SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Hovedgaden 59
8410 Rønde

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | **E** | F | G

Gyldig fra 27. januar 2016
Til den 27. januar 2023.

Energimærkningsnummer 311156648

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

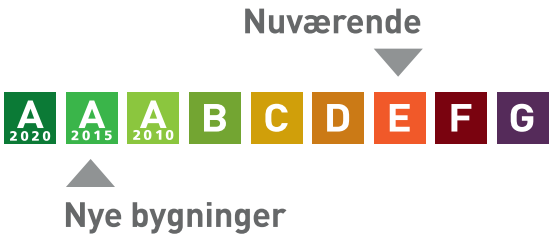
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

33,93 MWh fjernvarme	25.998 kr
Samlet energiudgift	25.998 kr
Samlet CO_2 udledning	4,78 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Udhæng omkring 1. sal er isoleret med 150 mm mineraluld. Det er ikke muligt at isolere yderligere da der ikke er mere plads i konstruktionen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Skrå lofter på 1. sal er isoleret med 150 mm mellem åsene og derover er der yderligere isoleret med 125 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Med de nuværende priser på fjernvarme er det ikke rentabelt at renovere/isolere konstruktionen yderligere.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Med de nuværende priser på fjernvarme er det ikke rentabelt at renovere/isolere konstruktionen yderligere.		

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mod uopvarmet rum (uopvarmet butiks/kontorlokale) består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum (uopvarmet butiks/kontorlokale). Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	70.000 kr.	4.000 kr. 1,14 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge på en del af facaden mod øst er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100+125 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Med de nuværende priser på fjernvarme er det ikke rentabelt at renovere/isolere konstruktionen yderligere.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer mod syd i stueetagen er monteret med 2-lags termoruder. Alle vinduer og døre på 1. sal er monteret med 2-lags energiruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer og døre som er monteret med 2-lags termoruder udskiftes til nye træ/alu. eller plast vinduer og døre som er monteret med 3-lags energiruder og varm kant. I henhold til gældende bygningsreglementet af 2010 skal yderdøre, porte, lemme, forsatsvinduer og ovenlyskupler, ved udskiftning have en u-værdi på minimum 1,65 W/m²k. Endvidere ved udskiftning af vinduer må energitilskuddet gennem vinduet i opvarmningssæsonen ikke være mindre end - 33 kWh/m² pr. år.		200 kr. 0,06 ton CO_2

OVENLYS Rytterlys er skønnet til at være monteret med 2-lags energiruder. Rytterlys er skønnet til at være monteret med 2-lags energiruder.		

