SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Sdr Strandvej 6A
9480 Løkken

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 3. maj 2016
Til den 3. maj 2026.

Energimærkningsnummer 311174309

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

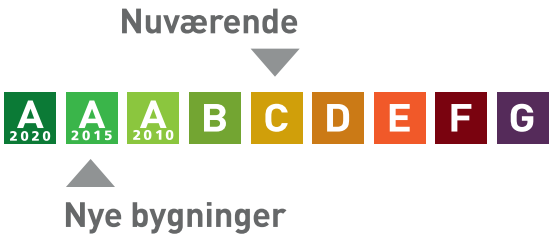
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

11,02 MWh fjernvarme	9.203 kr
12.464 kWh elektricitet	19.942 kr
Samlet energiudgift	29.145 kr
Samlet CO_2 udledning	9,82 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Beboelse: Taget er udvendig belagt med tagsten. Der er isoleret til tagfod og loftet går til kip i en del af loftet. Loftet er isoleret med ca. 250 mm isolering, oplyst af ejers repræsentant. Beboelse: Der er vandret loft i en mindre del bygningen. Det vandrette loft er registreret isoleret med ca. 200 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Beboelse: Vandret loft efterisoleres med 150 mm indblæst mineraluldsgranulat kl. 38. Mineraluldsgranulat udlægges på eksisterende isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm isolering. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. Ved efterisolering af lofter mod uopvarmede tagrum er det vigtigt, at der opretholdes den nødvendige ventilation i tagrummet. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.		100 kr. 0,03 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Beboelse: Ydervæggen er ca. 330 mm hulmur der udvendig er overfladebehandlet og malet/kalket. Der er ligeledes bagmur i teglsten. Der er ca. 75 mm hulmursisolering/flamingokugler, oplyst af ejers repræsentant. Erhverv: Der er ca. 75 mm hulmursisolering/flamingokugler, hulrummet er kun delvis isoleret, oplyst af ejers repræsentant.		
FORBEDRING Erhverv: Ydervæggens hulmure isoleres med indblæsning af mineraluldsgranulat kl. 38. Forslaget får ikke varmetabet gennem konstruktionen ned på det niveau der er krav om i BR15. Men der ses bort fra kravet i denne sammenhæng, da det ikke er rentabelt. For at opfylde kravet i BR15, skal der ske en yderligere foranstaltning med isolering indvendig eller udvendig. Da denne del ikke er rentabel er det kun forslaget med hulmursisoleringen der er medtaget. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	37.700 kr.	3.200 kr. 1,29 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Erhverv: Skillevæggene i kælderen, mod uopvarmet rum, er udført som ca. 110 mm teglstensvægge. Skillevæggene er mod uopvarmet rum og er uisoleret.		
FORBEDRING Erhverv: Skillevæggene i kælderen, mod uopvarmet rum isoleres på den kolde side i forsatsvæg. Der monteres en let stålkonstruktion på skillevæggene, som isoleres med 100 mm mineraluld kl. 37. Den lette stålkonstruktion afsluttes med godkendt plade på den kolde side. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	60.300 kr.	1.700 kr. 0,66 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Beboelse: Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Kvistflunke er ved opmåling og betragtning på stedet vurderet til at være isoleret med ca. 100 mm isolering. Beboelse: Let væg mod uopvarmet tagrum, er udført som let konstruktion med beklædning. Ved opmåling og betragtning på stedet vurderes til at være isoleret med ca. 200 mm isolering.		

