SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
A/B Vigen, Frederiksborgvej 175-177
m.fl.
Frederiksborgvej 175
2400 København NV

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 21. januar 2016
Til den 21. januar 2026.

Energimærkningsnummer 311154864

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

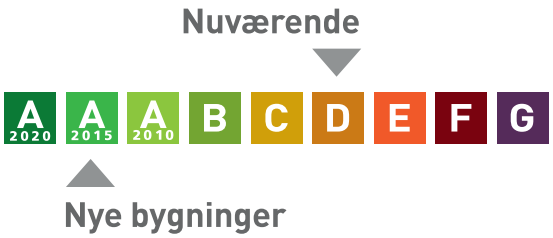
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

169,57 MWh fjernvarme	138.390 kr
Samlet energiudgift	138.390 kr
Samlet CO_2 udledning	23,91 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Der forelå ingen oplysning om isolering af den flade tagkonstruktion. Der er i beregningen forudsat 250 mm jf. tidl. energimærkning.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Vinduesbrystninger (væg under vinduer) består af 24 cm. teglvæg. Det er oplyst at brystninger i køkken i nr. 175, st. th. (mod gård) er isolerede i forbindelse med udskiftning af køkkenet. Det er uklart om der er øvrige andelshavere der har isoleret brystningerne. I energimærkningen er der regnet med at alle brystninger er uisolerede. Der er foretaget boreprøver 3 steder i nr. 175 (mod gade hhv. st. og 1. sal) for at undersøge om ydervæggen er hul eller massiv samt konstatere evt. isolering. Udfra boreprøverne kan det konstateres at ydervæggen er massiv - 36 cm massiv teglvæg.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering af vinduesbrystninger med ca. 75 mm isolering, således at brystnignen får samme tykkelse som den øvrige ydervæg. I forbindelse med arbejdet, skal radiatorer rykkes med ud foran den nye væg.	155.000 kr.	9.600 kr. 2,03 ton CO_2

FORBEDRING Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne (ikke medregnet i overslagsprisen). En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	995.600 kr.	39.100 kr. 8,33 ton CO_2
LETTE YDERVÆGGE Ydervægge på 2. sal vurderes udført som let konstruktion. Der forelå ingen oplysning om isoleringsmængde. Tykkelsen er målt til ca. 35 cm, det vurderes jf. tidligere energimærkning, at der er isoleret med 250 mm.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne i køkken og bad i 12 af lejlighederne er skiftet til nye med 2 lags energiruder med varm kant. Øvrige vinduer i ejendommen har fået udskiftet ruderne til nye med 2 lags energiruder med kold kant.		
YDERDØRE Hoveddøre er med enkeltlags ruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Hoveddøre udskiftes til nye som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas		1.800 kr. 0,37 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder vurderes udført som lukket bjælkelag. Der er opsat 100 mm mineraluld på undersiden af bjælkelaget.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler, mrk. Elge fra 1996.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Da man benytter fjernvarme som er en billig og effektiv varmekilde, vurderes det ikke rentabelt at etablere varmepumpe. Der er derfor ikke medtaget noget forslag.		
SOLVARME Der er ikke monteret solvarmeanlæg på ejendommen. Da man benytter fjernvarme som er en billig og effektiv varmekilde, vurderes det ikke rentabelt at etablere solvarmeanlæg. Der er derfor ikke medtaget noget forslag.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør er gennemsnitligt regnet som som 3/4" rør med 30 mm isolering. Varmefordelingsrør der løber i jord mellem de 2 bygninger er skønnet udført som 1 1/4" rør med 50 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 180 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 50-100F.		
AUTOMATIK Til regulering af varmeanlæg er der monteret automatik mrk. Clorius KC 2002. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer i de besigtigede lejligheder. Dette vurderes at være tilfældet for hele ejendommen.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet areal pr. år, hvilket er et gennemsnitsforbrug for bygningen (udregnet af beregningsprogrammet).		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning er gennemsnitligt regnet som 3/4" rør med 30 mm isolering. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" rør med 40 mm isolering. Varmtbrugsvandsrør der løber i jord mellem de 2 bygninger er skønnet udført som 1 1/4" rør med 50 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe med 3 trin af fabrikat Grundfos, Type UPS 25-60 med en max-effekt på 70 W. Det er i beregningen forudsat at pumpen kontinuerligt er sat på højeste trin.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af ny cirkulationspumpe på varmt brugsvand. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2, 34 W.		700 kr. 0,21 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 3 stk. 300 l varmtvandsbeholdere, isoleret med 75 mm isolering. Beholdere er placeret i varmecentral i kælder i bygning 2 (Rørmosevej 3).		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen på trappeopgange og i kælder er med sparepærer/LED. I kælder er belysning styret med delvis automatik, på trappeopgange styres belysning med trappeautomatik.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen består af 2 bygninger med hver 3 etager samt fuld kælder. Ejendommen er opført i 1937 og anvendes til beboelse i form af 15 beboelsesenheder.

