SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Solsøhedevej 6
6920 Videbæk

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 25. februar 2016
Til den 25. februar 2023.

Energimærkningsnummer 311161020

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

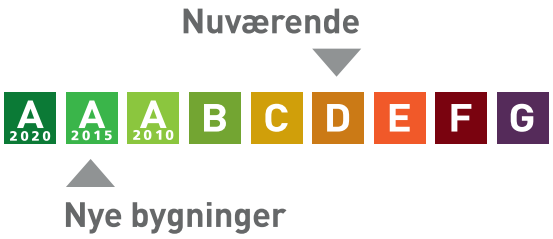
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2020



Årligt varmeforbrug	
31.000 kWh fjernvarme	19.135 kr
745 kWh elektricitet	1.528 kr
Årlig overproduktion af el	
-4.036 kWh fra solceller	-1.761 kr
Samlet energiudgift	18.901 kr
Samlet CO_2 udledning	2,19 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloft er med meget varierende isoleringstykkelse, men skønnes gennemsnitligt isoleret med henholdsvis ca. 50 og 150 mm mineraluld. Skråvægge skønnes isoleret med ca. 150 mm mineraluld. Det er ikke muligt at måle isoleringstykkelsen helt præcist. Lodrette skunkvægge er isoleret med ca. 150 mm mineraluld. Loft mod vandret skunk/ gulv i skunk er et bjælkelag som ifølge snittegning er med lerindskud som eneste isolerende lag.		
FORBEDRING Isolering af vandret skunk/ gulv i skunk med 300 mm isolering, og lodrette skunkvægge efterisoleres med 200 mm isolering. Eksisterende isolering på lodrette skunkvægge bevares, så den samlede isoleringstykkelse herefter andrager 350 mm. Inden isolering af skunke igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Det forudsættes, at skunke er tilgængelige, hvorfor overslagsprisen alene omfatter isoleringsarbejdet.	13.000 kr.	1.000 kr. 0,27 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af hanebåndslofter med henholdsvis 200 mm og 350 mm isolering. Den eksisterende 50 mm isolering fjernes mens den eksisterende 150 mm isolering bevares, så den samlede isoleringstykkelse herefter andrager 350 mm over alt. Inden isolering af hanebåndsloft igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Afsluttende etableres ny gangbro i tagrummet, tilpasset de nye isoleringsforhold.	17.400 kr.	600 kr. 0,15 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 350 mm Det foreslåes at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.		200 kr. 0,06 ton CO_2

FLADT TAG Delvis fladt tag over kvist. Da der ikke forekommer oplysninger om tagets isoleringforhold, men ejer oplyser, at kvisten er etableret i ca. 2010, skønnes taget isoleret i henhold til BR 2008 med en U-værdi på 0,25 W/ m2 K.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Væggene består ud- og indvendigt af tegl med 75 mm hulrum. Hulrummet er ifølge ejer isoleret primært med lecanødder, sekundært med polystyrenperler.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 150 mm isolering i ny forsatsvæg. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	126.500 kr.	3.300 kr. 0,95 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i radiatornicher skønnes at består af 11 cm udvendig massiv teglvæg og indvendigt molersten på kant.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på ydervægge i radiatornicher. Der opsættes ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning. I forbindelse med arbejdet, skal udføres nye bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	4.200 kr.	200 kr. 0,06 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Da der ikke forekommer oplysninger om kvistflunkes isoleringforhold, men ejer oplyser, at kvisten er etableret i ca. 2010, skønnes kvistflunke isoleret i henhold til BR 2008 med en U-værdi på 0,40 W/ m2 K.		

KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervæggene skønnes øverst udført som 30 cm isoleret hulmur som øvrige hulmure, og nederst 30 cm massiv betonvæg. Kælderydervægge i de to sydlige rum er ifølge ejer indvendigt efterisoleret med mineraluld afsluttet med pladebeklædning. Da væggene er målt ca. 37 cm tykke, skønnes væggene efterisoleret med 50 mm mineraluld.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering af uisolerede kælderydervægge med 200 mm isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. Det bør undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	63.400 kr.	2.800 kr. 0,82 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på kælderydervægge isoleret med 50 mm isolering. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. Det bør undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.		600 kr. 0,15 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Alle vinduer er af plast, og monteret med tolags energiruder, dog er kældervinduer mod nord af træ og monteret med etlags glasruder, og vinduer mod syd mod udestue er af træ, og monteret med termoruder.		
FORBEDRING Vinduer med etlags glasruder udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.	5.200 kr.	300 kr. 0,08 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer med termoruder udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.		300 kr. 0,07 ton CO_2
YDERDØRE For- og kælderdør er af plast, og monteret med tolags energiglas. Terrassedøre er af træ, og monteret med tolags termoglas.		
FORBEDRING VED RENOVERING Terrassedørene udskiftes med nye døre monteret med tolags energirude og varm kant		300 kr. 0,08 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
KÆLDERGULV Kældergulve er udført af beton med slidlag. Gulvene er uisoleret. Kældergulv i badeværelse er udført af beton med slidlag. Da der ikke forekommer oplysninger om gulvets isoleringsforhold, men ejer oplyser, at gulvet er etableret ultimo 1990'erne, skønnes gulvet isoleret i henhold til BRS 1998 med en U-værdi på 0,15 W/ m2 K.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende uisoleret kældergulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		1.000 kr. 0,28 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Der er supplerende varmeforsyning i form af el-gulvvarme i badeværelse i kælder. El-gulvvarme er indregnet, som en andel af det samlede opvarmede areal.		
FORBEDRING El-opvarmning ændres til vandbåren radiatoropvarmning. Der etableres et 2-strengs rørsystem, som tænkes ført langs loft i fyrrum og ført ind og ned til radiator i badeværelse, og der opsættes vandbåren radiatorer med termostater. Alle varmefordelingsrør er ført indenfor klimaskærmen undtagen et returløbsrør som er ført i kældergulv.	5.100 kr.	1.400 kr. 0,56 ton CO_2
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmestik er indført i fyrrum i kælder.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som to-strengs anlæg. Der er desuden vandbaseret gulvvarme i køkken/ alrum og stue, samt el-gulvvarme i badeværelse i kælder.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en Alpha2 pumpe med en effekt på 34 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.		

