# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - nye bygninger

Energimærkningsrapport
Kildebjerg Skovvej 24
8680 Ry

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 8. april 2016
Til den 8. april 2026.

Energimærkningsnummer 311169136

Energistyrelsen

# ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

## BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Laila Aagren

**e-consult ApS**
Kirkebjerg Parkvej 12, 2605 Brøndby

la@e-consult.dk
tlf. 70226242

## ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

**Om byggetilladelsen**
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 16.10.2015.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 31-12-2014. Byggeriet er klassificeret som lavenergiklasse 2015.

**Om energirammen**
Det beregnede energiforbrug er 32,6 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for lavenergiklasse 2015 i BR10 på 34,3 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

**Om varmetabsrammen**
Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 3,7 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 4,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

**Om mindste varmeisolering**
Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

**Om installationerne**
Se kommentarer til bygningsbeskrivelsen.

**Andre kommentarer**
Energipriser er anslåede.

# ENERGIMÆRKET

## ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

Energistyrelsen

## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

**Årligt varmeforbrug**

| | |
|---|---|
| 7,60 MWh fjernvarme | 10.629 kr |
| Samlet energiudgift | 10.629 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 1,07 ton |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Hovedbygning**

Adresse .....Kildebjerg Skovvej 24, 8680 Ry
BBR nr.....746-23710-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår .....2016
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....230 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....229,9 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....A2015

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er et nyopført enfamiliehus.
Tegninger, byggetilladelse og energiberegning (xml-fil)er udleveret af HusCompagniet A/S.
I forbindelse med energimærkningen er der udført blowerdoor-test for tæthedsprøvning af huset.
Resultatet af blowerdoor testen er et ventilationstab gennem klimaskærmen på 0,44 lps/m2
Arealer iflg. kontrolopmåling af byggetegninger.

Loft: 95 mm mineraluld + 400 mm granulat (Loftsrummet kunne ikke besigtiges.).
Ydervægge: 108 mm teglsten + 190 mm isolering (kl 32) + 100 mm porebetonelement.
Vinduer og døre: Vinduer og udvendige døre er forsynet med energiruder.
Gulve og terrændæk: 360 mm isolering.

Ventilation: Nilan Comfort CT300 balanceret ventilationsanlæg.

Varmeanlæg: Direkte fjernvarme.
Gulvvarme i hele huset.

Varmt vand: Gennemstrømsvandvarmer
Der regnes med et årligt varmtvandsforbrug på 250 liter/m2.

Fordelingssystem: En Alpha 2 shuntpumpe cirkulerer fjernvarmevandet rundt i gulvvarmeslangerne.
Varmerør og tilslutningsrør ved teknik er isolerede.

Automatik: Der var endnu ikke monteret rumfølere til regulering af temperaturen.

Det registrerede areal er lig boligarealet i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk.

## FIRMA

Firmanummer 600016
CVR-nummer 31746752

**e-consult ApS**
Kirkebjerg Parkvej 12, 2605 Brøndby

la@e-consult.dk
tlf. 70226242

Ved energikonsulent
Laila Aagren

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Kildebjerg Skovvej 24
8680 Ry

Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. april 2016 til den 8. april 2026

Energimærkningsnummer 311169136