SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
A/B Blegdammen
Blegdamsvej 82
2100 København Ø

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 26. august 2016
Til den 26. august 2023.

Energimærkningsnummer 311196848

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

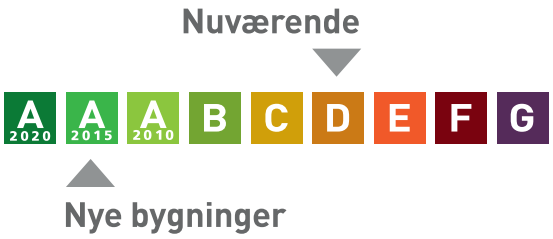
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

635,29 MWh fjernvarme	517.335 kr
Samlet energiudgift	517.335 kr
Samlet CO_2 udledning	89,58 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Lofterne er isoleret med 300 mm papiruld Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på inspektion og ejers oplysninger. Lodrette skunkvægge er uisolerede Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Skråvægge er uisolerede. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Kvistflunke og -tag er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger vurderes som ikke isoleret.		
FORBEDRING Isolering af lodrette skunkvægge med 300 mm isolering. Det forventes at lodrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter isoleringsarbejdet.	112.000 kr.	33.700 kr. 7,17 ton CO_2
FORBEDRING Indvendig isolering af uisolerede skråvægge med 300 mm isolering. Det foreslåes at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	66.000 kr.	14.500 kr. 3,08 ton CO_2
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 200 mm isolering i kvistflunke og -tag. Den udvendige beklædning nedtages og enten bortskaffes. Der udføres den nødvendige ombygning af både kvistvægge, -tag og skotrender. Efterisoleringen afsluttes med ny og godkendt beklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	107.800 kr.	16.300 kr. 3,46 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af massive teglvægge. Væggenes tykkelse aftager, jo højere op i bygningen man kommer. Konstruktions- og isoleringsforhold er fastsat ud fra opførelsestidspunktet. Gavlene mod sydøst er massive teglvægge med 100 mm udvendig isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne i ejendommen er hovedsagelig oplukkelige Dannebrogsvinduer eller Frederiksbergvinduer med flere fag. Vinduerne er nyere, og monteret med tolags energiruder med varm kant. Erhverv i stueetage har faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude.		
FORBEDRING #82: Vinduerne med 1 lag glas udskiftes til nye vinduer med faste rammer og trelags energiruder, minimum energiklasse B.	69.000 kr.	3.800 kr. 0,80 ton CO_2
FORBEDRING #84: Vinduet med 1 lag glas udskiftes til et nyt vindue med fast ramme og trelags energirude, minimum energiklasse B.	20.400 kr.	1.100 kr. 0,23 ton CO_2
YDERDØRE Yderdøre er facadeparti med flere ruder, monteret med trelags lavenergiruder. Terrassedøre med flere ruder af tolags energiglas.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder af træ/bjælker er generelt uisoleret, bortset fra rør og puds. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ved besigtigelse.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME #82: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Omsætning til varmefordeling sker gennem en varmeveksler af fabrikat CTC V 126-1,5 fra 1987. #84: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Omsætning til varmefordeling sker gennem en 200 kW varmeveksler, model Megatherm SL140. Veksleren er fra 2010, og er isoleret med 40 mm.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Grundet den lave fjernvarmepris, anbefales det ikke at konvertere til varmepumpe.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Grundet den lave fjernvarmepris, anbefales det ikke at etablere solvarme.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmerør i kældre er isoleret med mellem 20 og 50 mm isolering. I begge varmekældre er der delvis uisolerede korte rørstrækninger og pumper.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør og pumpe i varmekælder under nr. 84 op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	700 kr.	200 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør og pumpe i varmekælder under nr. 82 op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	700 kr.	100 kr. 0,02 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget i nr. 82 er monteret en modulerende Grundfos Magna-pumpe med en max-effekt på 400 W. I nr. 84 er cirkulationspumpen til radiatoranlægget en Smedegård, type EV5-125-4C med højt forbrug.		
FORBEDRING Montering af ny varmefordelingspumpe til nr 84. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny modulerende pumpe med elektronisk styring, som fx en Grundfos Magna 3.	15.000 kr.	1.900 kr. 0,54 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumper.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Varmtvandsrør og cirkulationsrør er isoleret med mellem 25 og 50 mm.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er der i begge bygninger monteret en Grundfos-pumpe, type UPS 25-60.		
FORBEDRING Der foreslåes montage af ny pumpe til cirkulation af det varme brugsvand. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny modulerende pumpe med bedre styring, som fx en Grundfos Magna 3.	11.000 kr.	2.500 kr. 0,59 ton CO_2
FORBEDRING Der foreslåes montage af ny pumpe til cirkulation af det varme brugsvand. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny modulerende pumpe med bedre styring, som fx en Grundfos Magna 3.	11.000 kr.	2.300 kr. 0,54 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Det varme brugsvand for nr. 82 produceres i en 1600 liters varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm. Beholderen har ingen mærkeplade, men vurderes at være fra 1987. Det varme brugsvand for nr. 84 produceres i en 1600 liters Polander CE-PF varmtvandsbeholder, placeret i varmekælder. Varmtvandsbeholderen er fra 1987 og isoleret med 100 mm mineraluld.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i trappeopgangene består af armaturer med kompaktlysrør. Belysningen styres af lyd og efter dagslyset i arealerne. Belysningen i kælder består af kompaktlysrør. Belysningen styres med tidsbegrænset kontakt.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter erhverv, ejendomskontor og andelsboliger på Blegdamsvej 82-84 og Ny Blegdamsvej 1-6, 2100 København Ø.

