SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Børnehuset Elnas minde (Troldehøj)
Troldehøjvej 1
4772 Langebæk

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 5. april 2016
Til den 5. april 2023.

Energimærkningsnummer 311168344

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

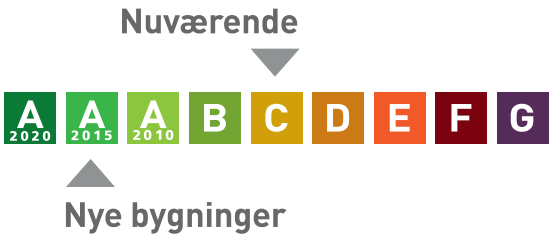
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

1,6 Kløvet rummeter brænde	1.348 kr
18.293 kWh elektricitet	40.016 kr
Samlet energiudgift	41.364 kr
Samlet CO_2 udledning	12,13 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Bygning 1 - Gul hus. Loftrum er isoleret med 200 mm isolering. Fastlagt ved måltagning. Bygning 2 - Hovedbygning. Loftrum er isoleret med 250 mm isolering. I henhold til udleveret snit tegning, dato 19-10-2000. Bygning 2 - Hovedbygning. Skråvægge er isoleret med 250 mm isolering. I henhold til udleveret snit tegning, dato 19-10-2000. Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning. Loftrum er isoleret med 350 mm isolering. Fastlagt ved måltagning.		
FORBEDRING Bygning 1 - Gul hus. Efterisolering af loftrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Inden isolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	11.000 kr.	500 kr. 0,11 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Bygning 1 - Gul hus. Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Hulrummet er efterisoleret med isoleringsgranulat. Isoleringen er konstateret ved boreprøve i konstruktionen.		
LETTE YDERVÆGGE Bygning 2 - Hovedbygning. Ydervægge er udført som trækonstruktion med 195 mm isolering. I henhold til udleveret snit tegning, dato 19-10-2000. Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning. Ydervægge er udført som trækonstruktion med 250 mm isolering. Vurderet ud fra måltagning.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Bygning 1 - Gul hus. Vinduer/døre er med to-lags energirude. Bygning 2 - Hovedbygning. Bygningen har vinduer/døre med to-lags termorude. Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning. Vinduer/døre er med to-lags energirude.		
FORBEDRING Bygning 2 - Hovedbygning. Termoruder i vinduer udskiftes til nye to-lags energiruder med varm kant.	105.500 kr.	4.500 kr. 1,33 ton CO_2
YDERDØRE Bygning 1 - Gul hus. Massive yderdøre vurderes at være isoleret.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK		

Bygning 1 - Gul hus. Terrændæk er udført i beton med trægulv. Gulvet er uisoleret. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig. Bygning 2 - Hovedbygning. Terrændæk er udført i beton. Gulvet er isoleret med 150 mm. I henhold til udleveret snit tegning, dato 19-10-2000. Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning. Terrændæk er udført i beton. Gulvet er isoleret med 300 mm. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygning 1 - Gul hus. Der er naturlig ventilation i bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygning 2 - Hovedbygning. Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer stuer, fællesrum, personalerum og kontor. Anlæg er med kryds veksler samt varmeflade. Drifttid er 06-19 og styres via automatik/ur. Variabel luftmængde. Anlæg er placeret på loftet ved teknikrum mod nord. Fabrikat Exhausto type VEX 4.5-4-1 MPR, år 1997. Der er naturlig ventilation i resten af bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning. Der er monteret 1 mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer bygningen. Anlæg er med modstrømsveksler. Drifttid er vurderet til bygningens drifttid og styres via automatik/ur. Anlæg er placeret under loftet. Fabrikat Genvex type GE Energy 2, år 2015.		

