SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
13778
Teglgårdsparken 99
5500 Middelfart

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 27. juni 2016
Til den 27. juni 2026.

Energimærkningsnummer 311185818

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

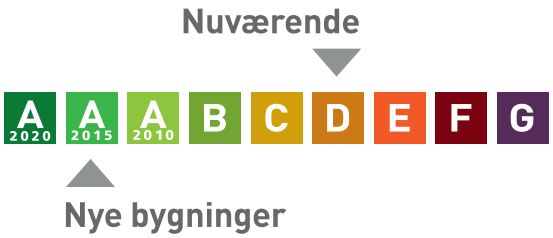
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

370,27 MWh fjernvarme	270.552 kr
Samlet energiudgift	270.552 kr
Samlet CO_2 udledning	52,21 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Bygning 1 Skråvægge er isoleret med 300 mm isolering. Isoleringstykkelsen er fastlagt ved direkte måltagning ved ovenlys. Der er forudsat tilsvarende Isoleringstykkelse for hele bygningsdelen.		
FLADT TAG Bygning 2 Det flade tag er isoleret med 250 mm isolering. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 2 Det anbefales at det flade tag efterisoleres udvendigt med 50 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering.		500 kr. 0,13 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Bygning 2 Ydervægge er udført som 41 cm hulmur. Hulrummet er isoleret med 150 mm isolering. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		

MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 1 Ydervægge består af 59 cm massiv teglvæg. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 1 Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		38.500 kr. 10,33 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE Bygning 1 Kælderydervægge over jord består af 60 cm massiv betonvæg. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold. Bygning 1 Kælderydervægge mod jord består af 60 cm massiv betonvæg. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Bygning 1 Bygningen har primært vinduer med et-lags glasrude og forsatsrude. Der er enkelte vinduer med to-lags energiruder. Bygning 2 Bygningen har udelukkende vinduer med tolags energiruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 1 Det anbefales at udskifte vinduerne som ikke er med energiruder til nye vinduer med tolags energiruder.		9.000 kr. 2,40 ton CO_2

OVENLYS Bygning 1 Bygningen har ovenlys med to-lags energirude.		

YDERDØRE Bygning 1 Massive yderdøre vurderes at være uisoleret. Bygning 1 Bygningen har glasdøre med et-lags glas. Bygning 2 Massive yderdøre vurderes at være isoleret. Bygning 2 Bygningen har glasdøre med to-lags energirude.		
FORBEDRING Bygning 1 Det anbefales at udskifte yderdøre til nye isolerede.	30.500 kr.	1.200 kr. 0,31 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 1 Det anbefales at udskifte glasdøre til nye med energiruder.		1.900 kr. 0,50 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Bygning 2 Terrændæk er udført af beton. Gulvet er isoleret med 220 mm Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.		
ETAGEADSKILLELSE Bygning 2. Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, er isoleret med 200 mm isolering. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.		
KÆLDERGULV Bygning 1 Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygning 1 Ventilationsanlægget som betjener kælder, syd fløj og nord fløj er placeret i kælder. Anlægget består af 3 stk. Dantherm anlæg (skønnet til 3x3000 m³/h.) med krydsveksler og vandbåren varmeflade, som kører med konstant luftmængde. Anlægget vurderes at være i drift i bygningens drifttid og styres via CTS. Den øvrige del af bygningen ventileres ved naturlig ventilation via tilfældige utætheder i klimaskærmen. Udsugning og ventilation fra maskiner mv. som led i produktionen er ikke medtaget i beregningen. Bygning 2 Ventilationsanlægget som betjener bygningen er placeret på tag. Anlægget består af et Novenco Climaster anlæg (skønnet til 2000 m³/h.) med krydsveksler og vandbåren varmeflade, som kører med variabel luftmængde Anlægget vurderes at være i drift i bygningens drifttid og styres via CTS. Den øvrige del af bygningen ventileres ved naturlig ventilation via tilfældige utætheder i klimaskærmen. Udsugning og ventilation fra maskiner mv. som led i produktionen er ikke medtaget i beregningen.		
VENTILATIONSKANALER Bygning 2 Ventilationskanaler og anlæg på taget er med 100 mm isolerede flader.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygning 1 Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler som vurderes at være ældre. Anlægget er placeret i kælder. Bygning 2 Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler som vurderes at være fra 2008. Anlægget er placeret i teknikrum ved køkken.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Bygning 1 Bygningens varme fordeles via radiatorer. Varmefordelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg. Bygning 2 Bygningens varme fordeles via gulvvarme i opvarmede rum.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygning 1 Varmefordelingsanlægget er monteret med en cirkulationspumpe af fabrikat Wilo Strato 65/1 Bygning 1 Varmefordelingsanlægget er monteret med en automatisk modulerende Magna pumpe. Pumpen er af fabrikat Grundfos. Bygning 1 Varmefordelingsanlægget for ventilation er monteret med en cirkulationspumpe af fabrikat Wilo Strato 25/1 Bygning 2 Varmefordelingsanlægget er monteret med en cirkulationspumpe af fabrikat Wilo Stratos 25/1		
AUTOMATIK Bygning 1 Der er monteret termostater på radiatorer til regulering af rumtemperaturen. Der er monteret automatik til central styring af varmeanlægget afhængigt af udetemperaturen.		

