SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Åboulevarden 52
8000 Aarhus C

Bygningernes energimærke:

Gyldig fra 12. februar 2016
Til den 12. februar 2023.

Energimærkningsnummer 311158491

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

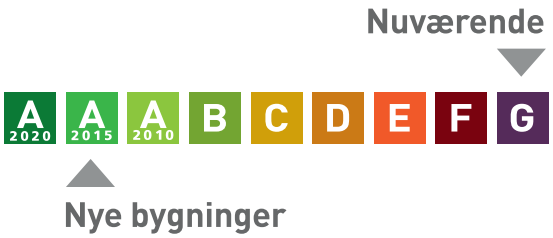
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

277,57 MWh fjernvarme	178.766 kr
24,39 MWh fjernvarme	13.396 kr
9.633 kWh elektricitet	19.266 kr
Samlet energiudgift	211.428 kr
Samlet CO_2 udledning	48,96 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråtag i bygning 1 er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Hanebåndsloft i bygning 2 er uisoleret. Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Loft mod vandret skunk i bygning 2 er uisoleret. Konstruktionstykkelse er målt ved skunklem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Lodrette skunkvægge i bygning 2 er uisolerede Konstruktionstykkelse er målt ved skunklem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Loftsrum over del mod sydøst i bygning 2 er vurderet isoleret med 100 mm mineraluld. Loftsrum over bygning 3 er skønnet isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Loftsrum i bygning 4 er skønnet isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
FORBEDRING Isolering af lodrette skunkvægge med 300 mm isolering i bygning 2. Det forventes at lodrette skunker er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter isoleringsarbejdet.	13.100 kr.	3.600 kr. 0,89 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af vandret skunk med 300 mm isolering i bygning 2. Det forventes at vandrette skunker er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter isoleringsarbejdet.	10.800 kr.	3.000 kr. 0,73 ton CO_2

FORBEDRING Isolering af uisolerede hanebåndslofter med 350 mm isolering i bygning 2. Inden Isolering af hanebåndsloft igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Der skal monteres ny dampspærre eller udføres udbedringer af utætheder. Desuden etableres der ny gangbro i tagrummet.	28.000 kr.	5.600 kr. 1,40 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af loftsrum i bygning 4 med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	6.600 kr.	1.000 kr. 0,30 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af loftsrum mod sydøst med 200 mm isolering i bygning 2. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	34.900 kr.	1.500 kr. 0,36 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af loftsrum over bygning 3 med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	18.000 kr.	600 kr. 0,15 ton CO_2

FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) på baghus ved bygning 1 er skønnet isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Det flade tag ved altaner i bygning 1 er skønnet udført i beton og er vurderet uisoleret eller kun isoleret i mindre omfang. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Det flade tag på kviste i bygning 2 er skønnet uisoleret eller kun isoleret i mindre omfang. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering af lofter under altaner i bygning 1 med 200 mm isolering eller hvad der er plads til.	19.100 kr.	600 kr. 0,14 ton CO_2
FORBEDRING Eksisterende tag på kviste på bygning 2 efterisoleres udvendigt med 200 mm isolering.	10.300 kr.	300 kr. 0,07 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i bygning 1 består primært af massive betonvægge. Vægge er skønnet uisolerede. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Ydervægge i bygning 1 består i overetage af massiv betonlvæg med indvendig pladebeklædning og skønnet 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge i bygning 2 består primært af 36 cm massiv teglvæg. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Ydervægge i bygning 3 består af 36 cm massiv teglvæg og på steder hulmur. Det er skønnet at ydermure er uisolerede Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge i bygning 4 vurderes at bestå af 36 cm massiv teglvæg. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge i bygning 4. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	48.300 kr.	5.900 kr. 1,95 ton CO_2
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge i bygning 2. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	571.100 kr.	21.100 kr. 5,24 ton CO_2
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge i bygning 1. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	818.900 kr.	28.000 kr. 6,98 ton CO_2
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge i bygning 3. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	192.800 kr.	5.800 kr. 1,65 ton CO_2
LETTE YDERVÆGGE		

