SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Sagsnr. 8205
Til Jernbanen 8
2880 Bagsværd

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 9. december 2015
Til den 9. december 2025.

Energimærkningsnummer 311149474

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Engin Mor

A/S Ishøy & Madsen
Roskildevej 12A, 1, 3400 Hillerød

em@i-m.dk
tlf. 38334020

Mulighederne for Til Jernbanen 8, 2880 Bagsværd

Varmefordeling

	Investering*	Årlig besparelse
VARMERØR Fjvr.rør er udført som stålrør og er isoleret med 50 mm isolering. Varmefordelingsrør er udført som stålrør og er isoleret med 30-60 mm isolering. Uisoleret flangeventiler, 2 stk.		
FORBEDRING Isolering af flangeventiler med fabriksfremstillet isoleringskapper, 2 stk.	3.000 kr.	600 kr. 0,12 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering*	Årlig besparelse
VINDUER Facadepartier og vinduer er generelt monteret med tolags termorude. Vindue i rengøringsrum/opbevaring i kælder er monteret med etlags glasrude.		
FORBEDRING Kælder, rengøringsrum/opbevaring - vindue med 1 lag glas udskiftes til ny oplukkelig vindue med tolags energirude og varm kant.	4.000 kr.	200 kr. 0,03 ton CO_2

YDERDØRE Kælder, massiv yderdør mod uopvarmet rum med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. Kælder, massiv yderdør mod uopvarmet rum er uisoleret. Facade mod nord, yderdør med rude af tolags termoglas. Facade mod nord, oplukkeligt skydedørsparti monteret med tolags termorude. Facade mod øst, yderdør med rude af tolags termoglas.		
FORBEDRING Kælder, udskiftning af dør mod uopvarmet rum til ny dør med isolerede fyldninger	6.700 kr.	300 kr. 0,05 ton CO_2

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

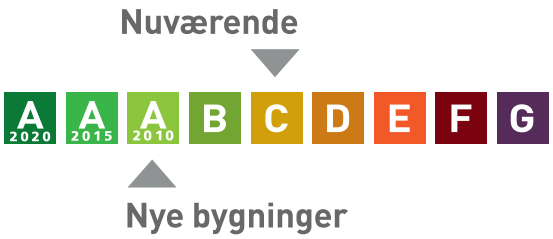
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

289,66 MWh fjernvarme	181.255 kr
Samlet energiudgift	181.255 kr
Samlet CO_2 udledning	40,84 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Taget er isoleret med 350 mm isolerings granulat.		
FLADT TAG Taget i trapperum er isoleret med 200 mm isolering.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af beton. Hulrummet er isoleret med 100 mm mineraluld.		
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Kælder, væg mod uopvarmet rum består af betonvæg. 2.sal, væg mod uopvarmet loftrum består af 2x7,5 cm porebeton med 10 cm isolering		
LETTE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 20 cm mineraluld.		
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonvæg.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Facadepartier og vinduer er generelt monteret med tolags termorude. Vindue i rengøringsrum/opbevaring i kælder er monteret med etlags glasrude.		
FORBEDRING Kælder, rengøringsrum/opbevaring - vindue med 1 lag glas udskiftes til ny oplukkelig vindue med tolags energirude og varm kant.	4.000 kr.	200 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Kælder, vaskeri - vindue med tolags termorude udskiftes til ny oplukkelig vindue med tolags energirude og varm kant.		200 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne med tolags termorude udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant Facadepartiet udskiftes til et nyt, som er monteret med tolags energirude og varm kant Vinduerne med tolags termorude udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant		24.800 kr. 5,60 ton CO_2