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler. Bygning 2 Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum. Der er monteret automatik til central styring af varmeanlægget afhængigt af udetemperaturen. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Bygning 1 Brugsvandsrør i bygningen er isoleret.		
VARMTVANDSPUMPER Bygning 1 Cirkulationsanlægget til det varme brugsvand er monteret med en pumpe af fabrikat Wilo Top S25/7		
FORBEDRING Bygning 1 Montering af ny A mærket cirkulationspumpe.	4.500 kr.	2.300 kr. 0,67 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Bygning 1 Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsveksler, fabrikat Redan. Veksleren er placeret i kælder. Bygning 2 Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsveksler, fabrikat Termix. Veksleren er placeret i teknikrum.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Bygning 1 - Kontorer. Belysningen består af armaturer med T5 lysstofrør. Lyset tændes og slukkes manuelt. Bygning 1 - Gangarealer. Belysningen består af armaturer med T5 lysstofrør. Lyset tændes og slukkes manuelt. Bygning 1 - Trapper. Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør. Lyset tændes og slukkes manuelt. Bygning 1 - Toiletter. Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør. Lyset styres af bevægelsesmeldere. Bygning 1 Udebelysning består af vægarmatur med glødelamper/sparepærer som styres via ur. Bygning 2 - Køkken. Belysningen består af T5 armaturer. Lyset tændes og slukkes manuelt. Bygning 2 - Gangarealer og toiletter m.v. Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør. Lyset tændes og slukkes manuelt. Bygning 2 - Kantine og møderum. Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør. Lyset tændes og slukkes manuelt. Bygning 2 - Kælderen. Belysningen består af T8 armaturer. Lyset styres af bevægelsesmeldere. Bygning 2 Udebelysning består af vægarmatur med kompaktlysrør som styres via ur.		
FORBEDRING Bygning 1 - Kontorer. Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.	240.000 kr.	23.600 kr. 7,28 ton CO_2
FORBEDRING Bygning 1 - Toiletter. Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør	13.700 kr.	1.400 kr. 0,41 ton CO_2

FORBEDRING Bygning 1 - Trapper. Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør. Endvidere monteres styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.	43.000 kr.	4.100 kr. 1,26 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 1 - Gangarealer. Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.		2.100 kr. 0,63 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygning 1 har fået karakteren D på energimærkningsskalaen.

Ved udførelse af følgende forslag opnås C på energimærkningsskalaen.
- Bygning 1 - Ny cirkulationspumpe til det varme brugsvand.
- Bygning 1 - Kontorer - Monter lys og bevægelses styring.
- Bygning 1 - Toiletter - Udskift rør til LED rør i toiletrum.
- Bygning 1 - Trapper - Udskift rør til LED og monter lys og bevægelses styring.
- Bygning 1 - Montage af nye massive isoleret yderdøre.
- Bygning 1 - Gangarealer - Monter lys og bevægelses styring.

Bygning 2 har fået karakteren C på energimærkningsskalaen.

En repræsentant for ejendommen var til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen forelå ikke relevant tegningsmateriale eller anden dokumentation til brug for energimærkningen.

Klimaskærmen er beregnet ved sammenlægning af fladearealer og med udgangspunkt i et gennemsnitsskøn, da der er mindre forskelle i konstruktioner.

Forbruget af varmt vand er i henhold til energistyrelsens standard forbrugsvaner sat til 100 liter/m² pr. år for erhverv.

