SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
209 Villa Himmelblå og Multihus
Sdr. Vissingvej 26B
8740 Brædstrup

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 31. oktober 2016
Til den 31. oktober 2023.

Energimærkningsnummer 311209730

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

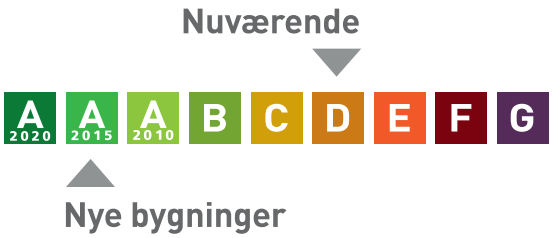
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

250.940 kWh fjernvarme	132.970 kr
1.910,9 m³ naturgas	12.192 kr
Samlet energiudgift	145.162 kr
Samlet CO_2 udledning	39,67 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hovedbygning: Skråloft er i det sydlige del af hovedbygningen er isoleret med 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunktet. Tilbygning Nord: Lodrette vægge mod loft er isoleret med 200 mm mineraluld. Skråloft er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmaterialet. Tilbygning Børnehave: Skråloft i børnehaven er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmaterialet.		
FLADT TAG Hovedbygning: Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmaterialet.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Hovedbygning: Kældervægge mod uopvarmet rum består af 29 cm letbetonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne er monteret med 2 lags og 3 lags energiruder.		
OVENLYS Hovedbygningen Ovenlyskuplerne er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset består af et 2 lags akryl, monteret på massiv uisoleret karm		
FORBEDRING VED RENOVERING Der monteres nye ovenlyskupler med 4 lags akryl på isoleret karm		200 kr. 0,04 ton CO_2
YDERDØRE Yderdøre med flere ruder af 2 lags energiglas, samt nogle døre med isolerede fyldninger. Kælderdør er med 1 lags glas Dør i kælder mod uopvarmet kælderrum er uisoleret pladebeklædt dør		
FORBEDRING Kælderdøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant	23.900 kr.	1.100 kr. 0,29 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af døre mod uopvarmet rum til ny dør med isolerede fyldninger		700 kr. 0,19 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Hovedbygning: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Tilbygning nord: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Der er gulvvarme i		

forbindelsesgang/rum ved sammenbygningen med hovedbygningen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmaterialet. Tilbygning børnehaven: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Gulvene er med gulvvarme. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmaterialet.		

ETAGEADSKILLELSE Hovedbygning Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Hovedbygningen: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgåes.	240.600 kr.	42.700 kr. 12,43 ton CO_2

KÆLDERGULV Hovedbygningen: Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Hovedbygningen: Gymnastiksalen Anlæg: Fabrikat og type: Danvent SPAR20BK1V3 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg Varmegenvinding: roterende veksler Anlægstype: CAV Driftstid: 45 timer/uge Luftskifte: 1,2 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 2 kJ/m3 Automatik: CTS Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759 Øvrige lokaler:		

Anlæg: Fabrikat og type: Danvent SPAR20BK1V3 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg Varmegenvinding: roterende veksler Anlægstype: CAV Driftstid: 45 timer/uge Luftskifte: 1,2 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 2 kJ/m3 Automatik: CTS Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759 Tilbygning mod nord: Der er monteret et ældre mekanisk ventilationsanlæg, der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i opholdsrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med krydsvarmeveksler er placeret i loft rum. Bygningen anses for at være normal tæt. Tilbygning Børnehaven: Der er monteret et nyere mekanisk ventilationsanlæg, der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i opholdsrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med roterende varmeveksler er placeret i loftsrum. Bygningen anses for at være normal tæt.		

