SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Mariendalsvej 22
2000 Frederiksberg

Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 21. januar 2017
Til den 21. januar 2024.

Energimærkningsnummer 311223801

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

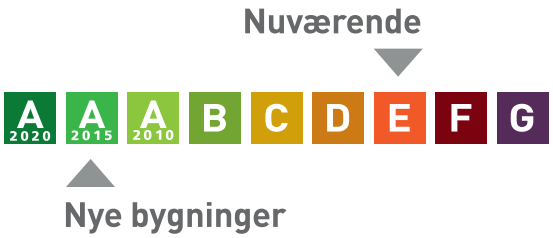
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke D



Årligt varmeforbrug

90,13 MWh fjernvarme	65.698 kr
Samlet energiudgift	65.698 kr
Samlet CO_2 udledning	12,71 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Byg. 1: Hanebåndsloft er uisoleret. Byg. 1: Skråvægge er isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktion og isoleringstykkelser er undersøgt ved bygningsgennemgang. Byg. 2: Hanebåndsloft er isoleret med 300 mm mineraluld. Byg. 2: Loftslem er uisoleret. Konstruktion og isoleringstykkelser er undersøgt ved bygningsgennemgang.		
FORBEDRING Byg. 1: Isolering af uisolerede hanebåndslofter med 350 mm isolering. Inden Isolering af hanebåndsloft igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Der skal monteres ny dampspærre eller udføres udbedringer af utætheder. Desuden etableres der gangbro i tagrummet.	36.300 kr.	4.100 kr. 1,23 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Byg. 2: Der monteres ny præfabrikeret loftslem, med helstøbt tætningsliste mellem lem og karm. Hullet tilpasses eventuelt efter behov.		100 kr. 0,01 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Byg. 1: Ydervægge i stueplan består af 36 cm massiv teglvæg. Byg. 1: Ydervægge på 1. sal består af 24 cm massiv teglvæg. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Byg. 2: Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg, 100 mm isolering og 100 mm gasbeton. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
KÆLDER YDERVÆGGE Byg. 1: Kælderen er uopvarmet, og medregnes derfor ikke i energimærket. Byg. 2: Kældervæggene er ca. 60 cm tykke, og skønnes at bestå af 48 cm massiv teglvæg med 100 mm isolering indvendigt.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Bygning 1: Vinduerne er generelt i dårlig stand, og er enten med forsatsruder (1+1 lag glas) eller kun med 1 lags-ruder. Et enkelt parti på 1. sal er dog med ældre termoruder. Bygning 2: Vinduerne i denne bygning er generelt med forsatsruder (1+1 lag glas). I kælderen og på de to badeværelser i stuen er der energiruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Byg. 1: Alle vinduerne udskiftes til nye vinduer med gående rammer og trelags energiruder, minimum energiklasse B. I forbindelse med vinduesskift bliver rammer og fuger tætnet.		3.200 kr. 0,95 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Byg. 2: Vinduerne med forsatsruder udskiftes til nye vinduer med gående rammer og trelags energiruder, minimum energiklasse B.		1.000 kr. 0,28 ton CO_2
OVENLYS Velux-vinduet i bad på 1. sal i bygning 1 er monteret med tolags energirude med kold kant.		

