SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Agerskovvej 4A
2610 Rødovre

Bygningens energimærke:

Gyldig fra 3. februar 2016
Til den 3. februar 2026.

Energimærkningsnummer 311156980

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

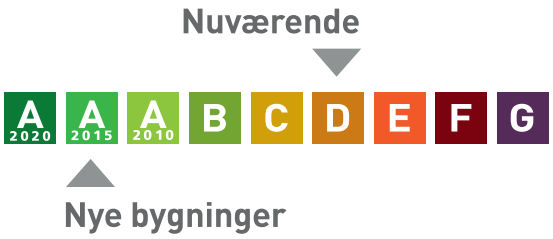
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke D



Årligt varmeforbrug

690,09 MWh fjernvarme	393.351 kr
Samlet energiudgift	393.351 kr
Samlet CO_2 udledning	97,30 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 100 mm mineraluld. isoleringen er trådt flad flere steder. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. U-værdi er højere end for normal isolering, da det eksisterende isoleringslag ikke længere har optimal isolering. Loftslem er uisoleret. Adgangen til lorftrum.		
FORBEDRING Efterisolering af loftsrum med 300 mm isolering. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Den eksisterende isolering fjernes, og der monteres ny dampspærre eller udbedring, hvis der allerede er en sådan monteret. Afsluttende etableres der ny gangbro i tagrummet. Der monteres ny præfabrikeret loftslem, med fastmonteret 3-delt stige og helstøbt tætningsliste mellem lem og karm. Hullet tilpasses eventuelt efter behov.	326.000 kr.	8.600 kr. 2,11 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Gavle er udført som 30 cm beton med 100 mm efterisolering udvendigt.		
LETTE YDERVÆGGE Nord og syd ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Øst - Faste vinduer med et fast og et oplukkeligt vindue i samme fag. Vinduerne er monteret med et-lags glasrude og forsatsrude. Enkelte ejere har udskiftet vinduer med energiruder. Vest - Faste vinduer med to fag. Vinduerne er monteret med et-lags glasrude og forsatsrude. Enkelte ejere har udskiftet vinduer med energiruder. Træklem i lejlighed er ikke isoleret og mange steder utæt		
FORBEDRING Træklem isoleres med 60 -80 mm fast isolering og tætnes samt snedkergennemgang og monteres eventuelt med nye beslag.	95.000 kr.	3.400 kr. 0,83 ton CO_2
OVENLYS Røgopluk / ovenlys i trappeopgange er af ældre dato og holder ikke sig selv åben ved aktivering af røg opluk.		
FORBEDRING VED RENOVERING Røgopluk / ovenlysvinduerne udskiftes til nye med trelags energiruder, varm kant og kryptongas		300 kr. 0,06 ton CO_2
YDERDØRE Øst - Massiv yderdør til lejligheder er uisoleret. Enkelte ejere har udskiftet hoveddør til lejlighederne til ny isoleret dør. Vest - Terrassedør med flere ruder af et-lags glas og forsatsrude. Enkelte ejere har udskiftet terrassedør til en ny dør med energiruder. Det vurderes ikke umiddelbart energimæssigt rentabelt, at udskifte alle terrassedøre til nye energibesparende døre.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etagedæk mod uopvarmet kælder er betondæk isoleret med 30 mm mineraluld.		
LINJETAB LInjetab langs fundament hele bygningen rundt.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Udsugningfra baderum og køkkener Anlæg: U01 – fabrikat og type: Ukendt Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 168 timer/uge Luftskifte: 09 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 2,5 kJ/m3 Automatik: Ur Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203 Zone: Udsugningfra baderum og køkkener samt vaskerum Anlæg: U02 – fabrikat og type: Ukendt Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 168 timer/uge Luftskifte: 0,9 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 2,5 kJ/m3 Automatik: Ur Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203 Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og træklem. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. Træklemmene monteret i facade lukker ikke tæt når de er lukket og er ikke isolerede. Enkelte ejere har monteret lister og ekstra beslag i et forsøg på at minimere utætheden.		
FORBEDRING Der etableres ny ventilator med lavere SEL værdi Zone: Udsugningfra baderum og køkkener samt vaskerum Anlæg: U02 – fabrikat og type: Ukendt Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 168 timer/uge Luftskifte: 0,9 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 0,9 kJ/m3 Automatik: Ur Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203	161.500 kr.	21.500 kr. 6,06 ton CO_2

