SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Toftekærhallen
Egelundsvej 6A
2620 Albertslund

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 4. december 2015
Til den 4. december 2025.

Energimærkningsnummer 311148856

ENERGI STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

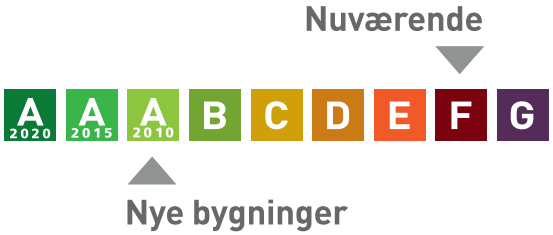
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke D



Årligt varmeforbrug

138,46 MWh fjernvarme	116.633 kr
Samlet energiudgift	116.633 kr
Samlet CO_2 udledning	19,52 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Taget er udført med bølgeeternit med en taghældning på ca. 25°. Taget går helt op til kip i idrætshallen. I omklædningsrum er der lavet et loftrum. Loftrummet er isoleret med ca. 50 mm mineraluld. Hele taget er ifølge tegninger isoleret med ca. 75 mm mineraluld i de skrå flader på taget.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering af skråvægge med 300 mm isolering. Det foreslås at isolere skråvægge udefra, i forbindelse med tagrenovering. Eksisterende tag nedtages, og eksisterende isolering fjernes. Der udføres den nødvendige justering af spær, så der gøres plads til den nye isoleringstykkelse. Isolering og tæthed skal sikres iht. gældende regler.		13.600 kr. 2,65 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge i tilbygningen er ifølge tegninger med 30 cm hulmur, der er isoleret med ca. 75 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på hule ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		1.100 kr. 0,20 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i den oprindelige idrætshal er med ca. 36 cm massive murstensvægge, der er uisolerede.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	529.700 kr.	22.600 kr. 4,40 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE I gavlen i øst er der en del af ydervæggen, der er udført med let væg. Ifølge tegninger er ydervæggen isoleret med ca. 125 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på lette ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		300 kr. 0,05 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er meget blandet. I caféen er vinduer med tolagsenergiruder. Et enkelt vindue er dog med tolagstermorude. Vinduer langs bygningen i syd er gamle vinduer med et lag glas.		
FORBEDRING Vinduer udskiftes til nye vinduer med tolagsenergiruder med varm kant.	13.100 kr.	800 kr. 0,14 ton CO_2

YDERDØRE Yderdør i øst ved caféen er med et lag glas. Yderdør i vest mod parkeringspladsen er med tolagsenergirude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdør med et lag glas udskiftes med en ny dør med tolagsenergirude og varm kant.		600 kr. 0,10 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i idrætshallen er ifølge tegninger udført med træbrædder på strøer direkte på jord. Terrændæk i tilbygningen er udført med fliser, 5 cm afretningslag, 10 cm beton, plastikfolie og 10 cm leca. Terrændæk i gangen er udført med klinker, 3 cm afretningslag, 10 cm beton og plastikfolie.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Generelt er der naturlig ventilation i rummene. I omklædningsrum der mekanisk udsugning over tag. Hallen er med fire kaloriferer, som stoppes, når det bliver for varmt inde i hallen. Fra kalorifererne starter udsugning automatisk.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme fra Albertslund Forsyning. Varmecentralen ligger i et teknikrum i den ene ende af tilbygningen. Varmeanlægget er baseret på direkte fjernvarme med to blandesløjfer, én til radiatoranlæg og én til kaloriferer i idrætshallen. Ved besigtigelsen var fremløbstemperaturen på 70,22° C og returtemperaturen på 52,15° C. Albertslund Forsynings opgørelse af salg af varme i 2015 udregnes både ud fra energiforbrug (529,48 kr./MWh inkl. moms) og forbrug af fjernvarmevand (7,79 kr/m³ inkl. moms). Opgørelsen korrigeres af afregningen med en m³-faktor, som er unik for hver fjernvarmebruger og fastsat i forhold til den afstand, man bor fra varmeværket. Ud fra MWh-forbruget beregnes et prisloft og et prisgulv på hhv. 803,30 kr./MWh inkl. moms og 607,41 kr./MWh inkl. moms. Summen af forbrug opgjort pr. MWh og m³ afgør den nøjagtige enhedspris, der afgrænses af hhv. prisloft og prisgulv. I vores indtastninger anvender vi 721,35 kr./MWh inkl. moms. Udover det betaler man en målerafgift på 604,43 kr./MWh inkl. moms pr. år. samt en arealafgift på 23,82 kr./m² inkl. moms.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum . Varmefordelingsrør er udført som tostrenget anlæg.		

