SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Amsterdamvej 15
2300 København S

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 14. oktober 2016
Til den 14. oktober 2023.

Energimærkningsnummer 311206632

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

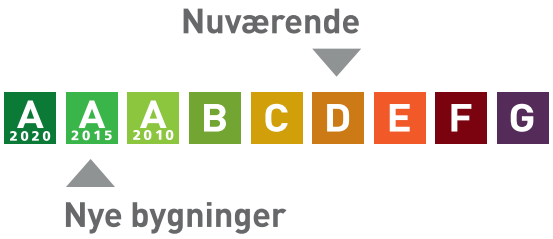
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

82,91 MWh fjernvarme	68.855 kr
Samlet energiudgift	68.855 kr
Samlet CO_2 udledning	11,69 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er gennemsnitligt isoleret med 160 mm mineraluld. Loftslem er uisoleret. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Der monteres ny præfabrikeret loftslem, med fastmonteret 3-delt stige og helstøbt tætningsliste mellem lem og karm. Hullet tilpasses eventuelt efter behov.	2.000 kr.	100 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum med 300 mm isolering. Eksisterende isolering fjernes og der udføres dampspærre imod loft til 2. sals lejligheder, hvorpå der ulægges 300 mm papiruldsgranulat. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. - alternativt genbruges eksisterende isolering efter etablering af dampspærre.		1.200 kr. 0,25 ton CO_2

FLADT TAG Det flade tag over tilbygningen består af beton og slaggebeton med tagpap. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Det uisolerede tag over tilbygningen isoleres over træbeton loft med 300 mm isolering	36.500 kr.	2.400 kr. 0,51 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge 2. sal er udført som 35 cm hulmur med faste murbindere. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er ikke isoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge i tilbygning er udført som 29 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med ca. 75 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede hulmure af tegl med mineraluldsgranulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden.	16.700 kr.	2.800 kr. 0,59 ton CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i stueetagen består af 47 cm massiv teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge i 1. salen , karnapper og trappeopgang, består af 35 cm massiv teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
KÆLDER YDERVÆGGE Ydervægge i kælder består af 47 cm massiv teglvæg med betonpuds Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne fremstillet i træ og er generelt af nyere dato monteret med tolags energiruder med varm kant -svarende til energiklasse C. enkelte vinduer, herunder fast vindue i trappe opgang er monteret med kun etlags glasrude - svarende til energiklasse F.		
FORBEDRING Vindue i trappeopgang udskiftes til nyt vindue med faste rammer og trelags energirude, energiklasse B. - alternativt monteres indvendig fortsatsrude med tolag energiglas og varmkant -svarende til energiklasse C	15.100 kr.	900 kr. 0,18 ton CO_2

YDERDØRE Yderdøre i trappeopgang og kælder er udført i træ med en rude af etlags glas. dørene er ovejende fra huset opførelse i 1935. Terrassedøre og enkelte i tilbygning, samt kælder er monteret med tolags energiglas med varm kant - svarende til energiklasse C.		
FORBEDRING Yderdøre med kun etlags glas og/el. uisolerede fyldninger (hovedsageligt i kælderen) udskiftes med nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas eo/el. skum isolerede fyldninger.	37.200 kr.	1.600 kr. 0,32 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i tilbygning fra 1951, er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
KÆLDERGULV Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår intakte. Den naturlige ventilation er kombineret med mekanisk, timer og fugtstyrede udsugninger i badeværelser i hver lejlighed. tilluft fra spalteventiler i vinduerne.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. anlægget er af typen Milton megaterm SL70TL		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre automatisk trinstyret pumpe med en max-effekt på 450 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 50-60 På varmefordelingsanlægget til forsyning af tilbygning, er monteret en ældre pumpe med trinregulering, pumpen har en max-effekt på 70 W. og køre umiddelbart på trin 2. Pumpen er af fabrikat Grundfos UMS 25-20		
FORBEDRING Montering af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, type Alpha 3.	4.500 kr.	700 kr. 0,20 ton CO_2
FORBEDRING Montering af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, type Magna 3.	18.000 kr.	2.300 kr. 0,66 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ud over andet automatik i de enkelte lejligheder, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte lejligheder. styringen er af typen TAC 2112		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år. beregningen er foretaget på baggrund af bygningsejerens oplyste vandforbrug, som et gennemsnit af de seneste fire år.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælderen er delvis udført som 22 mm rustfri stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør. Rørene er delvis uisoleret. Brugsvandsrør og cirkulationsledning på etagerne (stigstrenge) er udført som 1" stålrør. Rørene er uisoleret. Brugsvandsrør og cirkulationsledning i uopvarmet loftrumer udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 30 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.100 kr.	500 kr. 0,10 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.600 kr.	900 kr. 0,17 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe til cirkulation af det varme brugsvand, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2, med en max-effekt på 18 W		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 300 l varmtvandsbeholder, isoleret med 80 mm skumisolering af typen Milton Megaterm WBO 305		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger. Lyset styres med trappeautomat. Udendørsbelysning på facader består af kompaktrørsarmaturer styret med skumringsrelæ		
FORBEDRING Der installation af nye LED lyskilder i eksisterende armaturer i trappeopgang	400 kr.	900 kr. 0,27 ton CO_2
APPARATER Ejendommen har fællesvaskeri i kælderen. der er en ældre Miele vaskemaskine og en tørretumbler, med C-mærkning Hårde hvidevare i boliger er ikke registreret. Det anbefales generelt ved udskiftning, at anskaffe hårde hvidevarer der er mærket med A+ eller A++, hvor A++ anvender mindst energi.		
FORBEDRING Udskiftning af Miele tørretumbler med C-mærkning til nyere A++ mærket Miele maskine	9.000 kr.	2.200 kr. 0,65 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på syd-vendte tagflader. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 22,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	60.800 kr.	5.500 kr. 2,54 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningens energimæssige stand er generelt set rimelig god - alderen taget i betragtning. Det er dog muligt at gennemføre enkelte rentable energibesparende foranstaltninger. Hvis de foreslåede foranstaltninger gennemføres, vil mærket kunne forbedres til: C