AUTOMATIK Der er monteret "termostatiske" ventiler på returløb på alle radiatorer. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke regulering for en korrekt rumtemperatur.		
FORBEDRING Der monteres nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.	6.500 kr.	1.000 kr. 0,29 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som uisoleret 3/4" stålrør.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	200 kr.	100 kr. 0,01 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer placeret i fyrrum i kælder, fabrikat/ type Termix One.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er monteret nye solceller til produktion af strøm. Solcellearealet er ca. 37,5 kvm.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er et fritliggende enfamiliehus med udnyttet tagetage. Huset er opført i 1950, og har et samlet boligareal på 144 m2 fordelt med 81 m2 i stueetagen og 63 m2 i tagetagen. Hertil kommer 81 m2 opvarmet kælder. Ved besigtigelsen forelå plan-, snit- og facadetegning fra husets opførelse dateret marts 1950 samt ejeroplysninger.
Der er foretaget nødvendige opmålinger og registreringer på ejendommen i forbindelse med energimærkningen.

Der er flere rentable forslag til investering i energibesparende foranstaltninger, og enkelte forslag der kunne være interessante i forbindelse med renovering eller ombygning af ejendommen.

Da huset opvarmes med fjernvarme, er ikke rentabelt at investere i varmepumpe og solvarme.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af lodret skunk og vandret skunk/ gulv i skunk med henholdsvis 200 og 300 mm isolering	13.000 kr.	1.640 kWh Fjernvarme 64 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft med henholdsvis 200 og 350 mm isolering.	17.400 kr.	900 kWh Fjernvarme 35 kWh Elektricitet	600 kr.
Hule ydervægge	Indvendig montage af forsatsvæg med 150 mm isolering.	126.500 kr.	5.670 kWh Fjernvarme 224 kWh Elektricitet	3.300 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge i radiatornicher med 100 mm	4.200 kr.	330 kWh Fjernvarme 13 kWh Elektricitet	200 kr.

Kælder ydervægge	Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på uisolerede kælderydervægge.	63.400 kr.	4.890 kWh Fjernvarme 193 kWh Elektricitet	2.800 kr.
Vinduer	Udskiftning af kældervinduer med etlags glasrude til nye vinduer med trelags energirude, energiklasse B.	5.200 kr.	490 kWh Fjernvarme 19 kWh Elektricitet	300 kr.

Varmeanlæg

Varmeanlæg	El-gulvvarme ændres til vandbåren radiatoropvarmning	5.100 kr.	-1.070 kWh Fjernvarme 880 kWh Elektricitet 195 kWh Elektricitet overskud fra solceller	1.400 kr.
Automatik	Montage af termostatventiler	6.500 kr.	1.710 kWh Fjernvarme 69 kWh Elektricitet	1.000 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	200 kr.	80 kWh Fjernvarme -7 kWh Elektricitet	100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering	350 kWh Fjernvarme 14 kWh Elektricitet	200 kr.
Kælder ydervægge	Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på kælderydervægge isoleret med 50 mm.	920 kWh Fjernvarme 36 kWh Elektricitet	600 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med termoruder til nye vinduer med trelags energirude, energiklasse B.	420 kWh Fjernvarme 16 kWh Elektricitet	300 kr.
Yderdøre	Udskiftning terrassedøre med termoruder til nye døre med tolags energiruder.	460 kWh Fjernvarme 18 kWh Elektricitet	300 kr.
Kældergulv	Ophugning af eksisterende kældergulv og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	1.660 kWh Fjernvarme 65 kWh Elektricitet	1.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Solsøhedevej 6, 6920 Videbæk

Adresse	Solsøhedevej 6, 6920 Videbæk
BBR nr	760-34555-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår	1950
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	144 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	225 m²
Heraf tagetage opvarmet	63 m²
Heraf kælderetage opvarmet	81 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det i BBR-meddelelse/ OIS-udskrift af 21.02.2016 oplyste boligareal på 144 m2 svarer til det på stedet registrerede. Hertil kommer 81 m2 opvarmet kælder.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	0,49 kr. per kWh
	4.022 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,05 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,05 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er baseret på fjernvarmeværkets aktuelle prisliste.
Afhængig af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600027
CVR-nummer 31487714

OH Rådgivning ApS
Søndertorp 107, 7400 Herning

oh@ohraadgivning.dk
tlf. 24 60 86 12

Ved energikonsulent
Ole Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Solsøhedevej 6
6920 Videbæk

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2016 til den 25. februar 2023

Energimærkningsnummer 311161020