VENTILATIONSKANALER Ventilationskanaler i loftsrum er isoleret med 30 mm mineraluld.		
FORBEDRING Efterisolering af ventilationskanaler med op til en samlet tykkelse på 100 mm mineraluld.	35.300 kr.	6.500 kr. 1,83 ton CO_2

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med "fjernvarme" leveret fra et lejet varmepumpeanlæg. Anlægget er udført som direkte varmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
OVNE Der er supplerende varmeforsyning i form af den bestående gaskedel. Gaskedlen er placeret i fyrrummet i kælderen. Andel til opvarmning er sat til 10 % af bygningens samlede opvarmning, i henhold til kommunens oplysninger.		
VARMEPUMPER Der var ingen varmepumpe under besigtigelsen men der blev oplyst at de er i gang med at få installeret en varmepumpe, som kommer til at køre på lejebasis. Der bliver betalt et beløb til pr. energienhed og så et fast abonnementsbeløb pr år. Beløbene er anvendt under "fjernvarmen".		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Varmekilden er ved at blive ændret fra primær gasfyring til en lejet varmepumpe, som forsyner bygningerne med "fjernvarme". Beregnet forbrug er omregnet denne afregningsform. Hovedbygningen Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Tilbygning Nordet Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum og gulvvarme i et enkelt rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Tilbygning børnehaven: Den primære opvarmning af bygningen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrørog shuntpumpe.		

VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret flg. pumper af fabrikat Grundfos 1 stk. Magna 3 pumpe, pumpe med en max-effekt på 336 W. 2 stk. Magna pumpe med en effekt på 185 W 1 stk. UPE 32-120 med en effekt på 400 W 1 stk. UPE 25-80 med en effekt på 250 W 2 stk. Alpha2 med en effekt på 18W 1 stk. Alpha2 med en effekt på 50 W 2 stk. UPE25-40 med en effekt på 60 W til varmeflade på ventilationsanlæg.		
FORBEDRING Montering af nye varmefordelingspumper i stedet for Grundfos UPE. Det vurderes at de eksisterende pumper kan udskiftes til nye pumper med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, type Magna 3.	32.600 kr.	2.300 kr. 0,69 ton CO_2
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er monteret automatik til central styring i form af CTS - anlæg. . Der er indstillinger for de vejrkompenserede blandesløjfer, natsænkning på varmekredse, urstyring af det varme brugsvand og ventilationsanæg, sommerudkobling.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Ejendommen har et gennemsnits varmtvandsforbrug på 145 ltr./m²		
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering, dog er der rørstrækninger uden isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		700 kr. 0,18 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe til cirkulation af det varme brugsvand, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2, med en max-effekt på 22 W På anlæggets ladekreds er monteret en gammel pumpe uden trinregulering, med en effekt på 93 W. Pumpen er af fabrikat WILO (Viessmann)		
FORBEDRING Der foreslåes montage af ny ladekredspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, type Magna 3, med en max-effekt på 56 W	10.000 kr.	1.800 kr. 0,53 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i flere varmtvandsbeholdere. 1 stk. 1000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering, . 1 stk. 500 l varmtvandsbeholder, isoleret med 75 mm isolering eller 50 mm skumisolering. Viessmann (til omklædning). 1 stk. 155 liters præisoleret varmtvandsbeholder, fabrikat Vølund.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen består af flere typer lyskilder hvor nogle af lyszonerne er med sensor. I hovedbygningen hænger der en lampe med en lyskilde på 300 W.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at montere nye LED armaturer som kan styres trinløst efter dagslyset og via. bevægelsesmelder.		30.900 kr. 9,37 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen. På grund af de nuværende regler for kommunale solcelleanlæg, er forslag vedr. solceller ikke relevante.		
VINDMØLLER Der er ingen vindmølle opstillet til forsyning af bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

BYGNINGSBESKRIVELSE
Dette mærke indeholder bygningen 001 på adressen, som er opført i 1963 og ombygget i 2012.
Det samlede opvarmede areal er opmålt til 2559 m² og svarende til BBR oplysningen er erhvervsarealet på 2559 m².

