# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
08-557 Landskronagade 57-67 m.fl.
Landskronagade 59
2100 København Ø

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 29. august 2016
Til den 29. august 2023.

Energimærkningsnummer 311197136

Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

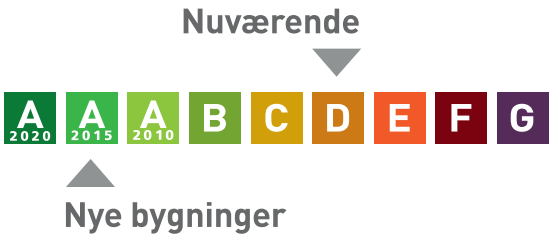
## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B




**Årligt varmeforbrug**

| | |
|---|---|
| 329,17 MWh fjernvarme | 275.784 kr |
| Samlet energiudgift | 275.784 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 46,41 ton |

# BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Tag og loft | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| LOFT<br>Mansardvægge i øverste etage regnet uisoleret jf. tidligere energimærkning. Der var ikke adgang til at besigtige nogle taglejligheder og udfra besigtigelse ovenfra (i loftsrummet) kunne der ikke registreres isolering.<br>Etageadskillelse mod uopvarmet loftsrum antages udført som bjælkelag med lerindskud. Gulvet i loftrummet bærer ikke præg af at der er udført efterisolering. Etageadskillelsen vurderes derfor uisoleret. | | |
| FORBEDRING<br>Indvendig isolering af uisolerede mansardvægge med 300 mm isolering. Det foreslåes at isolere vægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler. | 184.400 kr. | 20.600 kr.<br>4,37 ton $CO_2$ |
| FORBEDRING<br>Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet loftsrum ved indblæsning af isoleringsgranulat i etageadskillelsen. Det vurderes at der er plads til ca. 75 mm isolering. | 144.500 kr. | 10.200 kr.<br>2,16 ton $CO_2$ |

## Ydervægge

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| MASSIVE YDERVÆGGE<br>Ydervægge mod portgennemgang består, jf. tegning, af 24 cm massiv teglvæg. | | |
| FORBEDRING<br>Udvendig efterisolering af vægge mod portgennemgang (isoleringen udføres i portgennemgangen) med 100 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en hertil godkendt pladebeklædning. | 40.800 kr. | 4.800 kr.<br>1,01 ton $CO_2$ |
| FORBEDRING<br>Såfremt det er muligt (skal undersøges af certificeret isoleringsfirma): Indvendig efterisolering af vinduesbrystninger ved indblæsning af isoleringsgranulat bag brystningspladen. Det vurderes at der gennemsnitligt er plads til ca. 75 mm isolering. | 62.000 kr. | 5.400 kr.<br>1,13 ton $CO_2$ |
| FORBEDRING<br>Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. | 1.635.000 kr. | 43.200 kr.<br>9,19 ton $CO_2$ |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VINDUER<br>Der er forskellige typer vinduer i ejendommen idet vinduerne er de enkelte ejeres eget ansvar.<br>Vinduer på trappeopgange er med 1 lag glas. Vinduer i lejligheder er dels med forsatsruder, dels med termoruder og dels med energiruder (afhængig af hvornår den enkelte ejer har udskiftet vinduer).<br>I den besigtigede lejlighed er der vinduer med termoruder.<br>Udfra en udvendig besigtigelse med tilnærmet optælling vurderes det at ca. 30 % af vinduerne er med forsatsrammer. De øvrige vinduer er udskiftede og halvdelen af disse skønnes med termoruder, halvdelen med energiruder. | | |
| FORBEDRING VED RENOVERING<br>Udskiftning af vinduer med 1 lag glas/forsatsrammer/termoruder til nye med trelags energiruder, energiklasse A. Forslaget er medtaget for at give en indikation af besparelsespotentialet i tilfælde af at alle vinduer er med 2 lags energiruder. | | 25.400 kr.<br>5,40 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **YDERDØRE**<br>Massive yderdøre vurderes uisolerede. Ruder i døre er med 1 lag glas. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Udskiftning af yderdøre til ny dør med isolerede fyldninger | | 2.300 kr.<br>0,48 ton $CO_2$ |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **ETAGEADSKILLELSE**<br>Gulv mod portgennemgang skønnes udført som lukket bjælkelag med lerindskud.<br>Gulv mod uopvarmet kælder er træbjælkelag, skønnet med gammelt lerindskud. | | |
| **FORBEDRING**<br>Isolering af etageadskillelse mod portgennemgang ved opsætning af 200 mm isolering på loft i portgennemgang, afsluttet med godkendt pladebeklædning. | 14.300 kr. | 1.900 kr.<br>0,38 ton $CO_2$ |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder med 50 mm isolering. Isoleringen opsættes på kælderloftet mellem bjælkerne. Af hensyn til rumhøjden i kælderen (pt. ca. 2,07 m) er forslaget kun beregnet med 50 mm isolering. | | 5.200 kr.<br>1,10 ton $CO_2$ |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VENTILATION**<br>Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår intakte. | | |

