SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Kystvejen 24
2770 Kastrup

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 19. januar 2017
Til den 19. januar 2027.

Energimærkningsnummer 311223408

Energistyrelsen

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningernes energimærkning, status for bygningerne og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningerne er vist her.

Med venlig hilsen

Martin Lauridsen

BYR GRUPPEN energirådgivning ApS
Sunekær 1, 5471 Søndersø
www.byr.dk
ml@byr.dk
tlf. 21 84 07 17

Mulighederne for Kystvejen 24, 2770 Kastrup

El	Investering*	Årlig besparelse
BELYSNING Værkstedsbygning: Belysning Frokoststue mm: Belysningen i frokoststue mm består primært af rørarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring. Værkstedsbygning: Belysning kontor stueplan: Belysningen i kontor stueplan består primært af rørarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring. Værkstedsbygning: Belysning kontor 1 sal: Belysningen i kontor 1 sal består primært af rørarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring. Værkstedsbygning: Belysning værksted mm: Belysningen i værksted mm består primært af rørarmaturer med højfrekvente forkoblinger samt spots i nødvendigt omfang. Der er ingen styring. Ladestation: Belysning værksted: Belysningen i værksted består primært af rørarmaturer med højfrekvente forkoblinger.		
FORBEDRING Værkstedsbygning: Belysning kontor 1 sal: Det anbefales at udeskifte rør i eksisterende armaturer til LED.	16.000 kr.	2.400 kr. 0,94 ton CO_2

Varmefordeling	Investering*	Årlig besparelse
AUTOMATIK Værkstedsbygning: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Værkstedsbygning: Der er ikke monteret udekompensering til regulering af varmeanlæg.		

Ladestation: Der er monteret termostatiske regulering på kalorifere for korrekt rumtemperatur. Ladestation: Der er ikke monteret udekompensering til regulering af varmeanlæg.		
FORBEDRING Ladestation: Det anbefales at etablere automatik med udekompensering for regulering af varmeanlægget.	30.000 kr.	3.400 kr. 0,96 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER Værkstedsbygning: Pumpe UPE 25 - 60: På varmefordeling til ventilationsanlægget er monteret en ældre automatisk trinstyret pumpe med en max-effekt på 100 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 25 - 60.		
FORBEDRING Værkstedsbygning: Montering af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, type Alpha 2.	5.500 kr.	500 kr. 0,20 ton CO_2

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

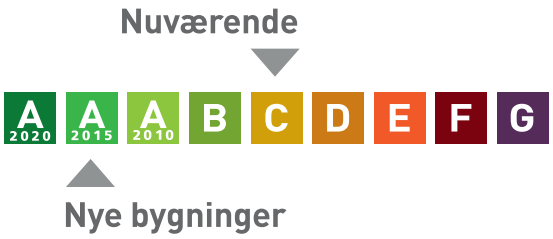
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

585,79 GJ fjernvarme	113.179 kr
3.260 kWh elektricitet	5.490 kr
3.086 kWh elektricitet	5.246 kr
Samlet energiudgift	123.915 kr
Samlet CO_2 udledning	27,17 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Værkstedsbygning: Det flade tag er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Ladestation: Det flade tag er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Værkstedsbygning: Ydervægge er udført med sandwich elementer. Væggen er vægtet isoleret iht. BR 95. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Ladestation: Ydervægge er udført med sandwich elementer. Væggen er vægtet isoleret iht. BR 95. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Vinduer, døre ovenlys mv.	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer med et eller flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude.		

OVENLYS Ovenlys er monteret med tolags termorude/akryl.		

YDERDØRE Port med isolerede fyldning og beklædning på begge sider. Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Værkstedsbygning: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er vægtet isoleret iht. BR95 under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Ladestation: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er vægtet isoleret iht. BR95 under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Værkstedsbygning. Mekanisk balanceret ventilationsanlæg Varmegenvinding: krydsvarmeveksler Anlægstype: CAV Driftstid: 168 timer/uge Luftskifte: 2,4 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 2,5 kJ/m3 Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759 Zone: Værkstedsbygning. Naturlig ventilation Driftstid: 168 timer/uge Luftskifte: 0,9 l/s/m2 Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759 Zone: Ladestation.		

