SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Abildgårdsvej 10
9740 Jerslev J

Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 17. februar 2017
Til den 17. februar 2024.

Energimærkningsnummer 311229025

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

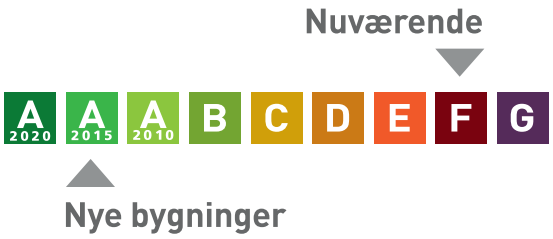
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke D



Årligt varmeforbrug

2,6 Ton kul	14.881 kr
1.854 Liter fyringsgasolie	17.840 kr
4.507 kWh elektricitet	9.014 kr
Samlet energiudgift	41.735 kr
Samlet CO_2 udledning	14,38 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod vandret skunk er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Lodrette skunkvægge er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Skråvægge er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Loftsrum (over 1.salen) er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Loftsrum/etageadskillelse (over stueetagen) er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		
FORBEDRING Efterisolering af vandret skunk med 200 mm isolering (skunken fyldes op med isolering). Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Det påregnes at vandrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering. Efterisolering af lodrette skunkvægge med 200 mm isolering (skunken fyldes op med isolering). Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Det påregnes at lodrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	10.300 kr.	1.300 kr. 0,41 ton CO_2
FORBEDRING	23.600 kr.	2.800 kr. 0,94 ton CO_2

Efterisolering af loftsrum (over stueetagen) med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. Alternativt foreslåes det at inddrage den uopvarmede del af 1. salen og efterisolere skunke, skråvægge og gavlvæg, så arealet kan benyttes som bolig.		
FORBEDRING Efterisolering af loftsrum (over 1.salen) med 300 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	9.800 kr.	1.000 kr. 0,32 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge (gavltrekant) består af massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 50 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		
LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Væg mod uopvarmet loftsrum er udført som let konstruktion med beklædning på indvendig side. Konstruktionen er isoleret med 75 mm mineraluld. Isoleringsforholdet er målt ved dør imellem opvarmet og uopvarmet del.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 75 mm isolering i lette ydervægge mod uopvarmet loftsrum, så der i alt er isoleret med 150 mm mod uopvarmet loftsrum. Alternativt foreslåes det at inddrage den uopvarmede del af 1. salen og efterisolere skunke, skråvægge og gavlvæg, så arealet kan benyttes som bolig.	4.800 kr.	500 kr. 0,14 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant. Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant. Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant, energiklasse D. Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant, energiklasse D.		
FORBEDRING Vinduerne udskiftes til nye vinduer med gående rammer og trelags energiruder, energiklasse A. Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og trelags energiruder, energiklasse A.	58.700 kr.	2.500 kr. 0,82 ton CO_2
OVENLYS Ovenlys er monteret med tolags termorude med kold kant.		
FORBEDRING Vinduet udskiftes til nyt ovenlysvindue med trelags energiruder, efter BR15.	3.200 kr.	200 kr. 0,05 ton CO_2
YDERDØRE Terrassedør monteret med tolags energirude. Yderdør (plade) med sideparti monteret med tolags energirude. Yderdør (glas) med sideparti monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING Yderdøre udskiftes til nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.	21.500 kr.	900 kr. 0,30 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Terrassedøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas		200 kr. 0,04 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk med gulvvarme (badeværelse) er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm flamingo under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Terrændæk med gulvvarme (baggang, forgang og soveværelse) er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm flamingo og leca-nødder under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Terrændæk (køkken og værelse) er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Terrændæk med gulvvarme (gæstetoilet) er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Terrændæk (stuer) er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 100 mm flamingo og leca-nødder Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 400 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		2.700 kr. 0,92 ton CO_2