Ydervægge i lille baghus ved bygning 1 er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er skønnet isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Kvistflunke i bygning 2 er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er vurderet uisoleret eller kun isoleret i mindre omfang. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 150 mm isolering i kvistflunke i bygning 2, så den samlede mængde udgør 200 mm isolering. Den udvendige vægbeklædning nedtages og enten bortskaffes. Der udføres den nødvendige ombygning af både kvistvægge og skotrender. Efterisoleringen afsluttes med ny og godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	11.000 kr.	500 kr. 0,11 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge i baghus ved bygning 1. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.		200 kr. 0,05 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge i bygning 1 består af massiv betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Kælderydervægge mod jord består af massiv beton eller tegl, der er skønnet uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på kælderydervægge i bygning 2. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. Det bør undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	124.300 kr.	5.000 kr. 1,24 ton CO_2
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på kælderydervægge i bygning 1. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. Det bør undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	208.800 kr.	8.400 kr. 2,08 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer i bygning 1 er primært monteret med tolags termoruder med kold kant. Enkelte vinduer i bygning 1 er monteret med etlags glasruder. Dele af vinduer i bygning 1 er monteret med ældre tolags energiruder. Vinduer i bygning 2 er primært monteret med tolags termoruder med kold kant. Dele af vinduer i bygning 2 er monteret med tolags energiruder. Dele af vinduer ved butikker i bygning 2 er monteret med etlags glasruder. Vinduer i bygning 3 er monteret med tolags termoruder med kold kant. Vinduer i bygning 4 er monteret med tolags termorude med kold kant.		
FORBEDRING Vinduer i bygning 4 udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.	27.400 kr.	2.300 kr. 0,74 ton CO_2
FORBEDRING Vinduer med 1 lag glas i bygning 2 udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.	45.500 kr.	2.700 kr. 0,65 ton CO_2
FORBEDRING Vinduer med et lag glas i bygning 1 udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.	106.400 kr.	5.700 kr. 1,40 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer med termoruder i bygning 2 udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.		8.700 kr. 2,17 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer med termoruder i bygning 1 udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.		10.500 kr. 2,60 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer i bygning 3 udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.		400 kr. 0,10 ton CO_2

OVENLYS Ovenlys i bygning 1 er monteret med acryl plast ruder. Ovenlys til kælderlejemål i bygning 2 er monteret med etlags glasruder. Ovenlys i bygning 3 er skønnet monteret med etlags glasruder og forsatsruder.		
FORBEDRING Ovenlysvinduer til kælderlejemål i bygning 2 udskiftes til nye ovelysvinduer med trelags energiruder, efter BR15.	29.900 kr.	1.100 kr. 0,27 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Ovenlysvinduer i bygning 3 udskiftes til nye ovenlysvinduer med energiruder		700 kr. 0,19 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Ovenlysvinduer i bygning 1 udskiftes til nye ovenlysvinduer med energiruder, efter BR15.		100 kr. 0,02 ton CO_2

YDERDØRE Yderdøre i bygning 1 er primært med rude af tolags termoglas. Altandøre i bygning 1 er med ruder af ældre tolags energiglas. Yderdør i port (bygning 1) er med uisoleret fyldning og rude af etlags glas. Yderdøre i butikker i bygning 2 er med ruder af etlags glas. Massiv yderdør i bygning 2 er uisoleret. Yderdør i bygning 3 er med rude af tolags termoglas.		
FORBEDRING Yderdør i port i bygning 1 udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas	10.800 kr.	600 kr. 0,14 ton CO_2
FORBEDRING Yderdøre med et lag glas i bygnng 2 udskiftes med nye, som er monteret med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.	81.900 kr.	4.100 kr. 1,00 ton CO_2
FORBEDRING Udskiftning af massiv uisoleret yderdør til ny dør med isolerede fyldninger i bygning 2	7.100 kr.	300 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøre med termoruder i bygning 1 udskiftes til nye, som er monteret med trelags energiruder, varm kant og kryptongas		900 kr. 0,22 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdør i bygning 3 udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas		300 kr. 0,08 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i bygning 1 er vurderet udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er vurderet uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Terrændæk i bygning 3 er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er skønnet uisoleret eller evt. isoleret med 50 mm mineraluld/ under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk i bygning 1 og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		1.000 kr. 0,25 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk i bygning 3 og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		600 kr. 0,16 ton CO_2

ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod det fri (portgennemgang) i bygning 1 vurderes at bestå af beton med trægulv og evt isoleret med lerindskud. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Etageadskillelse mod det fri i bygning 3 skønnes at bestå af træ/bjælker og isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Etageadskillelse mod det fri i bygning 4 er af beton med trægulv eller lign og er vurderet uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Isolering af uisoleret etageadskillelse mod det fri med 200 mm isolering i bygning 4. Der etableres nyt nedhængt loft på udvendig underside af etageadskillelsen. Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der dels skal sikre korrekt montage og dels for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser.	9.500 kr.	7.100 kr. 2,32 ton CO_2

FORBEDRING Efterisolering af etageadskillelse mod det fri (portgennemgang) med 200 mm isolering i bygning 1. Der etableres nyt nedhængt loft på udvendig underside af etageadskillelsen. Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der dels skal sikre korrekt montage og dels for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser..	13.000 kr.	1.300 kr. 0,32 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af etageadskillelse mod det fri i bygning 3 med 150 mm isolering, så den samlede mængde udgør 250 mm. Den eksisterende forskalling og isolerings stand bør vurderes i samarbejde med en håndværker, i forbindelse med udførelsen. Er den eksisterende konstruktion ikke brugbar, bør denne erstattes med et nyt nedhængt loft, med isolering på den udvendige underside af etageadskillelsen. Prisen på dette forslag er beregnet ud fra, at den eksisterende konstruktion er brugbar og dermed kan forlænges. Der isoleres mellem de eksisterende bjælker og der monteres nyt nedhængt loft på underside af etageadskillelsen. Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der dels skal sikre korrekt montage og dels for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser.		100 kr. 0,02 ton CO_2

KÆLDERGULV Kældergulv i bygning 1 er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er vurderet uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Kældergulv i bygning 2 er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er vurderet uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende kældergulv i bygning 1 og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		2.000 kr. 0,49 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende kældergulv i bygning 2 og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		2.600 kr. 0,63 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION		

Zone: Restauranter mv. bygning 1.
Anlæg: VE01 – fabrikat og type: Glenco
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 48 timer/uge
Luftskifte: 2,4 l/s/m2
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m3
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759
Zone: Kontorer til 1-2 personer, bygning 1.
Naturlig ventilation
Driftstid: 48 timer/uge
Luftskifte: 0,6 l/s/m2
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

I tagetage er der et ventilationsanlæg der pt. er frakoblet og ude af drift. Dette anlæg er ikke medregnet i energimærket.
Zone: Butikker, restauranter mv.
Naturlig ventilation
Driftstid: 48 timer/uge
Luftskifte: 0,9 l/s/m2
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759
Zone: Bygning 3
Naturlig ventilation
Driftstid: 48 timer/uge
Luftskifte: 0,6 l/s/m2
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759
Zone: Bygning 4
Naturlig ventilation
Driftstid: 48 timer/uge
Luftskifte: 0,6 l/s/m2
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Bygning 4 opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.		
FORBEDRING VED RENOVERING El-radiatorer i bygning 4 nedtages og fjernvarme baserede radiatorer med tilhørende rørføring monteres istedet. Såfremt der monteres varmepumpe, bør ændring af radiatorer ikke foretages.		0 kr. 0,00 ton CO_2
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumper i bygning 2 ud over i butiksarealer. Det vurderes at varmepumper ikke benyttes til opvarmning. Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der monteres en ny luft-til-luft-varmepumpe f.eks. af mærket IVT Nordic 12 FR-N i bygning 4. Varmepumpen skal består af 2 indedele og af 1 udedel, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i det rum hvor indedelen placeres.		0 kr. -0,03 ton CO_2
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er skønnet udført som to-strengs anlæg. Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er SKØNNET udført som to-strengs anlæg. Der er intet vandbåret varmefordelingsanlæg i bygningen.		