YDERDØRE Bygning 1: Yderdøre er uisolerede, og hovedøren er med termorude med kold kant. Bygning 2: Yderdøre virker isolerede, og terrassedøre er monteret med energiruder med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Byg. 1: Yderdørene udskiftes til nye velisolerede døre.		400 kr. 0,11 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Byg. 1: Gulv mod uopvarmet kælder af træ/bjælker er uisoleret bortset fra lerindskud. Konstruktions- og isoleringsforhold er inspiceret og vurderet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Byg. 1: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 250 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført af træ/bjælker. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgåes.	61.100 kr.	3.600 kr. 1,07 ton CO_2
KÆLDERGULV Byg. 2: Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i bygning 1. Bygningen vurderes delvis utæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre ikke er helt intakte. Der er naturlig ventilation i hele bygning 2. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår intakte. Der er mekanisk aftræk fra emhætte og bad via Exhausto-ventilator på loft.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygning 1 opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med ældre nogenlunde isoleret varmeveksler (mærke og model uidentificerbar) og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Ved gennemgangen blev der aflæst følgende temperaturer: Fremløb 85,37 grader og returløb 49,72 grader, altså en afkøling på 35,54 grader. Bygning 2 opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler (Redan VX) og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Ved gennemgangen blev der aflæst følgende temperaturer: Fremløb 85,3 grader og returløb 51,5 grader, altså en afkøling på 33,8 grader.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumper i bygningerne. Grundet den lave fjernvarmepris er det ikke rentabelt at konvertere til varmepumpe.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningerne. Grundet den lave fjernvarmepris er det ikke rentabelt at montere solvarme.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af bygningerne sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Byg. 1: På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med 3-trinsregulering, med en max-effekt på 70 W. Pumpen er en Grundfos UPS 25-60, og stod under gennemgangen på trin 2. Byg. 2: På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med 3-trinsregulering, med en max-effekt på 60 W. Pumpen er en Grundfos UPS 15-40, og var ved gennemgangen på trin 1.		
FORBEDRING Byg. 1: Montering af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som fx en Grundfos Alpha 3.	5.500 kr.	800 kr. 0,21 ton CO_2

FORBEDRING Byg. 2: Montering af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som fx en Grundfos Alpha 3.	5.500 kr.	600 kr. 0,15 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmefordelingspumper.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Byg. 1: Brugsvandsrør og cirkulationsledning i uopvarmet kælder er udført som 1/2" stålrør. Rørene er uisoleret. Byg. 2: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Byg. 1: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	7.600 kr.	1.500 kr. 0,43 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Byg. 1: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe til cirkulation af det varme brugsvand, Pumpen er en Grundfos Alpha 2, med en max-effekt på 18 W. Pumpen var ved gennemgangen på "Auto", og havde et forbrug på 6 W. Byg. 2: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en gammel pumpe uden trinregulering, med en max-effekt på 75 W. Pumpen er en Grundfos UP20-30.		
FORBEDRING Byg. 2: Der foreslåes montage af ny on/off-styret pumpe til cirkulation af det varme brugsvand. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, type Alpha 2, 22 W.	7.500 kr.	1.100 kr. 0,31 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Byg. 1: Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro. Temperatur i beholderen kunne ikke aflæses. Byg. 2: Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro. Vandtemperaturen lige efter beholderen blev aflæst til 48 grader		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Kontorarealet har meget sparsomt belysningsanlæg monteret. Ifølge Håndbog for Energikonsulenter 2016, skal arealet derfor indregnes med et standard belysningsanlæg. Dette er udført efter gældende regler.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter bygning 1 og 2 på Mariendalsvej 22 og 22B, 2000 Frederiksberg - matrikel 12u af Frederiksberg.

Bygningerne er i følge BBR opført i 1886. Bygning 1 er med udnyttet 1. sal og uopvarmet kælder, og bygning 2 er i to etager og med opvarmet kælder.

Der var personale til rådighed under bygningsgennemgangen. Der var adgang til alle rum, lofter, kældre og varmeanlæg.

Der er blevet fremsøgt tegningsmateriale for via www.filarkiv.dk.

Ved vurdering af konstruktioners isoleringsevne er der taget udgangspunkt i tidligere energimærke, suppleret af observationer og målinger under gennemgangen, og byggeskik på opførelsestidspunktet. Der blev ikke foretaget nogle destruktive undersøgelser af bygningen

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Byg. 1: Isolering af uisolerede hanebåndslofter med 350 mm isolering	36.300 kr.	8,69 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	4.100 kr.
Etageadskillelse	Byg. 1: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 250 mm isolering	61.100 kr.	7,59 MWh Fjernvarme	3.600 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelingspumper	Byg. 1: Ny varmefordelingspumpe, fx Grundfos Alpha 3, 15-40, 18 W	5.500 kr.	320 kWh Elektricitet	800 kr.
Varmefordelingspumper	Byg. 2: Ny varmefordelingspumpe, fx Grundfos Alpha 3, 15-40, 18 W	5.500 kr.	230 kWh Elektricitet	600 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Byg. 1: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	7.600 kr.	3,04 MWh Fjernvarme	1.500 kr.

