SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Jyllandsgade 54
9600 Aars

Bygningens energimærke:

Gyldig fra 27. februar 2017
Til den 27. februar 2024.

Energimærkningsnummer 311230808

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

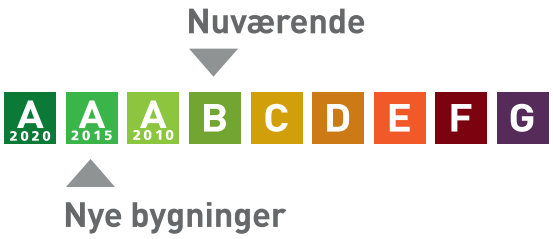
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

80,21 MWh fjernvarme	56.791 kr
Samlet energiudgift	56.791 kr
Samlet CO_2 udledning	11,31 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Taget er fladt tag på hele bygningen med minimal hældning. Taget er udvendig belagt med tagpap. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet isoleret med 300 mm isolering og faldopbygning. På salen er konstruktionen bygget op med hhv. TTS tagdækelementer og Skandek tagelementer. På tagniveau ved foyer er konstruktionen bygget op af trapezplader, og ved undervisning og depoter er anvendt huldæk. Tagpap Faldopbygning 300 mm isolering TTS tagdækelementer / Skandek tagelementer / trapezplader / huldæk Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmaterialet.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervæggen er ved salen udført som 530 mm hulmur og i den resterende del som 450 mm hulmur. Udvendig er ydervæggen med facade i blanke teglsten. Der er ifølge tegningsmaterialet bagmur i beton. Hulmuren er ifølge tegningsmaterialet isoleret med 190 mm isolering. Teglsten i formur 190 mm hulmursisolering 120/200 mm beton i bagmur Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmaterialet.		

LETTE YDERVÆGGE En del af ydervæggen er hævet op over tagfladen. Denne del af ydervæggen er udført som let konstruktion, som er opbygget med skelet af træ med ialt 300 mm isolering. Indvendig er den lette konstruktion beklædt med et plademateriale og udvendig er der beklædt med eternitplader. Eternitbeklædning 150 mm isolering i skeletkonstruktion 150 mm isolering i skeletkonstruktion Gipsplader Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmaterialet.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne i undervisningslokalerne er udført som træelementer monteret med to stk. koblet 2 lags energiruder med kold kant. Vinduerne i den resterende del af bygningen er træelementer monteret med 2 las energiruder med kold kant. En enkelt rude i foyeren er registrere udskiftet til element fra 2009. Vinduer monteret med to stk. koblet 2-lags energiruder: Antal: 11 stk. Areal: 37,3 m² Årgang: 2007 Vinduer monteret med 2-lags energiruder: Antal: 18 stk. Areal: 68,3 m² Årgang: 2007/2009		
OVENLYS Ovenlysvinduerne ved 1. salen i foyeren er elementer monteret med 2 lag energiruder med kold kant. Vinduer monteret med 2-lags termoruder: Antal: 15 stk. Areal: 11,2 m² Årgang: 2007		
YDERDØRE Yderdørene er hovedsageligt elementer monteret med to lag energiruder med kold kant. Til salen er massive, isolerede elementer. Yderdøre monteret med 2-lags energiruder: Antal: 10 stk. Areal: 28,1 m² Årgang: 2007		