VARMEFORDELINGSPUMPER Varmefordelingspumpe til radiatorer Fabrikat: Smedegård Type: Vario 25C 1 trin Trin 1: 103 W Varmefordelingspumpe til kaloriferer Fabrikat: Smedegård Type: Vario 25 1 trin Trin 1: 25 W		
FORBEDRING Montering af ny hovedvarmefordelingspumpe. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som fabrikat Grundfos type Magna med en effekt på 85 W.	9.400 kr.	800 kr. 0,28 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af ny varmefordelingspumpe til kalorifererne. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som fabrikat Grundfos type Alpha2 med en effekt på 18 W.		300 kr. 0,07 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret ældre termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Dog mangler termostatiske ventiler på nogle radiatorer. Varmeautomatikken er udetemperaturkompenseret via en ældre TA 210U automatik - urfunktionen er frakoblet.		
FORBEDRING Der monteres nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer uden termostatventil til regulering af korrekt rumtemperatur.	1.000 kr.	700 kr. 0,13 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der er af kommunen oplyst et koldtvandsforbrug for hele ejendommen. Der er ikke måler på det varme brugsvand. I dette tilfælde beregnes varmtvandsforbruget ud fra erfaringstallet, hvor 1/3 af det kolde vand går til varmt brugsvand. Beregningsteknisk anvendes et gennemsnitligt varmtvandsforbrug på 87,6 liter pr. m².		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som ca. 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER Cirkulationspumpe til varmt brugsvand Fabrikat: Grundfos Type: UPS 25-40 180 3 trin Trin 3: 45 W Trin 2: 35 W Trin 1: 25 W		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af ny cirkulationspumpe. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som fabrikat Grundfos type Alpha2 med en effekt på 18 W.		500 kr. 0,16 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmtvandsbeholder Fabrikat: Reflex type SF200-2 Varmeelement: Fjernvarmevand Kapacitet: 184 liter Beholderisolering: Præisoleret		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i bygningen er meget blandet. I idrætshallen er belysningen med armaturer med 2 x T8 lysstofrør med glimtænder på 58 W. I kantinen er belysningen med nyere armaturer med energisparepærer. Gangareal er med T8 lysstofrør med glimtænder på 36 W. Omklædningsrum og toiletter er med sparepærer på 11 W. Der er bevægelsesfølere overalt i bygningen. Teknikrummet er dog med manuel styring og 2 x T8 lysstofrør med glimtænder på 58 W.		
FORBEDRING Udskift eksisterende belysning til LED med intelligent lysstyring. Der kan evt. suppleres med mulighed for lysdæmpning, så områder hverken over- eller underbelyses. For den mest optimale løsning skal der udarbejdes en lysberegning på, hvilket system der passer bedst i den givne situation, og som bør etableres.	82.000 kr.	7.900 kr. 3,27 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på det skrå sydvendte tagflade. Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 17,5 m². For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. For den mest optimale løsning skal der udarbejdes en beregning på, hvilket system der passer bedst i den givne situation og som bør etableres.	52.500 kr.	4.000 kr. 1,88 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter Toftekærhallen på adressen Egelundsvej 6A, 2620 Albertslund. Bygningen er opført i 1920.

Ud fra tegningsmateriale kan man se, at bygningen i 1964 blev om-/tilbygget med cafeteria, depotrum, omklædningsrum, varmecentral/teknikrum, gang og redskabsrum. Tilbygningen er forskudt i højde fra hallen, så der er nogle trapper til hallen. Hvis ikke andet er nævnt, er al teknik, fx pumper mv., placeret i varmecentral/teknikrum.

Hele bygningen bliver opvarmet med radiatorer i alle rum. Idrætshallen bliver opvarmet med fire kaloriferer.

Ved besigtigelsen havde vi adgang til alle rum, undtagen depotrum.

Hallen bliver dagligt benyttet af forskellige badmintonklubber, og om formiddagen bliver hallen benyttet af kommunens børneinstitutioner.

Vi regner med en åbningstid fra 8-17 i hverdage.

Ejendommen opvarmes med fjernvarme leveret fra Albertslund Forsyning.

Ved gennemgangen har følgende tegninger været til rådighed:

- Tegn. nr. 313-1 Facade mod syd, mål: 1:50, dato: 1964
- Tegn. nr. 313-2 Østgavl, mål: 1:50, dato: 1964
- Tegn. nr. 313-4 Snit B-B, mål: 1:50, dato: 04-11-1964
- Tegn. nr. 313-7 Plan, mål: 1:100, dato: 04-11-1964

Besparelsesforslag gælder for hele ejendommen.

Vi vurderer, at der p.t. ikke er rentable muligheder for at forsyne bebyggelsen med vedvarende energi, når det gælder varmepumpe- og solvarmeanlæg.

Vi vurderer, at der er rentable muligheder for at forsyne bebyggelsen med solcelleanlæg.

Energimærket er udført med følgende bemanding:
- Energikonsulent: Ahmad Ratha
- Generel aktivitetsansvarlig for energimærkning i FORCE Technology: David Hirschorn.