Retningslinjerne i håndbog for Energikonsulenter 2016 er anvendt.

Ejendommen er gennemgået sammen med Lis Laursen fra foreningen.
Der var adgang til trappeopgange, kældre inkl. varmecentral samt lejligheder 175, st.th., 177, 2. sal og Rørmosevej 3, 1. tv.

Baggrunden for energimærkningen er en besigtigelse af ejendommen, de fremskaffede tegninger, kontrolmål foretaget på stedet, oplysninger fra ejerforening samt byggeskik på tidspunktet for bygningens opførelse. Isoleringsmængder i utilgængelige konstruktioner er oplyst ved gennemgangen eller skønnede af konsulenten ud fra byggeteknisk erfaring.

De anvendte tegninger er:

- Facader og snit Frederiksborgvej 175-177 (dateret 16/8-2011)
- Planer, facader og snit Rørmosevej 3 (dateret 16/8-2011)

Ejendommen er forudsat fuldt anvendt og opvarmet til 20 grader C. Kælder er beregnet som uopvarmet.

Før et eller flere forslag til besparelse udføres, anbefales det at få udarbejdet projekt på arbejdet. Der gøres opmærksom på, at der kan være behov for myndighedsgodkendelse. Enhedspriser er vejledende og kan kun opnås i forbindelse med udførelse af større arbejder. Det anbefales at indhente 1 eller flere tilbud.

Ved udførelse af energibesparende tiltag som nævnt i nærværende rapport anbefales det, at der tages kontakt til forsyningsselskabet for at høre om eventuelle tilskud. Flere større forsyningsselskaber udbetaler et tilskud ved udførelse af tiltag, der nedbringer ejendommens varmeforbrug.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Frederiksborgvej 175				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
001	Frederiksborgvej 175, st. tv. og 1. tv.	81	2	10.148

Frederiksborgvej 175				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
001	Frederiksborgvej 175, st. th. og 1. th.	74	2	9.271

Frederiksborgvej 175				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
001	Frederiksborgvej 175, 2. sal	52	1	6.515

Rørmosevej 3				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
002	Rørmosevej 3, st.+1. TV samt st.+1. TH	76	4	9.522

Rørmosevej 3				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
002	Rørmosevej 3, 2. sal	52	1	6.515

Frederiksborgvej 177				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
003	Frederiksborgvej 177, st. tv. og 1. tv.	74	2	9.271

Frederiksborgvej 177				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
003	Frederiksborgvej 177, st. th. og 1. th.	81	2	10.148

Frederiksborgvej 177				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
003	Frederiksborgvej 177, 2. sal	54	1	6.765

Kommentar
Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede oplyste forbrug, udfra den enkelte lejligheds areal.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af vinduesbrystninger	155.000 kr.	14,37 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	9.600 kr.
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	995.600 kr.	58,77 MWh Fjernvarme 66 kWh Elektricitet	39.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Yderdøre	Udskiftning til ny hoveddør med trelags energirude	2,65 MWh Fjernvarme	1.800 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandspumper	Ny cirkulationspumpe på varmt brugsvand, som Alpha2 25-60N, 34 W	312 kWh Elektricitet	700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Frederiksborgvej 175