De to bygninger er opført i 1894, og er stort set identiske (dog spejlet af hinanden). Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af bygningskonstruktioner og -installationer d. 4. august 2016.

En andelshaver var til stede under bygningsgennemgangen, og der var adgang til en lejlighed, ejendomskontoret, alle trappegange, loftsrum og kældre med varmecentraler. Tegningsmateriale, forbrugstal for fjernvarme og andelsforeningens vedligeholdsplan er blevet udleveret til energimærkningskonsulenten, og der er efter aftale ikke foretaget destruktive undersøgelser.

Ved vurdering af konstruktionernes isoleringsevne er der taget udgangspunkt i det forelagte materiale, observationer og målinger ved bygningsgennemgangen og ved utilgængelige konstruktioner er der skønnet ud fra opførelses/renoveringstidspunktet.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Blegdamsvej 82, KL - 2100 København Ø (Erhverv)				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Hovedbygning	A/B Blegdammen	45	1	3.522

Blegdamsvej 82, ST TV - 2100 København Ø (Erhverv)				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Hovedbygning	A/B Blegdammen	97	1	7.592

Blegdamsvej 82, ST TH - 2100 København Ø (Erhverv)				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Hovedbygning	A/B Blegdammen	92	1	7.200

Blegdamsvej 84, ST TV - 2100 København Ø (Erhverv)				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Hovedbygning	A/B Blegdammen	89	1	6.965

Ny Blegdamsvej 4, ST TV - 2100 København Ø (Kontor)				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Hovedbygning	A/B Blegdammen	34	1	2.661

Lejlighed 43-52 m2				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Hovedbygning	A/B Blegdammen	48	20	3.756

Lejlighed 63-65 m2				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Hovedbygning	A/B Blegdammen	64	9	5.009

Lejlighed 74-78 m2				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Hovedbygning	A/B Blegdammen	76	2	5.948

Lejlighed 88-97 m2				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Hovedbygning	A/B Blegdammen	92	27	7.200

Lejlighed 130-163 m2				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
Hovedbygning	A/B Blegdammen	147	3	11.505

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af lodrette skunke med 300 mm isolering	112.000 kr.	50,80 MWh Fjernvarme 18 kWh Elektricitet	33.700 kr.
Loft	Indvendig isolering af uisolerede skråvægge med 300 mm	66.000 kr.	21,81 MWh Fjernvarme 7 kWh Elektricitet	14.500 kr.
Loft	Udvendig efterisolering af kvisttag og -flunke med 200 mm	107.800 kr.	24,47 MWh Fjernvarme 8 kWh Elektricitet	16.300 kr.
Vinduer	#82: Udskiftning af butiksvindue til trelags energirude, energiklasse B.	69.000 kr.	5,68 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	3.800 kr.
Vinduer	#84: Udskiftning af butiksvindue til trelags energirude, energiklasse B.	20.400 kr.	1,66 MWh Fjernvarme	1.100 kr.