Mærket er kvalitetssikret 20.08.2015 af David Hirschorn.

Sagsnummeret er 115-27330.12.

Hvis der er klager over energimærkningsrapporten, bedes kunden venligst i første omgang kontakte konsulenten (telefonnummeret står sidst i rapporten) for om muligt at få afklaret eventuelle misforståelser, inden der afgives en formel klage.

Hvis man herefter ønsker at klage over energimærkningsrapporten, kan man sende en mail til afdelingen ved mailadressen, som står til sidst i energimærkningsrapporten. Ved henvendelser i sagen bedes man anføre sagsnummeret som anført ovenfor.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	529.700 kr.	31,20 MWh Fjernvarme	22.600 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue til tolags energirude	13.100 kr.	0,99 MWh Fjernvarme	800 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe	9.400 kr.	424 kWh Elektricitet	800 kr.
Automatik	Montage af termostatventiler	1.000 kr.	0,94 MWh Fjernvarme	700 kr.
El				
Belysning	Udskiftning til ny belysning	82.000 kr.	-3,10 MWh Fjernvarme 5.593 kWh Elektricitet	7.900 kr.

Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 2,8 kW	52.500 kr.	1.846 kWh Elektricitet 994 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af fladt tag med 300 mm isolering, så den samlede isolering udgør 350 mm	18,78 MWh Fjernvarme	13.600 kr.
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	1,43 MWh Fjernvarme	1.100 kr.
Lette ydervægge	Udvendig efterisolering af lette ydervægge med 200 mm	0,36 MWh Fjernvarme	300 kr.
Yderdøre	Udskiftning til ny yderdør med tolags energirude	0,74 MWh Fjernvarme	600 kr.
Varmeanlæg			
Varmefordelingspumper	Ny varmefordelingspumpe, som Grundfos Alpha2, 15-40/25-40/25-40A/32-40, 18 W	112 kWh Elektricitet	300 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandspumper	Ny cirkulationspumpe, som Alpha2 25-40N, 18 W	236 kWh Elektricitet	500 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Toftekærhallen

Adresse .....Egelundsvej 6A
BBR nr 165-4280-1
Bygningens anvendelse .....Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (530)
Opførelses år 1920
År for væsentlig renovering .....Ikke angivet
Varmeforsyning .....Fjernvarme
Supplerende varme .....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....678 m²
Opvarmet bygningsareal .....681 m²
Heraf tagetage opvarmet .....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage .....0 m²

Energimærke .....F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag .....D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....73.520 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....21.785 kr. pr. år
Varmeforbrug .....94,29 MWh Fjernvarme
Aflæst periode .....01-01-2014 til 31-12-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....82.105 kr. pr. år
Fast afgift .....21.785 kr. pr. år
Varmeudgift i alt .....103.891 kr. pr. år
Varmeforbrug .....105,30 MWh Fjernvarme
CO2 udledning .....14,85 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR-udskriften anfører, at der er:
- et bebygget areal på 678 m²,
- et erhvervsareal på 678 m².

Energikonsulenten har opgjort det opvarmede areal til 681 m² erhverv, som svarer fint overens med BBR.

De beregnede arealer er sket ved opmåling af tilhørende tegningsmateriale på sagen.

Albertslund Kommune har opgivet etagearealet til 656 m².

Vi vurderer, at koden for bygningsanvendelse i BBR-meddelelsen er korrekt registreret. Energimærkningen er baseret på den korrekte anvendelse, som er 530.

I BBR meddelelsen mangler der et årstal for om-/tilbygning, som er udført i 1964.

Det er ejerens ansvar, at oplysningerne i BBR stemmer med de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Energikonsulenten har fået følgende oplysninger fra ejer:

Kopi af årsopgørelse for varme i perioden 01-04-2014 til 31-12-2014.
Forbruget var 94,287 MWh.

Kopi af årsopgørelse for vand i perioden 01-04-2014 til 31-12-2014.
Forbruget var 179 m³.

Kopi af årsopgørelse for el i 01-04-2014 til 31-12-2014
Forbruget var 21.400 kWh.

Der er forskel på det beregnede og det oplyste varmeforbrug på ca. 24 %. Dette kan skyldes:
- Antagelser omkring klimaskærmen afviger fra de faktiske forhold.
- Rum opvarmes til en anden temperatur end 20° C, som antaget i beregningerne.
- De inddaterede standardværdier afviger fra de faktiske forhold.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	721,35 kr. per MWh 16.754 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	1,80 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

FORCE Technology

Hjortekærsvej 99, 2800 Kgs. Lyngby

dkdep201-sekretariat@force.dk
tlf. 72157822

Ved energikonsulent
Ahmad Ratha

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Toftekærhallen
Egelundsvej 6A
2620 Albertslund

Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 4. december 2015 til den 4. december 2025

Energimærkningsnummer 311148856