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| FJERNVARME<br>Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med 2 stk. isolerede varmevekslere, 425 W, mrk. Ducan, fra 1994. Det er oplyst at anlægget sommerudkobles. | | |
| VARMEPUMPER<br>Der er ingen varmepumpe i bygningen. Da man benytter fjernvarme som er en billig og effektiv varmekilde, vurderes det ikke rentabelt at etablere varmepumpe. | | |
| SOLVARME<br>Der er ikke monteret solvarmeanlæg på ejendommen. Da man benytter fjernvarme som er en billig og effektiv varmekilde, vurderes det ikke rentabelt at etablere solvarmeanlæg. | | |

## Varmefordeling

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMEFORDELING<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. | | |
| VARMERØR<br>Varmefordelingsrør løber i den uopvarmede kælder og er gennemsnitligt regnet som 3/4" rør med 30 mm isolering. | | |
| VARMEFORDELINGSPUMPER<br>På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 900 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 65-120 F.<br>Der er ligeledes monteret en yderligere Grundfos Magna 65-120 pumpe som back-up pumpe. Pumpen indgår ikke i energimærkningen. | | |
| AUTOMATIK<br>Der er monteret vejrkompenseringsanlæg, mrk. Samson Trovis 5475-2, som regulerer varmen efter udetemperaturen.<br>Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer i den besigtigede lejlighed. Dette vurderes tilfældet for alle radiatorer i ejendommen. | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMT VAND<br>I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet areal pr. år, hvilket er et gennemsnitsforbrug for bygningen (udregnet af beregningsprogrammet). | | |
| VARMTVANDSRØR<br>Brugsvandsrør og cirkulationsledning løber dels i kælderen, dels på loftet.<br>Rør er i kælder er gennemsnitligt regnet som 3/4" rør med 30 mm isolering.<br>Stigsstrenge på bagtrapper er ligeledes isoleret med 30 mm.<br>Rør på loftet er regnet med 50 mm isolering.<br>Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4" rør med 40 mm isolering. | | |
| VARMTVANDSPUMPER<br>På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret 2 pumper til cirkulation af det varme brugsvand, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60 med en max-effekt på 34 W. | | |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Varmt brugsvand produceres i 2 stk. 2500 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Beholdere er fra 1994 og er mrk. Ducan & Jan ApS. | | |

# EL

| El | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| BELYSNING<br>Belysningen på trappeopgange er med blandede typer pærer og styres med automatik.<br>Belysningen på hanebåndsloftet er med blandede typer pærer og styres med censor.<br>Belysningen i kælderen er med blandet lysstofrør/sparepærer og styres med automatik, dog med censor i cykelkælder. | | |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen består af 3 sammenbyggede bygninger på 4 etager + mansardetage samt fuld kælder.
Ejendommen er fordelt på 3 matrikelnumre og der er derfor udfærdiget 3 separate energimærkninger.
Nærværende energimærkning omfatter adresserne: Landskronagade 59-65.

Retningslinjerne i håndbog for Energikonsulenter 2016 er anvendt.

Ejendommen er gennemgået sammen med viceværet Simon Zederkoff.
Der var adgang til kælder/varmecentral (Landskronagade 59), uopvarmet hanebåndsloft i Landskronagade 61 samt lejlighed Otto Mallings Gade 8, st.th.

Baggrunden for energimærkningen er en besigtigelse af ejendommen, de fremskaffede tegninger, kontrolmål foretaget på stedet samt byggeskik på tidspunktet for bygningens opførelse.
Isoleringsmængder i utilgængelige konstruktioner er oplyst på tegninger eller skønnede af konsulenten ud fra byggeteknisk erfaring.
Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

De anvendte tegninger er:

- Etageplan (dateret 1924 )
- Facader og snit (dateret 1924)

Ejendommen er forudsat fuldt anvendt og opvarmet til 20 grader C. Kælder er beregnet som uopvarmet.

Før et eller flere forslag til besparelse udføres, anbefales det at få udarbejdet projekt på arbejdet. Der gøres opmærksom på, at der kan være behov for myndighedsgodkendelse. Enhedspriser er vejledende og kan kun opnås i forbindelse med udførelse af større arbejder. Det anbefales at indhente 1 eller flere tilbud.

Ved udførelse af energibesparende tiltag som nævnt i nærværende rapport anbefales det, at der tages kontakt til forsyningsselskabet for at høre om eventuelle tilskud. Flere større forsyningsselskaber udbetaler et tilskud ved udførelse af tiltag, der nedbringer ejendommens varmeforbrug.

