SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Enghaven 11
4550 Asnæs

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 11. januar 2017
Til den 11. januar 2027.

Energimærkningsnummer 311222076

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

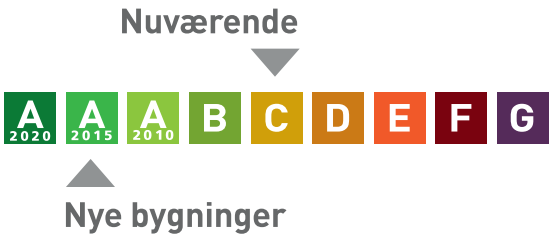
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

11.879 kWh elektricitet	23.758 kr
Samlet energiudgift	23.758 kr
Samlet CO_2 udledning	7,88 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloft er isoleret med ca 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger, der oplyser at konstruktionen er udført i 2012/2013 iht gældende regler på tidspunktet. Der er ikke adgang til konstruktionen. Skråvægge er isoleret med ca 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger, der oplyser at konstruktionen er udført i 2012/2013 iht gældende regler på tidspunktet. Der er ikke adgang til konstruktionen Loft mod vandret skunk er isoleret med ca 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger, der oplyser at konstruktionen er udført i 2012/2013 iht gældende regler på tidspunktet. Der er ikke adgang til konstruktionen Lodrette skunkvægge er isoleret med ca 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger, der oplyser at konstruktionen er udført i 2012/2013 iht gældende regler på tidspunktet. Der er ikke adgang til konstruktionen		
FLADT TAG Det flade tag er varmeisoleret med mindst 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE		

Ydervægge i gavlspidser i bolig består af 24 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 150 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Ydervægge i erhverv består delvist af 24 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 150 mm isolering. Ydervægge i erhverv består delvist af 19 cm massiv porebetonvæg med indvendig pladebeklædning og 150 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		

LETTE YDERVÆGGE Kvistflunke, front og tag i kvist mod gade er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Ydervægge i erhverv er delvist udført som let konstruktion med træ beklædning udvendigt og gipsplader indvendigr. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering med 100 mm isolering i kvist mod gade, så den samlede mængde udgør 200 mm isolering. Den udvendige vægbeklædning nedtages og enten bortskaffes. Der udføres den nødvendige ombygning af både kvistvægge og skotrender. Efterisoleringen afsluttes med ny og godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		100 kr. 0,03 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER 4 fags vindue med 12 glas i kvist mod vest. Vinduet er monteret med tolags termoruder med kold kant. 2 fags vindue med 6 glas i gavlspids mod nord. Vinduet er monteret med tolags termoruder med kold kant. 1 fags vindue med et glas i gavl mod nord. Vinduet er monteret med tolags termorude med kold kant. 1 fags vindue med et glas i gavl mod syd. Vinduet er monteret med tolags termorude med kold kant. Faste vinduer med 2 glas mod syd. Vinduerne er monteret med tolags termoruder med kold kant. 1 fags vindue med 1 glas i facade mod øst. Vinduet er monteret med 2 lags glas. 4 fags vindue med 6 glas i gavl mod nord. Vinduet er monteret med tolags termoruder med kold kant. Fast vindue med et glas mod nord. Vinduet er monteret med tolags termorude med		

kold kant. Fast vindue med et glas mod syd. Vinduet er monteret med tolags termorude med kold kant. Fast vindue med 6 glas mod vest. Vinduet er monteret med tolags termoruder med kold kant.		
FORBEDRING Vinduerne udskiftes til nye vinduer med gående rammer og trelags energiruder, energiklasse A. Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og trelags energiruder, energiklasse A.	90.600 kr.	3.900 kr. 1,29 ton CO_2

OVENLYS Ovenlysvindue mod øst er monteret med tolags termorude med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Ovenlysvinduet udskiftes til nyt med trelags energirude, efter BR20.		100 kr. 0,02 ton CO_2

