SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Elmegade 18
2200 København N

Bygningens energimærke:

Gyldig fra 1. februar 2016
Til den 1. februar 2023.

Energimærkningsnummer 311156536

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

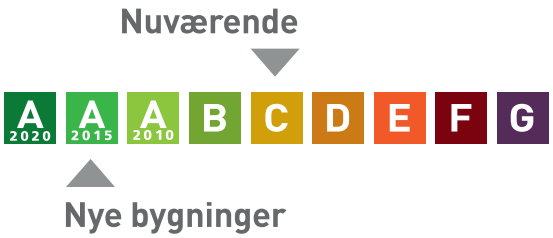
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

106,35 MWh fjernvarme	90.361 kr
Samlet energiudgift	90.361 kr
Samlet CO_2 udledning	15,00 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge, loft og skunke i den nyere tagetage skønnes isoleret med ca. 200 mm jf. udførelses tidspunktet.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Facaderne er udført med tegl uden isolering eller hulmur, partier under vinduerne med indvendig pladebeklædning skønnes i de fleste tilfælde isoleret med ca. 50-100 mm jf. registrering.		
FORBEDRING Mod gårdsiden foreslås udvendige facadeisolering, med 200 mm. som afsluttes med en pudsløsning. Udvendige isoleringsløsninger er teknisk bedst, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Overslagsprisen indeholder kun udgifter til isoleringsarbejder.	500.000 kr.	15.000 kr. 3,21 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Mod gaderne foreslås montering af isoleringsvæg med 100 mm. Isolering indvendig på massive ydervægge, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering skønnes ikke muligt, grundet pladsforhold. Overslagsprisen indeholder kun udgifter til isoleringsarbejder.		7.800 kr. 1,66 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Kvist sider og tage er udført som lette konstruktioner og skønnes isoleret med ca. 150 - 200 mm jf. registrering/udførelses tidspunkt. Det skønnes pt. ikke rentabelt at isolere yderligere.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer i lejlighederne er generelt monteret med nyere energiruder jf. registrering.		
YDERDØRE Indgangspartiet og facadeparti til en erhvervs del mod gaden er monteret med 1-lags glasrude.		
FORBEDRING Facadepartiet med dør og vindue i erhvervs del udskiftes til nye elementer med 3 lag energiruder.	30.000 kr.	1.400 kr. 0,29 ton CO_2
FORBEDRING Etablering af forsats rammer med energiruder, tætningslister, isolering mm. på/af indgangspartiet mod gaden.	25.000 kr.	1.100 kr. 0,22 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder og loft i porten af træ/bjælker, er isoleret med ca 50 -100 mm jf. registrering. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering skønnes ikke muligt, grundet højde i kælderen.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der findes ingen mekaniske ventilationsanlæg i bygningen, hvorfor denne regnes naturligt ventileret via oplukkelige vinduer og døre. Bygningen regnes normal tæt jf. Energistyrelsens vejledning.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Huset forsynes og opvarmes med fjernvarme, via en isoleret varmeveksler, cirkulationspumpe og automatik jf. Registrering.		
VARMEPUMPER Det skønnes pt. ikke rentabelt at ændre opvarmningsformen til varmepumpe bla. fordi at centralvarme anlægget med radiatorer er dimensioneret og udført til forholdsvis høj fremløbs temperatur, samt at der allerede er fjernvarme i ejendommen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Opvarmning af huset sker via et centralvarmeanlæg med radiatorer jf. Registrering.		
VARMERØR Varmerør i kælderen og varmecentralen er udført med ca. 30 - 50 mm. isolering Der er efterfølgende udført rørstykker, fittings og ventiler uden isolering, skønnes i forbindelse med at der har været udført reparationer/udskiftninger mm. jf. Registrering.		
FORBEDRING Isolering af enkelte stykker varmerør i varmecentralen/kælderen med op til 50 mm.	2.500 kr.	800 kr. 0,15 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en Grundfos Magna 32-120 Automatisk cirkulationspumpe med en maks effekt på 430 W. jf. registrering.		
AUTOMATIK Udover termostatventiler på radiatorerne er der automatik, som regulerer temperaturen i centralvarmeanlægget efter udeforhold og anlægget skønnes med sommerstop, jf. registrering.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder af stål er udført uden isolering jf. Oprindeligt er varmtvands installationen udført med ca. 30-50 mm isolering der er dog rørstykker uden isolering jf. registrering.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med op til 50 mm	2.500 kr.	1.700 kr. 0,36 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af enkelte stykker varmtvandsrør i kælderen med op til 50 mm.	2.500 kr.	1.200 kr. 0,24 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Cirkulationspumpen på varmtvandsanlægget er en Grundfos type Alpha 2 25-40 med maks effekt på 60 W jf. registrering.		
FORBEDRING Udskiftning af cirkulationspumpen på varmtvands anlægget til en ny spare-pumpe type AA med mindre el forbrug, samt eventuelt etablering af urstyring på varmtvands anlægget så pumpen kun arbejder de timer der normalt anvendes varmt vand.	7.000 kr.	1.600 kr. 0,43 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 400 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm jf. registrering.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i trapperummene, kældergange mm. består af sparepærer uden dagslys/bevægelses meldere. Det bør jævnligt kontrolleres, at automatisk slukning af lys i kældre og trappeopgange fungerer. El-forbrug til belysning i lejlighederne indgår ikke i denne beregning. Det skønnes dog, at en del af dette kommer bygningen til gode som "gratis-varme". Det anbefales at slukke lyset og el-forbrugende udstyr i de rum, der ikke benyttes. På el-forbrugende udstyr kan det med fordel betale sig at montere en el-spareskinne, så alle apparater slukkes med ét klik og standby funktion undgås. Belysning er en af de bedste og nemmeste måder at reducere strømforbruget og CO2-udslip på. Det anbefales at der ved udskiftning af pærer anvendes A-pærer (energisparepærer). Sammenlignet med en glødepære, lever en A-pære op til 15 gange så lang tid, og den giver 4 gange så meget lys pr. watt. Derudover går langt størstedelen af den energi, glødepæren bruger, til varme og ikke til lys, hvilket resulterer i et unødvendigt højt udslip af CO2. Alternativt kan der udskiftes til LED (lysdiode) belysning, der har en væsentlig længere levetid end traditionelle pærer. Derudover er LED mere energieffektivt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Etablering af belysnings anlæg med dagslys / bevægelsensorer og LED lys på trapperummene. Anlægget etableres så lyset kun tændes hvis det er mørkt nok og kun på de etager lokaliteter med traffik.		1.900 kr. 0,61 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller, varmepumper eller solvarmeanlæg på bygningen, jf. registrering.		
FORBEDRING Montering af ca. 37 m² Monokrystallinske silicium solceller på tagflade mod syd. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Man skal være opmærksom på at strømmen	150.000 kr.	9.700 kr. 4,16 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen, som energimærket omfatter, er jf. BBR meddelelsen registreret, som etageboligbebyggelse og er opført i 1889.

