SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
vedr.
Lollandsvej 28
2000 Frederiksberg

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 4. oktober 2016
Til den 4. oktober 2026.

Energimærkningsnummer 311204423

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

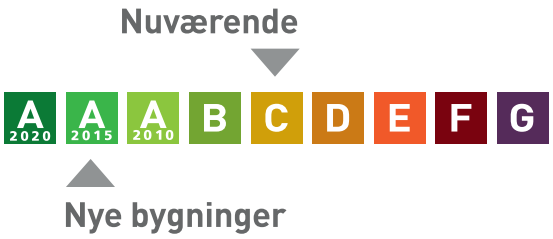
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

173,97 MWh fjernvarme	138.527 kr
Samlet energiudgift	138.527 kr
Samlet CO_2 udledning	24,53 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Kældervægge mod gade og gård består af 72 cm massiv teglvæg, og er uisoleret. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet i forbindelse med besigtigelsen og konstateret ud fra tegningsmateriale. Facader mod gade og gård, fra stuen-4.sal består af massive teglvæg (60, 48 og 36 cm). Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet i forbindelse med besigtigelsen og konstateret ud fra tegningsmateriale. Syd-gavl mod port, stuen-4.sal består af 36 cm massiv teglvæg med 100 mm udvendig isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet i forbindelse med besigtigelsen og konstateret ud fra tegningsmateriale. Brystninger (under vinduer) mod gade og gård, stuen-4.sal består af 24 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og ca. 100 mm isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet i forbindelse med besigtigelsen. Kældervæg (gavl) mod jord. Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Vinduer, døre ovenlys mv.	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Alle vinduer mod gade og gård er monteret med tolags termorude med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Alle vinduerne mod gård + gård, stuen-4.sal udskiftes til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.		16.500 kr. 4,93 ton CO_2

YDERDØRE Hoveddøre (nr. 26 + 28) mod gade, stuen. Yderdøre er med en rude af etlags glas. Trappedøre (nr. 26+28) mod gård, stuen. Yderdøre er massive om med toprude af tolags termoglas.		
FORBEDRING Hoveddøre (nr. 26+28) udskiftes med en ny, som er monteret med tolags energirude og varm kant.	36.500 kr.	1.400 kr. 0,40 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum er isoleret med ca. 100 mm isolering (indblæst i gulv). Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet i forbindelse med besigtigelsen.		
KÆLDERGULV Kældergulv af mod jord består af beton isoleret med 150 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
LINJETAB Der er linjetab mellem ydervæg og vinduer/døre mod gade og gård. Der er linjetab ved fundament rundt om hele bygningen (ydervæg/terrændæk, tegl-, letbeton- eller skeletvæg på betonfundament).		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Boliger (nr. 26 +28): Der er mekanisk udsugning fra alle lejligheder i bygningen i form af emfang i køkkener og kontrolventiler i badeværelser samt via oplukkelige vinduer. Udsugningsventilator er placeret på loftrum, fabr. Novenco, type BDA 500. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Fælles varmecentral i byg 1 (nr. 26) er forsynet med isoleret rør-varmeveksler fabr. Reci type VT 45-3 fra 1995 og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen, og vi mener ikke, det er relevant at foreslå pga. den forholdsvis billige fjernvarme.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen, og vi mener ikke, det er relevant at foreslå pga. den forholdsvis billige fjernvarme.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen (byg.1.+2) sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelser i alle lejligheder.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Centralvarmepumper (4 stk.) for gulvvarme er fabr. Grundfos type UPS 25-40, 3-trins med en max-effekt på 75 W. På varmefordelingsanlægget er monteret en Grundfos-pumpe type Magna 32-120 med en max-effekt på 345 W. Det er vores vurdering, at man på nuværende tidspunkt ikke kan spare energi ved at skifte pumpen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af ny pumper til gulvvarmekredsene. Det vurderes, at de eksisterende pumper med fordel kan udskiftes til nye pumpe som Grundfos type Alpha 2 25-40.		1.200 kr. 0,37 ton CO_2
AUTOMATIK		

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger, at der automastisk lukkes for varmen og slukkes for centralvarmepumperne. Fremløbstemperaturen til radiatorerne styres efter udetemperaturen vha. en Reci Therm klimastat type EM 801. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Ejendommen (byg.1+2) brugte 1.123 m3 vand i perioden 01.10.2014 til 30.09.2015, hvilket svarer til ca. 154 liter pr. lejlighed pr. døgn. Varmtvandsforbruget udgør erfaringsmæssigt 1/3 heraf (51 liter), hvilket må siges at være et lavt forbrug.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er under 5 meter, og varmetabet indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning (hovedledning + sidegrene) i opv. kælder er gennemsnitlige 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering. Brugsvandsrør (stigstrenge) i bygningen er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På cirkulationsledningen er monteret en Grundfos-pumpe til cirkulation af det varme brugsvand, type UP 20-15N, 1 trins med en max-effekt på 75 W		
FORBEDRING Det foreslåes at montere en nye brugsvandspumpe som f.eks. en Grundfos type Alpha2 20-40N.	5.500 kr.	1.000 kr. 0,33 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Det varme vand produceres i en 1.000 liters Reci-varmtvandsbeholder type GE 3 x 16 RES-4 fra 1995, isoleret med 100 mm isolering.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i kælderen består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Trappeopgange er generelt med sparerpærer, og styres vha. trappeautomater.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montage af nye solceller med hældning på 15° på det flade tag over nr. 26 og 28. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 50 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	135.000 kr.	11.200 kr. 4,80 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er beliggende på Lollandsvej 26-28, 2000 Frederiksberg.