# Bygningens lejligheder

## LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

| Landskronagade 57-67 m.fl. | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| 1-3 | Landskronagade 57-67 m.fl. - lejligheder 60 kvm. | 60 | 15 | 5.142 |

| Landskronagade 57-67 m.fl. | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| 1-3 | Landskronagade 57-67 m.fl. - lejligheder 57 kvm. | 57 | 5 | 4.885 |

| Landskronagade 57-67 m.fl. | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| 1-3 | Landskronagade 57-67 m.fl. - lejligheder 72 kvm. | 72 | 10 | 6.170 |

| Landskronagade 57-67 m.fl. | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| 1-3 | Landskronagade 57-67 m.fl. - lejligheder 62 kvm. | 62 | 2 | 5.313 |

| Landskronagade 57-67 m.fl. | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| 1-3 | Landskronagade 57-67 m.fl. - lejligheder 76 kvm. | 76 | 6 | 6.513 |

| Landskronagade 57-67 m.fl. | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | **Adresse** | **m²** | **Antal** | **Kr./år** |
| 1-3 | Landskronagade 57-67 m.fl. - lejligheder 68 kvm. | 68 | 2 | 5.828 |

**Kommentar**
Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede oplyste forbrug, udfra den enkelte lejligheds areal.

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | | |
| Loft | Indvendig isolering af uisolerede skråvægge med 300 mm | 184.400 kr. | 30,99 MWh Fjernvarme<br>3 kWh Elektricitet | 20.600 kr. |
| Loft | Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet loftsrum | 144.500 kr. | 15,32 MWh Fjernvarme<br>1 kWh Elektricitet | 10.200 kr. |
| Massive ydervægge | Udvendig efterisolering af vægge mod portgennemgang | 40.800 kr. | 7,16 MWh Fjernvarme | 4.800 kr. |
| Massive ydervægge | Indvendig efterisolering af vinduesbrystninger | 62.000 kr. | 8,01 MWh Fjernvarme | 5.400 kr. |
| Massive ydervægge | Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm | 1.635.000 kr. | 65,09 MWh Fjernvarme<br>12 kWh Elektricitet | 43.200 kr. |
| Etageadskillelse | Isolering af loft i portgennemgang med 200 mm isolering | 14.300 kr. | 2,73 MWh Fjernvarme | 1.900 kr. |

# BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | |
| Vinduer | Udskiftning af vinduer til nye med trelags energiruder, energiklasse A. | 38,28 MWh Fjernvarme<br>2 kWh Elektricitet | 25.400 kr. |
| Yderdøre | Montage af nye massive, isolerede yderdøre | 3,44 MWh Fjernvarme<br>-1 kWh Elektricitet | 2.300 kr. |
| Etageadskillelse | Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder med 50 mm isolering | 7,80 MWh Fjernvarme | 5.200 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Byg 2**

| | |
|---|---|
| Adresse | Landskronagade 59, 2100 København Ø |
| BBR nr | 101-14354-2 |
| Bygningens anvendelse i følge BBR | Etageboligbebyggelse (140) |
| Opførelsesår | 1926 |
| År for væsentlig renovering | Ikke angivet |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 2621 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m² |
| Opvarmet bygningsareal | 2621 m² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 533 m² |

| | |
|---|---|
| Energimærke | D |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | C |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | B |

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

**Fjernvarme**

| | |
|---|---|
| Varmeudgifter | 162.779 kr. i afregningsperioden |
| Fast afgift | 57.812 kr. pr. år |
| Varmeforbrug | 246,00 MWh Fjernvarme |
| Aflæst periode | 02-04-2015 til 01-04-2016 |

### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

| | |
|---|---|
| Varmeudgifter | 166.827 kr. pr. år |
| Fast afgift | 57.812 kr. pr. år |
| Varmeudgift i alt | 224.639 kr. pr. år |
| Varmeforbrug | 252,12 MWh Fjernvarme |
| CO2 udledning | 35,55 ton $CO_2$ pr. år |

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

De registrerede arealer stemmer overens med BBR-arealerne. Kælderen er beregnet som uopvarmet.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede forbrug er højere end det oplyste.
Årsagen kan evt. være forskelle på de skønnede og de rent faktiske isoleringstykkelser i de bygningsdele, der ikke er tilgængelige for en besigtigelse.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

| | |
|---|---|
| Fjernvarme | 661,81 kr. per MWh |
| | 57.936 kr. i fast afgift per år |
| Elektricitet til andet end opvarmning | 2,00 kr. per kWh |

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Firmanummer 600213
CVR-nummer 27271006

**RIOS A/S**
Lipkesgade 23, 2100 København Ø
www.rios.dk
post@rios.dk
tlf. 35387988

Ved energikonsulent
Hans Berggren

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede

bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

08-557 Landskronagade 57-67 m.fl.
Landskronagade 59
2100 København Ø

Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. august 2016 til den 29. august 2023

Energimærkningsnummer 311197136