AUTOMATIK Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg ved central styring i bygning 1 Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg ved central styring. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er monteret termostater på el-radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur i bygning 4.		
FORBEDRING Der monteres automatik for central styring til regulering af varmeanlægget	20.000 kr.	5.700 kr. 1,41 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der er ikke vand indstallationer i bygning 4		
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Mindre del af brugsvandsrør og cirkulationsledning er uisoleret. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er isoleret med ca. 10 mm isolering. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er isoleret med ca. 10 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er isoleret med ac. 10 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.600 kr.	500 kr. 0,12 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af isoleret del brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	19.800 kr.	1.200 kr. 0,29 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	3.200 kr.	200 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	700 kr.	100 kr. 0,01 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en gammel pumpe uden trinregulering, med en effekt på 65 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af ny cirkulationspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2, 34 W		600 kr. 0,18 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af ny cirkulationspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2, 45 W		400 kr. 0,12 ton CO_2

VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i ca. 200 l varmtvandsbeholder, isoleret med 30 mm skumisolering. Varmt brugsvand produceres i 200 l varmtvandsbeholder, isoleret med ca. 30 mm skumisolering. Der er ikke varm brugsvand i bygning 4.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningsanlæggene i lokalerne i bygning 1 består af ældre rør armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysningsanlæggene i kontorlokalerne består af ældre 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysningsanlæg i bygning 3 er primært monteret med lav-energipærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysningen i bygning 4 består af ældre rør armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er en erhvervs ejendom og består af 4 bygninger. Oprindelig opført i 1931, 1910 og 1949 og væsentlig om- eller tilbygget i 1990 jf. BBR.
Ejendommen benyttes hovedsagelig til erhverv, bl.a. butikker.

Der er udleveret delvise tegninger på ejendommen. Ejendommen er yderligere opmålt på stedet og isolering i utilgængelige bygningsdele er skønnet ud fra tegninger, opførelses-/renoveringstidspunkter og observationer på stedet.

Bygningens energimæssige stand er generelt set rimelig - alderen taget i betragtning. Det er muligt at gennemføre forskellige rentable energibesparende foranstaltninger. Hvis de foreslåede foranstaltninger gennemføres, vil mærket kunne forbedres til: D

Udførelse af energispareforslag er altid en god forretning for boligens ejer, uanset om pengene til forbedringerne skal lånes eller ej. Hvis alle de angivne forslag gennemføres vil energimærket kunne forbedres.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af lodret skunk med 300 mm isolering i bygning 2.	13.100 kr.	6,32 MWh Fjernvarme	3.600 kr.
Loft	Isolering af vandret skunk i bygning 2 med 300 mm isolering	10.800 kr.	5,21 MWh Fjernvarme	3.000 kr.
Loft	Isolering af uisolerede hanebåndslofter med 350 mm isolering i bygning 2.	28.000 kr.	9,90 MWh Fjernvarme	5.600 kr.
Loft	Efterisolering af loftsrum i bygning 4 med 200 mm isolering	6.600 kr.	456 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Loft	Efterisolering af loftsrum mod sydøst med 200 mm isolering i bygning 2	34.900 kr.	2,54 MWh Fjernvarme	1.500 kr.
Loft	Efterisolering af loftsrum over bygning 3 med 250 mm isolering	18.000 kr.	1,04 MWh Fjernvarme	600 kr.
Fladt tag	Indvendig efterisolering af loft under altaner i bygning 1 med 200 mm isolering.	19.100 kr.	1,01 MWh Fjernvarme	600 kr.