Bygningens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt normal for bygninger af denne type og alder.

Konstruktioner og isoleringsforhold er generelt karakteristiske for bygningens alder, og der er gennemført de mest oplagte energibesparende foranstaltninger, lavenergiruder og fjernvarme isoleret tagetage og isolering af etgedækket/gulvet mod kælderen.mm.

Det er muligt at gennemføre rentable energibesparende foranstaltninger vedr. klimaskærmen og tekniske installationer.

Det skal i forbindelse med en evt. renovering, om- eller tilbygning påpeges, at når man påbegynder arbejder, anbefales det at fremtidssikre sin investering. Ved f.eks. efterisolering, betyder dette, at man bør efterisolere til lavenerginiveau efter gældende bygningsreglement og ikke blot isolere iht. minimumsanbefalingerne.
Lavenergiløsninger giver den bedste økonomi på længere sigt og fremmer bygningens værdi, hvad enten det omfatter vinduesudskiftning, efterisolering etc.

I forbindelse med renovering kan vore konsulenter og rådgivere vejlede og hjælpe med at danne et godt og fornuftigt overblik over energibesparende foranstaltninger, samt udarbejde et defineret projekt for tiltagene og ligeledes beregne omfanget af eventuelle tilskudsydelser der, i flere kommuner, tilbydes på en række energibesparende foranstaltninger.

Der er ikke oplyst om der er foretaget månedlige aflæsninger af forbrugsdata.
Jævnlig registrering og synlig offentliggørelse kan give væsentlige besparelser, til gavn for både forbrugere (økonomisk) og samfundet (CO2).

Nærværende energimærke og energiplan er udført jf. vejledning, udarbejdet af energistyrelsen. I besparelsesforslagene er oplysninger om omkostninger indhentet ved hjælp af V & S prisbøger, skøn og erfaringstal.
Bemærk, at besparelser er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Registreringen er foretaget uden destruktive indgreb, ved hjælp af fotografering og opmåling, i og på bygningen, til beregning af det opvarmede areal.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Erhverv				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Elmegade 18, Kl. TV. 2200 København N	53	1	6.775
Erhverv				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Elmegade 18, Kl. TH. 2200 København N	84	1	10.739
3 værelses lejligheder				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Elmegade 18, St,1,2,3,4, TH. 2200 København N	84	5	10.739
3 værelses lejligheder				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Elmegade 18, 1,2,3,4, TH. 2200 København N	86	4	10.994
2 værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Elmegade 18, ST. TV. 2200 København N	53	1	6.775
3 værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Elmegade 18, 5. TV. 2200 København N	70	1	8.949
3 værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Elmegade 18, 5. TH. 2200 København N	61	1	7.798