FORUDSÆTNINGER
- Ved besigtigelsen blev tegninger for bygningerne anvendt til vurdering af isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner. (Kommunens E-tegninger)
- Kaj var repræsentant for ejer under besigtigelsen.
- Under besigtigelsen blev der oplyst at der er ved at blive installeret en luft/vand varmepumpe. Selve varmepumpen var ikke leveret endnu under besigtigelsen.

KONKLUSION
Der er angivet flere forslag med god rentabilitet:
- Isolering af gulv mod uopvarmet kælder.
- Efterisolering af ventilationskanaler på loft
- Ny varmefordelingspumpe som Magna 3 i stedet for UPE-pumper.
- Udskiftning af kælderdør med1 lags glas.
- Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm.

I forbindelse med efterisolering af klimaskærmen, skal man altid være opmærksom på at udføre arbejdet i henhold til SBI-anvisning 184/208/213 og Byg-Erfa blade, således at konstruktionerne bliver udført korrekt.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Yderdøre	Udskiftning til ny yderdør i kælderen med trelags energirude	23.900 kr.	1.750 kWh Fjernvarme 20,9 m³ Naturgas	1.100 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering	240.600 kr.	73.880 kWh Fjernvarme 878,2 m³ Naturgas 61 kWh Elektricitet	42.700 kr.
Ventilationskanaler	Efterisolering af ventilationskanaler med op til en samlet tykkelse på 100 mm mineraluld.	35.300 kr.	12.960 kWh Fjernvarme	6.500 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelingspumper	Nye varmefordelingspumper, som Grundfos Alpha 2 eller Magna 3 pumper i stedet for UPE-pumperne.	32.600 kr.	1.044 kWh Elektricitet	2.300 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandspumper	Montage af ny ladekredspumpe, som Magna 3, 25-40N - 56 W	10.000 kr.	806 kWh Elektricitet	1.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Ovenlys	Udskiftning af eksisterende ovenlys med nyt ovenlys, 4 lags klar akryl på isoleret karm	260 kWh Fjernvarme 3,6 m³ Naturgas	200 kr.
Yderdøre	Montage af ny massiv isoleret dør mod uopvarmet rum	1.110 kWh Fjernvarme 13,6 m³ Naturgas	700 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	1.340 kWh Fjernvarme -5,5 m³ Naturgas	700 kr.
El			
Belysning	Montering af LED armaturer	-9.700 kWh Fjernvarme -85,5 m³ Naturgas 16.491 kWh Elektricitet	30.900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Sdr. Vissingvej 26B, 8740 Brædstrup

Adresse	Sdr. Vissingvej 26B, 8740 Brædstrup
BBR nr	615-296211-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Daginstitution (440)
Opførelsesår	1963
År for væsentlig renovering	2012
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Gasradiator
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	2559 m²
Opvarmet bygningsareal	2199 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	30 m²
Uopvarmet kælderetage	523 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR erhvervsareal er oplyst til 2559 m², Bygningsareal på 2006 m² og kælder på 553 m².
Det opmålte opvarmede areal er på 2036 m², heraf opvarmet kælder er på 30 m².

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

DRIFT for 2015

- VARME-FORBRUG

Bygningen opvarmes med Naturgas.
Der er ingen oplysninger om varmeforbruget i 2015, så det beregnede varmeforbrug er opgjort til 250,94 MWh og 1.910,91 m³ naturgas omregnet til 21,02 MWh i alt 271,96 MWh

- EL-FORBRUG

Der er ingen oplysninger om EL-forbrug i 2015, så det beregnede EL-forbrug er opgjort til 90.811,00 kWh

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	0,50 kr. per kWh 7.500 kr. i fast afgift per år
Naturgas	6,38 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600287
CVR-nummer 20810440

EWII Energi A/S
Kokbjerg 30, 6000 Kolding
www.ewii.com
energiraadgivning@ewii.com
tlf. 73633070

Ved energikonsulent
Henning Rahr Horst

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

209 Villa Himmelblå og Multihus
Sdr. Vissingvej 26B
8740 Brædstrup

Energistyrelsen

Gyldig fra den 31. oktober 2016 til den 31. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311209730