SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Gl. Århusvej 187A -187H
Gl. Århusvej 187A
8800 Viborg

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 18. december 2016
Til den 18. december 2026.

Energimærkningsnummer 311218388

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

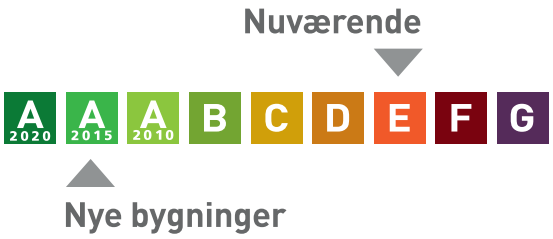
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmeforbrug

48.410 kWh elektricitet	101.661 kr
Samlet energiudgift	101.661 kr
Samlet CO_2 udledning	32,10 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING 187F: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet.	16.000 kr.	900 kr. 0,28 ton CO_2
FORBEDRING 187E: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet.	16.300 kr.	900 kr. 0,28 ton CO_2
FORBEDRING 187D: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet.	15.800 kr.	900 kr. 0,27 ton CO_2
FORBEDRING 187A: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet.	16.300 kr.	900 kr. 0,28 ton CO_2

FORBEDRING 187G: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet.	14.500 kr.	800 kr. 0,25 ton CO_2
FORBEDRING 187H: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet.	15.000 kr.	900 kr. 0,26 ton CO_2
FORBEDRING 187B: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet.	15.800 kr.	900 kr. 0,27 ton CO_2
FORBEDRING 187C: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet.	15.800 kr.	900 kr. 0,27 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Indgangsside og gavle: Ydervægge er udført som 30 cm teglstens hulmur.		
LETTE YDERVÆGGE Haveside: Ydervægge er udført som let konstruktion isoleret med 150 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og døre er monteret med tolags energirude, energiklasse C. Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude, energiklasse C.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisoleret. I bad: Terrændæk er der el-gulvvarme. Bad: Terrændæk er udført af beton og er med el-gulvvarme. Gulvet er isoleret med 750 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Bygningen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i bad. Specielt for 187H: I stue er der desuden monteret luft/luft varmepumpe.		
FORBEDRING 187A: Der konverteres til fjernvarme, udført med isoleret varmeveksler. Der er intet vandbåret varmefordelingsanlæg i bygningen. Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling via radiatorer. Etablering af gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix.	60.000 kr.	8.600 kr. 3,63 ton CO_2
FORBEDRING 187H: Der konverteres til fjernvarme, udført med isoleret varmeveksler. Der er intet vandbåret varmefordelingsanlæg i bygningen. Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling via radiatorer. Etablering af gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix.	60.000 kr.	8.300 kr. 3,51 ton CO_2
FORBEDRING 187D: Der konverteres til fjernvarme, udført med isoleret varmeveksler. Der er intet vandbåret varmefordelingsanlæg i bygningen. Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling via radiatorer. Etablering af gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix.	60.000 kr.	7.200 kr. 3,13 ton CO_2
FORBEDRING 187F: Der konverteres til fjernvarme, udført med isoleret varmeveksler. Der er intet vandbåret varmefordelingsanlæg i bygningen. Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling via radiatorer. Etablering af gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix.	60.000 kr.	7.100 kr. 3,10 ton CO_2
FORBEDRING 187C: Der konverteres til fjernvarme, udført med isoleret varmeveksler. Der er intet vandbåret varmefordelingsanlæg i bygningen. Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling via radiatorer. Etablering af gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix.	60.000 kr.	6.900 kr. 3,03 ton CO_2
FORBEDRING 187B: Der konverteres til fjernvarme, udført med isoleret varmeveksler. Der er intet vandbåret varmefordelingsanlæg i bygningen. Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling via radiatorer. Etablering af gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix.	60.000 kr.	6.900 kr. 3,02 ton CO_2

FORBEDRING 187E: Der konverteres til fjernvarme, udført med isoleret varmeveksler. Der er intet vandbåret varmefordelingsanlæg i bygningen. Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling via radiatorer. Etablering af gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix.	60.000 kr.	6.700 kr. 2,97 ton CO_2
FORBEDRING 187G: Der konverteres til fjernvarme, udført med isoleret varmeveksler. Der er intet vandbåret varmefordelingsanlæg i bygningen. Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling via radiatorer. Etablering af gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix.	60.000 kr.	6.500 kr. 2,86 ton CO_2

