SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Laurentsvej 22 Bygning 7X
Laurentsvej 22
2880 Bagsværd

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 11. december 2015
Til den 11. december 2022.

Energimærkningsnummer 311149898

ENERGI STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

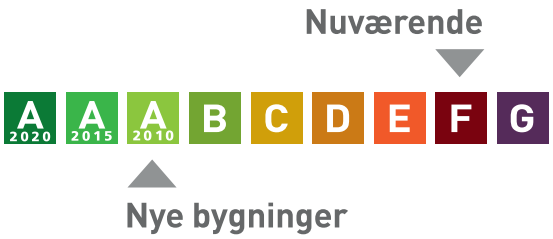
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

6.416,4 m³ naturgas	48.123 kr
Samlet energiudgift	48.123 kr
Samlet CO_2 udledning	14,40 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag er opbygget med 100 mm isolering.		
FORBEDRING Ved en renovering af tagdækningen bør taget efterisoleres med 200 mm hårde isoleringsbatts, afsluttet med tagpap. Investeringen har en forholdsvis lang tilbagebetalingstid. Hvis taget ønskes isoleret, skal tagkonstruktionen ændres, så den optimale isolering på 300 mm kan indeholdes i tagkonstruktionen.	126.400 kr.	3.800 kr. 1,13 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE De massive ydevægge er i henhold til tegningerne ikke isoleret. En udvendig isolering af ydervæggen vil være tilrådelig og bør udføres i forbindelse med isolering af taget.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Det er nødvendigt, at tagkonstruktionen isoleres og ændres i forbindelse med en isolering af ydervæggene, så tagkonstruktionen kan dække isoleringen på ydervæggen.	418.000 kr.	15.600 kr. 4,65 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge under vinduer i stuen er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering med 100 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.		100 kr. 0,02 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge er ikke isoleret, og det tilrådes at isolere kælderydervæggen i forbindelse med isolering af ydervæggene.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive kælderydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning.	168.400 kr.	4.800 kr. 1,41 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne er produceret i år 1995. Vinduerne er monteret i oplukkelige / faste rammer og er udført henholdsvis med lavenergiruder / termoruder / etlags ruder. Der er ikke friskluftsventiler i vinduerne. Vinduerne er generelt i god stand. Faste vinduer med et fag og sprosser og vinduer med oplukkelige rammer udskiftes med nye vinduer med energiruder. Vinduerne er monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende vinduer med termoruder udskiftes til nye med tolags energiruder og varm kant.		2.800 kr. 0,82 ton CO_2

YDERDØRE Den ene yderdør er med en rude af tolags termoglas. Den anden dør er massiv.		
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøre udskiftes med nye af samme slags. Glasset skal være monteret med tolags energirude og varm kant.		700 kr. 0,19 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
KÆLDERGULV Der er gulv mod jord, og gulvet er uisoleret.		
LINJETAB Der regnes med linjetab langs bygningens betonfundament.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Ventilationsanlæg som Airmaster anlæg er etableret i kælder møderum.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Den gamle gaskedel er forældet og bør udskiftes. Der er ikke fjernvarme i området, så derfor bør der vælges en ny kondenserende gaskedel.		
FORBEDRING Der installeres ny kondenserende gaskedel. I henhold til bygningsreglementet stilles der krav til virkningsgrad ved udskiftning af gaskedel. Dette betyder, at der ikke længere må installeres traditionelle kedler, som i modsætning til kondenserende kedler ikke udnytter kondensationsvarmen i forbrændingsprodukterne. Der opnås derved også den største besparelse, men ikke nødvendigvis den bedste rentabilitet, da kondenserende kedler er noget dyrere. Det er vigtigt, at kondenserende kedler kører med lave driftstemperaturer. Derfor er det nødvendigt at vurdere, om varmekilder er store nok for at opnå den nødvendige indetemperatur på kolde dage. I visse tilfælde kan udskiftning af kedel først opnå maksimal effekt, hvis der samtidig foretages forbedring af klimaskærmen.	42.000 kr.	13.000 kr. 2,76 ton CO_2
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Varmefordelingsanlægget er udført som tostrenget anlæg. Det skal sikres/undersøges. at hele anlægget er tostrenget.		
VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm isolering udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	11.600 kr.	1.200 kr. 0,35 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER		