Adresse .....Frederiksborgvej 175,
BBR nr.....101-154149-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1937
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....362 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....362 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....156 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....33.195 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....9.881 kr. pr. år
Varmeforbrug.....45,95 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....16-02-2014 til 28-02-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....35.307 kr. pr. år
Fast afgift .....9.881 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....45.188 kr. pr. år
Varmeforbrug.....48,87 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....6,89 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Rørmosevej 3

Adresse .....Rørmosevej 3,
BBR nr.....101-154149-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår	1937
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	356 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	356 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	153 m²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	33.195 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	9.881 kr. pr. år
Varmeforbrug	45,95 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	16-02-2014 til 28-02-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	35.307 kr. pr. år
Fast afgift	9.881 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	45.188 kr. pr. år
Varmeforbrug	48,87 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	6,89 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Frederiksborgvej 177

Adresse	Frederiksborgvej 177,
BBR nr	101-154149-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1937
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	364 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	364 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²

Uopvarmet kælderetage.....156 m²

Energimærke.....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter.....33.195 kr. i afregningsperioden
Fast afgift.....9.881 kr. pr. år
Varmeforbrug.....45,95 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....16-02-2014 til 28-02-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter.....35.307 kr. pr. år
Fast afgift.....9.881 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....45.188 kr. pr. år
Varmeforbrug.....48,87 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....6,89 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE
De registrerede arealer stemmer overens med BBR-arealerne.
I BBR er Frederiksborgvej 175 og 177 angivet som 2 bygninger. I praksis er det 1 bygning.
I et kælderrum blev der registreret 1 stk fast el-radiator. Den vurderes ikke alene at kunne opvarme rummet til mindst 15 grader C. Det blev endvidere oplyst at rummet kun opvarmes ca. 3-4 gange årligt. Hele kælderen er derfor beregnet som uopvarmet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG
Det aktuelle varmeforbrug er oplyst fra årsopgørelse fra Hofor.
Det beregnede forbrug er lidt højere end det oplyste klimakorrigerede forbrug. Der kan være forskelle på de skønnede og de rent faktiske isoleringstykkelser i de bygningsdele, der ikke er tilgængelige for en besigtigelse. Herudover kan der være lokaler der ikke opvarmes fuldt til de 20 grader C der er forudsat i beregningen, f.eks. soveværelser etc.
Ejendommen har i afregningsperioden haft en OK afkøling af fjernvarmevandet på 30,82 °C, hvilket hverken har medført bonus eller strafafgift fra fjernvarmeleverandøren.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER
Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....661,81 kr. per MWh
26.167 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600213
CVR-nummer 27271006

RIOS A/S
Lipkesgade 23, 2100 København Ø
www.rios.dk
thomas@rios.dk
tlf. 35387988

Ved energikonsulent
Thomas Friis

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

A/B Vigen, Frederiksborgvej 175-177 m.fl.
Frederiksborgvej 175
2400 København NV

Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. januar 2016 til den 21. januar 2026

Energimærkningsnummer 311154864

Energimærke

A/B Vigen, Frederiksborgvej 175-177 m.fl. - Frederiksborgvej 175
Frederiksborgvej 175

Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. januar 2016 til den 21. januar 2026

Energimærkningsnummer 311154864

Energimærke

A/B Vigen, Frederiksborgvej 175-177 m.fl. - Rørmosevej 3
Rørmosevej 3

Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. januar 2016 til den 21. januar 2026

Energimærkningsnummer 311154864

Energimærke

A/B Vigen, Frederiksborgvej 175-177 m.fl. - Frederiksborgvej 177
Frederiksborgvej 177

Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. januar 2016 til den 21. januar 2026

Energimærkningsnummer 311154864