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
AUTOMATIK Der er automatisk temperaturstyring på alle el-paneler/el-radiatorer		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Arealer, isoleringsværdier mm. er hentet i tegningsmateriale, samt ved vurderinger og kontrolopmålinger. For Der er ikke fundet installationstegninger.
Under besigtigelsen var der adgang til alle relevante lokaler.
Det fælles vaskerum er indarbejdet i de enkelte rækkehuse mht. arealer og besparelsesforslag.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	187F: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering	16.000 kr.	421 kWh Elektricitet	900 kr.
Loft	187E: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering	16.300 kr.	424 kWh Elektricitet	900 kr.
Loft	187D: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering	15.800 kr.	410 kWh Elektricitet	900 kr.
Loft	187A: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering	16.300 kr.	423 kWh Elektricitet	900 kr.
Loft	187G: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering	14.500 kr.	377 kWh Elektricitet	800 kr.
Loft	187H:Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering	15.000 kr.	389 kWh Elektricitet	900 kr.
Loft	187B: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering	15.800 kr.	403 kWh Elektricitet	900 kr.
Loft	187C: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering	15.800 kr.	403 kWh Elektricitet	900 kr.

Varmeanlæg

Varmeanlæg	187A: Konvertering til fjernvarme med veksler, etablering af varmefordelingsanlæg til radiatorer og af gennemstrømningsveksler, Termix	60.000 kr.	6.959 kWh Elektricitet -6.970 kWh Fjernvarme	8.600 kr.
Varmeanlæg	187H: Konvertering til fjernvarme med veksler, etablering af varmefordelingsanlæg til radiatorer og af gennemstrømningsveksler, Termix	60.000 kr.	6.719 kWh Elektricitet -6.730 kWh Fjernvarme	8.300 kr.
Varmeanlæg	187D: Konvertering til fjernvarme med veksler, etablering af nyt varmefordelingsanlæg til radiatorer og af gennemstrømningsveksler, Termix	60.000 kr.	6.000 kWh Elektricitet -6.020 kWh Fjernvarme	7.200 kr.
Varmeanlæg	187F: Konvertering til fjernvarme med veksler, etablering af varmefordelingsanlæg til radiatorer og af gennemstrømningsveksler, Termix	60.000 kr.	5.941 kWh Elektricitet -5.960 kWh Fjernvarme	7.100 kr.
Varmeanlæg	187C: Konvertering til fjernvarme med veksler, etablering af varmefordelingsanlæg til radiatorer og af gennemstrømningsveksler, Termix	60.000 kr.	5.815 kWh Elektricitet -5.830 kWh Fjernvarme	6.900 kr.
Varmeanlæg	187B: Konvertering til fjernvarme med veksler, etablering af varmefordelingsanlæg til radiatorer og af gennemstrømningsveksler, Termix	60.000 kr.	5.795 kWh Elektricitet -5.810 kWh Fjernvarme	6.900 kr.

Varmeanlæg	187E: Konvertering til fjernvarme med veksler, etablering af nyt varmefordelingsanlæg til radiatorer og af gennemstrømningsveksler, Termix	60.000 kr.	5.700 kWh Elektricitet -5.720 kWh Fjernvarme	6.700 kr.
Varmeanlæg	187G: Konvertering til fjernvarme med veksler, etablering af varmefordelingsanlæg til radiatorer og af gennemstrømningsveksler, Termix	60.000 kr.	5.481 kWh Elektricitet -5.510 kWh Fjernvarme	6.500 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Gl. Århusvej 187A, 8800 Viborg

Adresse .....Gl. Århusvej 187A, 8800 Viborg
BBR nr.....791-30668-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1966
År for væsentlig renovering.....1980
Varmeforsyning.....El
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....65 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....65 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Gl. Århusvej 187B, 8800 Viborg

Adresse .....Gl. Århusvej 187A, 8800 Viborg
BBR nr.....791-30668-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1966
År for væsentlig renovering.....1980
Varmeforsyning.....El
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....63 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....62 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Gl. Århusvej 187C, 8800 Viborg