FORBEDRING Der etableres ny ventilator med lavere SEL værdi Zone: Udsugningfra baderum og køkkener Anlæg: U01 – fabrikat og type: Ukendt Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 168 timer/uge Luftskifte: 0,9 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 0,9 kJ/m3 Automatik: Ur Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203	142.400 kr.	16.500 kr. 4,64 ton CO_2

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD Internt varmetilskud.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som et-strengs anlæg. I tørrerum i kælder er der monteret to stk. kaloriferer I enkelte rum i kælder er der monteret 2-strengs radiatorer. Radiatorerne er af nyere dato.		
VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering. Rørende er placeret i kælderen, enkelte rør og ventiler er ikke isoleret, disse bør isoleres. Varmefordelingsrør er udført som 1" stålrør. Rørene er uisoleret. Rørene er placeret i lejlighederne		

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en nyere aut. modulerende pumper med en max effekt på 880 W. Fabrikat: Grundfos Type: UPS 80-60 F Placering: Teknikrum		
FORBEDRING Montering af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Magna.	30.500 kr.	2.300 kr. 0,62 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der i teknikrum monteret automatik, der styres efter udetemperatur. Denne automatik overstyrer reguleringen i de enkelte rum. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos, Type Alpha2, 18 W Fabrikat: Grundfos Type: Alpha 2 25-40 Placering: Teknikrum På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos, Type Alpha2, 18 W Fabrikat: Grundfos Type: BD05013v13 Placering: Teknikrum		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 2000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld afsluttet med lærred og maling.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med almindelige glødelamper. Der er censor styring af trappebelysning placeret i stueetagen og manuel tryk med timer på etager ud for elevator. Belysningen i kældergangen består af armaturer med energisparepærer. Manuel styring og timer. Belysningen i gangarealer består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er pir styring		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på syd -vendte tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 37,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	112.500 kr.	9.200 kr. 3,37 ton CO_2
VINDMØLLER Der er ingen vindmølle opstillet til forsyning af bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Baggrunden for energimærkningen er en besigtigelse af ejendommen, dog er det ikke alle lejligheder der er blevet besigtiget.

Energimærket omfatter 1 bygning med 104 lejligheder og et samlet bygningsareal på 6.992 m²

Ejendommen er beliggende på Agerskovvej 4 i Rødovre kommune.

Ejendommen er opført i 1968

Ejendommen repræsenteres af Ejerlauget Agerskovvejs Boligcenter og administreres af Herbo Administration A/S.

Ejendommen omfatter 2 opgange med hver 8 etager samt kælder og loft.

Facaderne er betonelementer. Taget er et built up tag, med tagdækning af tagpap.

Vinduer og hoveddøre til lejlighederne fremstår i varierende stand, da den enkelte ejer gennem en lang periode selv har udført vedligehold og udskiftning af enkelte vinduer og yderdøre.

Yderdørene til opgangene fremstår også i varierende stand.
Begge endegavle mod henholdsvis nord og syd er for få år siden blevet efterisoleret med mineraluld og puds.

Der er indlagt fjernvarme i ejendommen, som via varmecentralen i kælderen forsyner lejlighedernes radiatoranlæg samt producerer varmt brugsvand.

I kælderen er der registreret at enkelte rør og ventiler ikke er isoleret, det anbefales at disse isoleres.

Der er dårlig adgangsvej til vent anlæg, da der ikke er gangbro til anlæggene og derfor ikke er muligt at komme om til ventilationsanlæggene uden at betræde isoleringen.