Der er to ens bygninger på matriklen, bygning 1 (nr. 26) og bygning 2 (nr. 28). Bygningerne er sammenbyggede.

Ejendommen, som er ejet af A/B Lollandsvej 26-28, er på seks etager incl. opvarmet kælder. Begge bygninger er opført i 1903 og indeholder i alt 20 boliger. Alle lejligheder er på 3-vær. og har adgang til eget bad og køkken. Kælderen rummer bl.a. mødelokale, depot, fælles-vaskeri, tørrerum, plads til cykler samt varmecentral, som er placeret i byg. 1 (nr. 26).

Væsentlige bygningsændringer:
1980'erne: Termovinduer
1995: Byfornyelse

Tag/tagbeklædning:
Københavnertag med tagpap på den flade del og skifer på skråvægge.
Etageadskillelsen mod uopvarmet tagrum er isoleret med ca. 100 mm isolering (indblæst i loftgulv).

Facader/gavle:
Ydervægge mod gade og gård består af uisoleret massive teglstensmure (72, 60, 48 og 36 cm mur) fra kælder-4.sal. Gavl mod syd/port består af en massiv teglstensmur (36 cm) og er isoleret udvendigt med 100 mm. Brystninger under vinduer (24 cm mur) skønnes at være isoleret med ca. 100 mm isolering.

Vinduer/døre:

Vinduer er generelt med alm. termoruder fra 1980'erne.
Yderdøre (hoveddør) er i træ med én rude af 1-lags glas. Trappedøre mod gård er med alm. termoruder.

Forhold ved besøget i ejendommen den 30.08.2016:
Kontaktperson fra ejendommen: Formad Anders Madsen
Deltagere fra Bang & Beenfeldt A/S: Energikonsulent Jens Voergaard og Steffen Brund.
Vejrforholdene ved besøget: 16°C, let blæst og sol.
Tegningsmateriale: Omfattende bygningstegninger (planer, snit) er udleveret af bygherre.
Besøgte områder: Lejlighed, kælderarelaer, trapper, loftrum og varmecentral.
Utilgængelige rum: Pulterrum
Andet: Der er ikke foretaget destruktive indgreb i bygningernes klimaskærm.

Forhold ved den efterfølgende udarbejdelse af energimærket:
Bygninger med boliger regnes opvarmet til 20 °C.
Programversion: Energy10, Be10 version 4
Årsregninger: Foreligger for både varme, vand og el.
Beregninger: Isoleringsmængder i utilgængelige konstruktioner er aflæst på tegninger eller skønnede af konsulenten ud fra byggeteknisk erfaring. Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

Månedlige aflæsninger:
Ja. Driftsjournaler er et vigtigt værktøj i energiledelse af ejendommen, da det gennem analyser af aflæsningerne er muligt at opdage uforklarlige merforbrug og fastlægge driftspolitikke

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Yderdøre	Udskiftning til nye hoveddøre (nr. 26+28) med tolags energirude.	36.500 kr.	2,84 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	1.400 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandspumper	Montage af ny brugsvandspumpe	5.500 kr.	499 kWh Elektricitet	1.000 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller på det flade tag over nr. 26 og 28, Monokrystallinske silicium, 7,2 kW	135.000 kr.	4.851 kWh Elektricitet 2.389 kWh Elektricitet overskud fra solceller	11.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af alle vinduer mod gade + gård til nye energirudet, energiklasse A.	34,66 MWh Fjernvarme 59 kWh Elektricitet	16.500 kr.
Varmeanlæg			
Varmefordelings pumper	Nye varmefordelingspumper til gulvvarmestigstrengene	565 kWh Elektricitet	1.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Byg.1. (nr. 26)

Adresse	Lollandsvej 26, 2000 Frederiksberg
BBR nr	147-72082-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1903
År for væsentlig renovering	1995
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	720 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	863 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	143 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	77.922 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	30.690 kr. pr. år
Varmeforbrug	151,10 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-10-2014 til 30-09-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	81.491 kr. pr. år
Fast afgift	30.690 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	112.181 kr. pr. år
Varmeforbrug	158,02 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	22,28 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Byg.2 (nr. 28)

Adresse	Lollandsvej 28, 2000 Frederiksberg
BBR nr	147-72082-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår 1903
År for væsentlig renovering.....1995
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....720 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....863 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....143 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste fjernvarmeforbrug for perioden 01.10.2014 til og med 30.09.2015 er på 151,1 MWh, hvilket omregnet til et normalår giver 158,0 MWh. Det beregnede forbrug er på 173,9 MWh. Den lille forskel må skyldes, at de teoretiske værdier ikke svarer helt til virkeligheden, hvad angår U-værdier, temperaturer o.l.