Adresse .....Gl. Århusvej 187A, 8800 Viborg
BBR nr.....791-30668-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1966
År for væsentlig renovering.....1980
Varmeforsyning.....El
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....64 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....62 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Gl. Århusvej 187D, 8800 Viborg

Adresse .....Gl. Århusvej 187A, 8800 Viborg
BBR nr.....791-30668-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1966
År for væsentlig renovering.....1980
Varmeforsyning.....El
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....64 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....63 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Gl. Århusvej 187E, 8800 Viborg

Adresse .....Gl. Århusvej 187A, 8800 Viborg
BBR nr.....791-30668-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1966
År for væsentlig renovering.....1980
Varmeforsyning.....El
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....65 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....65 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Gl. Århusvej 187F, 8800 Viborg

Adresse .....Gl. Århusvej 187A, 8800 Viborg
BBR nr.....791-30668-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1966
År for væsentlig renovering.....1980
Varmeforsyning.....El
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....64 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....64 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Gl. Århusvej 187G, 8800 Viborg

Adresse .....Gl. Århusvej 187A, 8800 Viborg
BBR nr.....791-30668-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1966
År for væsentlig renovering.....1980
Varmeforsyning.....El
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....58 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....58 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Gl. Århusvej 187H, 8800 Viborg

Adresse .....Gl. Århusvej 187A, 8800 Viborg
BBR nr.....791-30668-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1966
År for væsentlig renovering.....1980
Varmeforsyning.....El
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....60 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....60 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede areal stemmer med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Elektricitet til opvarmning .....2,10 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning .....2,10 kr. per kWh

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er f. eks. ikke tilfældet, hvis man både skifter til en mere effektiv varmekilde og samtidig forbedrer isoleringen.

Elprisen pr. kWh er beregnet i energimærket inkl. alle afgifter, gebyrer og moms. Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Bemærk desuden, at evt. refusion af elafgifter forringer besparelsesforslag, hvor elforbrug indgår.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600294
CVR-nummer 29552894

Conergi
Kornblomstvej 12, 9000 Aalborg

nri@conergi.dk
tlf. 21283652

Ved energikonsulent
Niels Riis

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Gl. Århusvej 187A -187H
Gl. Århusvej 187A
8800 Viborg

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. december 2016 til den 18. december 2026

Energimærkningsnummer 311218388

Energimærke

Gl. Århusvej 187A -187H - Gl. Århusvej 187A, 8800 Viborg
Gl. Århusvej 187A
8800 Viborg

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. december 2016 til den 18. december 2026

Energimærkningsnummer 311218388

Energimærke

Gl. Århusvej 187A -187H - Gl. Århusvej 187B, 8800 Viborg
Gl. Århusvej 187A
8800 Viborg

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. december 2016 til den 18. december 2026

Energimærkningsnummer 311218388

Energimærke

Gl. Århusvej 187A -187H - Gl. Århusvej 187C, 8800 Viborg
Gl. Århusvej 187A
8800 Viborg

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. december 2016 til den 18. december 2026

Energimærkningsnummer 311218388

Energimærke

Gl. Århusvej 187A -187H - Gl. Århusvej 187D, 8800 Viborg
Gl. Århusvej 187A
8800 Viborg

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. december 2016 til den 18. december 2026

Energimærkningsnummer 311218388

Energimærke

Gl. Århusvej 187A -187H - Gl. Århusvej 187E, 8800 Viborg
Gl. Århusvej 187A
8800 Viborg

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. december 2016 til den 18. december 2026

Energimærkningsnummer 311218388

Energimærke

Gl. Århusvej 187A -187H - Gl. Århusvej 187F, 8800 Viborg
Gl. Århusvej 187A
8800 Viborg

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. december 2016 til den 18. december 2026

Energimærkningsnummer 311218388

Energimærke

Gl. Århusvej 187A -187H - Gl. Århusvej 187G, 8800 Viborg
Gl. Århusvej 187A
8800 Viborg

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. december 2016 til den 18. december 2026

Energimærkningsnummer 311218388

Energimærke

Gl. Århusvej 187A -187H - Gl. Århusvej 187H, 8800 Viborg
Gl. Århusvej 187A
8800 Viborg

Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. december 2016 til den 18. december 2026

Energimærkningsnummer 311218388