SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Blok A-B-C-D-E-F
Sigrid Undsets Vej 1
9220 Aalborg Øst

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 14. december 2016
Til den 14. december 2023.

Energimærkningsnummer 311217603

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

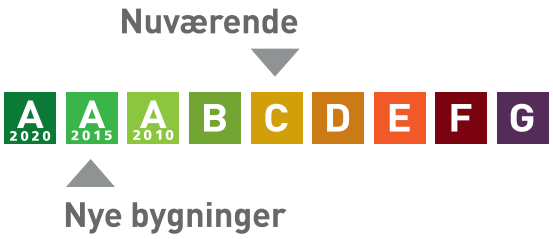
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

13.266,5 m³ fjernvarme	465.290 kr
Samlet energiudgift	465.290 kr
Samlet CO_2 udledning	75,95 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Bygning A + B + C + D + E + F Det flade tag (built-up tag) er isoleret med ca. 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Bygning A + B + C + D + E + F Ydervægge er udført af beton med 150 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra beskrivelse.		
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Bygning C Vægge mod uopvarmet rum består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg.		
KÆLDER YDERVÆGGE Bygning C Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonvæg med indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Bygning A + B + C + D + E + F Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant.		
OVENLYS Bygning A + B + C + D + E + F Ovenlys er monteret med tolags energirude, energiklasse C.		
YDERDØRE Bygning B Portpanelet er udført som et sandwichmodul som dobbelt lag stål og med isolering imellem.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Bygning A + B + D + E + F Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm fundamentbats. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra beskrivelse.		
ETAGEADSKILLELSE Bygning C Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
KÆLDERGULV Bygning C Kældergulv er udført af beton med isolering og der er gulvvarme Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION		

Zone: Bygning CAnlæg: VE03 Placeret i kælder
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid:40 timer/uge
Luftskifte: 2,4 l/s/m2
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m3
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Hal B Naturlig ventilation
Driftstid: 40 timer/uge
Luftskifte: 0,9 l/s/m2
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Hal A Naturlig ventilation
Driftstid: 40 timer/uge
Luftskifte: 0,9 l/s/m2
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Hal F Naturlig ventilation
Driftstid: 40 timer/uge
Luftskifte: 0,9 l/s/m2
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Bygning D Hal Anlæg: VE02 Placeret i stue
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: roterende veksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 40 timer/uge
Luftskifte: 2,4 l/s/m2
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m3
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Bygning D Undervisningslokaler Placeret i stue
Anlæg: VE02 – Roterende veksler
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 40 timer/uge
Luftskifte: 2,4 l/s/m2
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m3
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Bygning D stue Undervisningslokaler Naturlig ventilation Driftstid: 40 timer/uge Luftskifte: 0,9 l/s/m2 Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759		
VENTILATIONSKANALER Enkelte ventilationskanaler er uisolerede.		
FORBEDRING Der foreslåes efterisolering af uisolerede ventilationskanaler med Rockwool lamelmåtter med alufolie, lambda 41.	8.000 kr.	5.800 kr. 1,65 ton CO_2
KØLING Der forefindes et køleanlæg i bygningen, til nedbringelse af beregningsmæssige overtemperaturer.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER A + B + C + D + E + F Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING A + B + C + D + E + F Det kan ikke anbefales at etablere varmepumpe på grund af den relativ lave pris for fjernvarme.		
SOLVARME A + B + C + D + E + F Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING A + B + C + D + E + F Det kan ikke anbefales at etablere solvarme på grund af det relative lave forbrug af varmt vand.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Bygning A+B+C+D+E+F Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg, og i flere af lokalerne er der strålevarme. Der er desuden gulvvarme i kælderarealet i bygning C.		
VARMERØR Bygning C+ D varmecentral Flere varmefordelingsrør er udført som 1" stålrør og er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	6.500 kr.	3.200 kr. 0,90 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER
Stålevarme A+B samt gulvvarme administration
På varmefordelingsanlægget er monteret en pumpe med en max-effekt på 250 W af fabrikat Grundfos type UPE 32-80.