KÆLDER YDERVÆGGE Erhverv: Kælderydervægge mod jord består af massiv tegl/beton.		
FORBEDRING VED RENOVERING Erfaringsmæssigt kan der opnås varme besparelse ved efterisolering af uisolerede kælderydervægge. Der skal undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er egnet til efterisolering. Der kræves øget opmærksomhed ved indvendig efterisolering af ydervægge, da der kan være fare for ophobning af fugt og fare for angreb af skimmelsvamp. Der bør søges egnet rådgivning inden evt. projekteringen og udførelsen.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Erhverv: Vinduer og døre mod nord i stueetagen er hovedsagelig elementer med 2 lags energiruder fra 2004. Erhverv: Yderdør mod nord i kælderen er med termoruder. Erhverv: Vinduer og døre, alle øvrige elementer er med 2 lags energiruder fra 2015/2016. Beboelse: Vinduer og døre er elementer med 2 lags energiruder fra 2004.		
FORBEDRING VED RENOVERING Erhverv: Yderdør mod nord i kælderen udskiftes til ny element med energirude med min. energiklasse B og Eref ≥ -17 kWh/m². Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.		200 kr. 0,07 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Erhverv: Etageadskillelse/baumadæk mod uopvarmet kælder, er ved registrering på stedet vurderet til at være uisoleret.		
FORBEDRING Erhverv: Etageadskillelse/baumadæk mod uopvarmet kælder ved isoleres på underside med 50 mm mineraluld kl. 37. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	15.100 kr.	1.500 kr. 0,59 ton CO_2
KÆLDERGULV Erhverv: Kældergulv/gulvkonstruktionen er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers repræsentant.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Erhverv & beboelse: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og døre, samt aftræksventiler i bad. Bygningen vurderes normal tæt.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Erhverv: Bygningen opvarmes med varmepumper.		
VARMEPUMPER Erhverv: Der bliver monteret 5 stk. nye on/off styret varmepumper, som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumperne er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. luftvarmepumpen forsyner kælderen og stueetagen med varme. Beboelse: Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Beboelse: Der er taget stilling til installation af varmepumpe til opvarmning af dele af bygningen. Det giver erfaringsmæssigt ikke en økonomisk fordel med installation af en varmepumpe grundet den nuværende opvarmningsform, som er fjernvarme.		
SOLVARME Erhverv: Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Beboelse: Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Beboelse: Der er taget stilling til installation af solvarmeanlæg til opvarmning af det varme brugsvand. Det giver erfaringsmæssigt ikke en økonomisk fordel med installation af solvarmeanlæg grundet den nuværende opvarmningsform, som er fjernvarme.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Erhverv: Der er intet vandbåret varmefordelingsanlæg i bygningen. Beboelse: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er desuden gulvvarme i badeværelset. Fordelingssystemet er et direkte 2-strengs vandbåret radiatoranlæg.		
VARMERØR Beboelse: Varmefordelingsrør er udført som stål- PEXrør. Rørene er isoleret med ca. 50 mm isolering. Rørene er ført i skakt. Varmefordelingsrør er udført som stålrør. Rørene er isoleres med ca. 20 mm isolering. Rørene er ført synligt ved væg i erhvervsdelen.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Erhverv: Der er ingen cirkulationspumpe til varmefordeling i bygningen. Beboelse: Cirkulation af gulvvarmekredse sker med en Grundfos UPM2 15-20, 14W, trinreguleret cirkulationspumpe.		
AUTOMATIK Erhverv: Luf/luft-anlæg kan regulere temperaturen til korrekt rumtemperatur. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at luf/luft-anlæg kan afbrydes. Beboelse: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Beboelse: Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Erhverv: I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 50 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år. Beboelse: I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet areal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Erhverv & beboelse: Tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmer er udført som stålrør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING VED RENOVERING Erhverv & beboelse: Tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmer efterisoleres med 20 mm mineraluldsrørskåle evt. belagt med PE forstærket aluminiumsfolie. Der kan afsluttes med pvc kappe.		100 kr. 0,01 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Erhverv: Der er ingen cirkulationspumpe til varmt brugsvand i bygningen. Beboelse: Der er ingen cirkulationspumpe til varmt brugsvand i bygningen.		
VARMTVANDSBEHOLDER Erhverv KL TH: Varmt brugsvand produceres i 30 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro. Varmtvandsbeholderen er tilsluttet el. Placeret i toiletrummet. Erhverv & beboelse: Det varme brugsvand produceres via en præisoleret gennemstrømningsvandvarmer af mærket Termix 20, som er placeret i uopvarmet del af kælder.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Erhverv: Belysningsanlæggene i kælderen er med LED spot. Der er ingen belysning i stueetagen, der er skønnet et belysnings niveau til når bygningen kommer i brug og belysningen bliver monteret. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
SOLCELLER Beboelse: Der er ingen solceller på bygningen. Erhverv: Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Erhverv: Montering af 26 m² solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium, placeret over eksisterende tagflade. Solceller får herved de mest optimale produktionsbetingelser, da der således er luft til nedkøling på bagsiden af cellerne. I forslaget er der regnet med typen Monokrystallinsk silicium af god kvalitet, der har en bedre virkningsgrad, men samtidig er dyrere. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	72.800 kr.	4.600 kr. 2,85 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

1. Konklusion:
Bygningen er i god isoleringsmæssig stand.

Energioptimerende forslag nævnt i afsnittet "Rentable besparelsesforslag?" er rentable og bør gennemføres.

Herudover kan de forslag, der er nævnt i afsnittet "Besparelsesforslag ved renovering eller reparationer", med fordel udføres i forbindelse med alm. vedligehold, udskiftning og renovering.

2. Vedvarende Energi:
Der er ikke medregnet forslag til solvarme pga. bygningernes placering og anvendelse som etageejendomme til beboelse og erhverv.

3. Bygningsbeskrivelse:
Bygningen i energimærket er en etageejendom i Løkken.
Bygningen er fritliggende og er opført i 1932. Bygningen er i 1½ plan med kælder med i alt 441 m²

opvarmet. Bygningen er benævnt med erhverv & beboelse i energimærket.

