SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Prins Buris Vej 75
7500 Holstebro

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 25. april 2016
Til den 25. april 2026.

Energimærkningsnummer 311172562

Energistyrelsen

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Lars Højris Nielsen

Botjek Center Midt- og Vestjylland
Farvervej 5, 7600 Struer

lhn@botjek.dk
tlf. 26208012

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen, tegninger, samt bygningstegninger og beskrivelser.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 02-04-2016. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2010.

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 32,1 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i BR10 på 57,3 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen
Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 3,5 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 5,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne
Der er ikke yderligere kommentarer til de tekniske installationer.

Andre kommentarer
Der er ikke yderligere kommentare.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

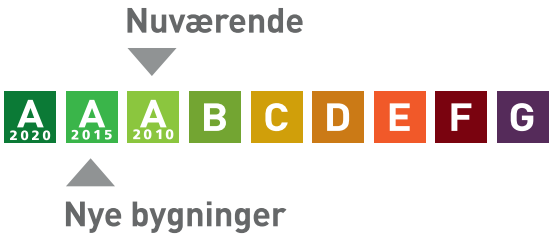
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

Energistyrelsen

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.



Årligt varmeforbrug	
6.562 kWh elektricitet	13.124 kr
Årlig overproduktion af el	
-1.816 kWh fra solceller	-90 kr
Samlet energiudgift	13.035 kr
Samlet CO_2 udledning	3,15 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Prins Buris Vej 75, 7500 Holstebro
BBR nr.....661-8792-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår 2016
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Brændeovn
Boligareal i følge BBR .....346 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....346 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke A2010

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Flot og meget velopført ejendom.

En ejendom der opført i sjælen god kvalitet.

Der er taget meget højde for isoleringsevner, specielt kuldebroer ved sokler og vinduer & døre.

Der er ved gennemgang udleveret byggetilladelse, energirammeberegning, samt bygningstegninger.

Der er mindre ændringer i de faktiske forhold iht. til det udleverede materiale. Disse ting er tilpasset det færdige Energimærke.

Der er ikke udført tæthedsprøvning / blowerdoortest hvorfor en standard tæthed på 0,13 l/s pr. m² er anvendt.

Bygningen overholder Bygningsreglement 2010.

Bygningsbeskrivelse:
Tagkonstruktion er udført med let ståltrapezdæk og nedsænkede lofter. Tagkonstruktionerne er isoleret med ca. 410 mm mineraluld.
Tunge ydervægge er udført som 2 x 150 mm insitustøbte betonydervægge isoleret med 200 mm polystyrol kl: 31
Nogle ydervægge er udført som 200 mm insitustøbt betonbagvægge med lette ydervægge er isoleret med ca. 200 mm mineraluld kl: 34.
Terrændæk er udført som 120 mm støbt beton liggende på 400 mm polystyrol kl: 31.
Fundamenter er udført som isolerede stribefundamenter.
Vinduer & døre er udført som alu vinduer og døre, monteret med 3 lags energiruder A og varm kant. Der monteret solstop, flere steder, samt solgardiner på alle vinduer.

Ovenlyskupler er udført med 3 lags opal ruder.

Tekniske installationer:
Bygningen opvarmes med komplet jordvarmeanlæg, Danfoss type Borö Tip 100 med indbygget varmt vandsbeholder.
Der er udført gulvvarme i hele bygningen (indstøbte pexslanger).
Alle synlige varmerør ved teknik er isoleret med 40 mm isolering.
Der er installeret komplet balanceret ventilationsanlæg med indbygget el varmeflade, som Danfoss type Air A³.
Alle cirkulationspumper på varmeanlæg er udført som lavenergi A pumper.
Der er opstillet brændeovn i stue (Brændeovn er ikke medtaget i beregningen)
Der er opsat 6 kW komplet solcelleanlæg med SMA invertere.

FIRMA

Firmanummer 600423
CVR-nummer 30339568

Botjek Center Midt- og Vestjylland
Farvervej 5, 7600 Struer

lhn@botjek.dk
tlf. 26208012

Ved energikonsulent
Lars Højris Nielsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Prins Buris Vej 75
7500 Holstebro

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. april 2016 til den 25. april 2026

Energimærkningsnummer 311172562