Bygning C
På varmefordelingsanlægget er monteret en Alpha 2 pumpe 25-60 af fabrikat Grundfos med en max-effekt på 45 W.

VE 03 Administration
På ventilationsanlægget er monteret en Magna 3 pumpe med en max-effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.

Blandesløjfe bygning D
På varmefordelingsanlægget er monteret en Magna 3 pumpe med en max-effekt på 144 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.

Bygning D strålevarme
På varmefordelingsanlægget er monteret en Magna 3 pumpe med en max-effekt på 124 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.

Blandeanlæg 3+ VE 01
På varmefordelingsanlægget er monteret en pumpe med en max-effekt på 250 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.

Bygning D VE 01
På varmefordelingsanlægget er monteret en Magna pumpe med en max-effekt på 140 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.

AUTOMATIK
Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Ud over andet automatik er monteret ur for natsænkning af rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumper.

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe til cirkulation af det varme brugsvand, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2, med en max-effekt på 45 W.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer. Er placeret i Bygning C kælder Varmt brugsvand produceres i 200 l varmtvandsbeholder, isoleret med 30 mm mineraluld. Beholder er placeret i bygning B.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Bygning C Belysningsanlæggene i kantine undervisningslokalerne består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger og armaturer med kompaktrør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Gennemsnit fra HB 2016 er benyttet. Bygning B Belysningsanlæggene i undervisningslokalerne består af 1 armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Gennemsnit fra HB 2016 er benyttet. Bygning A Belysningsanlæggene i undervisningslokalerne består af 1 armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Gennemsnit fra HB 2016 er benyttet. Bygning E Belysningsanlæggene i undervisningslokalerne består af 1 armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Gennemsnit fra HB 2016 er benyttet. Bygning D stue Belysningsanlæggene i undervisningslokalerne består af 1 armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Gennemsnit fra HB 2016 er benyttet. Bygning D øvrige Belysningsanlæggene i undervisningslokalerne består af 1 armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Gennemsnit fra HB 2016 er benyttet.		
FORBEDRING Bygning D , 1 sal undervisning Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	434.100 kr.	103.200 kr. 31,18 ton CO_2
FORBEDRING Bygning D stue Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	292.200 kr.	43.900 kr. 13,25 ton CO_2

FORBEDRING Bygning D stue undervisning Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	62.400 kr.	9.300 kr. 2,80 ton CO_2
FORBEDRING Bygning C Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	624.000 kr.	90.500 kr. 27,40 ton CO_2
FORBEDRING Bygning D øvrige Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	79.500 kr.	6.600 kr. 1,98 ton CO_2

SOLCELLER A + B + C + D + E + F Der er ingen solceller på bygningerne.		
FORBEDRING Bygning A + B + C + D + E + F Montering af solceller på syd-vendte tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 44,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Der bør udarbejdes et projekt på solceller hvor den mest optimale størrelse af solceller vurderes.	720.900 kr.	102.000 kr. 30,73 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke omhandler bygning 1, som er sammensat af 6 bygningszoner A - B- C- D- E- F. Ejendommen anvendes til undervisning indenfor metal. I bygning C er der administration og kantine, mens der i de øvrige bygninger er undervisningsaktiviteter.

Varmemester Lindhardt var med ved gennemgangen af bygningen, og Ole Baldeby har oplyst om tidstindstillingerne på CTS anlæggets.

Forslag med mere end 130 års tilbagebetalingstid er udeladt.

Til gennemgangen har der været plan og facade tegninger til disposition samt specificerede u- værdier, som ligger til grund for byggeriet.

Der er ikke udført destruktive undersøgelser idet der ikke er givet tilladelse til dette.

Bygningerne kan med fordel opdeles således at der fremover udarbejdes et energimærke for den eneklet

bygning.