YDERDØRE Altandør med en rude af tolags termoglas i gavlspids mod syd. Yderdør med isoleret fyldning og en rude af tolags termoglas i gavl mod nord. Yderdør med uisoleret fyldning og en rude af etlags glas i facade mod vest. Yderdør med 3 ruder af tolags termoglas mod syd. Yderdør med 2 ruder af tolags termoglas i facade mod vest. Yderdør med 2 ruder af tolags termoglas i gavl mod syd.		
FORBEDRING Yderdøren mod vest udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas	8.100 kr.	1.000 kr. 0,32 ton CO_2
FORBEDRING Yderdøren i facade mod vest udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energiruder, varm kant og kryptongas	8.800 kr.	500 kr. 0,14 ton CO_2
FORBEDRING Yderdøren i gavl mod nord udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas	10.000 kr.	500 kr. 0,16 ton CO_2
FORBEDRING Yderdøren mod syd udskiftes til en ny, som er monteret med trelags energiruder, varm kant og kryptongas	7.100 kr.	400 kr. 0,10 ton CO_2
FORBEDRING Yderdøren i gavl mod syd udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energiruder, varm kant og kryptongas	9.000 kr.	400 kr. 0,13 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Altandøren i gavlspids mod syd udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas		200 kr. 0,05 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv uden gulvvarme. Gulvet er isoleret med 300 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger, der oplyser at terrændækket er nyt fra 2012/2013 og at dette er udført efter gældende standard på tidspunktet.		
LINJETAB Linietab fundament/terrændæk: Tunge ydervægge og lette ydervægge på betonfundamenter. Terrændæk nyt uden gulvvarme.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele boligen ved åbning af vinduer og døre. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår intakte. Der er beregnet med et sædvanligt luftskifte for boliger på 0,3 liter/sek pr m2 om vinteren og 1,2 liter/sek pr m2 om sommeren. Erhvervslokale i stueplan ventileres ved naturlig ventilation. Der er beregnet for normal tæt bygning. Der er beregnet med et sædvanligt luftskifte for mindre butikker, klinikker og lignende på 0,9 liter/sek pr m2 om vinteren og 2,4 liter/sek pr m2 om sommeren.		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD Der er indregnet et sædvanligt internt varmetilskud for boliger på 1,5 W/m2 pr år for personer og 3,5 W/m2 pr år for apparaturer. Der er indregnet et sædvanligt internt varmetilskud for erhvervsarealet på 4 W/m2 pr år for personer og 6 W/m2 pr år for apparaturer.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Bygningens bolig opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og luft/luft varmepumpe. Bygningens erhverv opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum, samt luft til luft varmepumpe i alt 3 inde-dele sådan at varme fordeles i erhvervsarealet.		
VARMEPUMPER Der er monteret en luft-til-luft-varmepumpe af mærket Bosch Inverter R410A EHP 5.0 i boligen. Varmepumpen består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i det rum hvor indedelen er placeret. Der er monteret en nyere varmepumpe i erhvervslokalet mærke AWSI-HND018-N11, som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. luftvarmepumpen forsyner største delen er arealet med varme, idet der er 3 indedele fordelt i hvert af de store rum.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af 6 m2 solfangere på taget vendt mod syd som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder (se under afsnittet for varmtvandsbeholdere) skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.		1.400 kr. 0,44 ton CO_2

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Der er intet vandbåret varmefordelingsanlæg i bygningen.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Der er ingen varmefordelingspumpe i bygningen.		
AUTOMATIK Der er automatisk temperaturstyring på alle el-paneler/el-radiatorer i bolig. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at varme er slukket. Der er automatisk temperaturstyring på alle el-paneler/el-radiatorer i erhvervet.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet bolig etageareal pr. år. Der er indregnet et sædvanligt varmtvandsforbrug for erhverv uden fødevarer på 100 liter/m2 pr år.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk trinstyret pumpe med en max-effekt på 45 W.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 190 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro Therm. Placeret i stueplan. Varmt brugsvand til erhvervet produceres i 190 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro Therm. Placeret i stueplan.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på det flade tag vendt mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 37,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	101.300 kr.	8.100 kr. 4,18 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter en ældre ejendom med blandet anvendelse. Delvist i 1 plan og delvist i 1½ plan. Ejendommen er med 156 m2 erhverv og 52 m2 bolig. Opført i 1900 og om/tilbygget i 1973. Dog ifølge ejer generelt ombygget og energirenoveret i 2012/2013 i begge etager.

Ejendommen opvarmes med el-varme, som er en dyr løsning. Men der er installeret luft/luft varmepumper i både stueplan og 1.sal, som forbedrer energimærket betydeligt.