Varmtvandspumper	Byg. 2: Montage af ny brugsvandspumpe, som fx Alpha 2, 20-40N, 22 W	7.500 kr.	464 kWh Elektricitet	1.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Byg. 2: Udskiftning af loftslem til ny med 60 mm isolering	0,06 MWh Fjernvarme	100 kr.
Vinduer	Byg. 1: Udskiftning og tætning af vinduer	6,77 MWh Fjernvarme	3.200 kr.
Vinduer	Byg. 2: Udskiftning af vinduer med forsatser til nye vinduer med trelags energiruder	1,99 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Yderdøre	Byg. 1: Udskiftning til nye yderdøre	0,78 MWh Fjernvarme	400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 1

Adresse	Mariendalsvej 22, 2000 Frederiksberg
BBR nr	147-77203-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1886
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	237 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	237 m²
Heraf tagetage opvarmet	107 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	130 m²

Energimærke	G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	F
Energimærke efter alle besparelsesforslag	E

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	24.233 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	10.200 kr. pr. år
Varmeforbrug	51,40 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2016 til 31-12-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	24.968 kr. pr. år
Fast afgift	10.200 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	35.168 kr. pr. år
Varmeforbrug	52,96 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	7,47 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 2

Adresse	Mariendalsvej 22B, 2000 Frederiksberg
BBR nr	147-77203-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår	1886
År for væsentlig renovering	2003
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	92 m²
Erhvervsareal i følge BBR	46 m²
Opvarmet bygningsareal	213 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	71 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	13.578 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	8.020 kr. pr. år
Varmeforbrug	28,80 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2016 til 31-12-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	13.990 kr. pr. år
Fast afgift	8.020 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	22.010 kr. pr. år
Varmeforbrug	29,67 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	4,18 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE
De opmålte arealer stemte rimeligt overens med de oplyste i BBR-meddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG
Det beregnede forbrug i bygning 1 er noget højere end det oplyste forbrug for 2016.
Omvendt er det beregnede forbrug i bygning 2 er noget lavere end det oplyste.

Disse afvigelser kan skyldes at nogle lejemål står tomme, og at at det ikke er alle rum som er varmet op til præcis 20 grader, som er forudsætningen i energimærket.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER
Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	471,46 kr. per MWh 23.205 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er taget fra Frederiksberg Forsynings seneste tarifblad (18-1-2016).
Elprisen er antaget 2,20 kr/kWh inkl. moms.

Investeringspriserne i energimærket er anslåede efter V&S prisdata og erfaringer.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600477
CVR-nummer 35434879

Energitjenesten Øst
Universitetsparken 7, 4000 Roskilde
http://www.etsj.dk
sjaelland@energitjenesten.dk
tlf. 36986851

Ved energikonsulent
Bjørn Sunesen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Mariendalsvej 22
2000 Frederiksberg

Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. januar 2017 til den 21. januar 2024

Energimærkningsnummer 311223801

Energimærke

Bygning 1
Mariendalsvej 22
2000 Frederiksberg

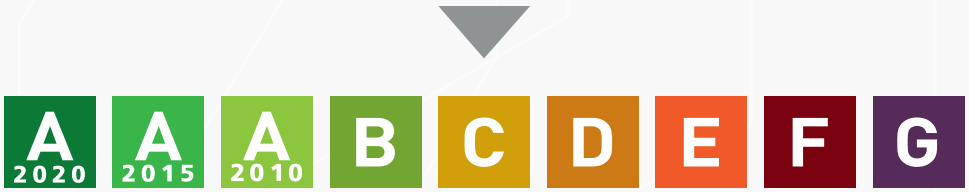
Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. januar 2017 til den 21. januar 2024

Energimærkningsnummer 311223801

Energimærke

Bygning 2
Mariendalsvej 22B
2000 Frederiksberg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. januar 2017 til den 21. januar 2024

Energimærkningsnummer 311223801