Fladt tag	Efterisolering af fladt tag på kviste på bygning 2 med 200 mm isolering.	10.300 kr.	0,48 MWh Fjernvarme	300 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge i bygning 4 med 200 mm	48.300 kr.	2.936 kWh Elektricitet	5.900 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm i bygning 2.	571.100 kr.	37,18 MWh Fjernvarme	21.100 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm i bygning 1.	818.900 kr.	49,53 MWh Fjernvarme	28.000 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm i bygning 3	192.800 kr.	11,70 MWh Fjernvarme	5.800 kr.
Lette ydervægge	Udvendig efterisolering af kvistflunke med 150 mm i bygning 2	11.000 kr.	0,81 MWh Fjernvarme	500 kr.
Kælder ydervægge	Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på kælderydervægge mod jord i bygning 2	124.300 kr.	8,79 MWh Fjernvarme	5.000 kr.
Kælder ydervægge	Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på kælderydervægge i bygning 1.	208.800 kr.	14,73 MWh Fjernvarme	8.400 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer i bygning 4 til nye med trelags energirude, energiklasse B.	27.400 kr.	1.113 kWh Elektricitet	2.300 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med 1 lag glas til nye med trelags energiruder, energiklasse B i bygning 2	45.500 kr.	4,61 MWh Fjernvarme	2.700 kr.

Vinduer	Udskiftning af vinduer med 1 lag glas i bygning 1 til nye med trelags energiruder, energiklasse B.	106.400 kr.	9,96 MWh Fjernvarme	5.700 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ovenlysvinduer i kælderlejemål i bygnong 2 til nye med trelags energiruder, efter BR15.	29.900 kr.	1,93 MWh Fjernvarme	1.100 kr.
Yderdøre	Udskiftning til ny yderdør i port med trelags energirude i bygning 1.	10.800 kr.	0,96 MWh Fjernvarme	600 kr.
Yderdøre	Udskiftning til nye yderdøre med trelags energiruder i bygning 2.	81.900 kr.	7,08 MWh Fjernvarme	4.100 kr.
Yderdøre	Montage af ny massiv, isoleret yderdør i bygning 2	7.100 kr.	0,44 MWh Fjernvarme	300 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisoleret etageadskillelse mod det fri med 200 mm isolering i bygning 4.	9.500 kr.	3.504 kWh Elektricitet	7.100 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af etageadskillelse mod det fri (portgennemgang) med 200 mm isolering i bygning 1.	13.000 kr.	2,26 MWh Fjernvarme	1.300 kr.

Varmeanlæg

Automatik	Montage af automatik for central styring	20.000 kr.	9,97 MWh Fjernvarme	5.700 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	1.600 kr.	0,86 MWh Fjernvarme	500 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	19.800 kr.	2,05 MWh Fjernvarme	1.200 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	3.200 kr.	0,31 MWh Fjernvarme	200 kr.

Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm	700 kr.	0,06 MWh Fjernvarme	100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge af træ i baghus i bygning 1 med 200 mm isolering	0,35 MWh Fjernvarme	200 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med termoruder i bygning 2 til nye med trelags energiruder, energiklasse B.	15,38 MWh Fjernvarme	8.700 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med termoruder i bygning 1 til nye med trelags energiruder, energiklasse B.	18,43 MWh Fjernvarme	10.500 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer i bygning 3 til nye med trelags energirude, energiklasse B.	0,74 MWh Fjernvarme	400 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ovenlysvinduer i bygning 3 til nye med energiruder.	1,37 MWh Fjernvarme	700 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ovenlysvinduer i bygning 1 til nye med energiruder, efter BR15.	0,11 MWh Fjernvarme	100 kr.
Yderdøre	Udskiftning til nye yderdøre i bygning 1 med trelags energiruder	1,53 MWh Fjernvarme	900 kr.