Ejendommen opnår et meget flot beregnet energimærke i forhold til alder. Årsagen er at gulve, vægge og lofter generelt er efterisoleret til nyere standard. Og at der er opvarmning med varmepumper.
Der er dog fortsat mange rentable energibesparende muligheder for ejendommen (se forslag).

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

ST				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	ST	156	1	25.693

1.sal				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
1	1.sal	52	1	8.564

Kommentar
Det anførte er fra BBR.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Udskiftning af vinduer til trelags energiruder, energiklasse A.	90.600 kr.	1.947 kWh Elektricitet	3.900 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdør mod vest til ny med trelags energirude	8.100 kr.	490 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdør i facade mod vest til ny med trelags energiruder	8.800 kr.	207 kWh Elektricitet	500 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdør i gavl mod nord til ny med trelags energirude	10.000 kr.	234 kWh Elektricitet	500 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdør mod syd til ny med trelags energiruder	7.100 kr.	152 kWh Elektricitet	400 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdør i gavl mod syd til ny med trelags energiruder	9.000 kr.	194 kWh Elektricitet	400 kr.

El

Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 6,0 kW	101.300 kr.	3.015 kWh Elektricitet 3.290 kWh Elektricitet overskud fra solceller	8.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Udvendig efterisolering af kvist mod gade med 100 mm	49 kWh Elektricitet	100 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ovenlysvindue til trelags energirude, efter BR20.	27 kWh Elektricitet	100 kr.
Yderdøre	Udskiftning af altandør i gavlspids mod syd til ny med trelags energirude	70 kWh Elektricitet	200 kr.
Varmeanlæg			
Solvarme	Montering af 6 m2 solfanger, vakumrør og beholder til brugsvand	658 kWh Elektricitet	1.400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Enghaven 11, 4550 Asnæs
BBR nr.....306-1448-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Privat servicevirksomhed som frisør, vaskeri, netcafé
Opførelsesår 1900
År for væsentlig renovering.....1973
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....52 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....156 m²
Opvarmet bygningsareal.....208 m²
Heraf tagetage opvarmet.....52 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Elektricitet

Varmeudgifter .....32.596 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....16.798 kWh Elektricitet
Aflæst periode.....01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....34.258 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....34.258 kr. pr. år
Varmeforbrug.....17.655 kWh Elektricitet
CO2 udledning.....11,71 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Nærværende energimærkning er udfærdiget med baggrund i visuel besigtigelse, registrering og modtaget plantegning fra bygningsejer, samt opmåling, og ejers oplysninger.

Der er ikke foretaget prøveboringer eller andre destruktive indgreb i lukkede konstruktioner. Isoleringsforhold og konstruktionsopbygninger er forudsat iht ejers oplysninger, alder, stand, dimensioner, mv.

BBR oplysninger er hentet på www.ois.dk.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er indhentet oplysninger om faktisk el forbrug fra bygningsejer.

Dette oplyste forbrug indeholder både varme og strøm til el-forbrugende apparater, belysning mv. Der er derfor korrigeret i det oplyste faktiske forbrug.

Det oplyste faktiske forbrug fva varme (det anførte) er naturligvis forbundet med en del usikkerhed idet der ikke er bimålere.

Ejer oplyser for el:

Stueplan: 28.816 kr/år.
1.sal: 13.079 kr/år.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Elektricitet til opvarmning.....2,00 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,00 kr. per kWh

Der er anvendt standard energipriser fra programmet og internettet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600245
CVR-nummer 27564216

Tetcon A/S
Bysøstræde 9, 1.sal, 4300 Holbæk
www.tetcon.dk
hts@tetcon.dk
tlf. 59 44 64 00

Ved energikonsulent
Henrik Tetsche

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

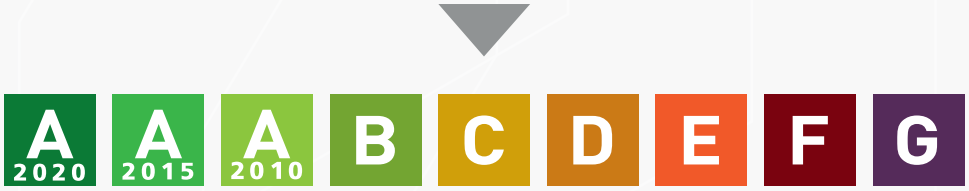
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Enghaven 11
4550 Asnæs



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. januar 2017 til den 11. januar 2027

Energimærkningsnummer 311222076