Yderdøre, massive: Antal: 2 stk. Areal: 12,7 m² Årgang: 2007		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændækket er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er ifølge tegningsmaterialet isoleret med 220 mm isolering under betonen. Gulvbelægning 120 mm beton og afretningslag 220 mm EPS Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmaterialet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Hele bygningen ventileres via et mekanisk balanceret ventilationsanlæg med rotorveksler samt vandvarmeflade. Der er både indblæsning og udsugning i undervisning og foyer, mens der på toiletterne er udsugning. - Fabrikant: NB-Ventilation, Moterstr: 5,5 kW, F.år: 2007. - Ventilationsaggregat er præisoleret og placeret i teknikrummet. - Indblæsningsmetode er CAV. - Luftindtag og afkast sker over tag. - Ventilationskanaler er ført over nedstroppede lofter. - Ventilationsanlægget styres via standard automatik med urstyring. (I beregningerne er anvendt standardværdier iht. gældende Håndbog for energikonsulenter) Cirkulationen på varmefladen sker med en uisoleret automatisk modulerende cirkulationspumpe.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget i bygningen er udført med direkte centralvarmevand i fordelingsnettet. Blandesløjfe og cirkulationspumpe til bygningen er placeret i teknikrummet. Ud fra måleraflæsninger, udleveret ved besigtigelsen, er beregnet en gennemsnitlig afkøling på 37 °C og dermed et fornuftigt energiindhold pr. m³ fjernvarmevand for den periode på knap 2 år, som aflæsningen går tilbage.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Der er ikke medtaget forslag på installation af varmepumper, da det vurderes ikke at være rentabelt grundet den relativt høje anskaffelsespris.		
SOLVARME Der er ingen solvarmeanlæg i bygningen. Der er ikke medtaget forslag på installation af solvarmeanlæg, da det vurderes ikke at være rentabelt grundet den relativt høje anskaffelsespris.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Fordelingssystemet er et direkte 2-strengs vandbåret radiatoranlæg. Der er desuden gulvvarme på toiletterne i foyeren. Cirkulationen sker med en automatisk modulerende cirkulationspumpe. Pumpen er placeret i teknikrummet ved blandeskøjfen.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget til radiatorerne er monteret en Grundfos Magna 25-100 180 automatisk modulerende cirkulationspumpe på 185 W. Pumperne er isoleret med isoleringskappe og placeret ved varmeanlægget i kælderen. På varmefordelingsanlægget til gulvvarmen er monteret en Grundfos Alpha+ 15-40 automatisk modulerende cirkulationspumpe på 45 W. Pumperne er uden isolering og placeret ved varmeanlægget i kælderen. På ventilationsanlægget er monteret en Grundfos Alpha+ 25-60 180 automatisk modulerende cirkulationspumpe på 80 W. Pumperne er uden isolering og placeret ved varmeanlægget i kælderen.		

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Uden for fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne, at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 71 liter pr. m² opvarmet erhvervsareal pr. år. Varmtvandsforbruget er svarende til 1/3 af koldtvandsforbruget for 2016.		
VARMTVANDSRØR Varmetab fra tilslutningsrør indregnes med et standard værdisæt jf. håndbog for energikonsulenter version 2016 Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en Grundfos UP 20-14 konstant cirkulationspumpe på 25 W med ur-styring. Pumpen er uden isolering og placeret ved gennemstrømningsvandvarmeren i teknikrummet.		
VARMTVANDSBEHOLDER Det varme brugsvand produceres via en isoleret Termix One gennemstrømningsvandvarmer fra 2007. Vandvarmeren er placeret i teknikrummet. Det varme brugsvand cirkuleres med en konstant cirkulationspumpe med ur-styring.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i øvelokale, Beta, er nye belysningsarmaturer, bestående af 41 W LED-paneler. Belysningen i dette rum styres med bevægelsesmelder og i forhold til dagslysniveau. Belysningen i de øvrige øvelokaler og i EDB-lokalet på 1. salen, sker med indbygget loftarmaturer monteret med 2 stk. 40 W kompaktrør. Belysningen styres manuelt. Belysningen i foyeren sker hovedsageligt med indbyggede armaturer med 2 stk. 26 W kompaktrør. Derudover er der nedhængende lamper, med 4 stk. 42 W kompaktrør. Belysningen i salen sker med nedhængende lamper monteret med 700 W halogenpærer. Ved trapper og langs vægge er monteret lamper med 7 W pærer. Derudover suppleres belysningen med enkelte halogenspot, samt ved forestillinger med scenebelysning. Belysningen styres manuelt. Belysningen i kontorerne på 1. salen, sker med indbygget loftarmaturer monteret med 2 stk. 40 W kompaktrør. Belysningen styres manuelt. Belysningen i depotrummene mellem øvelokalerne sker med forskellige 1- og 2- rørs armaturer som er med 18 W LED-rør om med 36 W lysstofrør med HF og et enkelt med konventionel forkobling. Belysningen styres manuelt. Belysningen på toiletterne sker hovedsageligt med indbygget loftarmaturer med 2 stk. 26 W kompaktrør. Der suppleres med belysning ved spejle med lysstofrør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.		
FORBEDRING Udskiftning af alle armaturer i billetsalg og på 1. salen ved fællesområdet til nyt anlæg med energibesparende LED og styring med ex. bevægelsesmelder eller i forhold til dagslysniveau. Lyskilder i de indbyggede armaturer i foyeren og i de nedhængende lamper udskiftes til LED-lyskilder i eksisterende armaturer/lamper. Der monteres styring med ex. bevægelsesmelder eller i forhold til dagslysniveau. Udskiftningen forudsætter at eksisterende armaturer er egnet for installation af LED-lyskilde, samt at der kan udføres sikkerhedsmæssig og lovlig omforandring/udskiftning. Ombygningen/udskiftningen må kun foretages af autoriseret el-installatør. Besparelsesforslaget forudsætter, at den nye LED-lyskilde afgiver tilstrækkeligt med lys og at der derfor ikke påkræves opsætning af supplerende belysningsarmaturer/lamper. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	63.100 kr.	21.200 kr. 6,87 ton CO_2