YDERDØRE Kælder, massiv yderdør mod uopvarmet rum med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. Kælder, massiv yderdør mod uopvarmet rum er uisoleret. Facade mod nord, yderdør med rude af tolags termoglas. Facade mod nord, oplukkeligt skydedørsparti monteret med tolags termorude. Facade mod øst, yderdør med rude af tolags termoglas.		
FORBEDRING Kælder, udskiftning af dør mod uopvarmet rum til ny dør med isolerede fyldninger	6.700 kr.	300 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Skydedørspartiet udskiftes til et nyt, som er monteret med tolags energirude og varm kant		500 kr. 0,09 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøren med tolags termorude udskiftes med en ny, som er monteret med tolags energirude og varm kant		1.200 kr. 0,27 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Det kapillarbrydende lag under terrændæk skønnes udført som 200 mm lecanødder. Terrændæk (trapperum) er udført af beton med slidlagsgulv. Det kapillarbrydende lag under terrændæk skønnes udført som 200 mm lecanødder. Gulvet er isoleret med 50 mm over betonen.		
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er isoleret med 75 mm mineraluld.		
KRYBEKÆLDER Gulv mod krybekælder udført af beton med trægulv, er isoleret med 75 mm mineraluld. Der er efterisoleret med 50 mm under dæk.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af friskluftventiler og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Lejlighederne er små med stor luftskifte. Derudover er der enkelte udsugningsarmaturer i gangene.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Fjvr.unit Dalcia Brunata, årgang 2014, 300 kW.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Det vurderes, at det ikke er rentabel at etablere varmepumpe, hvorfor det ikke er medtaget i mærket.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det vurderes, at det ikke er rentabel at etablere solvarmeanlæg, hvorfor det ikke er medtaget i mærket.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Fjvr.rør er udført som stålrør og er isoleret med 50 mm isolering. Varmefordelingsrør er udført som stålrør og er isoleret med 30-60 mm isolering. Uisoleret flangeventiler, 2 stk.		
FORBEDRING Isolering af flangeventiler med fabriksfremstillet isoleringskapper, 2 stk.	3.000 kr.	600 kr. 0,12 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en isoleret pumpe med en effekt på 336 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type MAGNA3 32-120F.		
AUTOMATIK		

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler. Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring, Danfoss ECL Comfort 310. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et lavt varmtvandsforbrug på 200 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør og er isoleret med 40 mm isolering. Kælder, brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som stålrør og er isoleret med 30-50 mm isolering. Opvarmede arealer, brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som stålrør og er isoleret med 30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en isoleret pumpe af fabrikat Grundfos, type Alpha2 B, 34 W.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 1500 ltr. varmtvandsbeholder fabrikat Reci type GE 4x18 RAS-6, årgang 2015. Beholder er isoleret med 100 mm mineraluld. Mandedæksel er isoleret. Der er monteret separat måler til VVB.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Kælder, belysningen består generelt af led armaturer som styres med bevægelsesmeldere. 24 stk. 6,5W (led). 4 stk. 36W (lysstofrør). Varmecentral, belysningen består 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger, 4 stk. 36W. Manuel tænding. Udebelysning består af 4 stk. 9W.		
APPARATER Vaskemaskine, Miele WS 5426, 4800W - 2 stk. Tørretumbler, Miele T 6201, 15500W - 1 stk. Strygerulle, Miele HM 5311, 5200W - 1 stk. Udsugningsventilator på loft fabrikat Lindab type CK100C CBU, 58W. Udsugningsventilatorer på loft, der betjener lejligheder - 4 stk. Der var ingen mærkeplade på anlæggene - effekt på anlæg er skønnet.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen. Det vurderes, at det ikke er rentabel at etablere solceller, hvorfor det ikke er medtaget i mærket.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke er gældende for ejendommen beliggende på Til Jernbanen 8, som på BBR-meddelelsen er 1 bygning med 1 opgang.
Bygningen er på 3 etager excl. tagetage og kælder. Bygningen er opført i 1986 og anvendes til ældreboliger.

Ydervægge er generelt hulmur med 100 mm isolering.
Kælderydervægge er af 30 cm beton.

Tag er isoleret med 350 mm isolerings granulat.
Terrændæk består af betondæk, hvor det kapillarbrydende lag under terrændæk skønnes udført som 200 mm lecanødder.
Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af betondæk med trægulv - isoleret med 75 mm mineraluld.
Etageadskillelse mod uopvarmet krybekælder består af betondæk med trægulv - isoleret med 75 mm mineraluld samt 50 mm isolering under dæk.

Vinduer i ejendommen er generelt med 2 lags termorude.

