SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Vordingborgvej 68
4700 Næstved

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 2. august 2016
Til den 2. august 2023.

Energimærkningsnummer 311192573

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

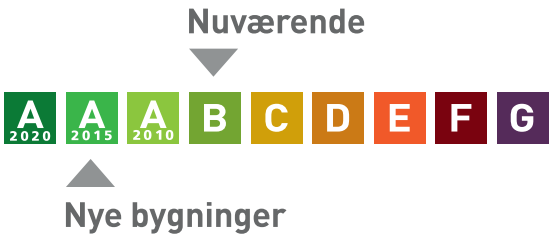
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

97,76 MWh fjernvarme	111.545 kr
Samlet energiudgift	111.545 kr
Samlet CO_2 udledning	13,78 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag er isoleret med 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af 25 cm massiv lecabetonelement med 150 mm udvendig isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Søjler i ydervægge består af 30 cm massiv lecabeton med 65 mm udvendig isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Vinduer, døre ovenlys mv.	Investering	Årlig besparelse
VINDUER 2 fags vinduer med 2 glas i facade mod øst. Vinduerne er monteret med tolags energiruder med kold kant. 1 fags vinduer med et glas i gavl mod syd. Vinduerne er monteret med tolags energiruder med kold kant. Fast vindue med 16 glas i gavl mod nord. Vinduet er monteret med tolags energiruder med kold kant. 2 fags vinduer med 2 glas i facade mod vest. Vinduerne er monteret med tolags energiruder med kold kant. 1 fags vinduer med et glas i facade mod vest. Vinduerne er monteret med tolags energiruder med kold kant.		

YDERDØRE Yderdør med 4 ruder af tolags energiglas med kold kant i facade mod øst.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder af massiv 180 mm beton, der er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering, så den samlede mængde udgør 200 mm. Eksisterende nedhængte lofter på underside af etageadskillelse nedtages og fjernes. Eksisterende forskalling forlænges, og der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgåes.		2.200 kr. 0,59 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er monteret et nyere mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Anlægget er oplyst at være fra 2006. Bygningen anses for at være normal tæt.		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD Der er indregnet et sædvanligt internt varmetilskud for boliger på 1,5 W/m2 pr år for personer og 3,5 W/m2 pr år for apparaturer.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler mærke Reflex fra 2008 og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Der er ikke beregnet på forslag omfattende etablering af solvarmeanlæg til produktion af varmt vand pga fjernvarme.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i uopvarmet kælder er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af varmefordelingsrør i kælder med op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		600 kr. 0,14 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en Magna3 pumpe med en effekt på 25-435 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 32-120F.		
AUTOMATIK Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumper. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. Mærke Travis 5475-2.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning i uopvarmet kælder er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.600 kr.	100 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder med op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		900 kr. 0,23 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en nyere pumpe med en effekt på 6-50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha Pro 25-60.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 1250 l varmtvandsbeholder præisoleret mærke Reflex. Placeret i fyrrum i kælder.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tag mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 37,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Forslaget forudsætter dog at der kan indhentes tilladelse om opdeling af lejernes el-forbrug på bi-målere hos forsyningsselskabet, da solcellerne kun kan tilsluttet 1 måler. Fællesmåler vil sandsynligvis have et for lille el-forbrug i forhold til produktion fra et solcelleanlæg.	101.300 kr.	11.100 kr. 4,07 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter en etageejendom med 43 boliger i 5 etager, der er opført i 1957, men ombygget generelt i 2006. Bygningen er med 2194 m2 bolig og 445 m2 kælder.

Bygningen er med 2 lags lavenergiruder i vinduer og yderdøre. Konstruktioner er efterisoleret til nyere standard i forbindelse med ombygningen i 2006.

Opvarmning sker med fjernvarme, der er en moderne og effektiv energiform. Ventilation udføres med mekanisk anlæg med varmegenvinding.

Ejendommen opnår derfor også et meget flot beregnet energimærke i forhold til alder. Der er enkelte rentable energibesparende muligheder for ejendommen (se forslag).