4. Brugstid:
Brugstiden er iht. håndbog for energikonsulenter 2016 angivet til 45 timer om ugen i erhvervsdelen og 168 timer om ugen i beboelsen.

5. Forudsætninger:
Energimærket er udført efter Håndbog for Energikonsulenter, HB2016.
Konstruktionerne er i høj grad set på tegningsmaterialet samt vurderet og registreret ved besigtigelsen. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af konstruktionerne. Der var adgang til alle rum ved besigtigelsen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Hule ydervægge	Erhverv: Hulmurene efterisoleres med indblæsning af mineraluldsgranulat.	37.700 kr.	1.949 kWh Elektricitet	3.200 kr.
Massive ydervægge	Erhverv: Skillevæggene/massiv ydervægge i kælderen, mod uopvarmet rum isoleres på den kolde side med 100 mm mineraluld.	60.300 kr.	1.002 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Etageadskillelse	Erhverv: Etageadskillelse/baumadæk mod uopvarmet kælder isoleres på underside med 50 mm mineraluld.	15.100 kr.	890 kWh Elektricitet	1.500 kr.
El				
Solceller	Erhverv: Montering af 26 m² solceller på sydvendt tagflade.	72.800 kr.	2.355 kWh Elektricitet 1.943 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Beboelse: Vandret loft efterisoleres med 150 mm indblæst mineraluldsgranulat.	0,21 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	100 kr.
Kælder ydervægge	Efterisolering af kælderydervægge.		
Vinduer	Erhverv: Yderdør mod nord i kælderen udskiftes.	101 kWh Elektricitet	200 kr.
Varmeanlæg			
Varmepumper	Beboelse: Installation af varmepumpe er erfaringsmæssigt ikke rentabelt.		
Solvarme	Beboelse: Installation af solvarmeanlæg er erfaringsmæssigt ikke rentabelt.		
Varmt og koldt vand			
Varmtvandsrør	Erhverv & beboelse: Tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmer efterisoleres med 20 mm mineraluldsmåtte.	0,06 MWh Fjernvarme	100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Sdr Strandvej 6A, 9480 Løkken
BBR nr.....860-29581-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår 1932
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....El, Fjernvarme og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....142 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....312 m²
Opvarmet bygningsareal.....441 m²
Heraf tagetage opvarmet.....142 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....128 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne 454 m² fordelt med 312 m² til erhverv, og 142 m² til beboelse.

Det opvarmede areal er på tegningerne og ved besigtigelsen opmålt til i alt 441 m² fordelt med 299 m² til erhverv og 142 m² til beboelse.

De 441 m² er fordelt med 128 m² i kælder, 171 m² i stueetagen og i tagetagen er 142 m².
Den øvrige del af kælderen er uden opvarmning og medregnes ikke i energimærket.
Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Beregnet varmeforbrug for bygningen er angivet på side 2, under overskriften "Årligt varmeforbrug".
Oplyst varmeforbrug er angivet i den sidste del af energimærket under overskriften "Baggrundsinformation".
Oplyst varmeforbrug omregnet til normalårsforbrug kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Det var ikke muligt at rekvirere forbrugsoplysninger på varmeforbruget, da luft/luft-anlæggene ikke er tilsluttet endnu.
Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug.

I normforbruget er det bl.a. forudsat:

- at hele boligen opvarmes til i gennemsnit 20 grader året rundt
- at der sker en total luftudskiftning i alle rum hver anden time
- at varmtvandsforbruget i erhvervet er 50 liter pr. m² året rundt
- at varmtvandsforbruget i beboelsen er 250 liter pr. m² året rundt

Vaner, forbrugsmønster samt antallet af personer i boligen har således en væsentlig indflydelse i forhold til normforbruget. Det kan oplyses at for hver grad man hæver og sænker temperaturen stiger eller falder varmeforbruget med 5 -10 %.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	375,00 kr. per MWh
	5.070 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	1,60 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600042
CVR-nummer 21115134

BRIX & KAMP A/S
Nørrebro 11, 9800 Hjørring
www.brixkamp.dk
mdh@brixkamp.dk
tlf. 98922888

Ved energikonsulent
Michael Dissing Hornbeck

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er

udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

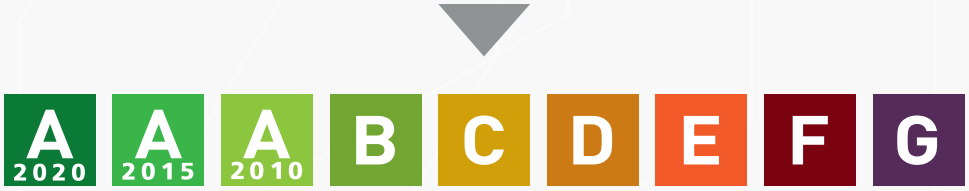
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Sdr Strandvej 6A
9480 Løkken



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. maj 2016 til den 3. maj 2026

Energimærkningsnummer 311174309