Varmeanlæg

Varmerør	#84: Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm	700 kr.	0,20 MWh Fjernvarme	200 kr.
Varmerør	#82: Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm	700 kr.	0,11 MWh Fjernvarme	100 kr.
Varmefordelings pumper	#84: Ny varmefordelingspumpe, som Grundfos Magna 3 pumpe, 336 W	15.000 kr.	820 kWh Elektricitet	1.900 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandspum per	#82: Montage af ny brugsvandscirkulationspumpe, som Magna 3, 25-60N - 91 W	11.000 kr.	2,71 MWh Fjernvarme 310 kWh Elektricitet	2.500 kr.
Varmtvandspum per	#84: Montage af ny brugsvandscirkulationspumpe, som Magna 3, 25-60N - 91 W	11.000 kr.	2,41 MWh Fjernvarme 309 kWh Elektricitet	2.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blegdamsvej 82

Adresse ..... Blegdamsvej 82, 2100 København Ø
BBR nr 101-54756-1
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1894
År for væsentlig renovering ..... Ikke angivet
Varmeforsyning ..... Fjernvarme
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 2411 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 234 m²
Opvarmet bygningsareal ..... 2645 m²
Heraf tagetage opvarmet ..... 384 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 453 m²

Energimærke ..... D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter ..... 144.590 kr. i afregningsperioden
Fast afgift ..... 45.930 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 218,47 MWh Fjernvarme
Aflæst periode ..... 01-12-2014 til 30-11-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter ..... 148.567 kr. pr. år
Fast afgift ..... 45.930 kr. pr. år
Varmeudgift i alt ..... 194.497 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 224,48 MWh Fjernvarme
CO2 udledning ..... 31,65 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blegdamsvej 84

Adresse ..... Blegdamsvej 84, 2100 København Ø
BBR nr 101-54756-2
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår 1894
År for væsentlig renovering.....1992
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....2499 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....89 m²
Opvarmet bygningsareal.....2603 m²
Heraf tagetage opvarmet.....378 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....445 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter .....144.590 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....45.930 kr. pr. år
Varmeforbrug.....218,47 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-12-2014 til 30-11-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....148.567 kr. pr. år
Fast afgift .....45.930 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....194.497 kr. pr. år
Varmeforbrug.....224,48 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....31,65 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE
Det opvarmede areal stemmer godt overens med BBR-meddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG
Det oplyste forbrug for bygningerne ligger på omkring 70% af det beregnede i energimærket. Dette betyder at man bruger bygningen bedre end gennemsnittet, og at varmeudgifterne reelt vil være lavere end de beregnede i dette energimærke.

Bemærk, at det faktiske forbrug ikke har indflydelse på energimærket, da beregningen skal afspejle bygningens energiforbrug og ikke brugernes energivaner.
Energimærket er beregnet ud fra en række standardforudsætninger bestemt af Energistyrelsen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER
Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....661,81 kr. per MWh
96.893 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra Hofors tarifblad af 19. januar 2016.

De anslåede udgifter til varme i de enkelte lejligheder er et gennemsnit for hele bygningen, og kan derfor variere efter de enkelte beboeres adfærd.

Investeringspriserne i energimærket er anslåede.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600477
CVR-nummer 35434879

EnergiTjenesten Sjælland
Universitetsparken 7, 4000 Roskilde
http://www.etsj.dk
sjaelland@energitjenesten.dk
tlf. 36986851

Ved energikonsulent
Bjørn Sunesen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

A/B Blegdammen
Blegdamsvej 82
2100 København Ø

Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. august 2016 til den 26. august 2023

Energimærkningsnummer 311196848

Energimærke

A/B Blegdammen - Blegdamsvej 82
Blegdamsvej 82
2100 København Ø

Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. august 2016 til den 26. august 2023

Energimærkningsnummer 311196848

Energimærke

A/B Blegdammen - Blegdamsvej 84
Blegdamsvej 84
2100 København Ø

Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. august 2016 til den 26. august 2023

Energimærkningsnummer 311196848