VENTILATIONSKANALER Bygning 2 - Hovedbygning. Ventilationskanaler og anlæg på loft er med 50 mm isolerede flader.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 2 - Hovedbygning. Det anbefales at isolere ventilationskanaler og anlæg op til 100 mm.		400 kr. 0,10 ton CO_2

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Bygning 1 - Gul hus. Bygningen opvarmes med el. Der er monteret el radiatorer i alle opvarmede rum. Bygning 2 - Hovedbygning. Bygningen opvarmes med varmepumpe. Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning. Bygningen opvarmes med varmepumpe og enkelte el radiatorer ved toiletter.		
OVNE Bygning 1 - Gul hus. Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovne. Brændeovnen er placeret i stuen mod øst og mod syd. Brændeovnen indgår i beregning sammen med elopvarmning. Andelen til brændeovn er sat til 15 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.		
VARMEPUMPER Bygning 1 - Gul hus. Der er monteret en luft-til-luft-varmepumpe. Varmepumpen består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i det rum hvor indedelen er placeret. Placeret på siden af bygningen mod syd og forsyner lokaler mod syd og øst. Fabrikat Bosch type EHP 6 AA, år 2010 (skønnet fremgår ikke af mærkeplade). Bygning 2 - Hovedbygning. Der er monteret en Væske/vand-varmepumpe. Varmepumpen udvinder energi gennem nedgravede jordvarmeslanger, der via jordvarmepumpen veksler energien om til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve varmepumpeenheden er placeret i teknikrum ved kontor mod nord. Fabrikat Danfoss - DHP-H Opti 16, år 2011. Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning. Der er monteret en luft-til-luft-varmepumpe. Varmepumpen består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i det rum hvor indedelen er placeret. Placeret på siden af bygningen mod syd og forsyner lokaler mod syd. Fabrikat Panasonic type CU-HE9NKE, år 2015.		
SOLVARME		

Bygning 1 - Gul hus. Der er ikke installeret solvarme på bygningerne. Der er ikke stillet forslag til etablering af solvarme, da det skrå tag primært vender mod øst og vest. Bygning 2 - Hovedbygning. Der er ikke installeret solvarme på bygningerne. Der er ikke stillet forslag til etablering af solvarme, da bygningen har varmepumpe forsyning. Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning. Der er ikke installeret solvarme på bygningerne. Der er ikke stillet forslag til etablering af solvarme, da bygningen forsynes fra nabobygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Bygning 2 - Hovedbygning. Bygningens varme fordeles via radiatorer. Varmefordelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygning 2 - Hovedbygning. På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 5-22 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 20-40. Pumpen er placeret ved varmepumpe i teknikrum ved kontor mod nord.		
AUTOMATIK Bygning 2 - Hovedbygning. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Bygning 2 - Hovedbygning. Brugsvandsrør er isoleret med 20 mm.		
VARMTVANDSPUMPER Bygning 2 - Hovedbygning. På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 5-45 W. Fabrikat Grundfos Alpha2 25-60. Pumpen er placeret ved varmtvandsbeholderen i teknikrum ved kontor mod nord.		
VARMTVANDSBEHOLDER Bygning 1 - Gul hus. Varmt brugsvand produceres i 30 l præisoleret varmtvandsbeholder. Beholderen er placeret ved toilet. Fabrikat Metro type ukendt, år 1985 (skønnet, der er ingen mærkeplade). Bygning 2 - Hovedbygning. Varmt brugsvand produceres i 100 l varmtvandsbeholder, præisoleret med 50 mm skumisolering. Beholderen er placeret i teknikrum ved kontor mod nord. Fabrikat Borö, år 2011. Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning. Bygningen forsynes fra bygning 2.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Bygning 1 - Gul hus - Stuer. Belysningen består af lamper med sparepærer og halogen. Lyset tændes og slukkes manuelt. Bygning 1 - Gul hus - Gangarealer. Belysningen består af lamper med sparepærer. Lyset tændes og slukkes manuelt. Bygning 1 - Gul hus - Toilet. Belysningen består af lamper med sparepærer. Lyset tændes og slukkes manuelt. Bygning 2 - Hovedbygning - Stuer, fællesrum, personalerum og kontor. Belysningen består af T8 armaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset tændes og slukkes manuelt. Bygning 2 - Hovedbygning - Gangarealer og garderobe. Belysningen består af T8 armaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset styres af PIR føler. Bygning 2 - Hovedbygning - Teknikrum. Belysningen består af T8 armaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset tændes og slukkes manuelt. Bygning 2 - Hovedbygning - Toiletter. Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør. Lyset styres af bevægelsesmeldere. Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning - Stue. Belysningen består af T5 armaturer. Lyset tændes og slukkes manuelt. Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning - Gangarealer og garderobe. Belysningen består af T5 armaturer. Lyset styres af bevægelsesmeldere. Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning - Toiletter. Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør. Lyset styres af bevægelsesmeldere.		
FORBEDRING Bygning 2 - Hovedbygning - Stuer, fællesrum, personalerum og kontor. Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør. Endvidere monteres styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelse i rummet.	31.300 kr.	9.500 kr. 2,87 ton CO_2