Der er flest forslag på belysning, mens klimaskærmen og det varmefordelende system er i god stand, og der derfor ikke er så mange forslag her.

Det vurderes at der via CTS anlægget kan optimeres på driftstiderne af ventilationsanlæggene.

Dette energimærke er udarbejdet af Gert Halldén

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Ventilationskanaler	Efterisolering af ventilationskanaler med 40 mm lamelmåtte m alu.	8.000 kr.	275,1 m³ Fjernvarme 120 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm	6.500 kr.	157,4 m³ Fjernvarme	3.200 kr.
El				
Belysning	Belysning D 1 sal undervisning	434.100 kr.	-345,8 m³ Fjernvarme 50.010 kWh Elektricitet	103.200 kr.
Belysning	Belysning D stue	292.200 kr.	-140,6 m³ Fjernvarme 21.200 kWh Elektricitet	43.900 kr.

Belysning	Belysning D stue undervisning	62.400 kr.	-30,3 m³ Fjernvarme 4.491 kWh Elektricitet	9.300 kr.
Belysning	Bygning C Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	624.000 kr.	-513,8 m³ Fjernvarme 45.767 kWh Elektricitet	90.500 kr.
Belysning	Belysning D øvrige	79.500 kr.	-20,0 m³ Fjernvarme 3.159 kWh Elektricitet	6.600 kr.
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 7,2 kW	720.900 kr.	30.050 kWh Elektricitet 16.300 kWh Elektricitet overskud fra solceller	102.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg			
Varmepumper	Alle Bygninger		
Solvarme	Solvarme		

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Sigrid Undsets Vej 1, 9220 Aalborg Øst
BBR nr.....851-593624-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Undervisning og forskning (420)
Opførelsesår 2000
År for væsentlig renovering.....2004
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....9623 m²
Opvarmet bygningsareal.....9272 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....744 m²
Uopvarmet kælderetage.....130 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....238.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....82.800 kr. pr. år
Varmeforbrug.....11.901,0 m³ Fjernvarme
Aflæst periode.....01-10-2015 til 01-10-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....258.037 kr. pr. år
Fast afgift .....82.800 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....340.837 kr. pr. år
Varmeforbrug.....12.902,9 m³ Fjernvarme
CO2 udledning.....73,86 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der er god overensstemmelse imellem BBR oplysninger og det opmålte areal.

Arealet er opmålt på plantegninger.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste forbrug er ca. 15 % større end det beregnede forbrug. Dette tilskrives at der er meget proces ventilation, som ikke er medtaget i energimærket.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	20,00 kr. per m³
	199.960 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

De anvendte priser på fjernvarme er 2016 priser, og el prisen er fastsat til 2,2 kr./enhed.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600011
CVR-nummer 32277195

GH-Energi og Rådgivning ApS
Skelstedet 2C, 1. sal mf., 2950 Vedbæk
www.gh-energi.dk
gh@gh-energi.dk
tlf. 72441151

Ved energikonsulent
Gert Halldén

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede

bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

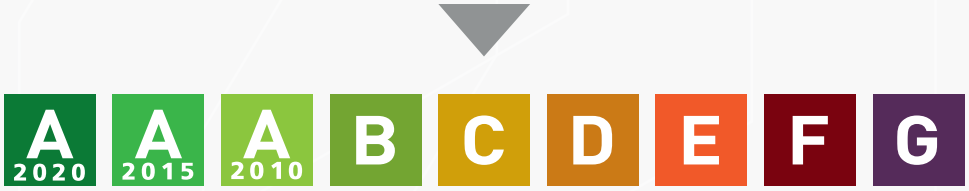
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Blok A-B-C-D-E-F
Sigrid Undsets Vej 1
9220 Aalborg Øst



Energistyrelsen

Gyldig fra den 14. december 2016 til den 14. december 2023

Energimærkningsnummer 311217603