Yderdøre	Udskiftning til ny yderdør med trelags energirude i bygning 3.	0,59 MWh Fjernvarme	300 kr.
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk i bygning 1 og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	1,75 MWh Fjernvarme	1.000 kr.
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk i bygning 3 og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	1,15 MWh Fjernvarme	600 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af etageadskillelse mod det fri i bygning 3 med 150 mm isolering	0,14 MWh Fjernvarme	100 kr.
Kældergulv	Ophugning af eksisterende kældergulv i bygning 1 og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	3,46 MWh Fjernvarme	2.000 kr.
Kældergulv	Ophugning af eksisterende kældergulv i bygning 2 og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	4,46 MWh Fjernvarme	2.600 kr.

Varmeanlæg

Varmeanlæg	El-radiatorer i bygning 4 nedtages og fjernvarme baserede radiatorer monteres		0 kr.
Varmepumper	Installation af ny luft-til-luft-varmepumpe, IVT Nordic 12 FR-N i bygning 4.	-44 kWh Elektricitet	0 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandspumper	Ny cirkulationspumpe, som Alpha2 25-60N, 34 W	271 kWh Elektricitet	600 kr.
Varmtvandspumper	Ny cirkulationspumpe, som Alpha2 20-60N, 45 W	175 kWh Elektricitet	400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Åboulevarden 52, 8000 Aarhus C - Bygning 1

Adresse	Åboulevarden 52,
BBR nr	751-562594-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	1931
År for væsentlig renovering	1990
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	876 m²
Opvarmet bygningsareal	876 m²
Heraf tagetage opvarmet	50 m²
Heraf kælderetage opvarmet	150 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	211.138 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	265,45 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	208.018 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	208.018 kr. pr. år
Varmeforbrug	261,53 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	36,88 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skt.Clemens Stræde 18, 8000 Aarhus C - Bygning 2

Adresse	Skt.Clemens Stræde 18,
BBR nr	751-562594-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kontor, handel, lager, herunder offentlig

Opførelsesår 1910
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....630 m²
Opvarmet bygningsareal.....630 m²
Heraf tagetage opvarmet.....30 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....200 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Åboulevarden 52, 8000 Aarhus C - Bygning 3
Adresse .....Åboulevarden 52,
BBR nr.....751-562594-3
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår 1931
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....65 m²
Opvarmet bygningsareal.....65 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....E
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Åboulevarden 52, 8000 Aarhus C - Bygning 4
Adresse .....Åboulevarden 52,
BBR nr.....751-562594-4
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Kontor, handel, lager, herunder offentlig

Opførelsesår	1949
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	40 m²
Opvarmet bygningsareal	40 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	565,00 kr. per MWh
	21.938 kr. i fast afgift per år
Fjernvarme	487,50 kr. per MWh
	1.506 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh
Elektricitet til opvarmning	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600181
CVR-nummer 28306717

Just A/S
Marselisborg Havnevej 56, st, 8000 Aarhus C

just@just-as.dk
tlf. 70222525

Ved energikonsulent
Jens Henrik Lyngby

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Åboulevarden 52
8000 Aarhus C

Energistyrelsen

Gyldig fra den 12. februar 2016 til den 12. februar 2023

Energimærkningsnummer 311158491

Energimærke

Åboulevarden 52, 8000 Aarhus C - Bygning 1
Åboulevarden 52

Energistyrelsen

Gyldig fra den 12. februar 2016 til den 12. februar 2023

Energimærkningsnummer 311158491

Energimærke

Skt.Clemens Stræde 18, 8000 Aarhus C - Bygning 2
Skt.Clemens Stræde 18

Energistyrelsen

Gyldig fra den 12. februar 2016 til den 12. februar 2023

Energimærkningsnummer 311158491

Energimærke

Åboulevarden 52, 8000 Aarhus C - Bygning 3
Åboulevarden 52

Energistyrelsen

Gyldig fra den 12. februar 2016 til den 12. februar 2023

Energimærkningsnummer 311158491

Energimærke

Åboulevarden 52, 8000 Aarhus C - Bygning 4
Åboulevarden 52

Energistyrelsen

Gyldig fra den 12. februar 2016 til den 12. februar 2023

Energimærkningsnummer 311158491