Kommentarer til besparelsesforslag:
Ejendommen får energimærket C. Hvis alle besparelsesforslag i nærværende rapport gennemføres, vil bygningen stadig få energimærket C.

Rækkefølgen af besparelsesforslagene her i mærket er sorteret efter rentabiliteten, som udregnes efterformlen:

Besparelsen i kr. X Levetiden i år / Investeringen i kr.

Hvis rentabiliteten er over 1,0, er forslaget rentabelt. Hvis den er under 1,0, bør forslaget tænkes ind i forbindelse med andre bygningsopgaver på ejendommen.

Bemærk at forslag med en længere tilbagebetalingstid end 10 år sagtens kan være rentable, hvis blot levetiden er længere end tilbagebetalingstiden. F.eks. er isolering generelt en god investering, men da levetiden er dikteret af retningslinierne for energimærkning, kan der opstå tilfælde, hvor tilbagebetalingstiden er længere end levetiden. Som med alle andre forslag bør ønsket om isolering og efterisolering derfor følges op med et konkret tilbud.

Bortset fra det arkitektoniske og myndighedsmæssige, kan et solfangeranlæg næppe konkurrerer med den forholdsvis billige fjernvarme.

Etablering af solcelleanlæg er ligeledes afhængig af tilladelse, og også her spille det arkitektoniske ind. Heldigvis er solceller blevet billigere, men nærmere undersøgelser og konkrete tilbud bør indhentes.

Fjernvarmeafkølingen har i den tid, den nuværende fjernvarmemåler har siddet der, været god.
Man kan sikre sig en god afkøling ved at sørge for,
- at alle termostatventiler virker efter hensigten,
- at varmekurven på klimastaterne sænkes mest muligt,
- at "varmemesterknappen" som hovedregel står på "0",
- at få checket både klimastat, motorventiler og følere for korrekt funktion hvert 5. år,
- at der ikke nedtages radiatorer uden de erstattes af nye,
- at nye radiatorer ikke har mindre ydelse end de gamle,
- at varmtvandsbeholderne renses årligt, og
- at centralvarmevekslen renses hvert 5. år.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	471,46 kr. per MWh
	56.507 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600272
CVR-nummer 26618622

Bang & Beenfeldt A/S
Langebrogade 6 J, 4. sal, 1411 København K

jv@bangbeen.dk
tlf. 3257 8250

Ved energikonsulent
Jens Voergaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

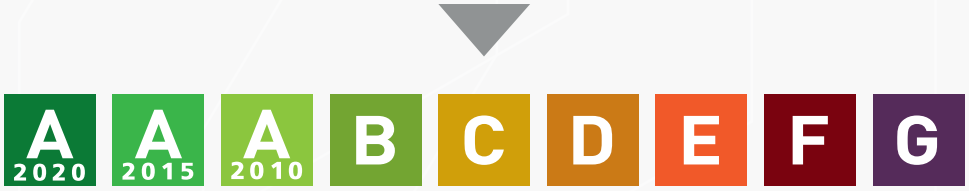
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

vedr.
Lollandsvej 28
2000 Frederiksberg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. oktober 2016 til den 4. oktober 2026

Energimærkningsnummer 311204423

Energimærke

vedr. - Byg.1. (nr. 26)
Lollandsvej 26
2000 Frederiksberg

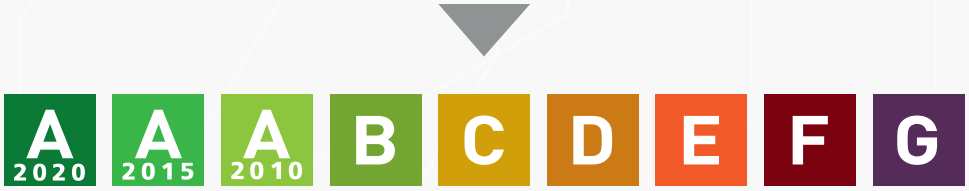
Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. oktober 2016 til den 4. oktober 2026

Energimærkningsnummer 311204423

Energimærke

vedr. - Byg.2 (nr. 28)
Lollandsvej 28
2000 Frederiksberg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. oktober 2016 til den 4. oktober 2026

Energimærkningsnummer 311204423