FORBEDRING Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning - Stue. Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelse i rummet.	3.400 kr.	500 kr. 0,15 ton CO_2
FORBEDRING Bygning 2 - Hovedbygning - Teknikrum. Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør. Endvidere monteres styring af belysningen afhængigt af bevægelse i rummet.	1.000 kr.	200 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING Bygning 1 - Gul hus - Toilet. Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt bevægelse i rummet.	300 kr.	100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING Bygning 1 - Gul hus - Gangarealer. Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af bevægelse i rummet.	800 kr.	100 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING Bygning 1 - Gul hus - Stuer. Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelse i rummet.	6.300 kr.	500 kr. 0,15 ton CO_2

SOLCELLER Bygning 1 - Gul hus. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ikke stillet forslag til etablering af solceller, da det skrå tag primært vender mod øst og vest. Bygning 2 - Hovedbygning. Der er ingen solceller på bygningen. Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning. Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Bygning 2 - Hovedbygning. Det anbefales at montere solceller til supplering af elforbruget. I forslaget er regnet med 60 m² Solcellepaneler, der vender mod syd. Der er i forslaget regnet med en peak power på 155 W pr. m2.	180.000 kr.	12.500 kr. 5,89 ton CO_2
FORBEDRING Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning. Det anbefales at montere solceller til supplering af elforbruget. I forslaget er regnet med 20 m² Solcellepaneler, der vender mod syd. Der er i forslaget regnet med en peak power på 155 W pr. m2.	60.000 kr.	3.300 kr. 1,96 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Der er udleveret tegninger i forbindelse med besigtigelsen.

Klimaskærmen er beregnet ved sammenlægning af fladearealer og med udgangspunkt i et gennemsnitsskøn, da der er mindre forskelle i konstruktioner.

Forbruget af varmt vand er i henhold til energistyrelsens standard forbrugsvaner sat til 100 liter/m² pr. år for erhverv med lavt forbrug.

Denne energimærkning omfatter bygningernes varmetab inkl. ventilation til den nødvendige luftudskiftning, pumper og varmtvandsforbrug til daglig drift af bygningen.

Bygningens brugstid.
Mandag-Torsdag 0545-1900 og Fredag 0545-1800.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Bygning 1 - Gul hus. Efterisolering af loftrum med 100 mm isolering.	11.000 kr.	0,1 Kløvet rummeter Brænde 169 kWh Elektricitet	500 kr.
Vinduer	Bygning 2 - Hovedbygning. Udskiftning af termoruder til nye to-lags energiruder.	105.500 kr.	2.012 kWh Elektricitet	4.500 kr.
El				
Belysning	Bygning 2 - Hovedbygning - Stuer, fællesrum, personalerum og kontor. Udskift rør til LED og monter lys og bevægelses styring.	31.300 kr.	4.332 kWh Elektricitet	9.500 kr.
Belysning	Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning - Stue. Monter lys og bevægelses styring	3.400 kr.	224 kWh Elektricitet	500 kr.