Ejer var tilstede ved besigtigelsen og viste rundt. der var adgang til fælles arealer,kælder, enkelte lejligheder og loftrum.

Ejer har oplyst at hulmuren i 2. sal ikke er efterisoleret, hvorfor der ikke er foretaget destruktive bygnings undersøgelser i forbindelse med besigtigelsen.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

St th.				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Amsterdamvej 15, 2300 København S.	130	1	14.251
St tv..				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Amsterdamvej 15, 2300 København S.	72	1	7.893
1. Th.				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Amsterdamvej 15, 2300 København S.	92	1	10.085
1. Tv				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Amsterdamvej 15, 2300 København S.	72	1	7.893
2. Th.				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Amsterdamvej 15, 2300 København S.	92	1	10.085
2. Tv.				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Amsterdamvej 15, 2300 København S.	72	1	7.893
Kælder depoter				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	Amsterdamvej 15, 2300 København S.	165	1	18.088

Kommentar
Lejlighedernes gennemsnits forbrug er fordelt på baggrund af det samlede oplyste forbrug, udfra den enkelte lejligheds areal.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Udskiftning af loftslem til ny med 60 mm isolering	2.000 kr.	0,09 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	100 kr.
Fladt tag	Isolering af uisoleret fladt tag med 300 mm isolering	36.500 kr.	3,47 MWh Fjernvarme 35 kWh Elektricitet	2.400 kr.
Hule ydervægge	Isolering af uisolerede hule ydervægge af tegl ved indblæsning af granulat	16.700 kr.	3,97 MWh Fjernvarme 40 kWh Elektricitet	2.800 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue i opgang til trelags energirude, energiklasse B.	15.100 kr.	1,25 MWh Fjernvarme 8 kWh Elektricitet	900 kr.
Yderdøre	Udskiftning af vindue til trelags energirude, energiklasse B., Udskiftning til ny yderdør med trelags energirude og Montage af ny massiv isoleret dør mod uopvarmet rum	37.200 kr.	2,23 MWh Fjernvarme 13 kWh Elektricitet	1.600 kr.

Varmeanlæg

Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe, som Grundfos Alpha 3, 15-40, 18 W	4.500 kr.	305 kWh Elektricitet	700 kr.
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe, som Grundfos Magna 3 pumpe, 50-60 F, 249 W	18.000 kr.	1.002 kWh Elektricitet	2.300 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	1.100 kr.	0,82 MWh Fjernvarme -23 kWh Elektricitet	500 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	2.600 kr.	1,35 MWh Fjernvarme -30 kWh Elektricitet	900 kr.

El

Belysning	Installation af ny LED spotbelysning med manuel styring, iht. 2016 krav	400 kr.	401 kWh Elektricitet	900 kr.
Apparater	Udskiftning af maskiner i vaskeri	9.000 kr.	978 kWh Elektricitet	2.200 kr.
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 3,6 kW	60.800 kr.	2.639 kWh Elektricitet 1.186 kWh Elektricitet overskud fra solceller	5.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering	1,67 MWh Fjernvarme 17 kWh Elektricitet	1.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Amsterdamvej 15, 2300 København S

Adresse ..... Amsterdamvej 15, 2300 København S
BBR nr 101-24113-1
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1936
År for væsentlig renovering ..... Ikke angivet
Varmeforsyning ..... Fjernvarme
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 530 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 0 m²
Opvarmet bygningsareal ..... 695 m²
Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 165 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter ..... 59.006 kr. i afregningsperioden
Fast afgift ..... 13.984 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 78,47 MWh Fjernvarme
Aflæst periode ..... 01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter ..... 62.206 kr. pr. år
Fast afgift ..... 13.984 kr. pr. år
Varmeudgift i alt ..... 76.191 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 82,73 MWh Fjernvarme
CO2 udledning ..... 11,66 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk dog anvendes kælderen som klubværelser/depoter, hvorfor hele kælderen på 165 kvadratmeter indregnes som opvarmet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug. forskellen imellem bygningsejers oplyste årsforbrug (korigeret til et såkaldt normal-år) er 0%

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....661,81 kr. per MWh
13.984 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad samme dato som energimærket er indberettet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600489
CVR-nummer 10001560

Promana A/S
Kobbervej 8, 2730 Herlev
www.promana.dk
rti@promana.dk
tlf. 51358681

Ved energikonsulent
Robert J. Tietje-Knudsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede

bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Amsterdamvej 15
2300 København S

Energistyrelsen

Gyldig fra den 14. oktober 2016 til den 14. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311206632