Naturlig ventilation Driftstid: 168 timer/uge Luftskifte: 0,9 l/s/m2 Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759		
FORBEDRING Værkstedsbygning: Eksisterende aggregat udskiftes til nyt aggregat med modstrømsvarmeveksler. Hvis der er monteret elvarmeflade i aggregatet, skal det sikres at denne ikke er tilsluttet.	200.000 kr.	15.700 kr. 4,97 ton CO_2

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Værkstedsbygning: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Ladestation: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Værkstedsbygning: Der er ingen varmepumper i bygningene. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere varmepumper, da der er fjernvarme. Ladestation: Der er ingen varmepumper i bygningene. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere varmepumper, da der er fjernvarme.		
SOLVARME Værkstedsbygning: Der er intet solvarmeanlæg. Solvarmeanlæg er ikke rentable i fjernvarmeområde. Ladestation: Der er intet solvarmeanlæg. Solvarmeanlæg er ikke rentable i fjernvarmeområde.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Værkstedsbygning: Den primære opvarmning af ejendommen sker via kalorifere samt radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Ladestation: Den primære opvarmning af ejendommen sker via kalorifere. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Værkstedsbygning: Pumpe UPE 25 - 60: På varmefordeling til ventilationsanlægget er monteret en ældre automatisk trinstyret pumpe med en max-effekt på 100 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 25 - 60.		
FORBEDRING Værkstedsbygning: Montering af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, type Alpha 2.	5.500 kr.	500 kr. 0,20 ton CO_2

AUTOMATIK Værkstedsbygning: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Værkstedsbygning: Der er ikke monteret udekompensering til regulering af varmeanlæg. Ladestation: Der er monteret termostatiske regulering på kalorifere for korrekt rumtemperatur. Ladestation: Der er ikke monteret udekompensering til regulering af varmeanlæg.		
FORBEDRING Ladestation: Det anbefales at etablere automatik med udekompensering for regulering af varmeanlægget.	30.000 kr.	3.400 kr. 0,96 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Værkstedsbygning: Det anbefales at etablere automatik med udekompensering for regulering af varmeanlægget.		3.300 kr. 0,94 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Værkstedsbygning og Ladestation: I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSBEHOLDER Værkstedsbygning og Ladestation: Varmt brugsvand produceres i cirka 30 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Værkstedsbygning: Belysning Frokoststue mm: Belysningen i frokoststue mm består primært af rørarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring. Værkstedsbygning: Belysning kontor stueplan: Belysningen i kontor stueplan består primært af rørarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring. Værkstedsbygning: Belysning kontor 1 sal: Belysningen i kontor 1 sal består primært af rørarmaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring. Værkstedsbygning: Belysning værksted mm: Belysningen i værksted mm består primært af rørarmaturer med højfrekvente forkoblinger samt spots i nødvendigt omfang. Der er ingen styring. Ladestation: Belysning værksted: Belysningen i værksted består primært af rørarmaturer med højfrekvente forkoblinger.		
FORBEDRING Værkstedsbygning: Belysning kontor 1 sal: Det anbefales at udeskifte rør i eksisterende armaturer til LED.	16.000 kr.	2.400 kr. 0,94 ton CO_2

SOLCELLER Værkstedsbygning: Der er ingen solceller på bygningen. Ladestation: Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Ladestation: Montering af solceller på tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på f.eks. 20 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Bemærk: Reglerne for solcelleordningen ændres løbende, hvorfor det altid anbefales at kontakte en rådgiver for nærmere oplysninger før køb af solceller.	60.000 kr.	4.500 kr. 2,25 ton CO_2
FORBEDRING Værkstedsbygning: Montering af solceller på tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på f.eks. 20 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Bemærk: Reglerne for solcelleordningen ændres løbende, hvorfor det altid anbefales at kontakte en rådgiver for nærmere oplysninger før køb af solceller.	60.000 kr.	4.500 kr. 2,25 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omhandler adressen: Kystvejen 24 (bygning 3 og 4), 2770 Gentofte.

Energimærkningens skala fra A2020 til G viser hvor meget energi bygningen bruger til opvarmning og elforbrug, sammenlignet med andre bygninger. En ny bygning opført efter dagens normer har energimærkningen A2015.

Overordnet:
Bygningerne består af to erhvervsbebyggelser med et areal på 559 m² og et areal på 528 m².

Bygningerne er iht. BBR opført i 1998.

Besigtigelse:
Ved gennemsynet var det muligt at besigtige bygninger samt de tekniske installationer.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Ventilation	Værkstedsbygning: Udskiftning til modstrømsveksler i ventilationsanlæg	200.000 kr.	80,94 GJ Fjernvarme 2.714 kWh Elektricitet	15.700 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Værkstedsbygning: Ny varmefordelingspumpe, som Grundfos Alpha 2	5.500 kr.	295 kWh Elektricitet	500 kr.
Automatik	Ladestation: Montage af udekompesering.	30.000 kr.	24,64 GJ Fjernvarme -4 kWh Elektricitet	3.400 kr.
El				
Belysning	Værkstedsbygning: Belysning kontor 1 sal: Udskiftning til LED.	16.000 kr.	-2,09 GJ Fjernvarme 1.541 kWh Elektricitet	2.400 kr.