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

ST Dør 1				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	ST Dør 1	27	1	1.407
ST Dør 2				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	ST Dør 2	28	1	1.459
ST Dør 3				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	ST Dør 3	31	1	1.615
ST Dør 4				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	ST Dør 4	30	1	1.563
ST Dør 5				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	ST Dør 5	29	1	1.511
ST Dør 6				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	ST Dør 6	29	1	1.511
ST Dør 7				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	ST Dør 7	30	1	1.563
ST Dør 8				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	ST Dør 8	29	1	1.511
ST Dør 9				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	ST Dør 9	40	1	2.084
ST Dør 10				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	ST Dør 10	29	1	1.511

ST Dør 11				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	ST Dør 11	29	1	1.511
ST Dør 12				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	ST Dør 12	30	1	1.563
ST Dør 13				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	ST Dør 13	31	1	1.615
ST Dør 14				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	ST Dør 14	29	1	1.511
ST Dør 15				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	ST Dør 15	43	1	2.240
1 Dør 1				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	1 Dør 1	56	1	2.918
1 Dør 2				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	1 Dør 2	64	1	3.335
1 Dør 3				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	1 Dør 3	50	1	2.605
1 Dør 4				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	1 Dør 4	56	1	2.918
1 Dør 5				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	1 Dør 5	47	1	2.449
1 Dør 6				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	1 Dør 6	50	1	2.605

1 Dør 7				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	1 Dør 7	64	1	3.335
1 Dør 8				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	1 Dør 8	54	1	2.814
2 Dør 1				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	2 Dør 1	56	1	2.918
2 Dør 2				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	2 Dør 2	64	1	3.335
2 Dør 3				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	2 Dør 3	50	1	2.605
2 Dør 4				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	2 Dør 4	56	1	2.918
2 Dør 5				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	2 Dør 5	47	1	2.449
2 Dør 6				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	2 Dør 6	50	1	2.605
2 Dør 7				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	2 Dør 7	64	1	3.335
2 Dør 8				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	2 Dør 8	54	1	2.814
3 Dør 1				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	3 Dør 1	68	1	3.543

3 Dør 2				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	3 Dør 2	78	1	4.064
3 Dør 3				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	3 Dør 3	70	1	3.647
3 Dør 4				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	3 Dør 4	61	1	3.178
3 Dør 5				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	3 Dør 5	78	1	4.064
3 Dør 6				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	3 Dør 6	69	1	3.595
4 Dør 1				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	4 Dør 1	68	1	3.543
4 Dør 2				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	4 Dør 2	78	1	4.064
4 Dør 3				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	4 Dør 3	70	1	3.647
4 Dør 4				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	4 Dør 4	61	1	3.178
4 Dør 5				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	4 Dør 5	78	1	4.064
4 Dør 6				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	4 Dør 6	69	1	3.595

Kommentar
De anførte enheder er fra BBR.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm	1.600 kr.	0,17 MWh Fjernvarme	100 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 6,0 kW	101.300 kr.	4.235 kWh Elektricitet 1.902 kWh Elektricitet overskud fra solceller	11.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	4,10 MWh Fjernvarme 14 kWh Elektricitet	2.200 kr.
Varmeanlæg			
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør i kælder med op til 60 mm	0,96 MWh Fjernvarme	600 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm	1,61 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Vordingborgvej 68, 4700 Næstved
BBR nr	370-21583-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1957
År for væsentlig renovering	2006
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	2194 m²
Erhvervsareal i følge BBR	167 m²
Opvarmet bygningsareal	2194 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	445 m²

Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	51.471 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	60.075 kr. pr. år
Varmeforbrug	97,76 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	54.262 kr. pr. år
Fast afgift	60.075 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	114.337 kr. pr. år
Varmeforbrug	103,06 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	14,53 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Nærværende energimærkning er udfærdiget med baggrund i visuel besigtigelse, registrering og indhentet tegningsmateriale fra Næstved Kommune, samt ejers oplysninger.

Der er ikke foretaget prøveboringer eller andre destruktive indgreb i lukkede konstruktioner. Isoleringsforhold og konstruktionsforhold er forudsat iht tegninger, ejers oplysninger, alder, stand, dimensioner, mv.

BBR oplysninger er hentet på www.ois.dk.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der kunne ikke indhentes oplysninger om faktisk varmeforbrug ved besigtigelsen. Der er derfor indtastet beregnet fjernvarmeforbrug for fordeling af skønnet varmeforbrug på enheder.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	526,50 kr. per MWh
	60.074 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,35 kr. per kWh

Der er anvendt standard energipriser fra programmet og internettet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600245
CVR-nummer 27564216

Tetcon A/S
Bysøstræde 9, 1.sal, 4300 Holbæk
www.tetcon.dk
hts@tetcon.dk
tlf. 59 44 64 00

Ved energikonsulent
Henrik Tetsche

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske

inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Vordingborgvej 68
4700 Næstved

Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. august 2016 til den 2. august 2023

Energimærkningsnummer 311192573