FORBEDRING På toiletterne udskiftes lysstof rør og kompaktrør til LED-lyskilder i eksisterende armaturer/lamper. Det samme er gældende for belysning i depotrum, med HF eller konventionelle forkoblinger. I depoter monteres styring med bevægelsesmelder. Udskiftningen forudsætter at eksisterende armaturer er egnet for installation af LED-lyskilde, samt at der kan udføres sikkerhedsmæssig og lovlig omforandring/udskiftning. Ombygningen/udskiftningen må kun foretages af autoriseret el-installatør. Besparelsesforslaget forudsætter, at den nye LED-lyskilde afgiver tilstrækkeligt med lys og at der derfor ikke påkræves opsætning af supplerende belysningsarmaturer/lamper.	27.100 kr.	3.300 kr. 1,06 ton CO_2
FORBEDRING Udskiftning af alle armaturer i øvelokaler og EDB-lokalet på 1. sal til nyt anlæg med energibesparende LED og styring med ex. bevægelsesmelder eller i forhold til dagslysniveau. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	143.200 kr.	11.500 kr. 3,72 ton CO_2
FORBEDRING Udskiftning af alle armaturer i kontorerne på 1. sal til nyt anlæg med energibesparende LED og styring med ex. bevægelsesmelder eller i forhold til dagslysniveau. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	35.800 kr.	2.600 kr. 0,83 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af 45 m² solceller på fladt tag med orientering mod syd. I forslaget er der regnet med solceller af god kvalitet af typen Monokrystallinsk silicium. Det anbefales, at solceller monteres i bøjler/stativer med en hældning så solcellerne får de mest optimale produktionsbetingelser, ligesom der også er luft til nedkøling på bagsiden af cellerne. Tagkonstruktionen skal kontrolleres for egnet bæreevne inden projektering og montering. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.	202.500 kr.	13.400 kr. 5,18 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

1. KONKLUSION

Ejendommens beregnede energimærke skønnes rimeligt i forhold til bygningens og installationernes alder og stand.

Det skal bemærkes, at hvis f.eks. det varmeproducerende anlæg forbedres, vil det medføre, at rentabiliteten på forslagene fra klimaskærmen (tag, gulv, væg og vinduer) formindskes.

Herudover kan de forslag, der er nævnt i afsnittet "Besparelsesforslag ved renovering eller reparationer", med fordel udføres i forbindelse med alm. vedligehold, udskiftning og renovering. I rapporten er medtaget de forslag, der vurderes realistiske at udføre i forbindelse med kommende renoveringer. Det gælder dog altid, at udskiftede bygningsdele skal overholde gældende

bygningsreglement.

2. VEDVARENDE ENERGI

Der er medtaget forslag til installation af vedvarende energi i bygningen i form af solceller. Der er desuden taget stilling til installation af vedvarende energi i bygningen i form af jordvarme og solvarme.

3. EJENDOMMEN

Bygningen i rapporten er Vesthimmerlands Musikhus, som er beliggende i Aars by. Bygningen anvendes i dagtimerne til undervisning af forskellig art af gymnasieelever, skoleelever og musikskoleelever. I aftentimerne bruges bygningen til aftenskoler og til større musik og kulturarrangementer.

Bygningen er fritliggende og opført i 2008. Der er en mindre førstesal på en del af bygningen
Der er i alt 1923 m² opvarmet i bygningen.

Se afsnittet "Baggrundsinformation" for anvendelse, opvarmningsform, opførelses- og evt. renoverings år.