Energibesparelser:
Ved gennemførelse af alle de rentable besparelsestiltag omkring varme som nævnt i denne rapport, vil man kunne opnå en yderligere reduktion i varmeforbruget på ca. 7,5 %.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Etværelses lejligheder				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Agerskovvej 4 2610 Rødovre	52	16	3.380

Toværelses lejligheder				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Agerskovvej 4 2610 Rødovre	70	88	4.550

Kommentar
Angivelsen af de enkelte lejligheders varmeudgifter er et beregnet gennemsnit. Varmeudgifterne for den enkelte lejlighed vil være afhængig af brugeradfærd.

Det er registreret, at der i nogle lejligheder er tilsluttet mekanisk emhætte til udsugningsanlægget, hvilket medfører stor ubalance i anlægget og kan påvirke luften i andre lejligheder. Man bør derfor indgå en aftale med bestyrelsen under hvilke præmisser og type af emhætte der kan etableres i den enkelte lejlighed.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loftsrum med 300 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering og Udskiftning af loftslem til ny med 60 mm isolering	326.000 kr.	14,67 MWh Fjernvarme 63 kWh Elektricitet	8.600 kr.
Vinduer	Isolering og tætning af træklem	95.000 kr.	5,75 MWh Fjernvarme 24 kWh Elektricitet	3.400 kr.
Ventilation	Baderum og køkkener, Mekanisk udsugning, Normal tæt bygning, Udskiftning af ventilator placeret i tagrum og betjener nordlig del.	161.500 kr.	9.138 kWh Elektricitet	21.500 kr.
Ventilation	Baderum og køkkener, Mekanisk udsugning, Normal tæt bygning, Udskiftning af ventilator placeret i tagrum og betjener sydlig del.	142.400 kr.	6.997 kWh Elektricitet	16.500 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe, som Grundfos Magna3 80-60 F, 530 W	30.500 kr.	938 kWh Elektricitet	2.300 kr.

El

Solceller	Montage af nye solceller på tag. Monokrystallinske silicium, 6,0 kW, svarende til ca. 40 m2	112.500 kr.	3.511 kWh Elektricitet 1.577 kWh Elektricitet overskud fra solceller	9.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Ovenlys	Udskiftning af ovenlysvindue til trelags energirude	0,40 MWh Fjernvarme	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Agerskovvej 4A, 2610 Rødovre
BBR nr.....175-186-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1968
År for væsentlig renovering.....2005
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....6992 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....7292 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....81 m²
Uopvarmet kælderetage.....824 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....404.941 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....535,15 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-01-2014 til 01-01-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....454.506 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....454.506 kr. pr. år
Varmeforbrug.....600,65 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....84,69 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der er fundet uoverensstemmelser mellem det i BBR oplyste areal og det beregnede areal, hvilket giver en afvigelse på ca. 7,6 %. I nærværende mærke anvendes det beregnede areal.

BBR:
Kælder: 906 m2
Etager: 8 etager á 874 m2, i alt 6992 m2

Total areal: 7898 m2

Beregnet:
Kælder: 905 m2
Etager: 799 m2

Total areal: 7292 m2

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Ejendommens beregnede forbrug er ca.12% højere end det oplyste forbrug. Afvigelsen giver ikke anledning til yderligere kommentarer, da det som regel kan skyldes beboernes adfærd, beboer sammensætningen eller andre forhold, der kan have indflydelse på varmeforbruget, specielt i en beboelsesejendom, hvor elforbruget i de enkelte lejligheder ikke medregnes. Det er kun fælles forbruget til gang- og trappebelysning, elevator og andre forbrug der afregnes i fællesskab, der indgår i beregningerne.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....570,00 kr. per MWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,35 kr. per kWh

Der er i beregningerne anvendt kundens oplyste priser. Priser er incl. moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600416
CVR-nummer 46579712

Mogens Balslev Rådgivende Ingeniører A/S
Produktionsvej 2, 2600 Glostrup
www.balslev.dk
emo@balslev.dk
tlf. 72177217

Ved energikonsulent
Øjvin Fogh

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Agerskovvej 4A
2610 Rødovre

Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. februar 2016 til den 3. februar 2026

Energimærkningsnummer 311156980