Solceller	Ladestation: Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium	60.000 kr.	3.154 kWh Elektricitet 237 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.500 kr.
Solceller	Værkstedsbygning: Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium	60.000 kr.	3.154 kWh Elektricitet 237 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg			
Automatik	Værkstedsbygning: Montage af udekompesering.	23,60 GJ Fjernvarme 24 kWh Elektricitet	3.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 3 - Værksted

Adresse .....Kystvejen 24, 2770 Kastrup
BBR nr.....185-151999-3
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Anden bygning til transport, handel etc. (390)
Opførelsesår 1998
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....559 m²
Opvarmet bygningsareal.....559 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....22.538 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....16.375 kr. pr. år
Varmeforbrug.....195,10 GJ Fjernvarme
Aflæst periode.....01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....23.838 kr. pr. år
Fast afgift .....16.375 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....40.213 kr. pr. år
Varmeforbrug.....206,36 GJ Fjernvarme
CO2 udledning.....8,09 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 4 - Ladestation

Adresse .....Kystvejen 24, 2770 Kastrup
BBR nr.....185-151999-4
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Anden bygning til transport, handel etc. (390)

Opførelsesår 1998
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....528 m²
Opvarmet bygningsareal.....528 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme
Varmeudgifter .....21.290 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....16.375 kr. pr. år
Varmeforbrug.....184,30 GJ Fjernvarme
Aflæst periode.....01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....22.518 kr. pr. år
Fast afgift .....16.375 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....38.893 kr. pr. år
Varmeforbrug.....194,94 GJ Fjernvarme
CO2 udledning.....7,64 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE
Det registrerede areal svarer umiddelbart fint til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG
Det beregnede varmeforbrug i energimærket er baseret arealet ud fra et samlet forbrug for 3 bygninger.

Det oplyste varmeforbrug har generelt ikke indflydelse på energimærkets resultat og indplacering af bogstav, men er blot en indikation på hvordan brugsmønstret er/har været for den nuværende/tidligere ejer.

Bygningens beregningsmæssige resultat skal, iht. Energistyrelsens regler, afspejle bygningens energiforbrug, ud fra en standardiseret betragtning, og dermed ikke ud fra den nuværende/tidligere bygningsejers energivaner.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER
Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	137,30 kr. per GJ
	32.750 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	1,68 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	1,68 kr. per kWh
Elektricitet til opvarmning	1,70 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	1,70 kr. per kWh

Afhængig af leverandør kan forsyningspriser variere, de anvendte priser er derfor vejledende - dette gælder ligeledes for eventuelle afgifter på salg af el, såfremt der monteres solceller.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600479
CVR-nummer 17605097

BYR GRUPPEN energirådgivning ApS
Sunekær 1, 5471 Søndersø
www.byr.dk
ml@byr.dk
tlf. 21 84 07 17

Ved energikonsulent
Martin Lauridsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

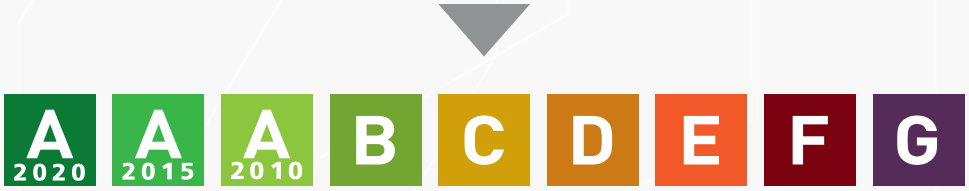
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Kystvejen 24
2770 Kastrup



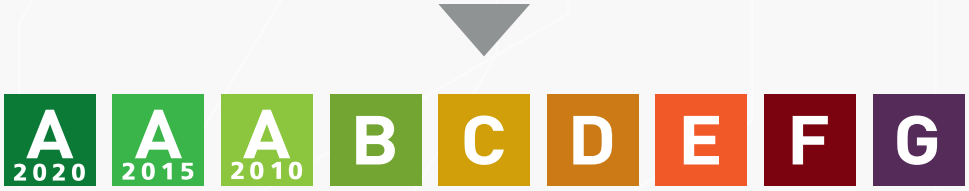
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. januar 2017 til den 19. januar 2027

Energimærkningsnummer 311223408

Energimærke

Bygning 3 - Værksted
Kystvejen 24
2770 Kastrup



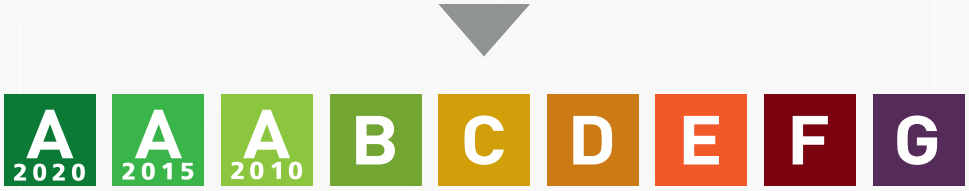
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. januar 2017 til den 19. januar 2027

Energimærkningsnummer 311223408

Energimærke

Bygning 4 - Ladestation
Kystvejen 24
2770 Kastrup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. januar 2017 til den 19. januar 2027

Energimærkningsnummer 311223408