Kommentar
Fordelingsregnskabet i energimærket udføres automatisk af EDB-programmet på baggrund af antal kvm og tager altså ikke højde for evt. fordelingstal mm.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Mod gårdsiden og side i portåbning foreslås udvendige facadeisolering, med 200 mm	500.000 kr.	22,33 MWh Fjernvarme 96 kWh Elektricitet	15.000 kr.
Yderdøre	Udskiftning til nyt facadeparti med trelags energirude	30.000 kr.	2,02 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	1.400 kr.
Yderdøre	Etablering af forsatsrammer med energiruder, tætningslister, isolering mm på/af indgangspartiet mod gaden.	25.000 kr.	1,57 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	1.100 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af enkelte stykker varmerør og ventiler i varmecentralen-kælderen med op til 50 mm.	2.500 kr.	1,06 MWh Fjernvarme	800 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med op til 50 mm	2.500 kr.	2,57 MWh Fjernvarme -2 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af enkelte stykker varmtvandsrør i kælderen med op til 50 mm.	2.500 kr.	1,71 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	1.200 kr.
Varmtvandspumper	Udskiftning af cirkulationspumpen på varmtvands anlægget til en ny spare-pumpe type AA med mindre el forbrug	7.000 kr.	1,16 MWh Fjernvarme 406 kWh Elektricitet	1.600 kr.

El

Solceller	Montering af ca. 37 m² Monokrystallinske silicium solceller på tagflade mod syd.	150.000 kr.	4.209 kWh Elektricitet 2.073 kWh Elektricitet overskud fra solceller	9.700 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Massive ydervægge	Mod gaderne foreslås montering af isoleringsvæg med 100 mm. Isolering indvendig	11,56 MWh Fjernvarme 44 kWh Elektricitet	7.800 kr.
El			
Belysning	Etablering af belysnings anlæg med dagslys / bevægelsensorer og LED lys på trapperummene.	913 kWh Elektricitet	1.900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Elmegade 18, 2200 København N

Adresse	Elmegade 18, 2200 København N
BBR nr	101-115305-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1889
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	948 m²
Erhvervsareal i følge BBR	137 m²
Opvarmet bygningsareal	1085 m²
Heraf tagetage opvarmet	140 m²
Heraf kælderetage opvarmet	137 m²
Uopvarmet kælderetage	34 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	103.290 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	22.191 kr. pr. år
Varmeforbrug	103.351,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	02-01-2014 til 01-01-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	116.521 kr. pr. år
Fast afgift	22.191 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	138.712 kr. pr. år
Varmeforbrug	116.590,04 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	16.439,20 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det faktiske varmeforbrug er jf. årsafregning fra HOFOR.

Det beregnede forbrug på Ca. 106,3 MWh fjernvarme/år er passer rimeligt med det oplyste, på Ca. 116.6MWh Fjernvarme/år som udfra oplyste er omregnet til et normalt gennemsnitsår.

Der gøres opmærksom på, at det beregnede forbrug er ud fra bl.a. erfaringstal m.m., hvorfor der må påregnes et vist udsving, ligesom vaner, brugere m.m. vil påvirke det konkrete varmeforbrug.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne, at fordelingsanlæg til varmekilder afbrydes manuelt ved at lukke for ventiler samt at cirkulationspumpen på varmeanlægget slukkes samt at der kun anvendes fjernvarme til at producere varmt brugsvand, for derved at spare varmeudgifter.
Vedr. krav til afkøling af returvandet på fjernvarmeinstallationen, henvises der til leverandøren af fjernvarmen.

GUF (det graddage-uafhængigt forbrug) er sat til 30%.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	661,81 kr. per MWh
	19.978 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600399
CVR-nummer 35028609

Godt Byggeri ApS
HF Sundbyvester 60, 2300 København S

godtbyggeri@yahoo.dk
tlf. 20150642

Ved energikonsulent
Michael jensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-

besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

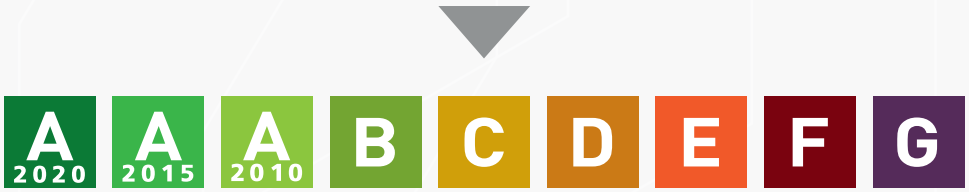
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Elmegade 18
2200 København N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2023

Energimærkningsnummer 311156536