YDERDØRE Massiv yderdør mod uopvarmet rum (uopvarmet butiks/kontorlokale) er uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af dør mod uopvarmet rum (uopvarmet butiks/kontorlokale) til ny dør med isolerede fyldninger		200 kr. 0,04 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i stueetagen er udført af beton som er isoleret med 50 mm pladebatts type 1 under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Med de nuværende priser på fjernvarme er det ikke rentabelt at renovere/isolere konstruktionen yderligere.		
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mellem stueetagen og 1. sal består i stueetagen af en gammel tagkonstruktion som er isoleret med 150 mm. Oven på den gamle tagkonstruktion er der udlagt bærende betonelementer som er isoleret med 100 mm under gulvene på 1. sal. Konstruktionen er med i beregningen da det meste af stueetagen er uopvarmet. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Med de nuværende priser på fjernvarme er det ikke rentabelt at renovere/isolere konstruktionen yderligere.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i stueetagen i form af oplukkelige vinduer og døre. Etagen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte. Der er naturlig ventilation på 1. sal i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og naturlig eller mekanisk udsugning i bad. Etagen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Bygningen er delt op i 3 enheder, der hver har deres egen fjernvarmemåler. 1 i stueetagen og 2 på 1. sal. I stueetagen er fjernvarmeinstallationen placeret i teknikrummet mod nordvest. På 1. sal er fjernvarmeinstallationen placeret i 2 teknikrum i midten af bygningen.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Der er ikke kommet med besparelsesforslag til at udskifte varmeanlægget til en varmepumpeløsning da det er skønnet, at tilslutningspligten til fjernvarmenettet ikke kan fraviges.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Der er ikke kommet med forslag til installation af solvarmeanlæg, da det er skønnet, at det ikke er rentabelt at investere i et solvarmeanlæg pga. af en forholdsvis lav fjernvarmepris.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er skønnet udført som 2-strengs anlæg. I stueetagen er der kun varme i personalerum og toilet. I butiklokalet er alle radiatorer afmonteret. 1. sal opvarmes med radiatorer og der er desuden gulvvarme i bad- og toiletrum.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i teknikrummet i stueetagen er udført i stålrør som er uisoleret. Varmefordelingsrør er i stuetagen er skønnet udført i stålrør som er isoleret med 20 mm isolering. rørene er iht. snittegning placeret i rørkanal langs fundamentet.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør i teknikrummet i stueetagen op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.100 kr.	1.400 kr. 0,39 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 48 liter pr. m² opvarmet bruttoetageareal pr. år. Varmtvandsforbruget er fremkommet ved at antage at en 1/3 af det oplyste koldtvandsforbrug på i alt 33 kubikmeter, iht. Håndbog for energikonsulenter, kan anslås at gå til varmt brugsvand.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til rørveksler i stueetagen er udført i stålrør som er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder på 1. sal er udført i stålrør som er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til rørveksler i stueetagen op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	900 kr.	800 kr. 0,21 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand i stueetagen produceres i en ældre og uisoleret Redan rørveksler, som er placeret i teknikrummet mod nordvest. Installationen er med cirkulation på det varme brugsvand, men den tilhørende pumpe er koblet fra. Derfor er brugsvandscirkulation ikke medregnet. Hvis brugsvandscirkulation tilkobes igen, bør pumpen udskiftes. Varmt brugsvand på 1. sal produceres i 2 stk 60 liter Vølund QM60 varmtvandsbeholder som er placeret sammen med fjernvarmeinstallationerne. Varmt brugsvand på 1. sal produceres i 2 stk 60 liter Vølund QM60 varmtvandsbeholder som er placeret sammen med fjernvarmeinstallationen.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i stueetagen (personalerum, toilet m.v.) består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger samt lamper med kompaktlysrør eller sparepære. Belysningen i stueetagen (depot og teknikrum) består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen i på 1. sal består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger samt lamper med kompaktlysrør/sparepære og lamper med halogenpære.		
FORBEDRING Monter ny belysning i stuetagen (personalerum, toilet m.v.) med LED-rør og pære. Udskiftning af halogenbelysningen på 1. sal med LED belysning.	3.900 kr.	2.300 kr. 0,76 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Monter ny belysning i stuetagen (depot og teknikrum) med LED-rør.		100 kr. 0,02 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagfladen mod øst og vest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med en levetid på min. 25 år og med et areal på i alt ca. 50 kvm. (8 kW). Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Det anbefales at indhentes et konkret tilbud inden dette forslag iværksættes.	142.500 kr.	9.400 kr. 4,37 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

1. salen er godt isoleret, hvilket stemmer med det tidspunkt 1. sal blev opført. Stueetagen er noget dårligere isoleret, men er også fra 1981 hvor kravene til isolering var meget lavere. Der er en del uisoleret konstruktioner og installationer i stueetagen. Det skønnes at energimærket vil kunne forbedres hvis hele stueetagen blev opvarmet.

På grund af en forholdsvis fjernvarmepris er der ikke fundet mange rentable besparelsesforslag. Der er dog fundet rentable besparelsesforslag hvor det er rentabelt at reducere varmetabet eller elforbruget. Der er også fundet forslag som er urentable. Selv om besparelsesforslagene ikke er rentable kan det stadig være en god ide at investere i energimæssige forbedringer da disse kan give en øget komfort.

Grundlag for energimærkningen er:
Registrering på stedet.
Arealer er opmålt på stedet med båndmål, centimeterstok og laser-måler og iht. udleverede tegninger.
BBR-Meddelelse af den 14-01-2016.

BBR-ejendomsdata fra www.ois.dk af den 14-01-2016.
Matrikelkort fra BBR og www.ois.dk
Sælgers/ejeroplysninger oplysninger.
Årsopgørelse på fjernvarme fra Rønde Fjernvarme.
Årsopgørelse på vand fra Rønde Vandværk.
Tegninger rekvireret fra kommunen med situationsplan, plan, snit og facader fra 2010.

Forudsætninger:
Dimensionerende indetemperatur er 20° C.
Dimensionerende udetemperatur er -12° C.

Brugstiden er sat til 45 timer pr. uge hvilket er standard.

Hele stueetagen er uopvarmet, dog ikke personalerum, toiletrum m.v. mod sydvest. Derfor er det kun de opvarmede rum i stueetagen som indgår i energiberegningen.