Belysning	Bygning 2 - Hovedbygning - Teknikrum. Udskift rør til LED og monter bevægelses styring.	1.000 kr.	52 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	Bygning 1 - Gul hus - Toilet. Monter bevægelses styring	300 kr.	13 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	Bygning 1 - Gul hus - Gangarealer. Monter bevægelses styring	800 kr.	34 kWh Elektricitet	100 kr.
Belysning	Bygning 1 - Gul hus - Stuer. Monter lys og bevægelses styring	6.300 kr.	0,0 Kløvet rummeter Brænde 227 kWh Elektricitet	500 kr.
Solceller	Bygning 2 - Hovedbygning. Montering af solceller til supplering af elforbruget. 60 m² Solcellepaneler.	180.000 kr.	4.949 kWh Elektricitet 3.935 kWh Elektricitet overskud fra solceller	12.500 kr.
Solceller	Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning. Montering af solceller til supplering af elforbruget. 20 m² Solcellepaneler.	60.000 kr.	1.368 kWh Elektricitet 1.593 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.300 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Ventilationskanaler	Bygning 2 - Hovedbygning. Isolering af ventilationskanaler og anlæg op til 100 mm.	152 kWh Elektricitet	400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 1 - Gul hus

Adresse .....Troldehøjvej 2, 4772 Langebæk
BBR nr.....390-1404-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Daginstitution (440)
Opførelsesår 1909
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....El
Supplerende varme.....Brændeovn og Varmepumpe
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....96 m²
Opvarmet bygningsareal.....61 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....F
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....F

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 2 - Hovedbygning

Adresse .....Troldehøjvej 1, 4772 Langebæk
BBR nr.....390-1404-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Daginstitution (440)
Opførelsesår 1997
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....371 m²
Opvarmet bygningsareal.....371 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning.

Adresse	Troldehøjvej 2, 4772 Langebæk
BBR nr	390-1404-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Daginstitution (440)
Opførelsesår	2015
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	El og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	60 m²
Opvarmet bygningsareal	60 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Bygning 1 - Gul hus.
Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger med mere end 10 % fra BBR-oversigtens erhvervs areal.

Det skyldes at tagetagen ikke længere er i brug.

Bygning 2 - Hovedbygning.
Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger med mindre end 10 % fra BBR-oversigtens erhvervs areal.

Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning.
Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger med mindre end 10 % fra BBR-oversigtens erhvervs areal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste El forbrug på 41.915 kWh (El og El-varme) er større end det beregnede varmeforbrug på 18.293 kWh El-varme.

Forskellen skyldes at det oplyste forbrug er inklusiv andet el forbrug (belysning m.v.).

Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug. I normforbruget er det bl.a. forudsat.
- at hele bygningen er opvarmet til i gennemsnit 20°C året rundt.
- at der sker en total luftudskiftning i alle rum hver anden time.

Ved energimærkning af en bygning er det afgørende, at det er bygningens energitilstand, der afspejles – og ikke de nuværende brugeres energivaner.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Brænde.....850,00 kr. per Kløvet rummeter
Elektricitet til opvarmning.....2,19 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,19 kr. per kWh

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris.
Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris. Blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600001
CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
René Engmann

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

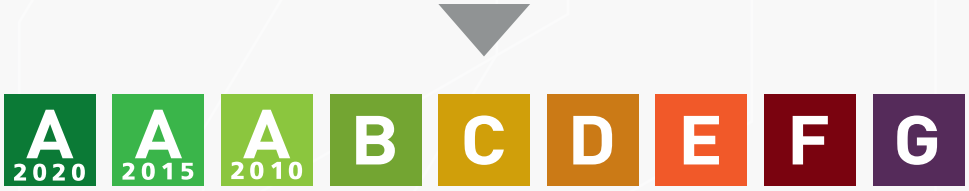
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Børnehuset Elnas minde (Troldehøj)
Troldehøjvej 1
4772 Langebæk



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2016 til den 5. april 2023

Energimærkningsnummer 311168344

Energimærke

Børnehuset Elnas minde (Troldehøj) - Bygning 1 - Gul hus
Troldehøjvej 2
4772 Langebæk

Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2016 til den 5. april 2023

Energimærkningsnummer 311168344

Energimærke

Børnehuset Elnas minde (Troldehøj) - Bygning 2 - Hovedbygning
Troldehøjvej 1
4772 Langebæk

Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2016 til den 5. april 2023

Energimærkningsnummer 311168344

Energimærke

Børnehuset Elnas minde (Troldehøj) - Bygning 3 - Tilbygning til Hovedbygning.
Troldehøjvej 2
4772 Langebæk

Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. april 2016 til den 5. april 2023

Energimærkningsnummer 311168344