Der er installeret fjernvarme i ejendommen i 2015, hvor lejligheder er tilsluttet fælles varmecentral beliggende i kælder. Varmeinstallationen er udført i stålrør.
Da der er ventiler for at spærre anlægget af om sommeren er der regnet med sommerstop.

Ejendommens brugsvandsinstallationer er udført i stålrør.
Ejendommen forsynes med varmt vand via varmtvandsbeholder placeret i varmecentral.

Der er ingen individuelle vandmålere på koldt- og varmtvand.

Der er mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og kontrolventil i bad. Ventilatorer er placeret på loft.

Kælder er delvis opvarmet.

Bygningens opvarmede areal er bestemt som boligareal i henhold til BBR samt opvarmede arealer i kælder. Arealerne er kontrolleret ved opmåling på bygningstegninger.

Ved besigtigelsen af ejendommen er lejligheden nr. 103 i stueplan besigtiget.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

2-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Til Jernbanen 8 stuen - 2.sal.	47	30	7.655

2-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Til Jernbanen 8 stuen - 2.sal.	48	10	7.818

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Kælder, rengøringsrum/opbevaring - udskiftning af vindue med 1 lag glas til tolags energirude.	4.000 kr.	0,23 MWh Fjernvarme	200 kr.
Yderdøre	Kælder, montage af ny massiv isoleret dør mod uopvarmet rum.	6.700 kr.	0,37 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af flangeventiler, 2 stk.	3.000 kr.	0,85 MWh Fjernvarme	600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Kælder, vaskeri - udskiftning af vindue med tolags termorude til tolags energirude.	0,18 MWh Fjernvarme	200 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og facadepartier med tolags termorude til tolags energirude.	39,63 MWh Fjernvarme 22 kWh Elektricitet	24.800 kr.
Yderdøre	Udskiftning til nyt skydedørsparti med tolags energirude.	0,65 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	500 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdøre med tolags termorude til nye yderdøre med tolags energirude.	1,89 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	1.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Til Jernbanen 8, 2880 Bagsværd

Adresse	Til Jernbanen 8
BBR nr	159-132722-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1986
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	2751 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	2824,5 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	73,5 m²
Uopvarmet kælderetage	1017,5 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	260.185 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	15.424 kr. pr. år
Varmeforbrug	329,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	30-12-2013 til 30-12-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	292.434 kr. pr. år
Fast afgift	15.424 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	307.858 kr. pr. år
Varmeforbrug	369,78 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	52,14 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Forbruget er oprindelig målt i m³ naturgas, men da ejendommen har fået installeret fjernvarme i efteråret 2014 regnes det om til MWh, for at kunne sammenholde forbruget mellem det oplyste og det beregnede.
Der er i beregningen medtaget 10% kedeltab.

Der er forskel mellem det beregnede og det oplyste forbrug. Oplyst klimakorrigeret varmeforbrug er 370 MWh, hvor det beregnede er 290 MWh svarende til ca. 28 % afvigelse.

Vores vurdering er, at en del af arealet holdes på en højere rumtemperatur, end den i beregningerne forudsatte på 20 °C, da det er ældre beboere, der bor i lejlighederne.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	623,16 kr. per MWh
	750 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

A/S Ishøy & Madsen
Roskildevej 12A, 1, 3400 Hillerød

em@i-m.dk
tlf. 38334020

Ved energikonsulent
Engin Mor

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er

udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

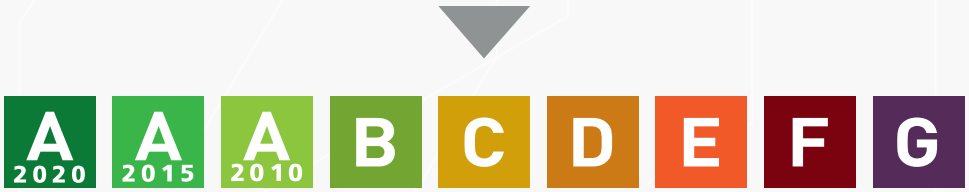
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Sagsnr. 8205
Til Jernbanen 8
2880 Bagsværd



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 9. december 2015 til den 9. december 2025

Energimærkningsnummer 311149474