 kr.	1.900 kr. 0,54 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Cirkulationspumpe for det varme vand er af fabrikat Grundfos type Alpha2 20-40 N 150 på 22 W.		
VARMTVANDSBEHOLDER Det varme vand tilberedes i en varmtvandsbeholder, der er isoleret med kappe (ca. 20 mm isolering). Der er ikke typeskilt på beholderen. Vi regner med ca. 100 liter. Cirkulationstemperaturen var på 45 °C. Temperaturen i beholderen var på 48 °C. Temperaturen i varmtvandsbeholderen bør holdes mellem 55 og 59 °C. Ved højere temperaturer tilkalkes varmtvandsbeholderen for hurtigt, med øget varmeforbrug til følge. Ved lavere temperaturer er der risiko for opblomstring af Legionella-bakterier.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen er meget blandet. I den tomme butik er belysningen generelt med smalle T5 lysstofrør med en effekt på 28 W. Vi har beregnet et energiforbrug på omkring 5,9 W/m². Belysningen på kontorerne på 1. og 2. sal er generelt med T8 lysstofrør med en effekt på henholdsvis 36 W eller 58 W. Vi har beregnet et energiforbrug på 14,7 W/m² I trappeopgangen er der nyere armaturer med energisparepærer. Vi har beregnet et energiforbrug på 1,5 W/m².		
FORBEDRING Udskiftning af belysningen i kontorrum med armaturer med T8 rør til nye armaturer med LED belysning. Armaturer med LED belysning er på 30 W. Belysningen monteres med bevægelsesfølere. Vi regner med 1.000 kr. pr. armatur. Ved gennemførelse af forslaget har vi beregnet et forbrug på 5,2 W/m².	36.000 kr.	6.700 kr. 2,01 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter ejendommen beliggende Hvidovre Torv 9, 2650 Hvidovre.

Ejendommen er opført i 1964.

Bygningen er opført i mursten i to etager plus kælder og tagetage.

Ejendommen anvendes til erhverv.

Stueetagen anvendes til butikslejemål, som stod tomt ved besigtigelsen. 1. sal er erhvervslejemål med kontor . Tagetagen stod tom ved besigtigelsen, men har været erhvervslejemål med kontor.

Kælderen anvendes til lager for butikken og for erhvervslejemålene. Der er ikke radiatorer i kælderen. Kælderen regnes som værende uopvarmet.

Benyttelsestiden for bygningen er sat til 45 timer ugentligt.

Ved gennemgangen har følgende tegninger været til rådighed:
Situationsplan, Planer tegn. nr. 1
Snit og facader tegn. nr. 2
Plan af 2. sal uden tegn. nr.
Diagram varmeanlæg uden tegn. nr.

Energimærket er udført med følgende bemanding:

- Energikonsulent: Ahmad Ratha
- Generel aktivitetsansvarlig for energimærkning i FORCE Technology: David Hirschorn.

Mærket er kvalitetssikret 28-09-2015 af Flemming C. Petri.

Sagsnummeret er 114-32690.13.

Hvis der er klager over energimærkningsrapporten, bedes kunden venligst i første omgang kontakte konsulenten (telefonnummeret står sidst i rapporten) for om muligt at få afklaret eventuelle misforståelser, inden der afgives en formel klage.

Klager over energimærkningsrapporten sendes i øvrigt til afdelingen ved mailadressen, som står til sidst i energimærkningsrapporten. Ved henvendelser i sagen bedes man anføre sagsnummeret som anført ovenfor.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Udskiftning af glaspartier i stuen til tolagsenergiruder	178.200 kr.	16,17 MWh Fjernvarme	7.800 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af lukket etageadskillelse mod indgang med 200 mm isolering	1.400 kr.	0,35 MWh Fjernvarme	200 kr.
Etageadskillelse	Isolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	91.500 kr.	10,68 MWh Fjernvarme	5.100 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm	11.500 kr.	2,42 MWh Fjernvarme	1.200 kr.
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe, som Grundfos Magna3 50-60 F, 249 W	22.500 kr.	1.595 kWh Elektricitet	3.600 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning, samt tilslutningsrør og brugsvandspumpe til varmtvandsbeholder op til 60 mm	14.600 kr.	3,81 MWh Fjernvarme	1.900 kr.

El

Belysning	Udskiftning af belysningen med ældre armaturer i kontorrum med lysstofrør til nyt belysning	36.000 kr.	-2,80 MWh Fjernvarme 3.632 kWh Elektricitet	6.700 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Udvendig isolering af det skrå tag med 300 mm isolering	12,63 MWh Fjernvarme	6.100 kr.
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering af ydervægge med 200 mm	9,39 MWh Fjernvarme	4.500 kr.
Yderdøre	Montage af ny massiv, isoleret yderdør mod gården	0,72 MWh Fjernvarme	400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Hvidovre Torv 9
BBR nr	167-32559-1
Bygningens anvendelse	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år	1964
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	717 m²
Opvarmet bygningsareal	700 m²
Heraf tagetage opvarmet	191 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	257 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	32.323 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	11.964 kr. pr. år
Varmeforbrug	65,34 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	13-05-2014 til 12-05-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	35.590 kr. pr. år
Fast afgift	11.964 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	47.555 kr. pr. år
Varmeforbrug	71,95 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	10,14 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR-udskriften anfører, at der er:
- et bebygget areal på 263 m²,
- et kælderareal på 263 m²,
- et tagetageareal på 191 m²,
- et erhvervsareal på 717 m².

Vi har opgjort det opvarmede areal til 700 m² inkl. opvarmet tagetage.

Vi har udregnet det opvarmede areal ved opmåling efter tegningen for bygningen.

Det er ejerens ansvar, at oplysningerne i BBR stemmer med de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Vi har fået følgende oplysninger fra administrator:
- kopi af årsopgørelse for varme. Forbruget var 65,34 MWh for perioden 13-05-2014 til 12-05-2015.
- kopi af årsopgørelse for vand. Forbruget var 162 m³ for perioden 01-09-2013 til 31-08-2014.
- kopi af årsopgørelse for el. Forbruget var 2.740 kWh for perioden 01-04-2014 til 09-03-2015.

Varmeregningen afregnes på følgende måde:
- Varmeforbrug afregnes efter målere placeret på radiatorer.

Der er lidt forskel på det beregnede og det oplyste varmeforbrug. Dette kan skyldes:
- Antagelser omkring klimaskærmen afviger fra de faktiske forhold.
- Rum opvarmes til en anden temperatur end 20° C, som antaget i beregningerne.
- De inddaterede standardværdier afviger fra de faktiske forhold.
- At der er tomme lejemål i stue- og tagetagen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	476,22 kr. per MWh 1.875 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

FORCE Technology
Hjortekærsvej 99, 2800 Kgs. Lyngby

dkdep201-sekretariat@force.dk
tlf. 72157822

Ved energikonsulent
Ahmad Ratha

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Hvidovre Torv 9
Hvidovre Torv 9
2650 Hvidovre

Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 20. oktober 2015 til den 20. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311140928