Denne energimærkning omfatter bygningernes varmetab inkl. ventilation til den nødvendige luftudskiftning, pumper og varmtvandsforbrug til daglig drift af bygningen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Yderdøre	Bygning 1. Montage af nye massive isoleret yderdøre.	30.500 kr.	2,19 MWh Fjernvarme	1.200 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandspumper	Bygning 1. Ny cirkulationspumpe til det varme brugsvand.	4.500 kr.	1.007 kWh Elektricitet	2.300 kr.
El				
Belysning	Bygning 1 - Kontorer. Monter lys og bevægelses styring.	240.000 kr.	-10,08 MWh Fjernvarme 13.128 kWh Elektricitet	23.600 kr.
Belysning	Bygning 1 - Toiletter. Udskift rør til LED rør i toiletrum.	13.700 kr.	-0,41 MWh Fjernvarme 704 kWh Elektricitet	1.400 kr.

Belysning	Bygning 1 - Trapper. Udskift rør til LED og monter lys og bevægelses styring.	43.000 kr.	-1,86 MWh Fjernvarme 2.295 kWh Elektricitet	4.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Bygning 2. Efterisolering af fladt tag med 50 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm.	0,94 MWh Fjernvarme	500 kr.
Massive ydervægge	Bygning 1. Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	72,96 MWh Fjernvarme 61 kWh Elektricitet	38.500 kr.
Vinduer	Bygning 1. Udskiftning af vinduer med 1+1 glas til nye vinduer med to-lags energirude.	17,03 MWh Fjernvarme	9.000 kr.
Yderdøre	Bygning 1. Udskiftning af glasdøre med 1 lag glas til nye glasdøre med to-lags energirude.	3,54 MWh Fjernvarme	1.900 kr.
El			
Belysning	Bygning 1 - Gangarealer. Monter lys og bevægelses styring.	-0,93 MWh Fjernvarme 1.154 kWh Elektricitet	2.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 1

Adresse	Teglgårdsparken 99, 5500 Middelfart
BBR nr	410-13778-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	1887
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	3224 m²
Opvarmet bygningsareal	3224 m²
Heraf tagetage opvarmet	504 m²
Heraf kælderetage opvarmet	680 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 2

Adresse	Teglgårdsparken 99, 5500 Middelfart
BBR nr	410-13778-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	2008
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	509 m²
Opvarmet bygningsareal	509 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	72 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Bygning 1.
Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger mindre end 10% fra BBR-Oversigtens areal.

Kælderen er opvarmet.

Bygning 2.
Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger mindre end 10% fra BBR-Oversigtens areal.

Kælderen er opvarmet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger ingen oplysninger om ejendommenes aktuelle varmeforbrug.

I energimærket er varmeforbruget beregnet til 370,27 MWh fjernvarme.

Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug. I normforbruget er det bl.a. forudsat
- at hele bygningen er opvarmet til i gennemsnit 20°C året rundt.

Ved energimærkning af en bygning er det afgørende, at det er bygningens energitilstand, der afspejles – og ikke de nuværende brugeres energivaner.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	525,00 kr. per MWh 76.160 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600001
CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Lars Christensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

13778
Teglgårdsparken 99
5500 Middelfart

Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juni 2016 til den 27. juni 2026

Energimærkningsnummer 311185818

Energimærke

13778 - Bygning 1
Teglgårdsparken 99
5500 Middelfart

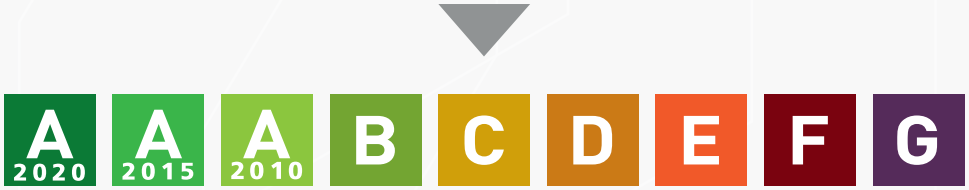
Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juni 2016 til den 27. juni 2026

Energimærkningsnummer 311185818

Energimærke

13778 - Bygning 2
Teglgårdsparken 99
5500 Middelfart



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juni 2016 til den 27. juni 2026

Energimærkningsnummer 311185818