4. BRUGSTID

Bygningen anvendes til arrangementer hele dagen og er beregnet med en brugstid på 85 timer.

5. FORUDSÆTNINGER

Energimærkningen er foretaget på baggrund af Håndbog for Energikonsulenter, version 2016. Bygningsdata, herunder det opvarmede areal, er bestemt ud fra tegningsmaterialet samt registrering på stedet. Da bygningen er af nyere dato, er konstruktionerne i høj grad beskrevet på tegningsmaterialet. Der er ikke fortaget destruktive undersøgelser. Der har været plan-, snit- og facadetegning til rådighed.

Der var adgang til alle rum ved besigtigelsen.

6. TEKNISKE VURDERINGER

Inden efterisolering af klimaskærm og installationer udføres, anbefales det, at en tekniker foretager en statisk, brand- og fugtteknisk vurdering samt en vurdering af om konstruktioner og installationer opfylder gældende krav i bygningsreglementet. Energikonsulenten har ikke på grundlag af energimærket ansvaret for de evt. gennemførte foranstaltningers virkning på ejendommen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
El				
Belysning	Kompaktrør i foyeren og på 1. salen udskiftes til LED.	63.100 kr.	-4,65 MWh Fjernvarme 11.356 kWh Elektricitet	21.200 kr.
Belysning	Kompaktrør og lysstofrør i depotrum og på toiletter udskiftes til LED.	27.100 kr.	-0,72 MWh Fjernvarme 1.756 kWh Elektricitet	3.300 kr.
Belysning	Armaturer med kompaktrør i øvelokaler og EDB-lokale udskiftes til LED-paneler.	143.200 kr.	-2,36 MWh Fjernvarme 6.111 kWh Elektricitet	11.500 kr.
Belysning	Armaturer med kompaktrør i kontorerne udskiftes til LED-paneler.	35.800 kr.	-0,53 MWh Fjernvarme 1.361 kWh Elektricitet	2.600 kr.

Solceller	Montering af 45 m² solceller på fladt tag med orientering mod syd.	202.500 kr.	7.264 kWh Elektricitet 547 kWh Elektricitet overskud fra solceller	13.400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Alfa Vesthimmerlands Musikhus

Adresse .....Jyllandsgade 54, 9600 Aars
BBR nr.....820-18003-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Biograf, teater, erhvervsmæssig udstilling, bibliotek,
Opførelsesår 2008
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....1923 m²
Opvarmet bygningsareal.....1923 m²
Heraf tagetage opvarmet.....446 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....51.185 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....29.720 kr. pr. år
Varmeforbrug.....151,66 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-09-2015 til 01-02-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....35.940 kr. pr. år
Fast afgift .....29.720 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....65.660 kr. pr. år
Varmeforbrug.....106,49 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....15,02 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det samlede bygningsareal i BBR oplysningerne stemmer overens med det opmålte opvarmede areal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er stor uoverensstemmelse mellem det samlede graddag korrigerede oplyste forbrug for 2016 og det samlede beregnede forbrug.

Uoverensstemmelsen vurderes i høj grad at skyldes forskel mellem den beregnede brugstid og den faktiske brugstid.

Forskellen på oplyst og beregnet forbrug kan desuden skyldes følgende forhold:
- varmt brugsvandsforbrug er anderledes end det forudsættes i beregningerne
- konstruktioner og isoleringsforhold er anderledes end det forudsættes i beregningerne.
- brugstider og –mønstre afviger fra det der forudsættes i beregningerne.

Vaner, forbrugsmønster og antallet af personer i bygningen har en væsentlig indflydelse på det beregnede forbrug. Det kan oplyses, at for hver grad temperaturen hæves eller sænkes, stiger eller falder varmeforbruget 5-10 %.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	337,50 kr. per MWh
	29.720 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad af samme dato som energimærket er indberettet.
Pris for EL er efter aftale med Vesthimmerlands Kommune regnet som 2.00 kr. pr. kWh.
Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600119
CVR-nummer 21115134

BRIX & KAMP A/S
Badehusvej 18, 9000 Aalborg
www.brixkamp.dk
aalb@brixkamp.dk
tlf. 98 12 78 66

Ved energikonsulent
Mette Bebe Juel

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Jyllandsgade 54
9600 Aars

Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. februar 2017 til den 27. februar 2024

Energimærkningsnummer 311230808