Hovedpumpe Placering: I varmecentral på radiator anlægget (VF/VR). Fabrikat: Grundfos Type: UPS 25-25 /4F Produktionsår: 2007 Trin 3: 25 W Trin 2: 40 W Trin 1: 60 W (valgt) Styring: Fast indstilling 3 Medietemperatur: ?° C Isoleringskappe: Nej		
FORBEDRING Montering af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt som fabrikat Grundfos, Type Alpha2.	6.300 kr.	500 kr. 0,20 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er ikke monteret automatik til styring af fremløbstemperatur efter udetemperatur.		
FORBEDRING Hvis naturgaskedelen ikke udskiftes til en ny kedel med moderne styring, bør varmeanlægget forsynes med udetemperaturkompensering, der regulerer fremløbstemperaturen.	25.000 kr.	3.100 kr. 0,93 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der er ikke oplyst et varmtvandsforbrug. I dette tilfælde beregnes varmtvandsforbruget ud fra erfaringstallet, hvor 1/3 af det kolde vand går til varmt brugsvand.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør, tilslutningsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	900 kr.	100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		0 kr. 0,00 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Der er ikke installeret en varmtvandspumpe, men det tilrådes.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmtvandsbeholder Placering: I varmecentral Fabrikat: Vaillant Produktionsår: ca. 1994 Kapacitet: 115 liter BF, Brugsvandstemperatur fremløb: 55° C BC, Brugsvandscirkulation returløb: ? ° C Beholder isolering: 30 mm skum		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Der er generelt udskiftet til nyere belysning inden for den seneste årrække. I kælderen (fyrrum og depotrum) blev der registeret glødepærer, og i møderum og kontorer i kælderen blev der registreret lysstofrør. Belysningen aktiveres ved manuelt tryk på kontakter ved dørene. Der er generelt anvendt en beregningsteknisk effekt mellem 2-11 W/m² sammenholdt med en vurderet brugstid.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskift eksisterende belysning til LED med intelligent lysstyring. Der kan evt. suppleres med mulighed for lysdæmpning, så områder hverken over- eller underbelyses. I den nederste kælder kan 60 W glødepærer i kuppelarmaturerne udskiftes til 11 W sparepærer. For den mest optimale løsning skal der udarbejdes en lysberegning på, hvilket system der passer bedst i den givne situation og som bør etableres. Udskift grundarmaturer med 2 x 36 W lysstofrør til nye armaturer med lavenergibelysning.		1.000 kr. 0,44 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på vestvendt tagflade. Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	13.500 kr.	800 kr. 0,42 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter NOVO Nordisk bygning 7X på adressen Laurentsvej 22 i Bagsværd. Bygningen er opført i år 1949 og har ikke gennemgået væsentlige bygningsmæssige ændringer.

Bygningen er på 158 m² og anvendes til kontor for tillidsmænd i NOVO Nordisk.
De 158 m² er fordelt på 1,5 etager med en kælder opdelt i uopvarmet nedre kælder og opvarmet øvre kælder.
Den nedre kælder anvendes generelt til lager, varmecentral og teknikrum, og øvre kælder anvendes til møde- og omklædningsrum. Stueetagen anvendes til kontor og møderum, og den øvre stueetage anvendes til kontor. Hvis ikke andet er nævnt, er al teknik fx pumper mv. placeret i

varmecentral/teknikrum.

Ved besigtigelsen blev bygningen beliggende på adressen Laurentsvej 22 gennemgået.

Ejendommen omfatter endvidere en garage, som ikke er omfattet af energimærkningsordningen.

Ejendommen anvendes fra kl. 07-16 i hverdage. Beregningsteknisk regnes med 45 timer om ugen.

Ved gennemgangen har følgende tegning været til rådighed:
- Tegn. nr. BA 7X 2 AB 99 00020 01 001 Plan af stue, mål: 1:100, dato: 28/9-2011

Der er ikke udført destruktive undersøgelser af bygningen. Konstruktions- og isoleringsforhold er derfor generelt skønnet ud fra erfaring og regler fra bygningens opførelsestidspunkt.

Besparelsesforslag gælder for hele ejendommen.

Vi vurderer, at der p.t. ikke er rentable muligheder for at forsyne bebyggelsen med vedvarende energi, når det gælder varmepumpe- og solvarmeanlæg.

Vi vurderer, at der er rentable muligheder for at forsyne bebyggelsen med solcelleanlæg.