LINJETAB Linjetab mellem ydervæg og vinduer/døre. Linjetab mellem tagkonstruktion og vinduer. Linjetab ved fundament (gulv uden gulvvarme). Linjetab ved fundament (gulv med gulvvarme).		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår intakte.		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD Internt varmetilskud, beboelse.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Der er supplerende varmeforsyning i form af el-radiatorer i den opvarmede del af 1. salen. El-radiatorer er indregnet, som en andel af det samlede opvarmede areal (25%).		
KEDLER Ejendommen opvarmes med en fastbrændselskedel, type Ferroli GF N 5. Kedlen er placeret i uopvarmet udhus. Kedlen er tilsluttet bygningens centralvarmesystem. Der er ikke integreret varmtvandsbeholder i kedlen. Der fyres både med kul og brænde i fyret. Fyret er ca. 7-8 år gammelt (ejers oplysning). Ejendommen opvarmes med olie. Kedel er installeret i uopvarmet udhus. Anlægget er tilkoblet til husets centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere kedel af mærket Sime. Kedlen er forsynet med nyere oliebrænder af mærket Viscolux. Der er integreret modulerende pumpe til cirkulation. Fyret er ca. 8-9 år gammelt (ejers oplysning).		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling via gulvvarme i forbindelse med etablering af nyt terrændæk. Der opsættes desuden radiator på 1. salen. Der foreslåes installation af ny on/off styret jordvarmepumpe. Varmepumpen udvinder energi gennem nedgravede jordvarmeslanger, der via jordvarmepumpen veksler energien om til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve varmepumpeenheden kan enten placeres i eksisterende mindre teknikrum ved køkken (evt. med inddragelse af lille gangareal) eller i udhus (rør isoleres). Indregning af pumpens ydelser er udført iht. Håndbog for energikonsulenter 2016.	130.000 kr.	17.700 kr. 6,27 ton CO_2
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelse, baggang, forgang og soveværelse.		

VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som stålrør. Rørene er uisoleret. Varmefordelingsrør i jord er udført som præisolerede pex-rør.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	800 kr.	1.800 kr. 0,62 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering, med en max-effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grunfos UPS 25-40 180, 60 W. Ejer oplyser at pumpen normalt kører på mellemste trin (45 W) om vinteren og på laveste trin (30 W) om sommeren.		

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer og gulvvarme til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket har til formål at afspejle bygningens energimæssige stand, og viser bygningens energimæssige ydeevne via et energimærke og et beregnet energiforbrug. Dette forbrug og tilhørende energimærke beregnes ud fra nogle standardbetingelser og retningslinjer, som er bestemt af Energistyrelsen.

Energimærket omfatter et stuehus fra 1912. Husets stueplan er på 136 m² og 1. salen er på 100 m², hvoraf 45 m² er opvarmet areal. De resterende 55 m² er uopvarmet loftsrum.

Huset er generelt i fin stand, og de fleste konstruktioner er isolerede.

Terrændækket er løbende renoveret. I enkelte rum er terrændækket uisoleret, men i de fleste rum er der imellem 100-150 mm isolering i gulvet. Der er etableret gulvvarme i badeværelse, gæstetoilet, baggang, forgang og soveværelse. De resterende rum i stueetagen har radiatorer, mens 1. salen er opvarmet med el-radiatorer.

Ydervægge er hule og fyldt op med hulmursisolering for ca. 8-9 år siden.

Gavltrekanten (ved opvarmet del af 1. salen) er massiv og efterisoleret med 50 mm glasuld på indvendig side.

Let væg på 1. salen (mod uopvarmet del af 1. salen) er isoleret med 75 mm isolering.

Etagedækket (mod uopvarmet del af 1. salen) er isoleret med 100 mm isolering.

Hele tagkonstruktionen (vandret og lodret skunk, skråvægge og loftsrum) er isoleret med 100 mm.

Vinduer og døre er løbende skiftet. En del af vinduerne er monteret med 2 lags termoruder og en del er

monteret med 2 lags energiruder.

Der er i energimærket udført en række forbedringsforslag til efterisolering, hvoraf nogle er rentable, mens andre kun bør udføres, hvis/når bygningsdelene alligevel skal udskiftes/renoveres.

