SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Dronningens Kvarter 14
7000 Fredericia

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 16. august 2016
Til den 16. august 2026.

Energimærkningsnummer 311194774

Energistyrelsen

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Harry Olander

Botjek Center Sydvestjylland
Kronprinsensgade 32, 6700 Esbjerg

6700@botjek.dk
tlf. 75 12 43 11

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af d. 01.12.2015.
Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til Bygningsreglement 2010 som energiklasse 2015.

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 36,1 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2015 i Bygningsreglement 2010 på 46,4 kWh/m² år inkl. tillæg for øget belysning og ventilation på 4,9 kWh/m².
Energirammen overholdes dermed i henhold til de gældende krav.
Det beregnet samlede energiforbrug overholder også kravet til lavenergiklasse 2020, men da u-værdien på yderdøre og ovenlys samt SEL-værdien på ventilations anlægget ikke overholder kravet til lavenergiklasse 2020 får ejendommen energimærke A2015.

Om varmetabsrammen
Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusive tabet gennem vinduer og døre, er 3,3 W/m².
Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab for bygninger i to etager i henhold til energiklasse 2015 på 5 W/m² samt til energiklasse 2020 på 4,7 W/m².
Varmetabsrammen overholdes dermed i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Ud fra tilgængeligt materiale og besigtigelse vurderes det at kravene til mindste varmeisolering er overholdt.

Om installationerne
Installationer med varmeproducerende anlæg og varmefordelingsanlæg overholder kravene om mindste varmeisolering, effektivitet og forbrug.

Andre kommentarer

Energimærkningen er udført efter "Håndbog for Energikonsulenter 2016".
Beregningerne er foretaget på EDB-programmet EK -pro.
Med baggrund af udleveret energirammeberegning, tegningsmateriale, byggetilladelse, indreguleringsrapport af ventilationen, Blower Door rapport og besigtigelse på ejendommen, er det af energikonsulenten vurderet at bygningen overholder energikravet i gældende Bygningsreglement samt Byggetilladelsen.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

Energistyrelsen

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke A2015

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2015

Beregnet varmeforbrug per år:

280,94 GJ Fjernvarme	74.112 kr
Samlet energiudgift	74.112 kr
Samlet CO_2 udledning	11,01 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dronningens Kvarter 14 - 003

Adresse	Dronningens Kvarter 14, 7000 Fredericia
BBR nr	607-194347-003
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kontor
Opførelsesår	2016
Varmeforsyning	Fjernvarme (GJ)
Supplerende varme	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	1886 m²
Opvarmet bygningsareal	2016 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	199 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	A2015
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

FIRMA

Firmanummer 600060
CVR-nummer 30898990

Botjek Center Sydvestjylland
Kronprinsensgade 32, 6700 Esbjerg

6700@botjek.dk
tlf. 75 12 43 11

Ved energikonsulent
Harry Olander

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere,

anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Dronningens Kvarter 14
7000 Fredericia

Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. august 2016 til den 16. august 2026

Energimærkningsnummer 311194774