Energimærket er udført med følgende bemanding:

Energikonsulent: Flemming C. Petri
Generel aktivitetsansvarlig for energimærkning i FORCE Technology: David Hirschorn.

Mærket er kvalitetssikret 02.12.2015 af David Hirschorn.

Sagsnummeret er 115-25844 - 7X.

Hvis der er klager over energimærkningsrapporten, bedes kunden venligst i første omgang kontakte konsulenten (telefonnummeret står sidst i rapporten) for om muligt at få afklaret eventuelle misforståelser, inden der afgives en formel klage.

Hvis man herefter ønsker at klage over energimærkningsrapporten, kan man sende en mail til afdelingen ved mailadressen, som står til sidst i energimærkningsrapporten. Ved henvendelser i sagen bedes man anføre sagsnummeret som anført ovenfor.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Fladt tag	Efterisolering af taget	126.400 kr.	500,9 m³ Naturgas 5 kWh Elektricitet	3.800 kr.
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm	418.000 kr.	2.060,0 m³ Naturgas 46 kWh Elektricitet	15.600 kr.
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af massive kælderydervægge med 100 mm	168.400 kr.	627,3 m³ Naturgas 9 kWh Elektricitet	4.800 kr.
Varmeanlæg				
Kedler	Installation af ny 35 kW væghængt gaskedel som Vaillant type ecoTEC exclusiv VC 356/4-7	42.000 kr.	1.211,8 m³ Naturgas 68 kWh Elektricitet	13.000 kr.
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm	11.600 kr.	152,7 m³ Naturgas 5 kWh Elektricitet	1.200 kr.

Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe som Grundfos Alpha2, 15-60/25-60/25-60A/32-60, 34 W	6.300 kr.	301 kWh Elektricitet	500 kr.
Automatik	Etablering af varmeautomatik	25.000 kr.	409,1 m³ Naturgas 12 kWh Elektricitet	3.100 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	900 kr.	4,5 m³ Naturgas	100 kr.

El

Solceller	Montage af nye solceller	13.500 kr.	408 kWh Elektricitet 219 kWh Elektricitet overskud fra solceller	800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge af træ med 100 mm isolering	10,9 m³ Naturgas	100 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer til tolags energiruder	362,7 m³ Naturgas 5 kWh Elektricitet	2.800 kr.
Yderdøre	Udskiftning til nye yderdøre	84,5 m³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	700 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm		0 kr.
El			
Belysning	Udskiftning af armaturer og lyskilder i kælder.	-50,9 m³ Naturgas 840 kWh Elektricitet	1.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Laurentsvej 22
BBR nr.....159-81621-1
Bygningens anvendelse .....Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år.....1949
År for væsentlig renovering.....1949
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....316 m²
Opvarmet bygningsareal.....316 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....158 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter .....0 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....4.447,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-01-2014 til 31-12-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....0 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....5.109,2 m³ Naturgas
CO2 udledning.....11,46 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det samlede erhvervsareal er på 316 m², hvor kælderen på 158 m² er inkluderet i arealet. Det beregnede opvarmede etageareal er 316 m², svarende til det samlede erhvervsareal.

Arealer er verificeret og opmålt ud fra tegningsmaterialet.

Det er ejerens ansvar, at oplysningerne i BBR stemmer overens med de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Energikonsulenten har fået følgende oplysninger fra ejer / administrator:

Kopi af årsopgørelse for varme i perioden 01-01-2014 til 31-12-2014.
Forbruget var 4.447 m³ gas.

Kopi af årsopgørelse for vand i perioden 01-01-2014 til 31-12-2014.
Forbruget var 62 m³.

Kopi af årsopgørelse for el i perioden 01-01-2014 til 31-12-2014.
Forbruget var 10.337 kWh.

Det oplyste forbrug er 21% mindre end det beregnede forbrug, hvilket kan skyldes, at bygningen ikke anvendes i omfang som antaget.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....7,50 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....1,56 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

FORCE Technology
Hjortekærsvej 99, 2800 Kgs. Lyngby

dkdep201-sekretariat@force.dk
tlf. 72157822

Ved energikonsulent
Flemming Carsten Petri

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Laurentsvej 22 Bygning 7X
Laurentsvej 22
2880 Bagsværd

Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 11. december 2015 til den 11. december 2022

Energimærkningsnummer 311149898