Der er ikke udført destruktive undersøgelser af konstruktionerne i ejendommen. I rapporten er det i statusbeskrivelsen for hver bygningsdel beskrevet, hvordan isoleringsforholdet i den pågældende konstruktionerne er bestemt.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af vandret og lodret skunk med 200 mm isolering (skunken fyldes op med isolering)	10.300 kr.	0,1 Ton Kul 48 Liter Fyringsgasolie 178 kWh Elektricitet	1.300 kr.
Loft	Efterisolering af loftsrum (over stueetagen) med 200 mm isolering	23.600 kr.	0,2 Ton Kul 109 Liter Fyringsgasolie 407 kWh Elektricitet	2.800 kr.
Loft	Efterisolering af loftsrum (over 1.salen) med 300 mm isolering	9.800 kr.	0,1 Ton Kul 37 Liter Fyringsgasolie 136 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Lette vægge mod uopvarmede rum	Efterisolering af lette vægge mod uopvarmet rum af træ med 75 mm isolering	4.800 kr.	0,0 Ton Kul 16 Liter Fyringsgasolie 62 kWh Elektricitet	500 kr.

Vinduer	Udskiftning af vindue til trelags energirude, energiklasse A.	58.700 kr.	0,1 Ton Kul 96 Liter Fyringsgasolie 354 kWh Elektricitet	2.500 kr.
Ovenlys	Udskiftning af vindue til trelags energirude, efter BR15.	3.200 kr.	0,0 Ton Kul 5 Liter Fyringsgasolie 22 kWh Elektricitet	200 kr.
Yderdøre	Udskiftning til ny yderdør med trelags energirude	21.500 kr.	0,0 Ton Kul 35 Liter Fyringsgasolie 130 kWh Elektricitet	900 kr.

Varmeanlæg

Varmepumper	Etablering af nyt varmefordelingsanlæg til gulvvarme + radiator på 1.salen. og installation af nyt on/off styret jordvarmeanlæg, 2015- iht. HB 2016	130.000 kr.	2,0 Ton Kul 1.440 Liter Fyringsgasolie -3.878 kWh Elektricitet	17.700 kr.
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm	800 kr.	0,1 Ton Kul 100 Liter Fyringsgasolie 8 kWh Elektricitet	1.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Yderdøre	Udskiftning til ny terrassedør med trelags energirude	0,0 Ton Kul 5 Liter Fyringsgasolie 18 kWh Elektricitet	200 kr.
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 400 mm mineraluld eller polystyrenplader	0,1 Ton Kul 106 Liter Fyringsgasolie 395 kWh Elektricitet	2.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Abildgårdsvej 10, 9740 Jerslev J

Adresse	Abildgårdsvej 10, 9740 Jerslev J
BBR nr	810-3856-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelsesår	1912
År for væsentlig renovering	1975
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	166 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	181 m²
Heraf tagetage opvarmet	45 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Til udarbejdelse af energimærket foreligger ingen tegninger - energimærket er derfor udelukkende udført på baggrund af besigtigelse og opmåling på adressen. Ejer har desuden været behjælpelig med en række oplysninger om konstruktioner, isoleringsmængder mm.

Det registrerede areal svarer ikke helt overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet (www.ois.dk). Stueetagen på 136 m² stemmer fint overens med BBR, mens 1. salen er noteret til 30 m² i BBR og opmålt til ca. 45 m².

I energimærket tages der derfor udgangspunkt i et opvarmet areal på i alt 181 m², i stedet for de i BBR anførte 166 m².

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Kul .....5.800,00 kr. per Ton
Fyringsgasolie.....9,62 kr. per Liter
Elektricitet til opvarmning .....2,00 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,00 kr. per kWh

De anvendte priser for kul og olie er standardpriser.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600460
CVR-nummer 36564326

Arkitektfirmaet Hovaldt Aps
Bastholm Møllevej 115, 9760 Vrå
www.hovaldt.com
dorte@hovaldt.com
tlf. 41116490

Ved energikonsulent
Nina Priem

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske

inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Abildgårdsvej 10
9740 Jerslev J

Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. februar 2017 til den 17. februar 2024

Energimærkningsnummer 311229025