Der er ingen belysning i den det store uopvarmede lokale i stueetagen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive vægge mod uopvarmede rum	Udvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum (uopvarmet butiks/kontorlokale) med 200 mm	70.000 kr.	8,06 MWh Fjernvarme	4.000 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør i teknikrummet i stueetagen op til 50 mm	2.100 kr.	2,78 MWh Fjernvarme	1.400 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til rørveksler i stueetagen op til 50 mm	900 kr.	1,47 MWh Fjernvarme	800 kr.
El				
Belysning	Udskiftning af belysning i stuetagen (personalerum, toilet m.v.) med LED belysning. og Udskiftning af belysning på 1. sal med LED belysning.	3.900 kr.	-0,67 MWh Fjernvarme 1.295 kWh Elektricitet	2.300 kr.

Solceller	Montage af solceller	142.500 kr.	4.218 kWh Elektricitet 2.372 kWh Elektricitet overskud fra solceller	9.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer som er med 2-lags termoruder til nye som er med 3-lags energiruder	0,40 MWh Fjernvarme	200 kr.
Yderdøre	Montage af ny massiv isoleret dør mod uopvarmet rum (uopvarmet butiks/kontorlokale)	0,31 MWh Fjernvarme	200 kr.
El			
Belysning	Udskiftning af belysning i stuetagen (depot og teknikrum) med LED belysning.	23 kWh Elektricitet	100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Hovedgaden 59, 8410 Rønde
BBR nr	706-26726-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	1981
År for væsentlig renovering	2002
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	400 m²
Opvarmet bygningsareal	231 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Beskrivelse af ejendommen:
En samlet ejendom som består af flere bygninger og jvf. anvendelseskoderne på BBR er det kun bygningsnr. 1 som har en anvendelseskode som kan/skal energimærkes ved salg eller udlejning. BBR bygningsnr. 2 er under 60 m² og skal/kan derfor ikke energimærkes.

BBR bygningsnr. 1 er fra 1981 og er oprindelig opført i en etage. Efterfølgende er der påbygget en ekstra etage.
Bygningen anvendes til handel, transport, kontor, liberale erhverv, servicevirksomhed o. lign. (45 timer/uge). BBR kode 320, bygning til kontor, handel, lager, herunder offentlig administration.

BBR-meddelelsen stemmer ikke med de faktiske forhold på følgende punkter:
Samlet bygningsareal er opmålt til 400 m² da bygningen er i 2 fulde etager og ingen tagetage har.
Der er ingen tagetage.
Samlet erhvervsareal i bygningen er opmålt til 400 m².

Det er ejers pligt, at BBR-Oversigten er korrekt og det anbefales, at rette henvendelse til en landinspektør som kan opmåle og udregne de nøjagtige arealer til kommunens BBR-Register.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er forskel på det oplyste og det beregnede forbrug.
Årsagen kan være, at beregningerne regner med en gennemsnitlig inde temperatur på 20 grader hele døgnet, mens den aktuelle inde temperatur har været lavere, specielt i ubenyttede rum.
Endvidere at lejerne bruger eller spare mere på varmen end det er forudsat i standardberegningerne eller at der er ændring af forbrugsmønster, antal personer m.v.
Det kan oplyses, at hver grad temperaturen kan ændres, ændre det varmeforbruget med 5- 10 %.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....486,25 kr. per MWh
9.500 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,02 kr. per kWh

Der er anvendt en standard pris på el.

Der er dokumenteret et samlet vandforbrug på 33 kubikmeter for perioden 31-12-2014 til 31-12-2013.

Der er dokumenteret følgende fjernvarmeforbrug på for perioden 01-07-2014 til 30-06-2015:
Målernr. 69239916 stuen 5,003 MWh svarende til et beløb på 7.745,25 kr. inkl. moms.
Målernr. 4255197 1. sal 6,846 MWh svarende til et beløb på 6.539,44 kr. inkl. moms.
Målernr. 4255196 1. sal 8,340 MWh svarende til et beløb på 7.534,15 kr. inkl. moms.

Bygningens samlet varmeforbrug er indtastes under det oplyste forbrug.

Alle priser er inkl. 25% moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600068
CVR-nummer 32770290

factum2 as
Margrethepladsen 3, 8000 Aarhus C

info@factum2.dk
tlf. 70255757

Ved energikonsulent
Alex Lyng Vestergaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Hovedgaden 59
8410 Rønde

Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2023

Energimærkningsnummer 311156648